



Investorenauswahlverfahren Ermlandweg

Teilnahmeantrag

Hinweis:

Der Antrag muss bis spätestens **Freitag, 30.11.2018, 12:00 Uhr** bei der Stadt Münster, Amt für Immobilienmanagement, Stadthaus 3, Albersloher Weg 33, Zimmer 613 in 48155 Münster vorliegen.

Für Einzelbewerber:

Name, Anschrift

Ansprechpartner, Telefon

E-Mail

Für eine Bewerbungsgemeinschaft:

Name, Anschrift der Bewerbungsgemeinschaft

Verantwortlicher Vertreter /Ansprechpartner, Telefon

E-Mail

1. Allgemeine Angaben des Käufers: Bitte beschreiben Sie uns auf gesonderter Anlage zu dieser Bewerbung Ihr Unternehmen. Diese Unternehmensdarstellung muss insbesondere Angaben zum Unternehmensgegenstand, zum Gründungszeitpunkt des Unternehmens, zur Anzahl der bei dem Unternehmen beschäftigten Mitarbeiter sowie zu den gesellschaftsrechtlichen Beteiligungsverhältnissen enthalten.

Es wird versichert, dass

- über mein/unser Vermögen kein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren beantragt worden ist oder ein entsprechender Antrag mangels Masse abgelehnt worden ist oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt worden ist,
 - sich mein/unser Unternehmen nicht in Liquidation befindet,
 - ich/wir nachweislich keine schwere Verfehlung begangen habe/n, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt,
 - ich/wir unserer Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß nachgekommen bin/sind,
 - sich mein/unser Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat.
2. Referenzen des Investors: Bitte beschreiben Sie uns auf gesonderter Anlage insbesondere vergleichbare, innovative, qualitätvolle und möglichst aktuelle Referenzobjekte, die Ihre Erfahrung hinsichtlich des Erwerbs, der Entwicklung und der Vermarktung von Grundstücken belegen unter Angabe der Lage des Projekts, des Bauvolumens (BGF, GFZ), des Investitionsvolumens, des Projektzeitraums sowie der Rolle und Aufgabe des Bewerbers.

3. Die Planungsleistungen wird im Zuschlagsfalle voraussichtlich folgendes Architekturbüro erbringen:

Name

Anschrift

Hinweis:

Soweit die Planungsleistungen durch den Bewerber/ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft erbracht werden sollen, ist dies hier klarzustellen (bei einer Bewerbergemeinschaft ist das ggf. für die Planungsleistung vorgesehene Mitglied zu benennen).

- Referenzen des Architekturbüros: Bitte beschreiben Sie uns auf gesonderter Anlage Ihre Referenzobjekte. Die Beschreibung der Referenzprojekte muss eine Darstellung insbesondere der Lage des Projekts, des Bauvolumens (BGF, GFZ), des Investitionsvolumens sowie des Projektzeitraums umfassen.

Hinweis:

Sofern der Architekt im eigenen Unternehmen des Investors beschäftigt ist, sind keine zusätzlichen Referenzen des Architekten einzureichen.

- Finanzierungskonzept: Mit der Bewerbung ist zunächst ein vorläufiger Finanzierungsnachweis für das Vorhaben einzureichen, unter Nennung der groben Investitionssumme ist zu beschreiben, ob und in welchem Umfang auf Eigenmittel zurückgegriffen bzw. ob und in welchem Umfang die Finanzierung über Darlehen realisiert werden soll. Die Verfügbarkeit der Eigenmittel sowie die grundsätzliche Bereitschaft eines Unternehmens aus dem Bereich Finanzdienstleistung, die Fremdmittel für das Projekt zur Verfügung zu stellen, muss ebenfalls nachgewiesen werden.

- Bonität: Bitte reichen Sie Jahresabschlüsse oder vergleichbare Berichte eines Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre sowie einen aktuellen Auszug aus dem Handelsregister ein.
- Nutzungskonzept: Bitte beschreiben Sie uns auf gesonderter Anlage zu dieser Bewerbung Ihr angestrebtes Nutzungskonzept insbesondere unter Angabe der Projektziele und Nutzerstrukturen (keine Planung).

Erklärung:

- Ich bin bereit und in der Lage, das Bauvorhaben unter den Anforderungen des Exposés zur Veräußerung der Liegenschaft „Ermlandweg“ zu realisieren und für das Grundstück den genannten Erbpachtzins zu zahlen. Die in dem veröffentlichten Exposé genannten Bedingungen für das Auswahlverfahren werden von mir anerkannt.

- Ich versichere mit meiner Unterschrift die Richtigkeit sämtlicher vorstehender sowie der in ergänzenden Anlagen zu diesem Teilnahmeantrag gemachten Angaben.

Ort, Datum

Unterschrift/Stempel
(bei einer Bewerbungsgemeinschaft des bevollmächtigten Vertreters)

Ihre Anlagen:

