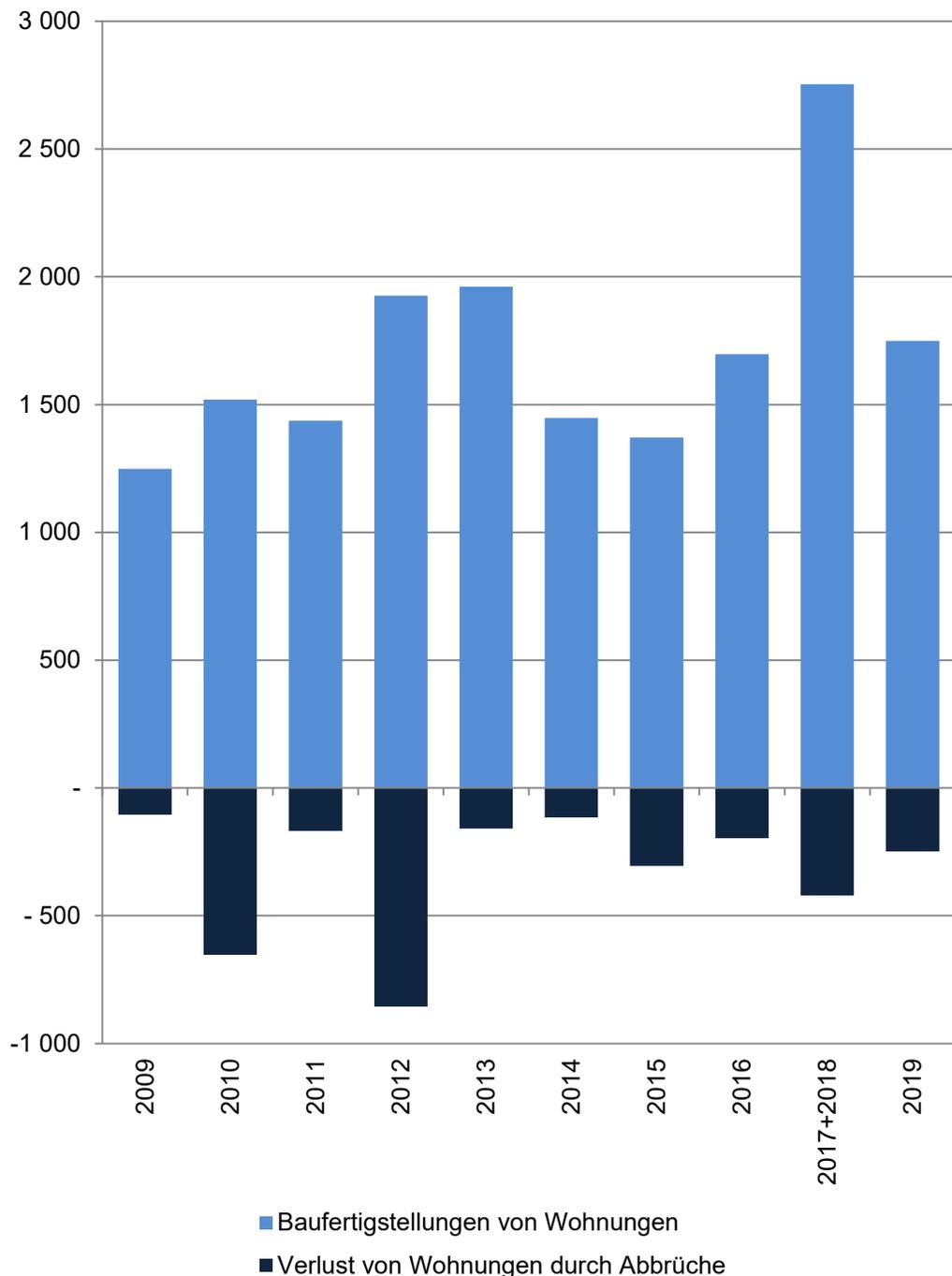


# Wohnungsbautätigkeit in Münster und den Stadtteilen

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## Münster

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2009	1 248	243	160	228	182	435
2010	1 519	142	298	311	240	528
2011	1 437	229	213	279	206	510
2012	1 926	536	312	314	281	483
2013	1 962	776	272	387	172	355
2014	1 448	259	261	409	214	305
2015	1 371	174	340	355	231	271
2016	1 697	361	473	398	204	261
2017+2018	2 754	468	904	662	308	412
2019	1 749	165	447	569	186	382
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche						
2009	- 105	- 2	- 11	- 13	- 41	- 38
2010	- 653	- 536	- 7	- 32	- 31	- 47
2011	- 168	- 15	- 7	- 10	- 39	- 97
2012	- 856	- 744	- 4	- 25	- 40	- 43
2013	- 159	- 8	- 19	- 24	- 44	- 64
2014	- 115	-	- 4	- 21	- 28	- 62
2015	- 305	- 87	- 13	- 50	- 68	- 87
2016	- 197	- 25	- 19	- 22	- 49	- 82
2017+2018	- 421	- 44	- 32	- 81	- 90	- 174
2019	- 248	- 36	- 6	- 17	- 86	- 103

Quelle: Stadt Münster  
Stadtplanungsamt  
Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

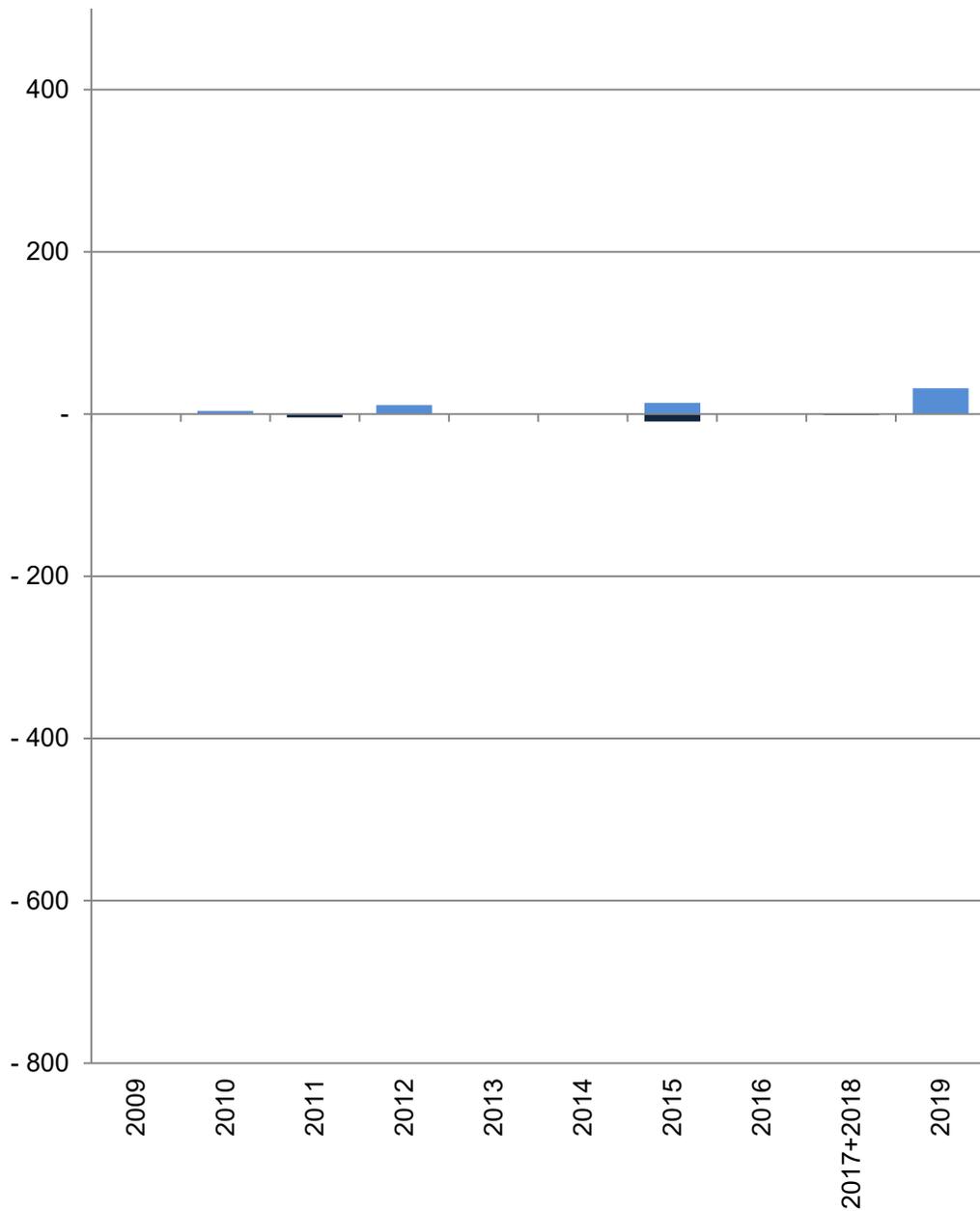
### Hinweis 2017+2018

Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 11 Aegidii

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2009	-	-	-	-	-	-
2010	4	-	-	-	1	3
2011	1	-	-	-	-	1
2012	11	-	5	2	4	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	1	-	-	1	-	-
2015	14	1	4	8	1	-
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	32	-	8	11	7	6
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2009	-	-	-	-	-	-
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-4	-	-	-2	-1	-1
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-9	-1	-	-2	-3	-3
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-1	-	-	-	-	-1
2019	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

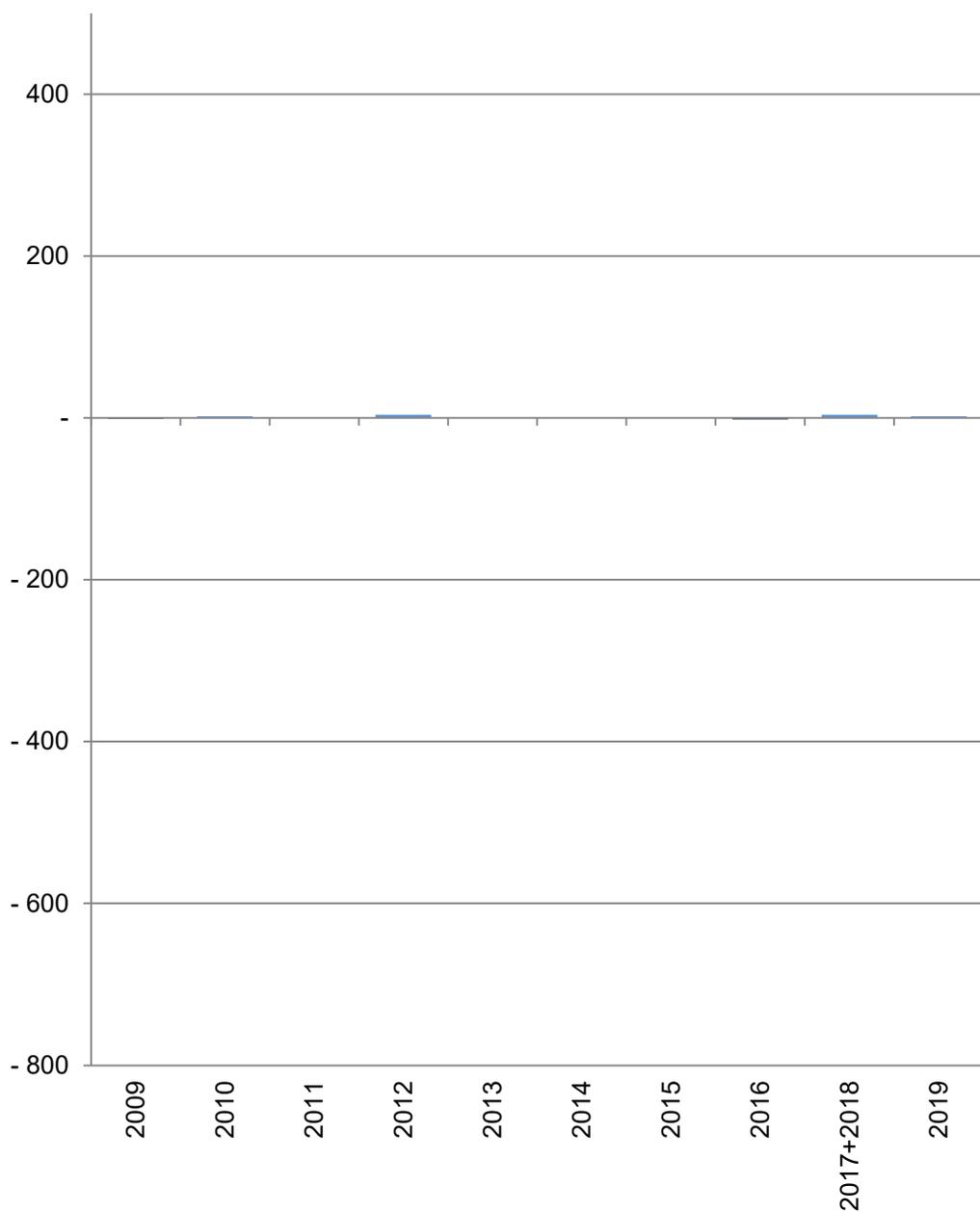
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 12 Überwasser

