



Projektdaten

05. April 2006	Errichtungsbeschluss (Rat)
31. November 2006	Beschlussvorlage Ergebnis der Mehrfachbeauftragung und Beauftragung des Architekturbüros Pfeiffer- Ellermann-Preckel, Lüdinghausen (Bezirksvertretung Hilstrup)
19. April 2007	Baubeschluss (Bezirksvertretung Hilstrup)
02. Juni 2007	Baubeginn
22. Oktober 2007	Richtfest
10. September 2008	Eröffnung durch Herrn Bezirksbürgermeister Dr. Christian Tölle

Gebäude- und Kostendaten

Investitionskosten	1.360.000 Euro (KG 100-700)
Bauwerkskosten	1.034.000 Euro (KG 300+400)
Nettogrundfläche (NGF)	Neubau: 514 m ² Umbau: 289 m ²

Projektbeteiligte

Dezernat IV
Dezernat für Bildung, Familie, Jugend, Kultur und Sport,
Dr. Andrea Hanke

Bedarfsamt
Amt für Schule und Weiterbildung,
Klaus Ehling, Achim Schreiber,
Gerlinde Haase

Nutzer
Paul-Gerhardt-Schule, Hilstrup
Astrid Bühl
Clemensschule, Hilstrup
Bärbel Reisener

Dezernat II
Dezernat für Finanzen,
Beteiligungs- und Vermögensmanagement, Helga Bickeböller

Bauherr
Amt für Immobilienmanagement,
Andreas Nienaber

Architekt
Architekturbüro Pfeiffer- Ellermann-Preckel, Lüdinghausen
Andreas Igel (Planung),
Sebastian Regenbrecht (Bauleitung)

Impressum
Herausgeber:
Der Oberbürgermeister der Stadt Münster
Fotos:
Amt für Immobilienmanagement /
Amt für Schule und Weiterbildung / PEP
(Brockhausen / Schreiber / Igel)
Gestaltung, Layout und Text:
Amt für Immobilienmanagement,
(Brockhausen, Darkow)
Druck: RSC, Vermessungs- und Katasteramt
Auflage: 400 Stück, September 2008

Planung Technische Gebäudeausrüstung
E-Projekt, Münster
Oliver Brinker (Elektro)
Fröhling+Köddermann, Münster (für E-Projekt)
Norbert Koch (HLS)

Küchenplanung
Planungsbüro Steuer, Havixbeck

Aufzugsanlage
Amt für Immobilienmanagement,
Robert Löckmann

Projektleitung
Amt für Immobilienmanagement,
Stephan Brockhausen

Tragwerk und SIGEKO
Wesselmann & Brune, Münster

Baugenehmigung und Prüfstatik
Bauordnungsamt Christa Papenkort, Jürgen Teigelmeister

Brandschutzkonzept
BKK Breckler.Kiküm.Klein,
Warendorf

Außenanlagen
Amt für Grünflächen und Umweltschutz, Eberhard Dieckmann

Bodengutachten
BGI Baugrunder Ingenieure, Münster



Amt für
Immobilienmanagement

ERWEITERUNG CLEMENS- UND PAUL-GERHARDT-SCHULE HILSTRUP
UMWANDLUNG IN OFFENE GANZTAGSSCHULEN 2008



Amt für
Immobilienmanagement

Zugang Bodelschwinghstraße



Flur



Konzept

Die Räumlichkeiten für die Umsetzung des Konzepts "Offener Ganztag" für die Clemenschule und Paul-Gerhardt-Schule in Hilstrup wurden durch einen zweigeschossigen Erweiterungsanbau zur Bodelschwinghstraße realisiert. Durch diesen neuen Baukörper an der Bodelschwinghstraße wurde ein gemeinsamer Zugang für beide Schulen zum Ganztagsbereich, sowie ein neuer Eingang zur Paul-Gerhardt-Schule verwirklicht. Die Gebäudeerweiterung bindet an die Fluranlage des Bestandsgebäudes

in beiden Geschossen an.

Die alte Außenwand wird zur raumbildenden Innenwandscheibe in dem nun durch Dachoberlichter beleuchteten inneren Erschließungsbereich.

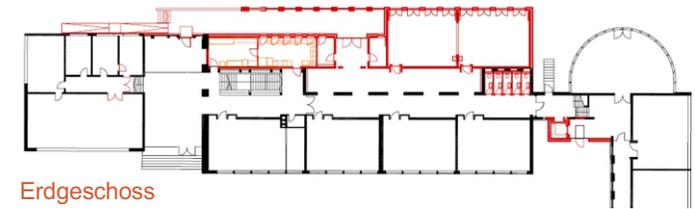
Raumprogramm

Die Räume der Offenen Ganztagschule sind im Erdgeschoss angeordnet: zwei Speiseräume (je 63 m²), die Küche und zwei Beratungszimmer im Neubau; vier Betreuungsräume wurden durch den Umbau von bestehenden Klassenräumen geschaffen.

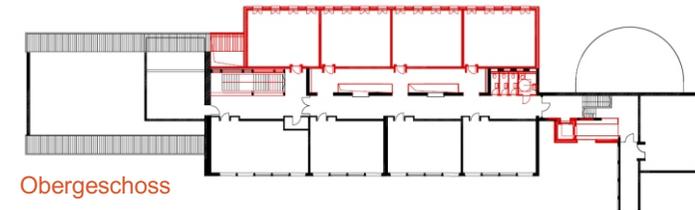
Als Ersatz hierfür wurden vier neue Klassenräume im Obergeschoss des Erweiterungsbaues errichtet. An der Schnittstelle der beiden Schulen zum Schulhof wurde der gemeinsame Eingangsbereich erneuert und durch den Bau einer Aufzugsanlage eine barrierefreie Erschließung der Schulen realisiert. Zusätzlich wurden neue WC-Anlagen einschließlich eines behindertengerechten WC's im Bestand gebaut.

Materialien

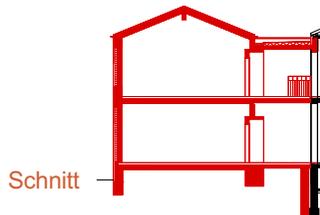
Die Klinkerfassade und die Tonziegdacheindeckung passen sich an die vorhandenen Materialien an. Die Böden der Klassen- und Betreuungsräume wurden mit Linoleum, im Flur mit Steinzeugfliesen belegt.



Erdgeschoss



Obergeschoss



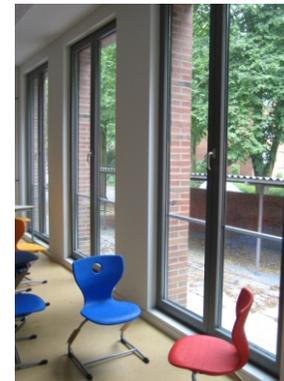
Schnitt



Betreuungsraum



Speiseraum



Küche



Klassenraum