

## Projektbeteiligte

### Dezernat IV

Dezernat für Bildung, Familie,  
Jugend, Kultur und Sport,  
Dr. Andrea Hanke

### Bedarfsamt

Amt für Schule und Weiterbildung  
Klaus Ehling, Gerlinde Haase

### Nutzer

Albert- Schweitzer- Schule,  
Montessorischule, Förderschule für  
Lernbehinderte  
Ulrich Pieper

### Dezernat II

Dezernat für Finanzen, Beteiligung-  
und Vermögensmanagement  
Helga Bickeböller

### Bauherr

Amt für Immobilienmanagement  
Andreas Nienaber

### Planung

Amt für Immobilienmanagement  
Ludger Koppenborg, Silke Penz,  
Monika Darkow

### Projektleitung

Amt für Immobilienmanagement  
Ingrid Kremer

### Planung

**Technische Gebäudeausrüstung**  
Amt für Immobilienmanagement  
Elmar Höckensfeld (Elektro und  
Nachrichtentechnik)  
Iris Brune (Sanitär)  
Stefan Jöken (Heizung)  
Doris Örtker

### Amtlicher Lageplan

Vermessungs- und Katasteramt  
Stefan Hallau

### Bauleitung

a.l.s.o. Architekten, Münster  
Helmut Weber-Jasinski

### Tragwerksplanung + SiGeKo

Roxeler Ingenieurgesellschaft,  
Münster  
Dr. Markus Johow

### Außenanlagen

**Planung und Bauleitung**  
Amt für Grünflächen und  
Umweltschutz  
Jörg Hoffmann, Karsten Holz

### Bodengutachten

Karl Umpfenbach, Münster

### Brandschutzkonzept

Richard Wolejszo, Everswinkel

## Projektdaten

29.08.2007	Beschluss des Raumprogramms
11.03.2008	Zustimmung zur Planung
17.06.2008	Baubeschluss
Nov. 2008	Baubeginn
19.05.2009	Richtfest
30.11.2009	Fertigstellung
24.06.2010	Eröffnung durch Oberbürgermeister Markus Lewe

## Gebäude- und Kostendaten

Investitionskosten	1.823.000,00 €
Bauwerkskosten	1.325.000,00 € (KG 300 und 400)
Nettogrundfläche (NGF)	899,00 m <sup>2</sup>
Bruttogrundfläche (BGF)	1.451,00 m <sup>2</sup>
Bruttorauminhalt (BRI)	4.608,00 m <sup>3</sup>
Kosten / m <sup>2</sup>	916,00 € / m <sup>2</sup>
Kosten / m <sup>3</sup>	288,00 € / m <sup>3</sup>

### Impressum

Herausgeber:  
Der Oberbürgermeister der  
Stadt Münster  
Fotos:  
Amt für Immobilienmanagement  
(Kremer)  
Gestaltung, Layout und Text:  
Amt für Immobilienmanagement,  
(Darkow)  
Druck: RSC, Vermessungs- und  
Katasteramt, Juni 2010, Auflage 300



Amt für  
Immobilienmanagement



Amt für  
Immobilienmanagement

Ostansicht



**Konzept**

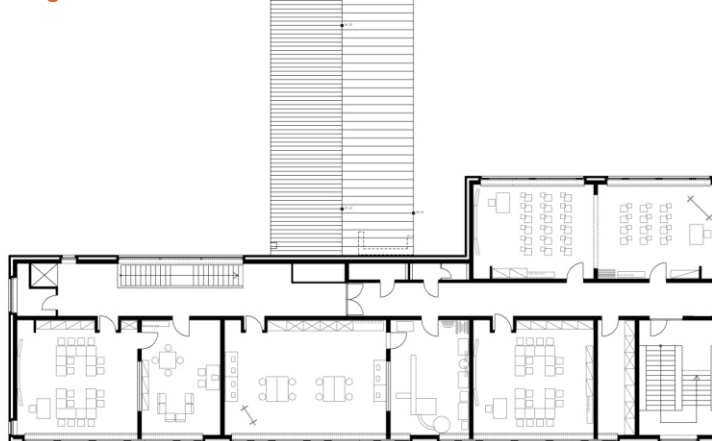
Der Neubau zur Erweiterung der Albert-Schweitzer-Schule wurde im Bereich der ehemaligen Gymnastikhalle errichtet. Die erhebliche Ausweitung des Raumprogramms für Förderschulen, sowie gestiegene Schülerzahlen machten die räumliche Anpassung an die heutigen Anforderungen notwendig. Um das Gesamterscheinungsbild zu erhalten, wurde der zweigeschossige Neubau in der gleichen Gebäudetiefe wie der vorhandene Hauptbaukörper geplant.

Die Dachneigung von 20° Grad des Neubaus entspricht der des Bestandes. Dadurch bilden beide Baukörper eine starke Achse in Nord-Süd-Richtung mit einer ca. 11,00 m breiten Torsituation. Der Schulhof wurde mit einem neuen Belag versehen und in Abstimmung mit der Schule gestaltet. Verschiedene Spiel- und Sportgeräte auf den weiteren Freiflächen bieten den Schülerinnen und Schülern zusätzliche Bewegungsmöglichkeiten.

Halle im Obergeschoss



Erdgeschoss



Obergeschoss

Westansicht



**Raumprogramm**

Im Erdgeschoss befinden sich drei Klassenräume mit zugeordneten Gruppenräumen, ein Lehrmittelraum und Räume für Technik und Putzmittel. Im Obergeschoss sind zwei weitere Klassenräume, ein Werkraum sowie ein großer teilbarer Musikraum. Der Neubau wird erschlossen über den Eingang an der Südseite, dessen zweigeschossige Halle in den zweibündigen Flur überleitet. Neben dem Eingang führt ein behindertengerechter Aufzug direkt ins Obergeschoss.

**Materialkonzept**

Die Fassade des Neubaus ist mit einem dunklen Klinker versehen, der sich an der Südseite mit einem gelblich-roten Klinker abwechselt und somit gestalterisch überleitet zu Material und Farbe des Altbaus. Die Fensterflächen an der Ostseite werden durch farbige Fassadenelemente aufgelockert. Die Klassenräume sind hell gestrichen und mit Hochkantlamellenparkett versehen. In den Fluren liegt Betonwerkstein, die Wände sind in Sichtbeton ausgeführt.



Klassenraum



Werkraum