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil				
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen			
		1	2	3	4
Anzahl					
2009	-	-	-	-	-
2010	2	-	1	-	1
2011	-	-	-	-	-
2012	4	-	4	-	-
2013	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-
2016	1	1	-	-	-
2017+2018	4	2	-	1	-
2019	2	-	-2	4	-
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-1	-	-	-	-1
2010	-	-	-	-	-
2011	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-
2016	-2	-	-	-	-2
2017+2018	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

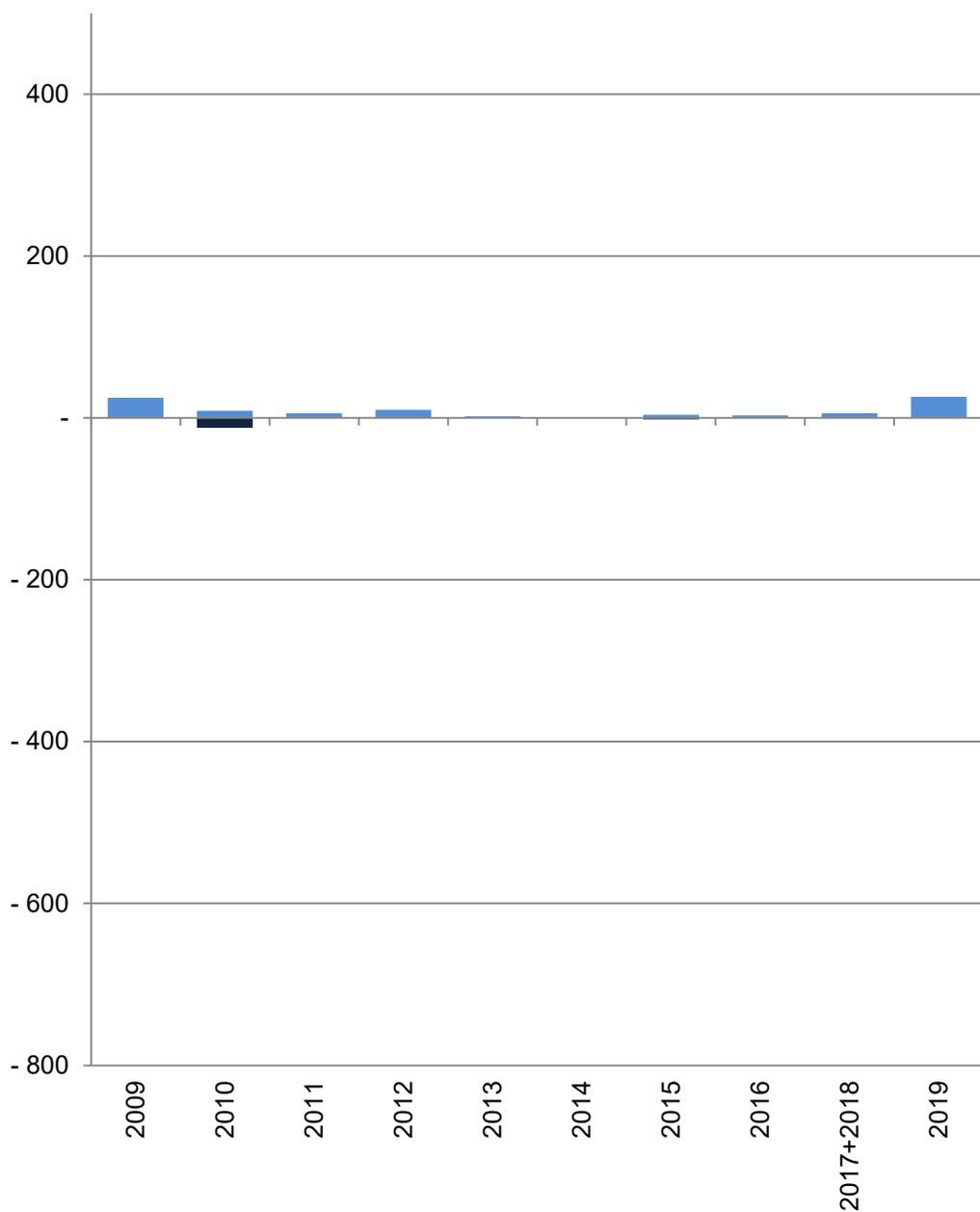
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 13 Dom

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	25	-	5	7	7	6
2010	9	1	-	-	-	8
2011	6	-	2	1	2	1
2012	10	-	5	2	2	1
2013	2	-	1	-	1	-
2014	1	-	-	-	1	-
2015	4	1	2	-	-	1
2016	3	-	-	3	-	-
2017+2018	6	1	-	5	-	-
2019	26	-	-	6	15	5
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-	-	-	-	-	-
2010	-12	-2	-	-2	-6	-2
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-2	-	-	-	-2	-
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

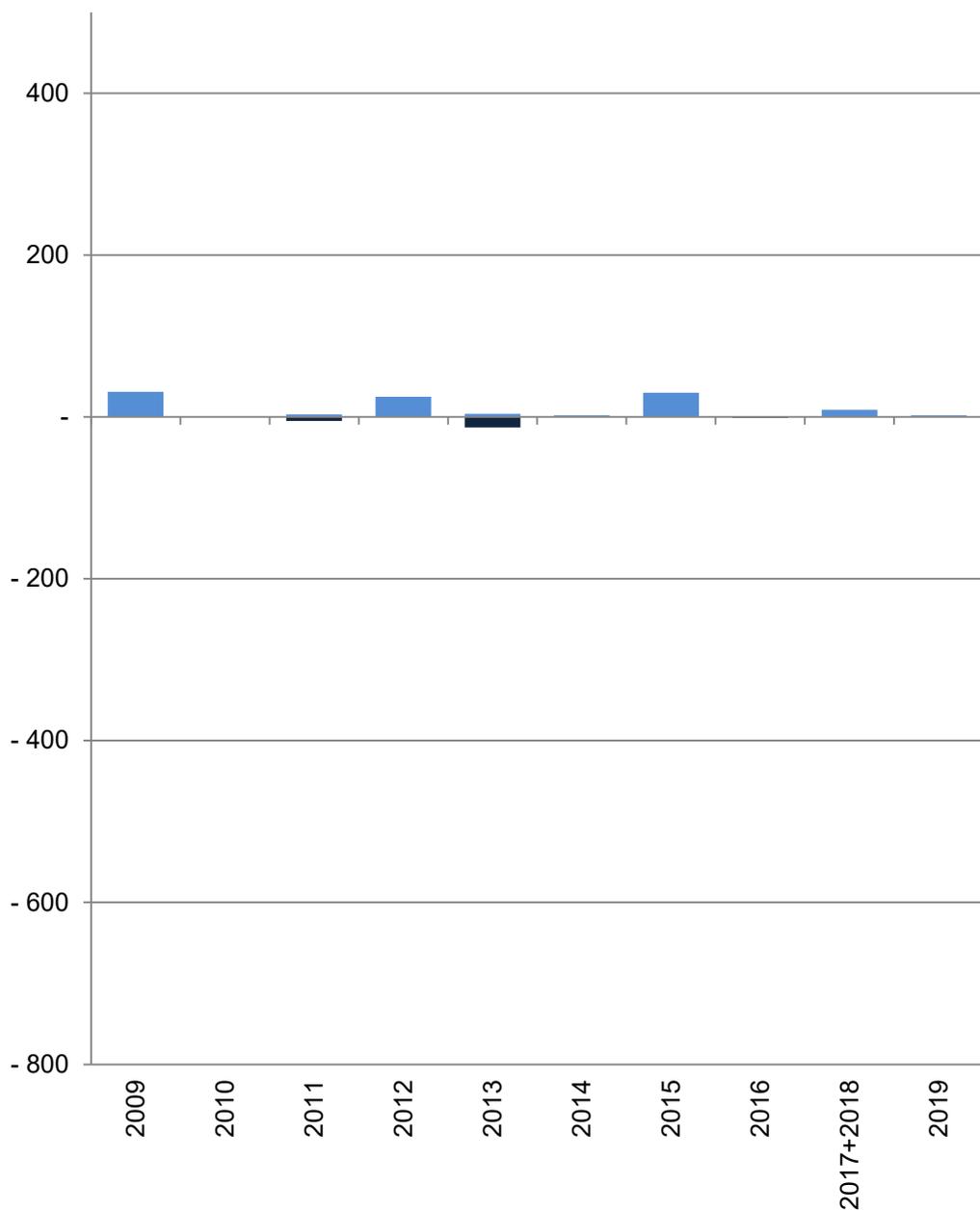
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 14 Buddenturm

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2009	31	1	9	7	8	6
2010	-	-	-	-	-	-
2011	3	-	2	1	-	-
2012	25	6	7	6	4	2
2013	4	-	-	2	1	1
2014	2	-	1	1	-	-
2015	30	13	8	3	4	2
2016	1	-	1	-	-	-
2017+2018	9	6	1	3	-	-1
2019	2	-	-	-	1	1
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2009	-	-	-	-	-	-
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-5	-	-2	-	-	-3
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-13	-	-12	-1	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-1	-	-	-	-	-1
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

