

Mietbescheinigung

Datum

Mietangebot / Mietbescheinigung

Vermieterin/Vermieter (Name, Anschrift, Telefon):

Mieterin/Mieter (Name, Anschrift, Telefon):

Anschrift der anzumietenden Wohnung:

Die Mieterin/der Mieter wird die Wohnung beziehen am:

Die Mieterin/der Mieter hat die Wohnung bezogen am:

Miete wird gezahlt ab:

Ist eine Kautionsleistung zu leisten?

nein ja, in Höhe von

Anzahl der in der Wohnung (im Haushalt) lebenden Personen:

Die Mietpreisbremse gem. § 556d BGB wird eingehalten

ja nein (bei nein bitte begründen)

Die Wohnung ist ausgestattet mit:

Bad/Dusche

Ofenheizung

Einbauküche/Single-Küche

Waschkeller mit Münzwaschmaschine

Sammelheizung

(Als Sammelheizung ist eine Zentral- oder Etagenheizung anzusehen, an die alle Wohn- und Schlafräume der Wohnung angeschlossen sind; Entsprechendes gilt auch für Elektrospeicheröfen, Gasöfen, Kachelöfen, Mehrraumheizung sowie zentral versorgte Öl-Einzelofenheizung)

Die Wohnung wird beheizt mit:

Kohle/Koks

Heizöl

Erdgas

Strom

Fernwärme

Erdwärme

Die Wohnung wird/ist vermietet

leer

möbliert mit:

Staffelmiete:

nein ja (bitte Miethöhen beifügen)

Die Wohnung besteht aus Raum/Räumen mit m²

davon untervermietet/gewerblich genutzt: Raum/Räume mit m²

Baujahr des Hauses:

Liegt für das Gebäude ein Energiebedarfsausweis mit einem Wert von maximal 100 Kilowattstunden je Quadratmeter pro Jahr vor?

nein ja (bitte Kopie des Energiebedarfsausweises beifügen)

Zusammensetzung der monatlichen Miete:

1. Kaltmiete: €

2. Betriebs-/Nebenkosten: €

3. Heizkosten: €

4. Warmwasseraufbereitungskosten sind in den Heizkosten enthalten

ja nein

5. Kosten für Haushaltsstrom, wenn keine separate Abrechnung mit Energieversorger: €

6. Kosten für Garage oder Pkw-Abstellplatz: €

Kann die Wohnung auch ohne oben genannte Garage oder Pkw-Abstellplatz angemietet werden?

ja nein

Sofern nein angekreuzt wurde: Ist eine Untervermietung der Garage bzw. des Pkw-Stellplatzes zulässig?

ja nein

Die monatliche Gesamtmiete für die Gebrauchsüberlassung des Wohnraumes beträgt (Summe Ziffer 1 bis 6): €

Für Heiz- und Mietnebenkosten wird eine jährliche Abrechnung erstellt

ja nein

Die Mieterin/der Mieter ist mit der Vermieterin/dem Vermieter

verwandt nicht verwandt

Ich versichere, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind.

Vermieterin/Vermieter; Verwalterin/Verwalter (Unterschrift, Datum)