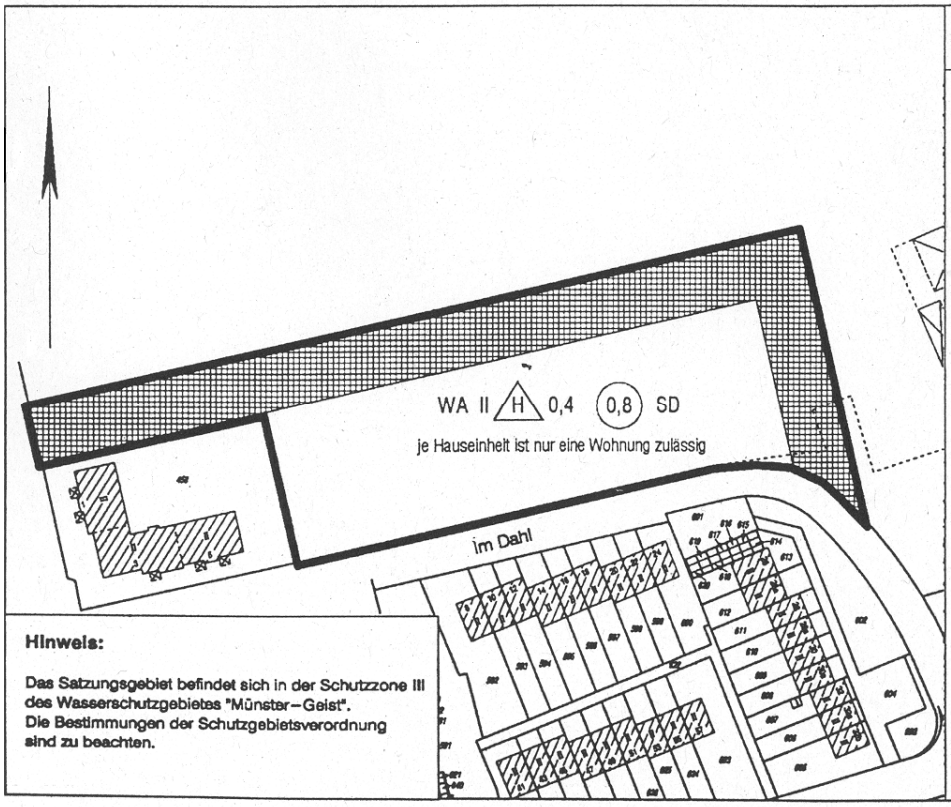

Hinweis:

Das Satzungsgebiet befindet sich in der Schutzzone III des Wasserschutzgebietes "Münster–Geist". Die Bestimmungen der Schutzgebietsverordnung sind zu beachten.

STADT MÜNSTER

Satzung der Stadt Münster über die Grenzen der im Zusammenhang bebauten Ortsteile für den Bereich Hiltrup– nördlich Im Dahl

Festsetzungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Art der baulichen Nutzung

WA Allgemeines Wohngebiet

Maß der baulichen Nutzung

0,4 Grundflächenzahl

(0,8) Geschossflächenzahl

II Zahl der Vollgeschosse , als Höchstmaß

H nur Hausgruppen zulässig

Bauvorschriften

SD Satteldach

Fläche zum Ausgleich für Eingriffe in Natur und Landschaft

Gemarkung: Hiltrup

Flur: 7

Maßstab: 1 : 2000

VERMESSUNGS– UND KATASTERAMT