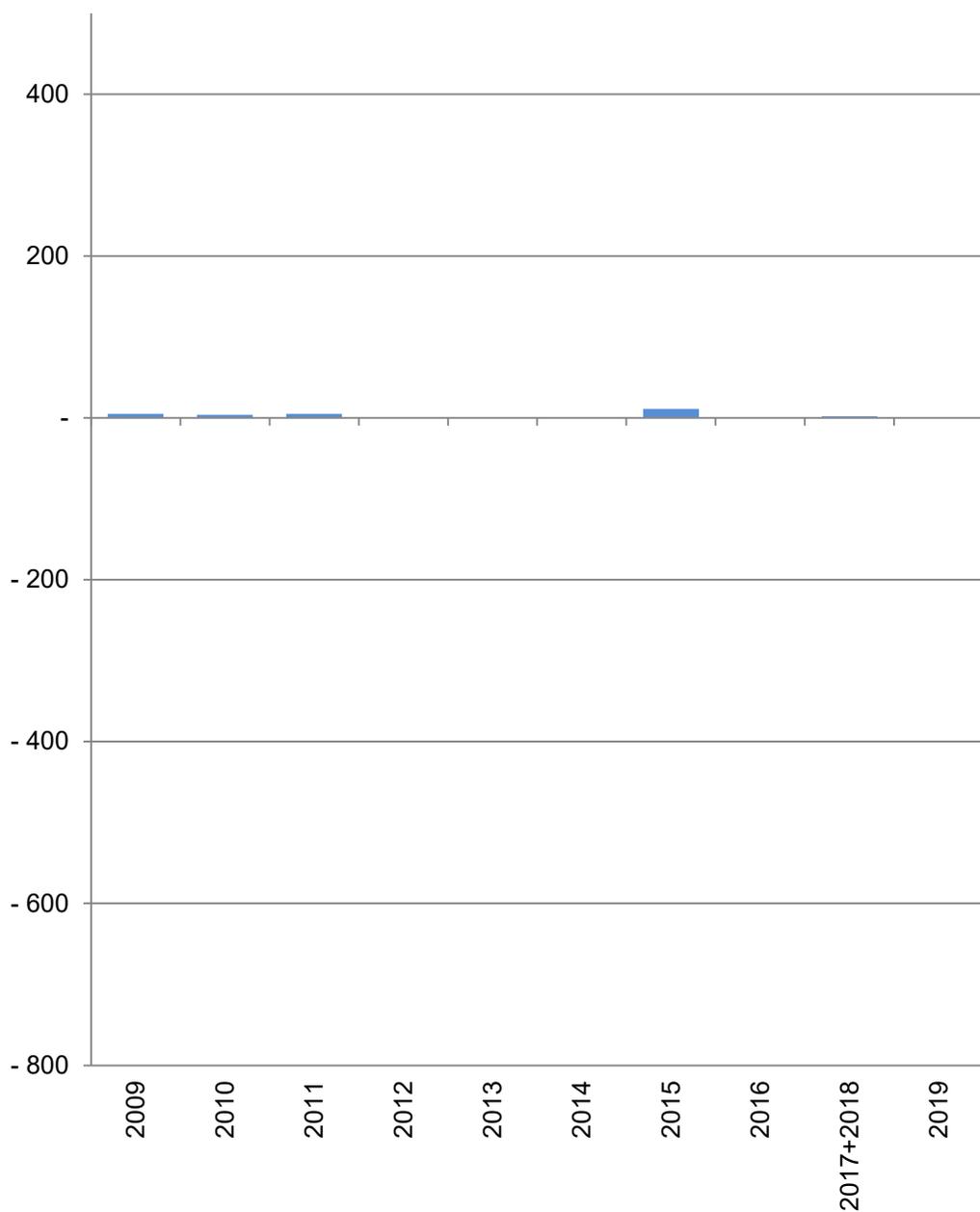
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 15 Martini

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	5	1	1	2	1	-
2010	4	-	-	-	3	1
2011	5	-	-	2	3	-
2012	1	-	1	-	-	-
2013	1	-	1	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	11	7	1	-	3	-
2016	1	1	-	-	-1	1
2017+2018	2	1	-	-	-	1
2019	1	1	-	-	-	-
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-	-	-	-	-	-
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

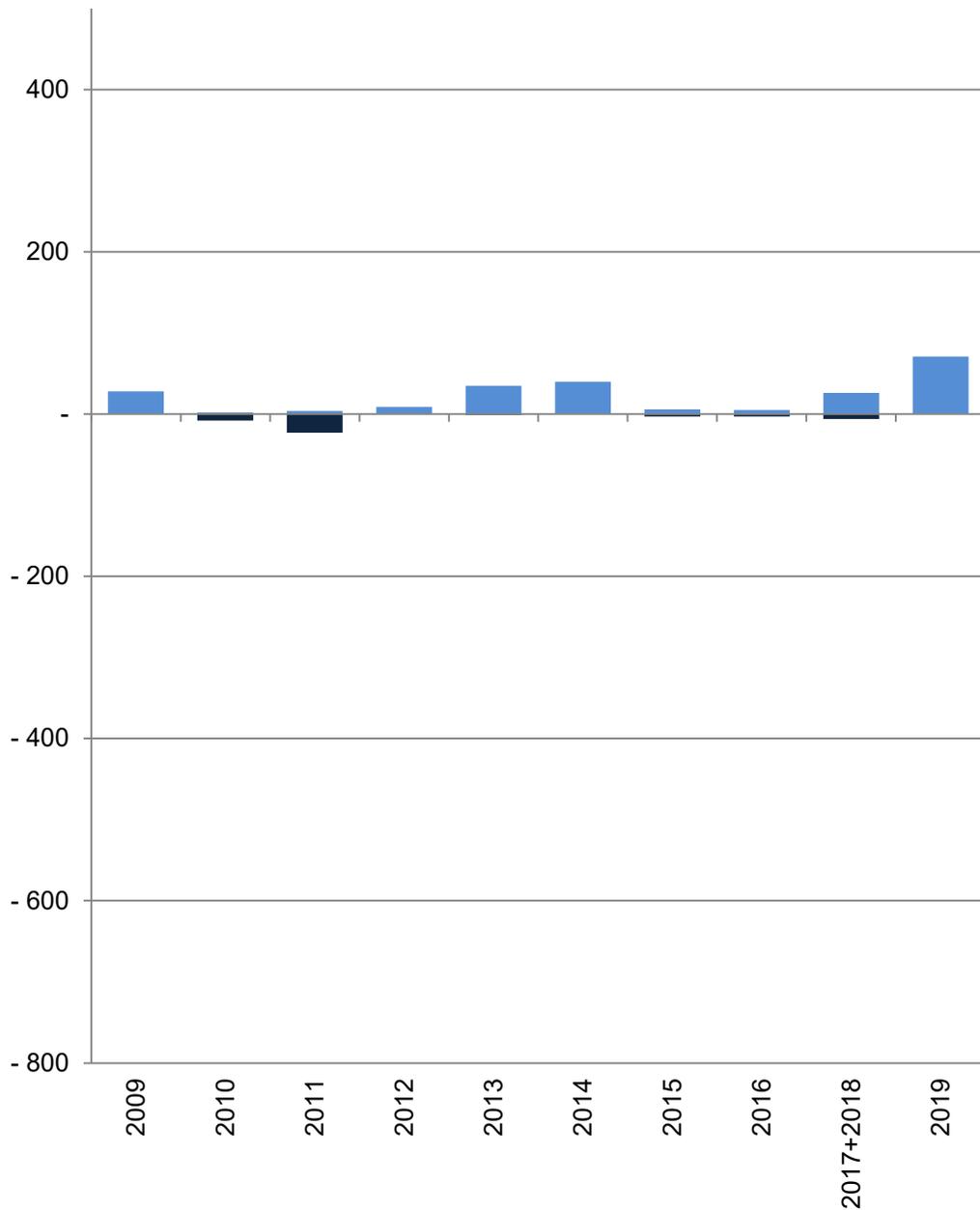
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 21 Pluggendorf

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	28	25	1	1	1	-
2010	2	-	1	1	-	-
2011	4	1	1	2	-	-
2012	9	-	4	1	2	2
2013	35	1	11	15	5	3
2014	40	5	1	23	3	8
2015	6	-	2	2	1	1
2016	5	-	-2	2	1	4
2017+2018	26	1	15	10	-	-
2019	71	-	57	9	3	2
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-	-	-	-	-	-
2010	-8	-	-	-8	-	-
2011	-23	-14	-	-	-6	-3
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-3	-	-	-	-1	-2
2016	-3	-	-	-	-1	-2
2017+2018	-6	-	-	-	-3	-3
2019	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

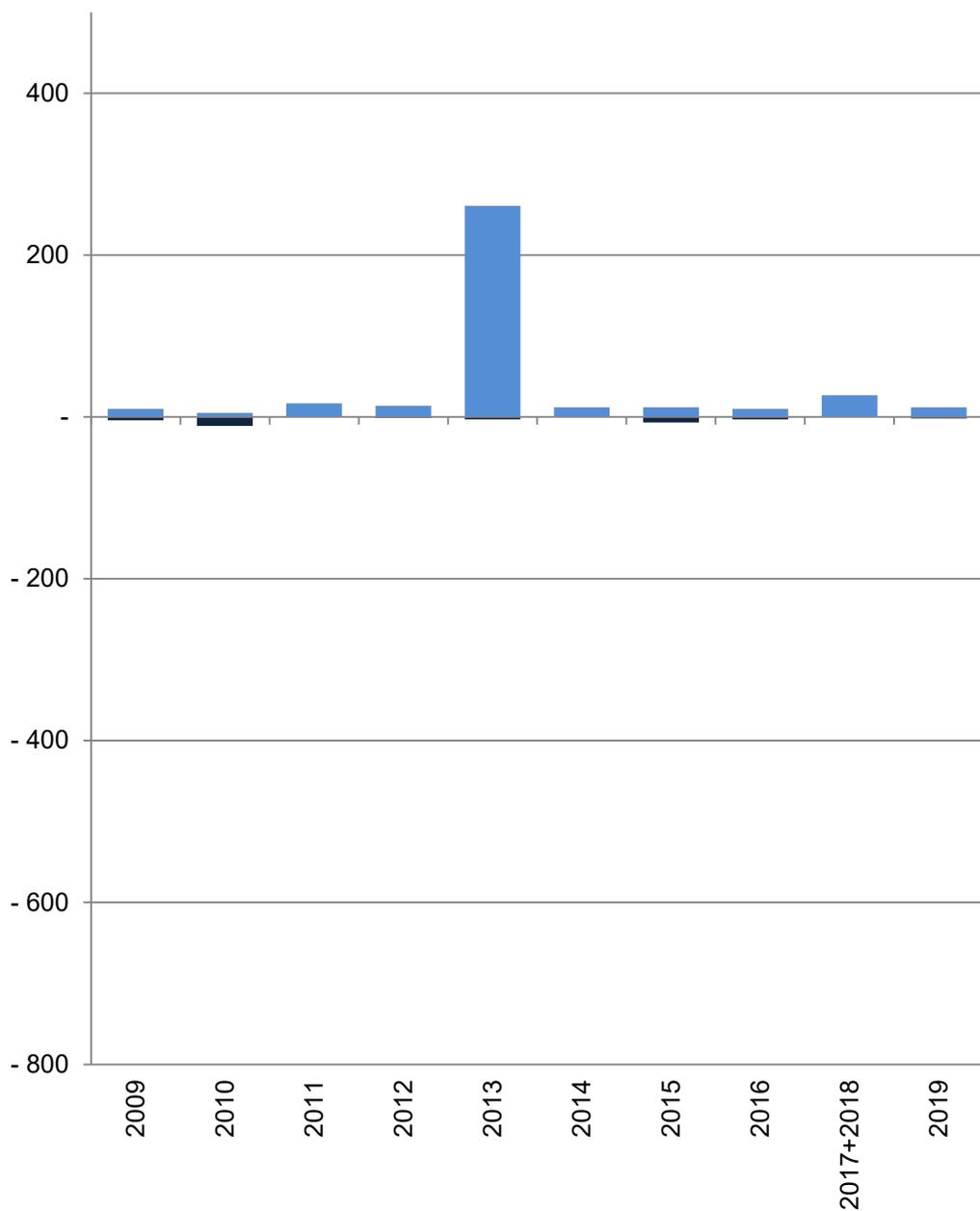
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 22 Josef

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	10	2	5	1	-	2
2010	5	-	-	-	5	-
2011	17	-	7	2	6	2
2012	14	4	8	-	1	1
2013	261	179	38	33	10	1
2014	12	6	2	1	3	-
2015	12	1	7	1	1	2
2016	10	-	1	2	5	2
2017+2018	27	2	5	15	3	2
2019	12	2	4	4	-	2
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-4	-	-	-	-2	-2
2010	-11	-	-1	-2	-8	-
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-1	-	-	-	-	-1
2013	-3	-	-	-	-	-3
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-7	-1	-1	-4	-1	-
2016	-3	-	-	-3	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-2	-	-	-	-1	-1

