

Stadt Münster · 48127 Münster (0209)

Stadt Münster  
 Amt für Immobilienmanagement  
 Frau Gottheil  
 Albersloher Weg 33

48155 Münster

<b>Stadt Münster</b> Amt für Immobilienmanagement  <b>23. Mai 2017</b>				
AL	TL	Sek	Stab	Stab FM
1	2	3	4	5

*Handwritten signature and date:*  
 23.22 Gm

York-Ring 25

Öffnungszeiten

Mo. - Mi. 08:00 - 16:00 Uhr

Do. 08:00 - 18:00 Uhr

Fr. 08:00 - 12:00 Uhr

**Ihr/e Ansprechpartner/-in:**

Herr Rosenkranz

Zimmer: 417

Telefon: 0251/492-8411

Fax: 0251/492-8444

Kampfmittelüberprüfung@

stadt-muenster.de

Datum und Zeichen Ihres Schreibens

Mein Zeichen (bitte angeben)

Münster, 20.05.2017

37 4 80-30, 89/17

### Kampfmittelüberprüfung: Ihr BV Ermlandweg B-Plan 583

Sehr geehrte Frau Gottheil,

für den oben genannten Bereich führte der Kampfmittelbeseitigungsdienst Westfalen-Lippe (KBD) im Rahmen der Kampfmittelüberprüfung Luftbildauswertungen durch.

Aus der uns zur Verfügung gestellten Stellungnahme des KBD geht hervor, dass aufgrund der vorhandenen Luftbilder sowie weiterer Rechercheunterlagen für den im beigefügten Lageplan orange gekennzeichneten Bereich eine Kriegsbeeinflussung (Bombardierung) erkennbar ist.

Spezifische Hinweise auf Bombenblindgänger-Einschlagsstellen liegen für diesen Bereich nicht vor.

Daher kann eine – derzeit nicht erkennbare – Kampfmittelbelastung der untersuchten Fläche aber nicht gänzlich ausgeschlossen werden. Bei geplanten Baumaßnahmen mit Erdeingriffen im orange Bereich ist daher folgendes zu beachten:

Nach derzeitiger Vorgabe des KBD ist eine systematische Absuche/Sondierung zu bebauender Grundflächen (diese nach Abtrag der Oberfläche möglichst bis zum gewachsenen Boden bzw. Niveau Geländeoberkante Ende II. Weltkrieg) und ausgehobener Baugruben erforderlich. Zudem ist zu beachten, dass geplante Ramm- / Bohrarbeiten im Spezialtiefbau für z.B. Baugrubenabsicherungen, Bohrpfahlgründung, Rohrvortrieb, Erdwärmesonden o. ä. einer vorhergehenden Sicherheitsüberprüfung durch den KBD unterzogen werden müssen. Die hier vorzubereitenden Maßnahmen (z.B. Einbringen von Sondierbohrungen) sind durch den Grundstückseigentümer / Bedarfsträger nach Vorgabe des KBD zu bewerkstelligen. Wir verweisen hier auf die Technische Verwaltungsvorschrift für Kampfmittelbeseitigung im Land NRW

([http://www.mik.nrw.de/fileadmin/user\\_upload/editors/import/sch/doks/tvka/mpfmittelbes.pdf](http://www.mik.nrw.de/fileadmin/user_upload/editors/import/sch/doks/tvka/mpfmittelbes.pdf)) Anlage 1, (Merkblatt für Baugrundeingriffe auf Flächen

#### Stadt Münster

Telefon: 0251/492-0

Fax: 0251/492-7700

stadtverwaltung@

stadt-muenster.de

www.stadt-muenster.de

Service für Menschen

mit Behinderung:

www.stadt-muenster.de/

barrierefrei

#### Konten der Stadtkasse

Sparkasse Münsterland Ost

IBAN:

DE10 4005 0150 0000 0007 52

BIC: WELADED1MST

Vereinigte Volksbank Münster

IBAN:

DE21 4016 0050 0004 2008 00

BIC: GENODEM1MSC

Deutsche Bank Münster

IBAN:

DE25 4007 0080 0047 0005 00

BIC: DEUTDE3B400

Gläubiger-ID:

DE 93 100 000 000 20799

ohne konkrete Gefahr). Bei Abbruch- und Rückbauarbeiten des auf dem Grundstück befindlichen Altbestandes ist zu beachten, dass es hierbei zu keiner Ausweitung des zuvor umbauten Raumes kommt.

Für die im beigefügten Lageplan grün gezeichnete Fläche ist keine Kampfmittelbeeinflussung erkennbar.

Sollten Ihnen keine ergänzenden Hinweise vorliegen, so sind im grünen Bereich keine weiteren Kampfmittelüberprüfungsmaßnahmen erforderlich.

Allgemeiner Hinweis:

Weist bei der Durchführung von Bauvorhaben der Erdaushub auf außergewöhnliche Verfärbung hin oder werden verdächtige Gegenstände oder Kampfmittel entdeckt, sind die Arbeiten aus Sicherheitsgründen sofort einzustellen und die Feuerwehr zu verständigen.

