

Kućni red

za gradske prelazne ustanove za izbeglice i beskućnike za grad Münster

Na osnovu § 3 stav 4 statuta grada Münster-a za korišćenje gradskih prelaznih ustanova od 16.12.2016., donosi se sledeći kućni red:

§ 1 Opšte informacije

(1) Grad Münster rukovodi prelaznim ustanovama za privremeni smeštaj izbeglica i beskućnika. Za svoju podršku, grad je angažovao slobodne nosioce odgovornosti. Bliže informacije su regulisane u statutu za korišćenje gradskih prelaznih domova za izbeglice i beskućnike grada Münstera.

(2) U gradskim prelaznim ustanovama ljudi žive blizu jedan drugoga. Ovaj kućni red daje informacije u vezi s obavezama koje imaju stanari i posetioци ustanove.

(3) Da bi dobar suživot bio moguć, pored pravila ovog kućnog reda, potrebno je i da se zapazi međusobno prihvatanje, međusobna pažnja i susretljivost.

(4) Prelazne ustanove su mesta u kojima nema nasilja. Bilo kakav vid fizičkog, verbalnog ili psihičkog nasilja kao i bilo kakva forma diskriminacije neće biti tolerisani.

§ 2 Osobe za kontakt – domaćinsko pravo

(1) Grad Münster i slobodni nosioci odgovornosti upravljaju gradskim prelaznim ustanovama. Njih možete kontaktirati u vezi s bilo kojim pitanjima koja se odnose na prelazne ustanove. Socijalna i kućna služba obezbeđuje prikladno zbrinjavanje i smeštaj za stanare.

(2) Saradnici izvršavaju domaćinsko pravo. Oni moraju redovno da kontrolišu da li se pridržavaju pravila kućnog reda. Njihova naređenja se moraju izvršavati.

§ 3 Odnos korišćenja

(1) Odnos korišćenja je javno-pravni. Niko nema zakonsko pravo za korišćenje neke konkretne prelazne ustanove niti pravo da bude smešten u nekoj konkretnoj prostoriji ili u prostoriji konkretnog vida i veličine.

(2) U prelaznim ustanovama se porodicama ili istopolnim samcima stavlja na raspolaganje prikladni stambeni prostor. Samci nemaju pravo na dodeljivanje jednokrevetnih soba.

(3) Osobama koje imaju pravo na korišćenje prelaznih ustanova može se iz objektivnih razloga u bilo koje vreme dodeliti druga prelazna ustanova. Pravo na korišćenje smeštaja može da se opozove. Bliže informacije su regulisane u statutu grada Münstera za korišćenje gradskih prelaznih ustanova za izbeglice i beskućnike.

§ 4 Pravo na pristup

Službenici grada Münstera kao i saradnici slobodnih nosioca odgovornosti, mogu da pristupe svim prostorijama, ustanovama i uređajima:

- radnim danima između 7 i 18 časova na osnovu blagovremene najave ili kada iz objektivnih razloga postoji potreba (npr. popravke, provera stanja, očitavanje mernih uređaja), po potrebi i zajedno sa radnicima.
- u svako vreme kada zapreti neka opasnost.

§ 5 Prostorije

(1) Prostorije koje su stavljene na raspolaganje, smeju da se koriste isključivo od onih osoba kojima su te prostorije dodeljene i koriste se isključivo za stanovanje. Zabranjeno je čuvanje životinja.

(2) Stanari imaju obavezu da se brinu o dodeljenim prostorijama i o inventaru koji im je stavljen na raspolaganje. Nije dozvoljeno da se iz soba ili iz zajedničkih prostorija iznose ili prepravljaju nameštaji ili električni uređaji. Postavljanje privatnih nameštaja ili električnih aparata je načelno zabranjeno. O izuzecima odlučuje odgovarajuća upravna služba ustanove.

(3) Stanarima je zabranjeno postavljanje satelitskih antena u prelaznim ustanovama ili na samoj zgradi. Instalacija telefonskih priključaka odnosno davanje naloga za postavljanje takvog priključka je takođe zabranjeno.

(4) Stanarima je zabranjeno da izvode bilo kakve izmene na prelaznim ustanovama.

(5) Stanari se moraju pobrinuti za dovoljno grejanje i provetravanje prepuštenih prostorija u prelaznim ustanovama.

(6) Postojeće zajedničke prostorije se u dogovoru s gradom Münster mogu koristiti za dobrovoljne humanitarne projekte.

§ 6 Bezbednost

(1) Osobe koje žive u prelaznim ustanovama ili posetioci, iz bezbednosnih razloga moraju svo vreme da održavaju slobodan pristup:

- svih prozora i vrata, hodnika, stubišta i pergola,
- puteva za spašavanje i bekstvo, pristupnih puteva za vatrogasna vozila i prilazima zgrade

Zabranjeno je da se hodnici u podrumima, prostorije za sušenje veša i prostorije za pranje veša koriste kao mesta za ostavljanje raznih stvari ili kao mogućnosti za skladištenje predmeta. Protivpravno ostavljeni predmeti biće otklonjeni od strane nadležne saradnice ili nadležnog saradnika bez ikakve prethodne opomene.

(2) Treba da se obrati pažnja na opšte odredbe protivpožarne zaštite. Otvoreni plamen i vatra nisu dozvoljeni. Materijali koji prouzrokuju vatru ili eksplozije se ne smeju čuvati u prelaznim ustanovama. Korišćenje aparata za gašenje požara i protivpožarne signalizacije dozvoljeno je samo u slučaju požara.