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

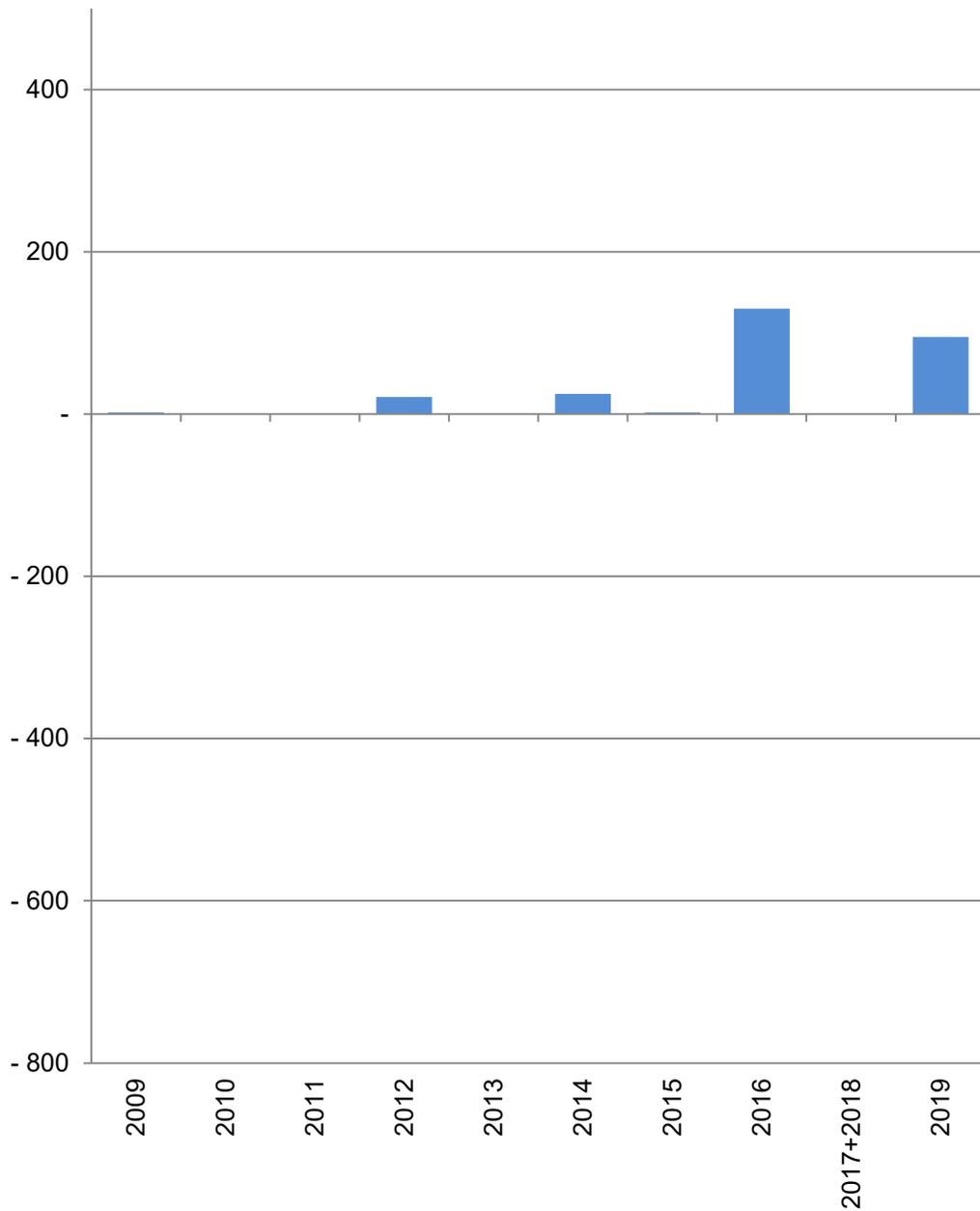
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 23 Bahnhof

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
2009	2	-	-	-	2	-
2010	1	1	-	-	-	-
2011	-	-	-	-	-	-
2012	21	-	14	2	4	1
2013	-	-	-	-	-	-
2014	25	2	1	8	7	7
2015	2	-	-	1	1	-
2016	130	104	26	-	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	95	74	10	11	-	-
<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>						
2009	-	-	-	-	-	-
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

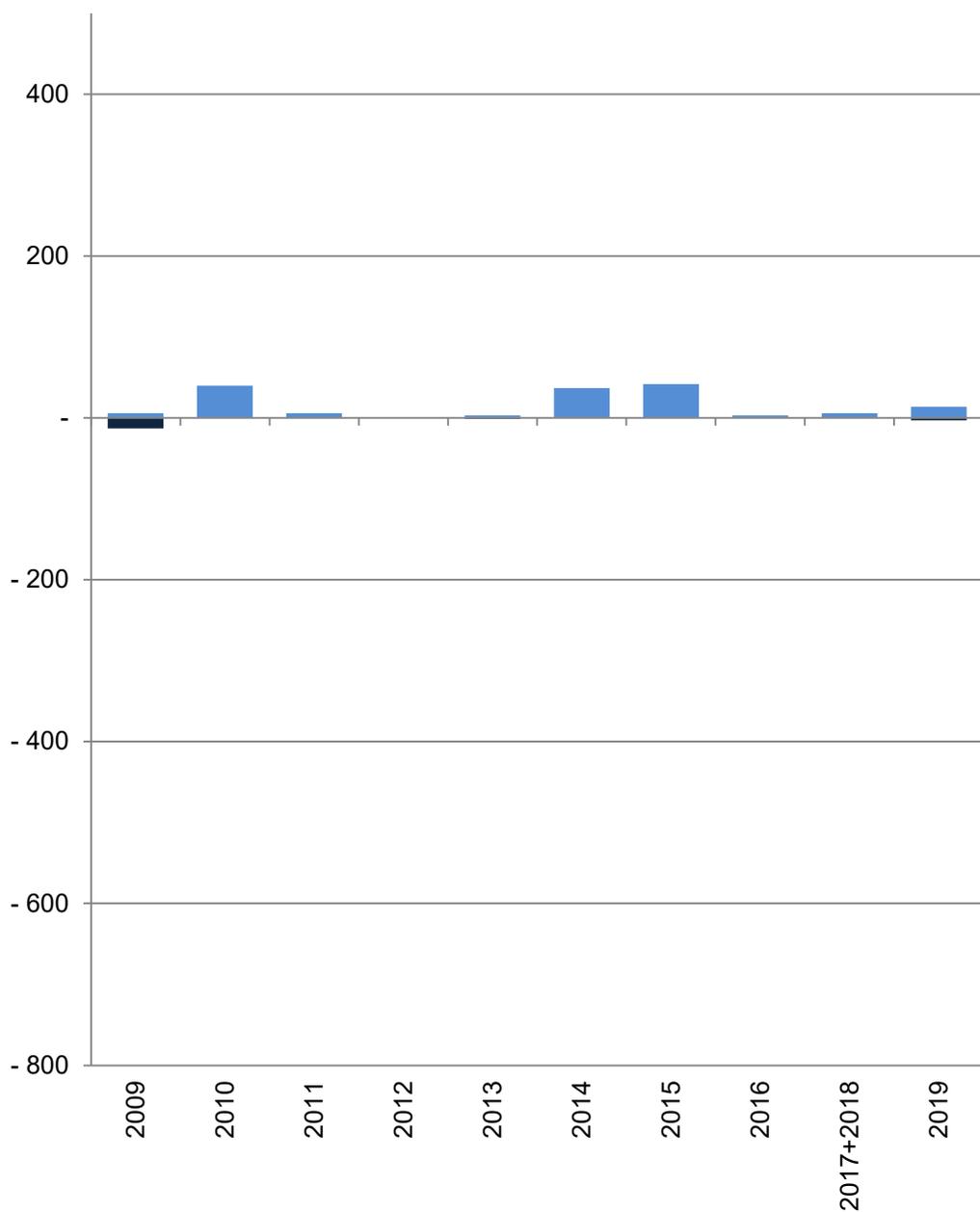
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 24 Hansaplatz

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	6	1	-	1	2	2
2010	40	5	8	5	19	3
2011	6	-	1	5	-	-
2012	1	-	-	1	-	-
2013	3	-	-	3	-	-
2014	37	14	20	1	4	-2
2015	42	-	10	12	18	2
2016	3	3	-1	4	-3	-
2017+2018	6	-	-	1	3	2
2019	14	9	5	3	-3	-
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-13	-2	-9	-1	-1	-
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-3	-	-	-	-3	-

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

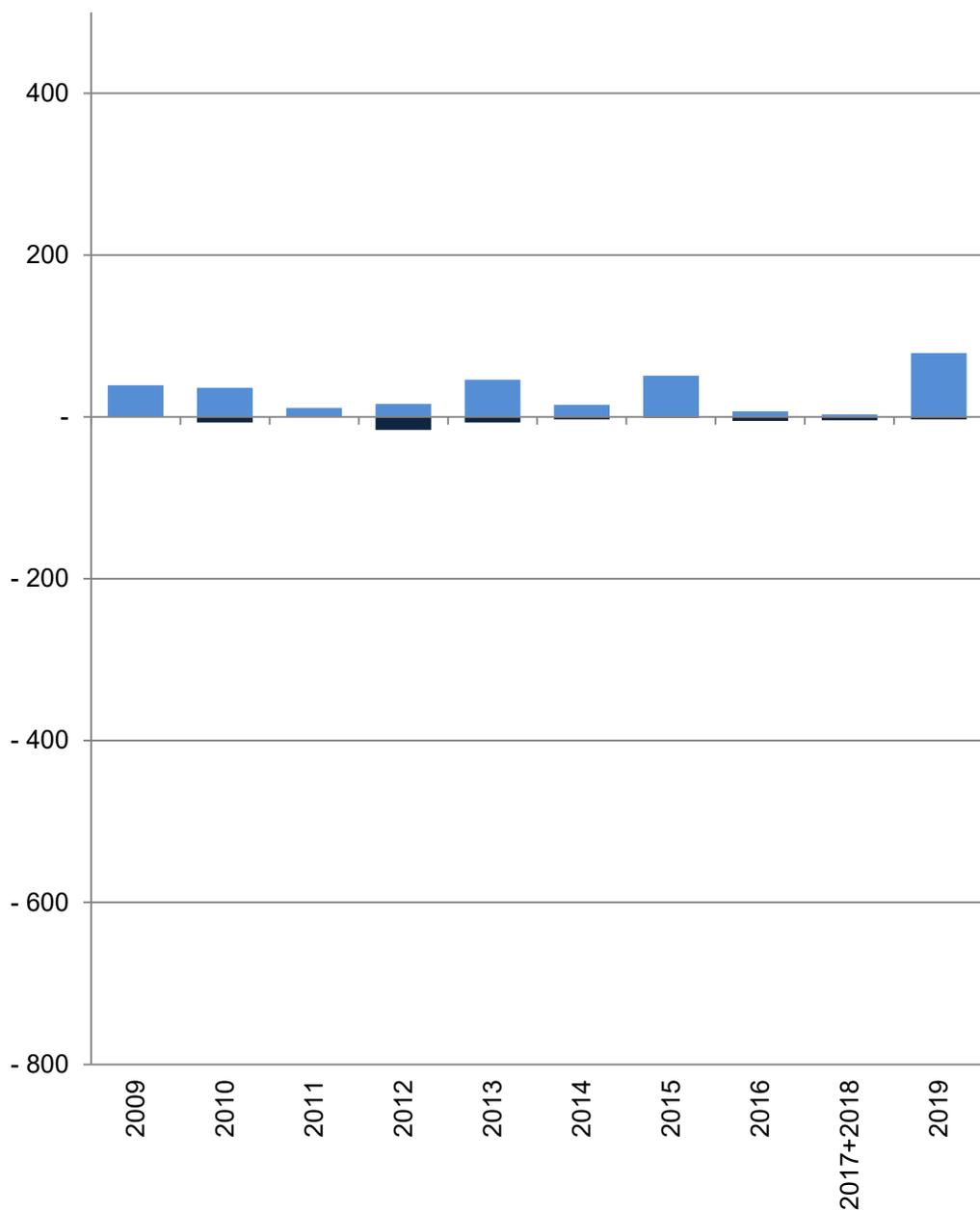
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 25 Mauritz-West