Bitte beachten Sie die Vorgaben der BG Bau.

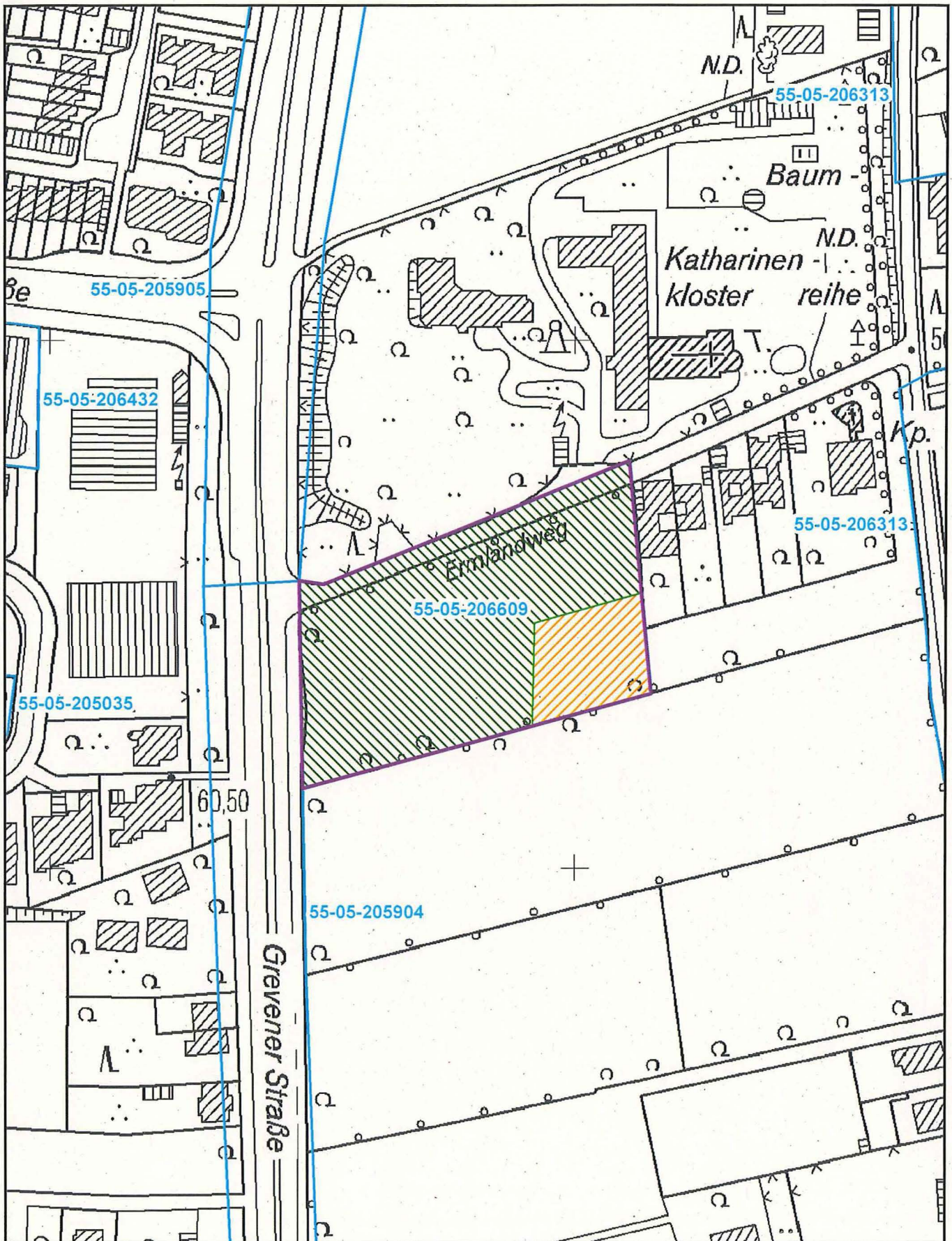
Das Bauordnungsamt hat eine Durchschrift dieses Schreibens erhalten.


Für Rückfragen und nähere Absprachen hinsichtlich der durchzuführenden Überprüfungsarbeiten bitten wir Sie sich mit uns unter Angabe des o. a. Aktenzeichens in Verbindung zu setzen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

gez. Rosenkranz



<p>Luftbildauswertung Ermlandweg B-Plan 583</p>	<p>Stadt Münster Der Oberbürgermeister Feuerwehr Abteilung Vorbeugender Brandschutz Kampfmittelüberprüfung York-Ring 25 48159 Münster</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li> Blindgängerverdachtspunkt</li> <li> Blindgängerverdachtspunkt geräumt</li> <li> Schützenloch</li> <li> Laufgraben</li> <li> Antragsfläche</li> <li> sonstige Antragsflächen</li> <li> Stellungsbereich</li> <li> keine Bombardierung</li> <li> Bombardierung</li> <li> starke Bombardierung</li> <li> Fläche mit Beschuss</li> </ul>
<p>55-05-206609</p>	<p>Maßstab: 1:2.000</p>	