(3) Bolesti za koje prema §§ 6 i 34 Zakona za zaštitu od infekcija [Infektionsschutzgesetz] postoji obaveza da se prijave, moraju se neodložno prijaviti od strane dotičnih ili od strane drugih stanovnika, ako saznaju nešto o tome, socijalnoj ili kućnoj službi. Bolesti za koje postoji obaveza da se prijave su među ostalom kolera, difterija, hepatitis, vaške, male boginje, meningitis, zaušnjaci, velika kašljica, kuga, rubeola, besnilo, tifus ili tuberkuloza.

(4) U prelaznim ustanovama postoji apsolutna zabrana za pušenje cigareta. Osobe koje u ustanovi puše, moraju računati s novčanom kaznom.

§ 7 Red

(1) Stanari imaju obavezu da čuvaju kućni mir i obavezu za međusobnu obzirnost. Buka koja remeti mir i tišinu mora da se izbegava u svakom vremenu dana ili noći. Postoji obaveza pridržavanja noćnog mira od 22 do 7 časova.

(2) Osobe koje nisu smeštene u prelaznim ustanovama se u samim ustanovama ili na terenu ustanova smeju zadržavati samo u vremenu od 7 do 22 časova.

(3) U samim prelaznim ustanovama i na njihovim terenima zabranjene su obrtne ili samostalne radnje bilo kog vida.

(4) Mašine za pranje veša i mašine za sušenje veša smeju se koristiti samo od strane stanovnika prelaznih ustanova i to samo za čišćenje vlastitog veša. Uputstva za upotrebu aparata moraju se obavezno zapaziti. Kapacitet aparata mora da se zapazi i iskoristi.

(5) Vodu je dozvoljeno upotrebiti samo za potrebu pojedinog domaćinstva i za čišćenje prelaznih ustanova. Posebno je zabranjeno pranje tepiha. Za pranje tepiha, kućna služba daje u zajam usisivače za mokro čišćenje sa penom.

(6) Posedovanje ili nošenje oružja bilo kog vida i njihova municija je u prelaznim ustanovama zabranjeno. Takođe je zabranjeno da se poseduju ili nose sa sobom igračke i imitacije oružja ili municije, koje izgledaju tako slično pravom oružju i municiji, tako da bi drugi mogli da pomisle da se radi o pravom oružju ili o pravoj municiji.

§ 8 Čistoća

- (1) Stanari prelaznih ustanova mora da održavaju ustanovu i njene prostorije čistim.
- (2) Domaći otpad se deli prema vidu i baca se u postojeće kontejnere za otpad. Pre bacanja specijalnog otpada mora da se konsultujete s kućnom službom.
- (3) Gabaritne predmete mogu da se ostave pored pločnika ali samo u terminima koje će firma za otpad grada Münstera da odredi kao termin za bacanje gabaritnih predmeta. Nečistoće u prelaznim ustanovama ili nečistoće koje su nanese na njima, mora da se očiste od strane onih osoba koje su je naneli. Ako to ne urade, onda će službenici grada Münstera odnosno slobodni nosioci odgovornosti preuzeti čišćenje na trošak osoba koja su prouzrokovala nečistoću.
- (4) Domaće i kuhinjsko đubre kao i ostali predmeti ne smeju da se bacaju u toalet, lavaboe, tuševe ili kade za kupanje.
- (5) Otpadne vode mogu se bacati isključivo u postojeće izlive, ali ne na otvorenom.

§ 9 Motorna vozila

- (1) Motorna vozila mogu da se parkiraju samo na površinama prelazne ustanove koje funkcionišu kao parking ili koje su za tu namenu označeni. Parkinzi za saradnike ustanove, koje su označeni kao takvi, mogu da se koriste isključivo od strane saradnika grada Münstera ili od slobodnih nosioca odgovornosti.
- (2) Samo registrovana vozila smeju da se ostave na terenu prelazne ustanove.
- (3) Protivpravno ostavljena vozila biće odstranjena na trošak vlasnika vozila.
- (4) Na terenima prelazne ustanove je zabranjeno menjanje ulja i vršenje popravke na motornim vozilima, takođe je zabranjeno pranje motornih vozila.

§ 10 Selidba

- (1) Ako stanari prelazne ustanove žele da se odsele iz ustanove, onda moraju neodložno – još pre nego što se odsele – da informišu usmeno ili pismeno grad Münster odnosno kućnu službu. Ključevi koji su bili pozajmljeni i ostali predmeti moraju da se vrate pre nego što se odsele.
- (2) Ako se u nekom od smeštaja bez prethodne dozvole ne živi više od mesec dana, onda grad Münster može da isprazni taj stan. Troškovi za skladištenje pokućnine i ličnih predmeta dotadašnjih stanara, moraju takođe da plate bivši stanari, isto kao i troškove rezervnog ključa.
- (3) Grad Münster će pismeno da zatraži da se skladišteni predmeti preuzmu u određenom roku. Ako se to ne desi, onda grad Münster može da proda te predmete

Serbisch- 5 -

na licitaciji. Ako ne može da se utvrdi mesto boravka bivših stanara, onda grad Münster ima pravo, da tri meseca nakon pražnjenja stana proda skladišne predmete na licitaciji. Oni predmeti koji su očigledno beskorisni ili bez vrednosti mogu da se odmah unište.

Münster, 12.03.2018.

s.r.

Markus Lewe
Gradonačelnik