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	39	6	7	19	4	3
2010	36	1	7	15	13	-
2011	11	-	3	2	1	5
2012	16	1	1	12	1	1
2013	46	11	11	15	8	1
2014	15	-	3	8	1	3
2015	51	5	21	19	6	-
2016	7	-	6	-	1	-
2017+2018	3	3	-3	4	-2	1
2019	79	9	21	27	20	2
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-	-	-	-	-	-
2010	-7	-	-3	-	-	-4
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-16	-3	-4	-3	-6	-
2013	-7	-	-	-1	-6	-
2014	-3	-	-	-1	-	-2
2015	-1	-	-	-	-	-1
2016	-5	-	-	-	-1	-4
2017+2018	-4	-	-1	-	-	-3
2019	-3	-	-	-	-1	-2

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

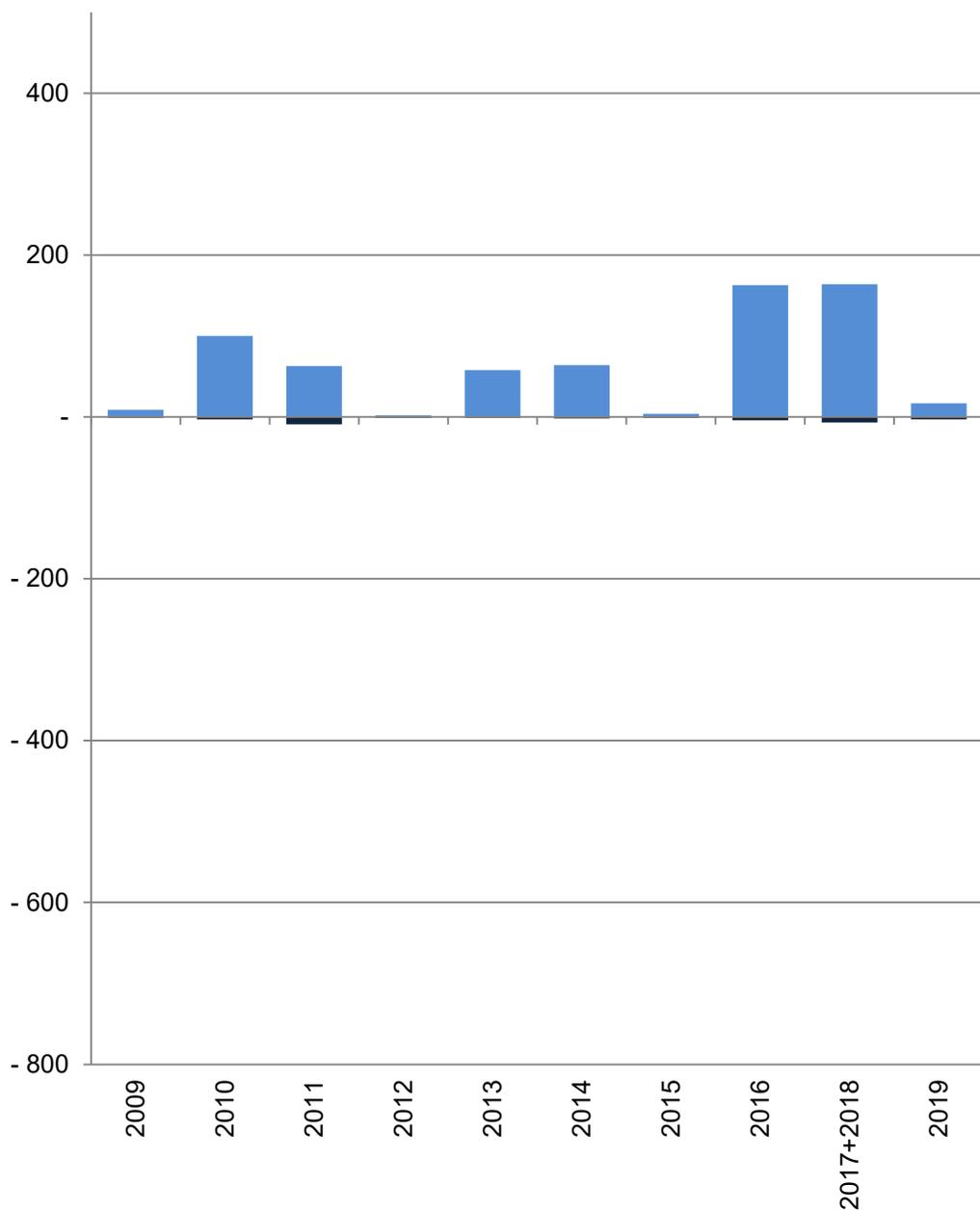
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 26 Schlachthof

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	9	-	1	1	3	4
2010	100	-	-	36	26	38
2011	63	-	16	14	17	16
2012	2	-	-	-	2	-
2013	58	-	5	19	22	12
2014	64	-	10	32	16	6
2015	4	-	-	1	1	2
2016	163	112	19	15	12	5
2017+2018	164	4	62	74	15	9
2019	17	-	1	2	5	9
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-1	-	-	-	-	-1
2010	-3	-	-	-2	-	-1
2011	-9	-	-	-2	-	-7
2012	-1	-	-	-	-	-1
2013	-1	-	-	-	-1	-
2014	-2	-	-	-2	-	-
2015	-1	-	-	-	-	-1
2016	-4	-2	-	-	-1	-1
2017+2018	-7	-	-3	-2	-2	-
2019	-3	-	-	-	-	-3

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

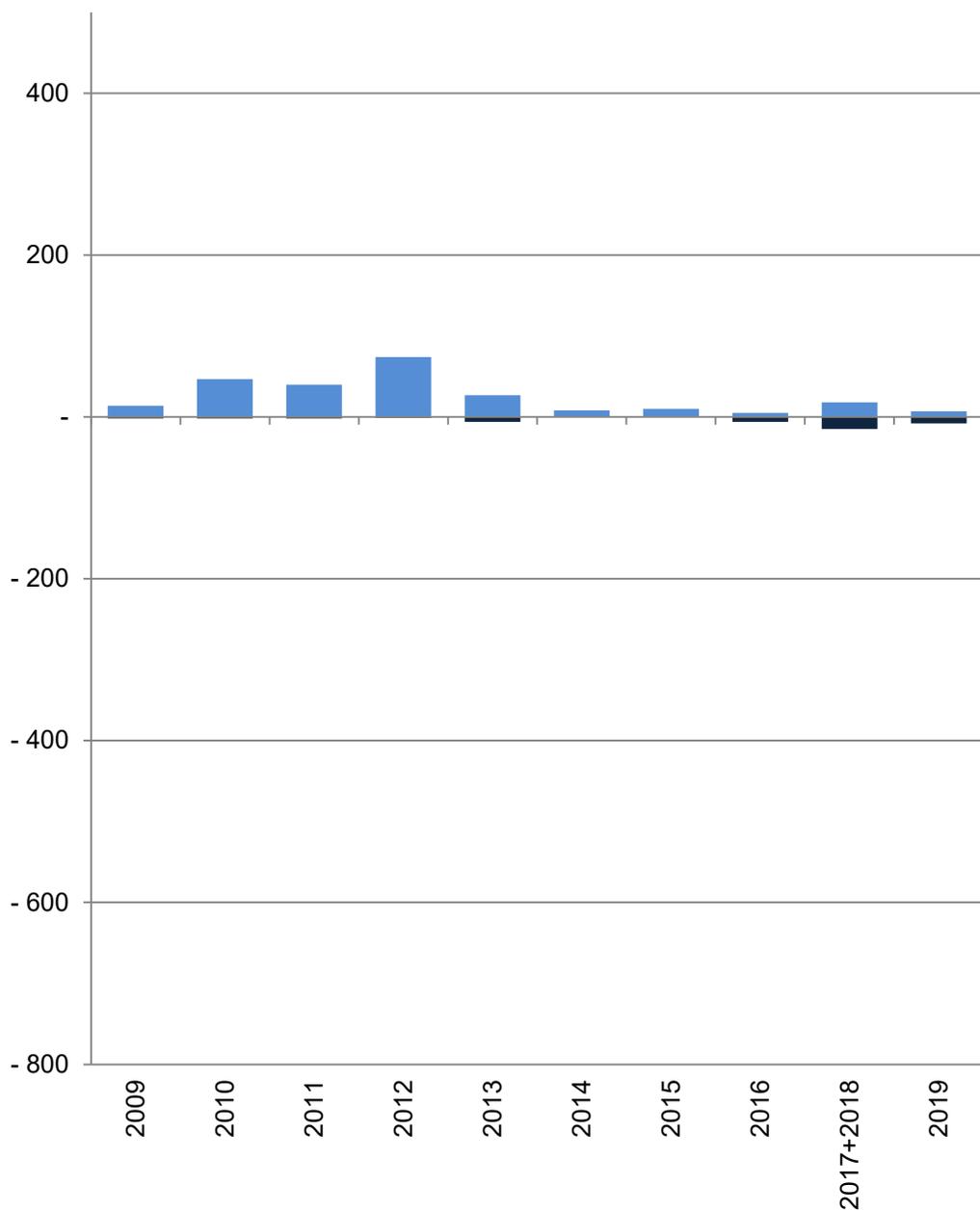
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 27 Kreuz

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2009	14	-	3	5	5	1
2010	47	13	19	5	5	5
2011	40	-	14	16	9	1
2012	74	3	28	19	11	13
2013	27	-	13	9	2	3
2014	8	-	1	7	-1	1
2015	10	-	3	4	3	-
2016	5	-1	3	3	-	-
2017+2018	18	-	5	6	4	3
2019	7	-	3	2	2	-
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2009	-2	-	-	-1	-	-1
2010	-2	-	-	-1	-	-1
2011	-2	-	-	-	-1	-1
2012	-1	-	-	-	-	-1
2013	-6	-3	-	-	-1	-2
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-6	-	-3	-	-	-3
2017+2018	-15	-5	-	-1	-6	-3
2019	-8	-	-	-1	-	-7

