



Gemeinschaftlich bauen und wohnen in Rumphorst

Fragebogen zur Interessenabfrage für Bau- und Nutzungsgemeinschaften

Liebe Teilnehmerinnen und Teilnehmer,

wir freuen uns sehr, dass Sie an der Interessenabfrage teilnehmen, denn so kommen wir unserem Ziel, das Grundstücksangebot für Gemeinschaftliche Wohnprojekte zu erweitern, wieder einen großen Schritt näher!

Dieser Fragebogen hilft uns, Sie besser kennenzulernen. Wo steht Ihre Initiative/ Gruppe aktuell hinsichtlich ihrer Zusammensetzung, Arbeitsweise, Projektorganisation und haben Sie bereits ein Beratungsangebot wahrgenommen?

Bitte beantworten Sie die nachfolgenden Fragen und senden Sie den vollständig ausgefüllten **Fragebogen und Datenschutzerklärung bis spätestens 25.6.2021** (Eingangsfrist) an das

Amt für Immobilienmanagement
z. Hd. Antje Wagner
Albersloher Weg 33
48155 Münster
E-Mail: WagnerA@stadt-muenster.de

Wenn Sie Hilfe benötigen, melden Sie sich gern bei uns. Ihre **Ansprechpartnerinnen** finden Sie in den **Informationen zur Interessenabfrage** auf Seite 2.

Stadt Münster
Amt für Immobilienmanagement
z. Hd. Antje Wagner
Albersloher Weg 33
48155 Münster

Eingangsdatum: _____

Fragebogen

*zur Interessenabfrage der Stadt Münster
für Baugemeinschaften und Nutzergemeinschaften
zur Vorbereitung der Entwicklung und Vergabe eines Mehrfamilienhausgrundstücks am
Rainer-Plein-Weg im Stadtteil Rumphorst*

1 Angaben zur Projektgruppe

1.1 Gibt es schon einen Namen für Ihre Gruppe? Wenn ja, wie heißt Ihre Gruppe?

Name der Gruppe:

1.2 Benennen Sie eine(n) Ansprechpartner(in)

Name:

Straße:

PLZ, Ort:

Telefon:

E-Mail:

1.3 Wieviel Mitglieder/Haushalte zählen aktuell zur Gruppe?

Anzahl der Haushalte:

Anzahl der Mitglieder: _____, davon Kinder:

Angestrebte Zahl von Wohnungen/Haushalten im fertiggestellten Projekt:

1.4 Ist Ihre Gruppe bereits organisiert und wenn ja, wie?

Ja. Wir sind bereits folgendermaßen organisiert:

- als Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR)
- als Verein (e.V.)
- als Bewohnergenossenschaft (in Gründung)
- im Verbund mit einer Dachgenossenschaft
- Sonstiges, nämlich

Nein.

1.5 Haben Sie Kontakt zu einer (anderen) Projektgruppe und wenn ja, zu welcher?

Ja. Wir stehen in Kontakt mit folgender Gruppe / folgenden Gruppen:

- 1.
- 2.
- 3.

Nein.

2 Angaben zur Projektidee

2.1 Gibt es schon eine gemeinsame Leitidee für das Wohnprojekt?

Ja.

Wenn Sie „ja“ angekreuzt haben, beschreiben Sie bitte kurz handlungsleitende Motive, angesprochene Personenkreise und anvisierte Bau- und Wohnqualitäten.

Motive:

Personenkreise:

Bau-/ Wohnqualitäten:

Nein, wir haben noch keine gemeinsame Leitidee.

2.2 Ihr Interesse an einer Gemeinschaftswohnform ist darauf gerichtet ...

- ... ein solches Projekt als Baugruppe in Eigenregie zu planen, zu errichten, zu finanzieren und selbst zu nutzen (z. B. als Wohnungseigentümergeinschaft, Bewohnergenossenschaft, selbst organisiertes Hausprojekt)
- ... als Mitglied einer gleichgesinnten Bewohnergemeinschaft in einem Wohnprojekt als Mieter/-innen zu wohnen, das von einem Investor / einer Investorin nach deren Bedürfnissen gebaut wird.
 - Ein Investor als notwendiger Kooperationspartner steht verbindlich zur Verfügung.
 - Mit einem möglichen Investor als Kooperationspartner stehen wir im Kontakt
 - Ein Investor als notwendiger Kooperationspartner wurde noch nicht gesucht.
 - Ein Investor als notwendiger Kooperationspartner wurde zwar gesucht aber noch nicht gefunden.
- Es ist noch nicht entschieden, ob die projektierte Gemeinschaftswohnform durch eine Baugruppe oder durch einen Investor realisiert werden soll.

3 Angaben zum Stand der Projektentwicklung

3.1 Seit wann sind Sie als Gruppe aktiv?

Wir sind aktiv seit

3.2 Welche Themenbereiche einer Projektentwicklung haben Sie bislang inhaltlich bearbeitet oder sogar bereits abgeschlossen?

Gruppenfindung	<input type="checkbox"/> bearbeitet	<input type="checkbox"/> abgeschlossen
Organisation der Gruppe	<input type="checkbox"/> bearbeitet	<input type="checkbox"/> abgeschlossen
Konzept	<input type="checkbox"/> bearbeitet	<input type="checkbox"/> abgeschlossen
Bauplanung	<input type="checkbox"/> bearbeitet	<input type="checkbox"/> abgeschlossen
Eigentum oder Miete	<input type="checkbox"/> bearbeitet	<input type="checkbox"/> abgeschlossen

3.3 Hatten Sie bereits Kontakt zu „Experten“?

- Ja, nämlich
 - Erfahrungsaustausch mit anderen Baugruppen
 - Architekten/Architektinnen
 - Finanzierungsberatung
 - rechtliche Beratung
 - Sonstige:

4 Beratungsbedarf

Die Stadt Münster möchte in Zukunft mit einem Beratungsangebot die Kompetenzen der an der Projektierung von Gemeinschaftlichen Wohnprojekten beteiligten Akteure und Akteurinnen stärken. Sie helfen uns, dieses Angebot zu entwickeln, indem Sie folgende Fragen beantworten.

4.1 Haben oder hatten Sie externe Unterstützung/Beratung und wenn ja, in welchen Themenbereichen?

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Art der Wohnform | <input type="checkbox"/> Keine Unterstützung/Beratung |
| <input type="checkbox"/> Gruppenfindung | |
| <input type="checkbox"/> Projektorganisation | |
| <input type="checkbox"/> Bauplanung | |
| <input type="checkbox"/> Raumverteilung | |
| <input type="checkbox"/> Rechtsform | |
| <input type="checkbox"/> Finanzierung | |
| <input type="checkbox"/> Sonstige, nämlich | |

Ort, Datum

Name

Unterschrift

Vielen Dank, dass Sie sich die Zeit genommen haben!