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

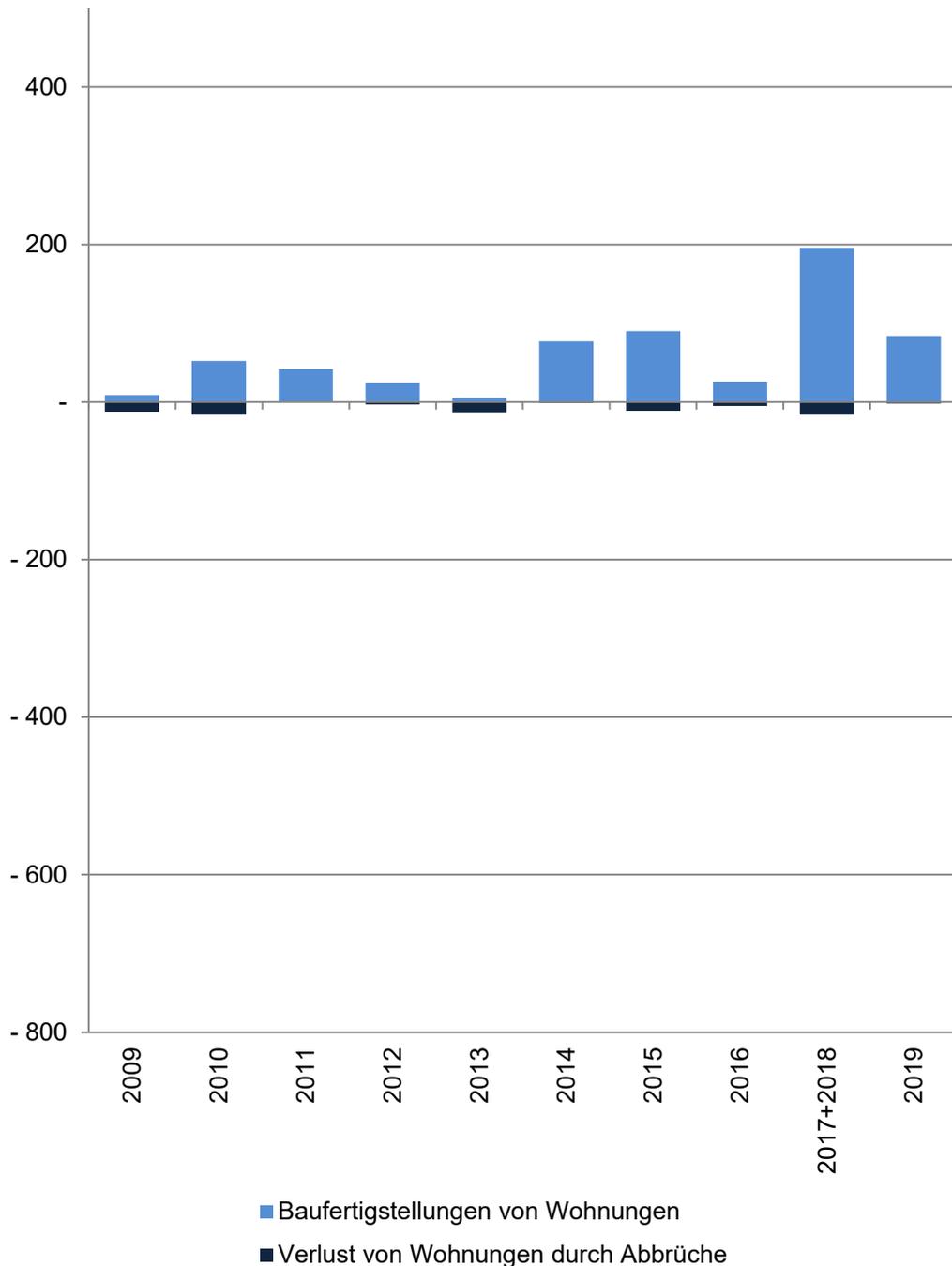
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 28 Neutor

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	9	-	3	2	2	2
2010	52	-	8	37	2	5
2011	42	-	9	16	14	3
2012	25	-	2	11	10	2
2013	6	1	3	-	-	2
2014	77	31	12	14	6	14
2015	90	22	22	36	9	1
2016	26	12	10	4	-	-
2017+2018	196	52	65	40	29	10
2019	84	1	34	36	7	6
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-12	-	-1	-4	-6	-1
2010	-16	-	-2	-9	-4	-1
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-3	-	-	-1	-	-2
2013	-13	-3	-2	-1	-5	-2
2014	-1	-	-	-1	-	-
2015	-11	-1	-	-6	-2	-2
2016	-5	-	-1	-1	-1	-2
2017+2018	-16	-	-2	-6	-2	-6
2019	-2	-	-	-	-	-2

Quelle: Stadt Münster  
Stadtplanungsamt  
Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

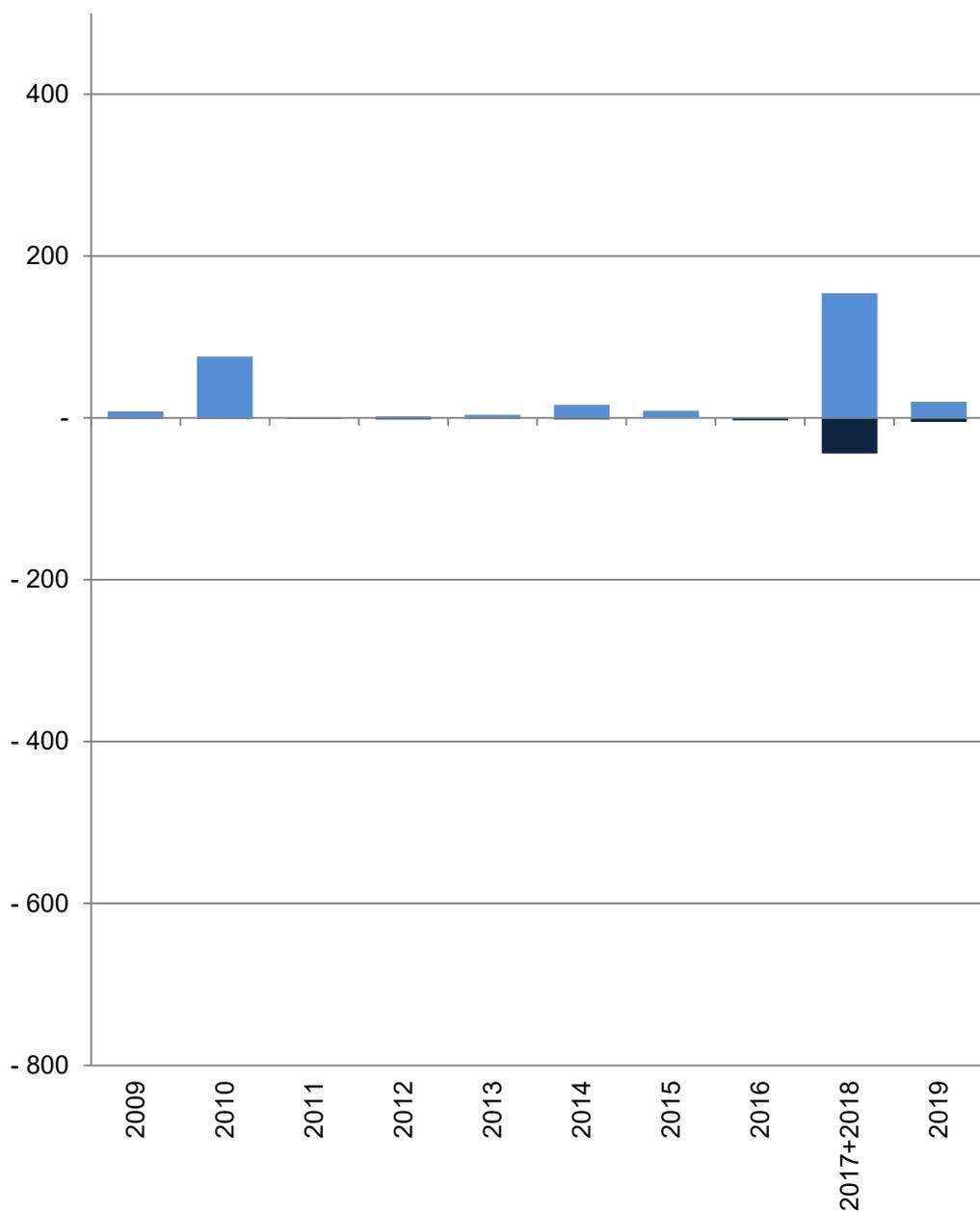
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 29 Schloss

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	8	-	1	4	1	2
2010	76	-	41	32	3	-
2011	-	-	-	-	-	-
2012	2	-	-	-	-	2
2013	4	-	1	2	1	-
2014	16	-	1	4	8	3
2015	9	-	1	2	4	2
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	154	69	71	10	4	-
2019	20	7	5	3	3	2
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-1	-	-	-	-	-1
2010	-1	-	-	-	-	-1
2011	-1	-	-	-	-	-1
2012	-2	-	-	-	-	-2
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-2	-	-	-1	-1	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-3	-	-	-2	-1	-
2017+2018	-44	-30	-	-	-	-14
2019	-5	-	-	-	-1	-4

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

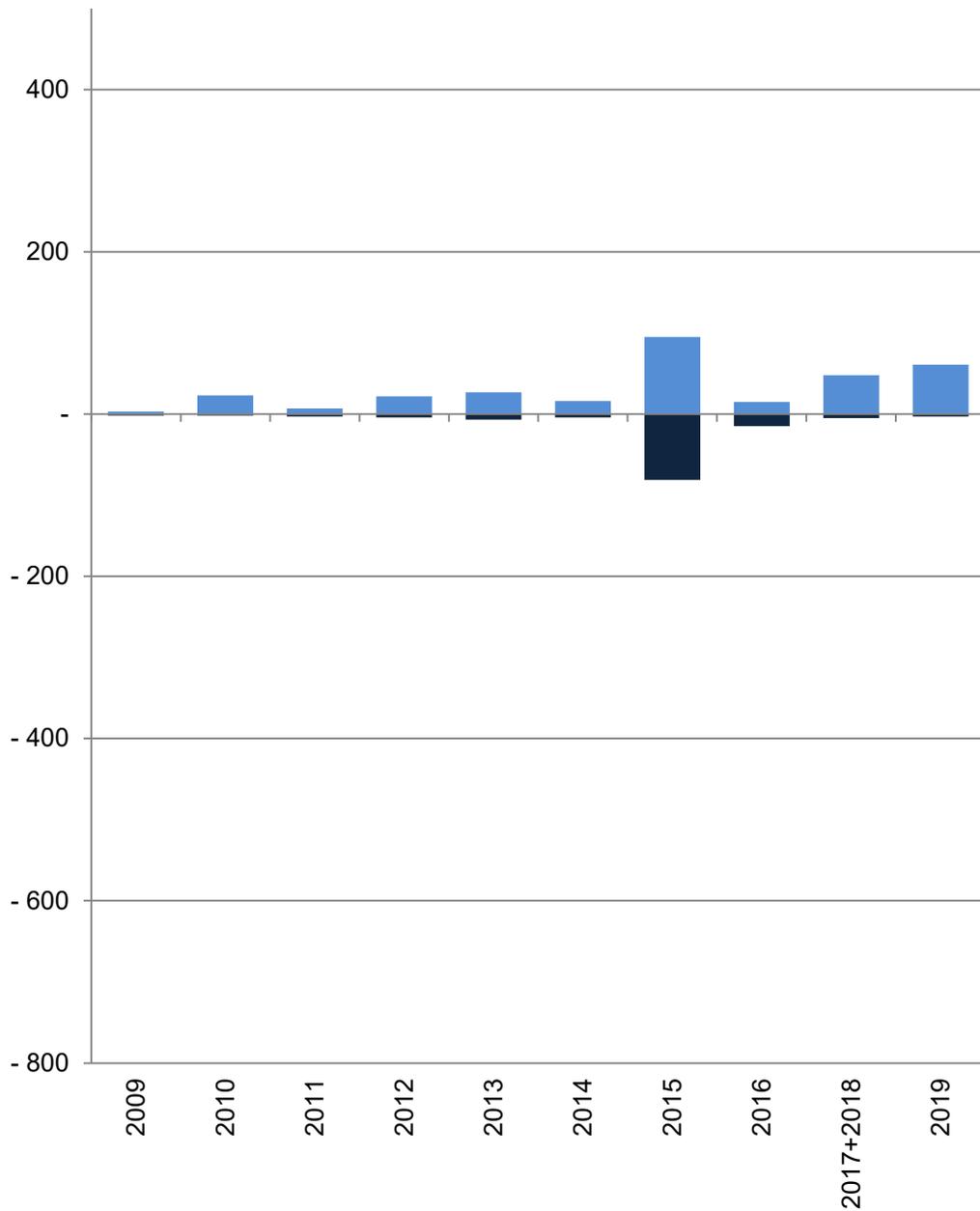
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 31 Aaseestadt

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2009	3	-	1	-	1	1
2010	23	1	3	3	4	12
2011	7	-	1	2	3	1
2012	22	-	4	12	1	5
2013	27	-	5	12	6	4
2014	16	-	3	7	2	4
2015	95	60	27	2	-	6
2016	15	1	5	2	3	4
2017+2018	48	2	6	23	10	7
2019	61	15	12	27	3	4
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2009	-2	-	-	-	-1	-1
2010	-2	-	-	-	-	-2
2011	-3	-	-	-	-	-3
2012	-4	-	-	-	-1	-3
2013	-7	-1	-	-3	-1	-2
2014	-4	-	-	-2	-	-2
2015	-81	-76	-1	-1	-2	-1
2016	-15	-	-1	-2	-4	-8
2017+2018	-5	-	-	-	-1	-4
2019	-3	-	-	-	-1	-2

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

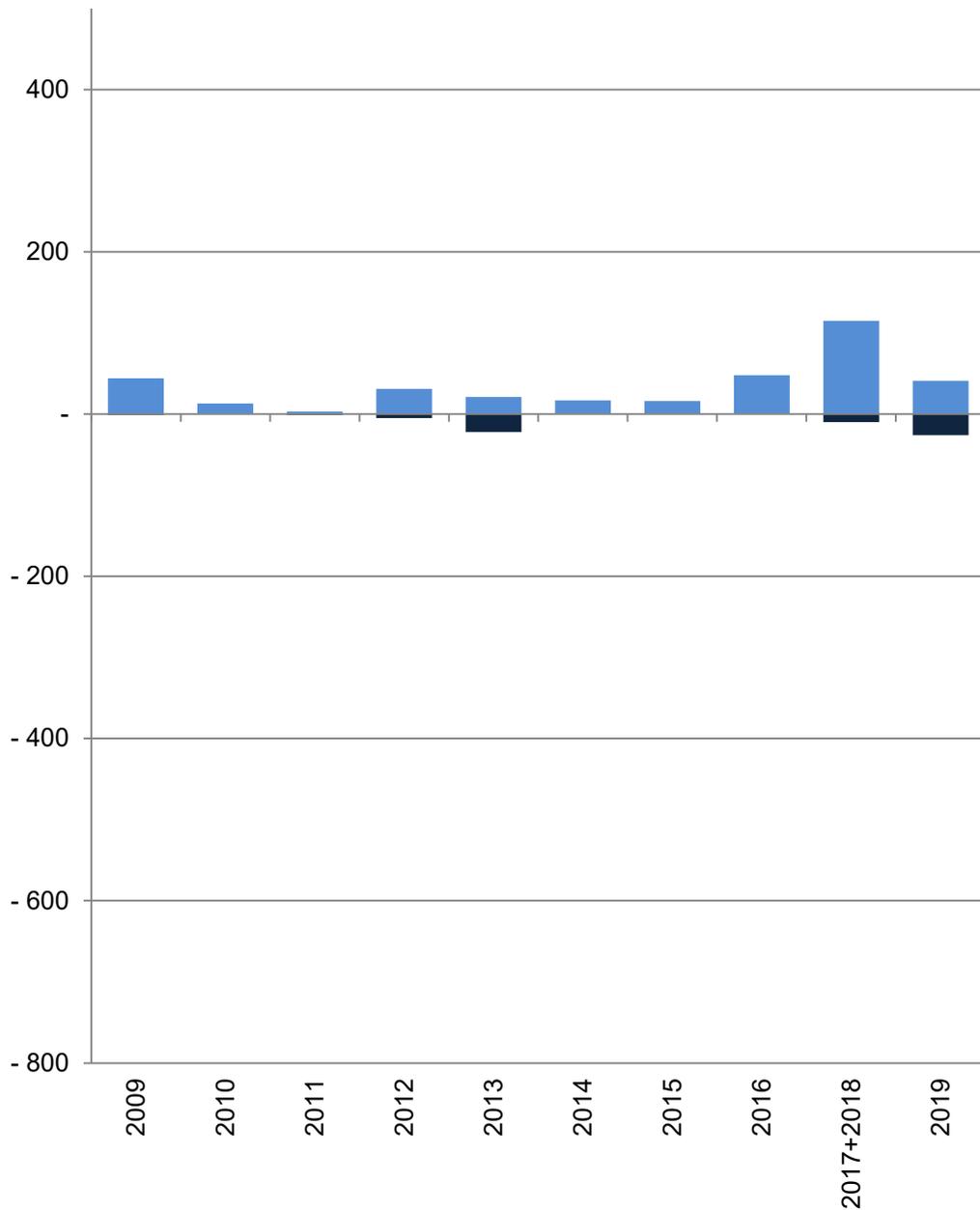
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 32 Geist

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	44	-	17	7	4	16
2010	13	4	2	3	3	1
2011	3	1	-	-	2	-
2012	31	-	5	12	11	3
2013	21	2	4	8	7	-
2014	17	-	5	9	2	1
2015	16	-	7	7	2	-
2016	48	3	9	19	10	7
2017+2018	115	16	64	31	2	2
2019	41	4	12	23	3	-1
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-1	-	-	-	-	-1
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-1	-	-	-	-	-1
2012	-5	-	-	-	-2	-3
2013	-22	-	-3	-3	-15	-1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-10	-1	-1	-	-6	-2
2019	-26	-	-	-	-24	-2

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

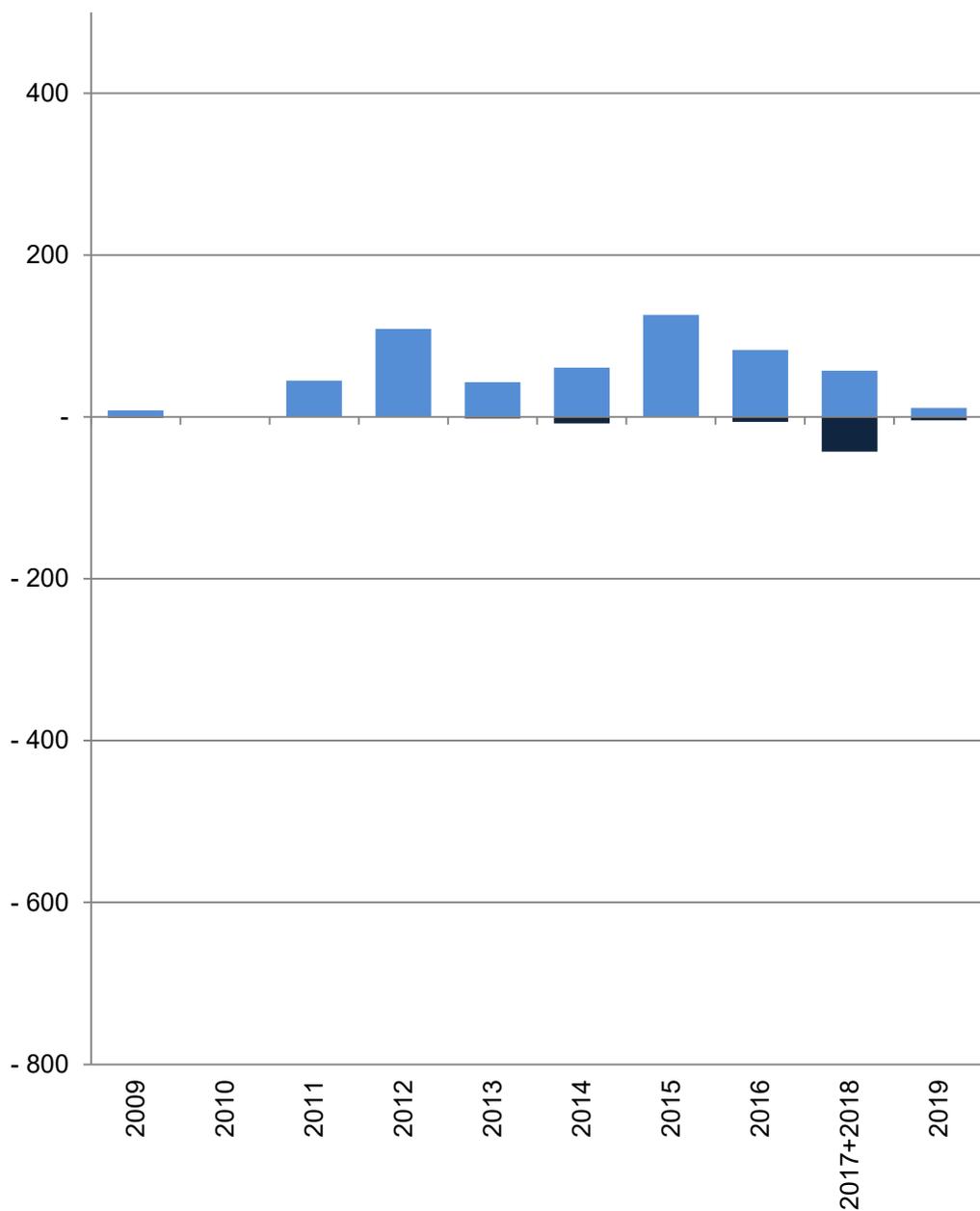
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 33 Schützenhof

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	8	-	3	5	-	-
2010	-	-	-	-	-	-
2011	45	11	3	17	7	7
2012	109	71	27	4	4	3
2013	43	-	19	14	8	2
2014	61	4	26	15	13	3
2015	126	19	47	34	15	11
2016	83	-2	51	27	7	-
2017+2018	57	14	18	12	11	2
2019	11	-	3	7	1	-
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-1	-	-	-	-1	-
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-2	-	-	-	-1	-1
2014	-8	-	-1	-6	-	-1
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-6	-	-	-2	-4	-
2017+2018	-43	-	-8	-22	-8	-5
2019	-4	-	-1	-1	-1	-1

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

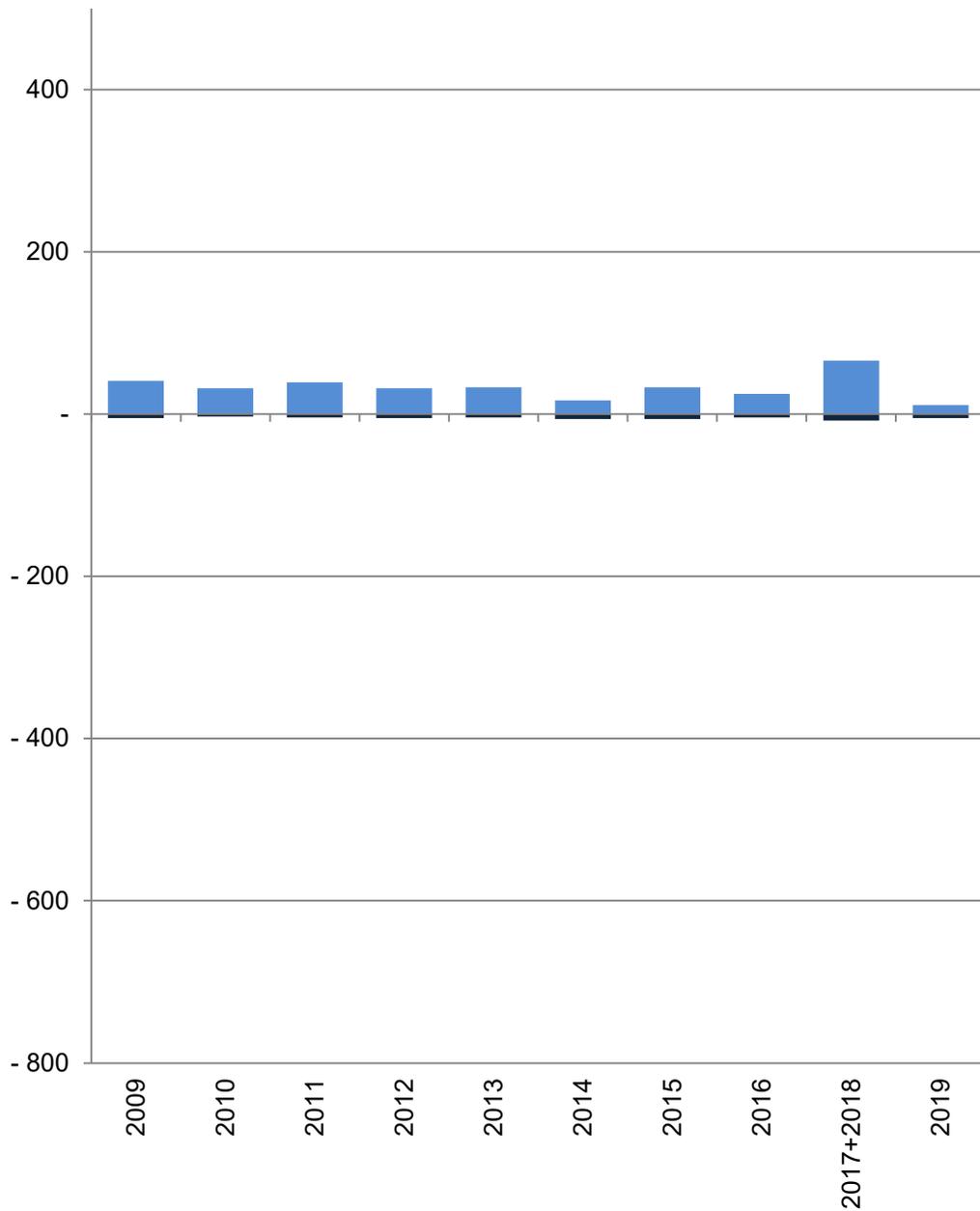
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 34 Düesberg

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	41	-	4	10	7	20
2010	32	-	-	7	4	21
2011	39	-	7	4	5	23
2012	32	1	4	6	2	19
2013	33	-	1	12	8	12
2014	17	-	1	1	5	10
2015	33	-	5	16	8	4
2016	25	-	6	3	7	9
2017+2018	66	29	16	12	4	5
2019	11	1	1	4	-	5
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-5	-	-	-1	-4	-
2010	-3	-	-	-1	-	-2
2011	-4	-	-	-	-1	-3
2012	-5	-	-	-	-1	-4
2013	-4	-	-	-	-	-4
2014	-6	-	-	-	-1	-5
2015	-6	-	-1	-1	-	-4
2016	-4	-	-	-	-2	-2
2017+2018	-8	-	-	-	-	-8
2019	-5	-	-	-3	-	-2

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

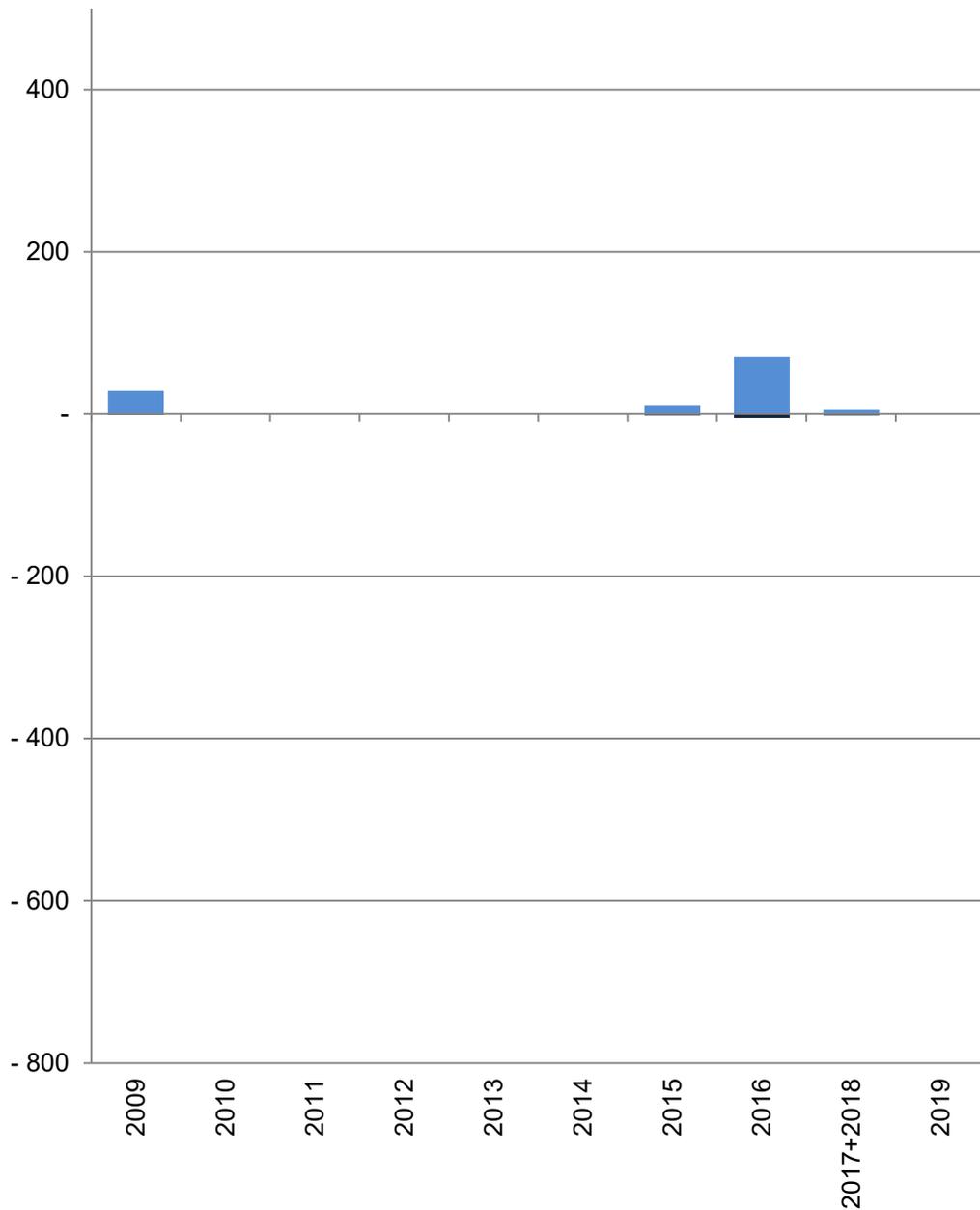
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 43 Hafen

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2009	29	-	-	18	11	-
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-	-	-	-	-	-
2012	1	-	-	-	1	-
2013	1	-	-	-	-	1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	11	-	-	6	5	-
2016	70	6	50	8	6	-
2017+2018	5	2	1	2	-	-
2019	-	-	-	-	-	-
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2009	-1	-	-	-	-	-1
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-2	-	-	-	-	-2
2016	-5	-	-	-2	-1	-2
2017+2018	-2	-	-	-2	-	-
2019	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

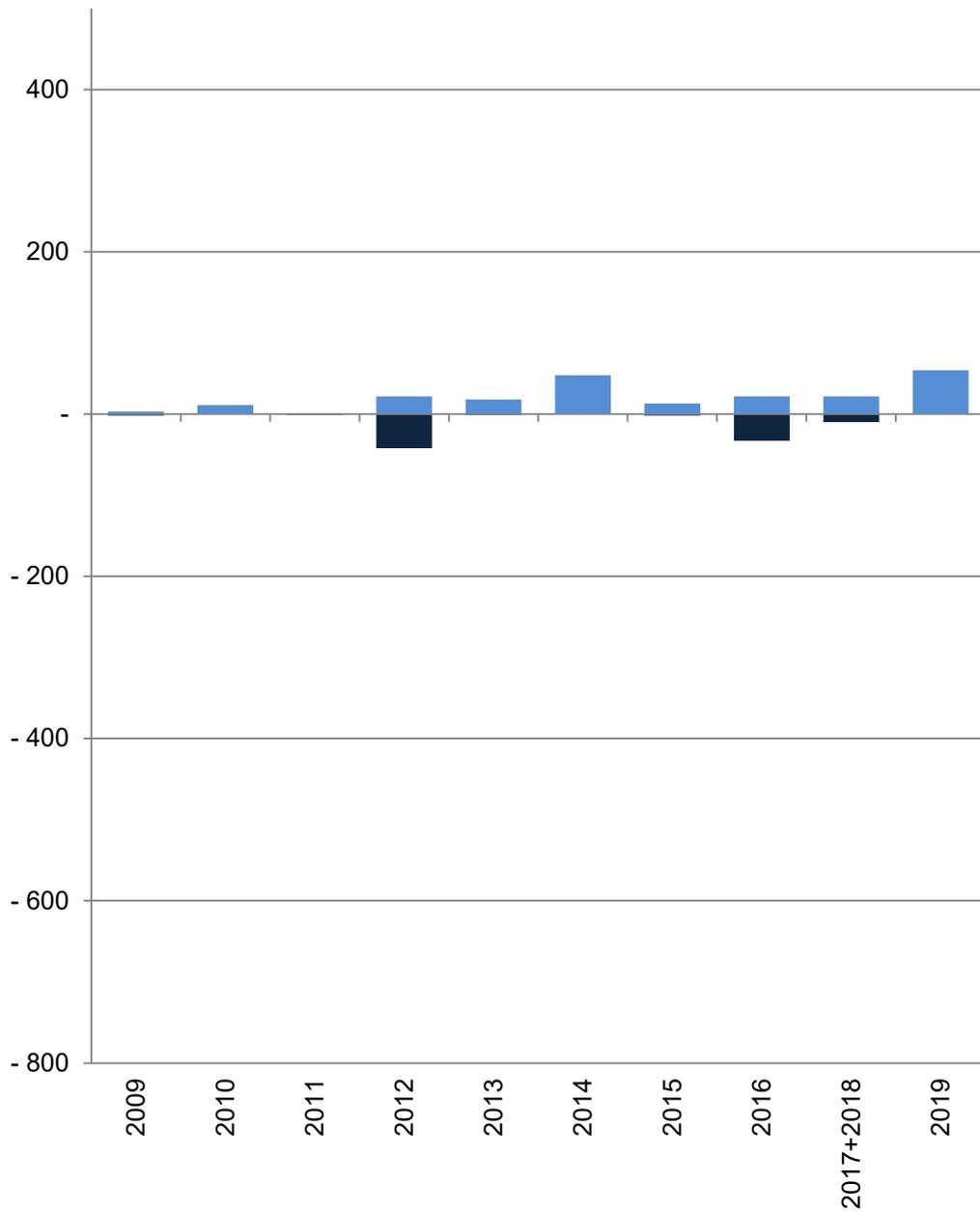
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 44 Herz-Jesu

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	3	-	-	1	1	1
2010	11	-	3	6	2	-
2011	1	-	-	-	-	1
2012	22	-	2	13	4	3
2013	18	-	-	12	6	-
2014	48	4	9	15	15	5
2015	13	-	1	6	2	4
2016	22	2	13	5	1	1
2017+2018	22	-	11	10	1	-
2019	54	-	-	46	8	-
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-2	-	-1	-	-	-1
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-1	-	-	-	-1	-
2012	-42	-21	-	-11	-10	-
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-2	-	-1	-1	-	-
2016	-33	-21	-12	-	-	-
2017+2018	-10	-	-	-	-10	-
2019	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

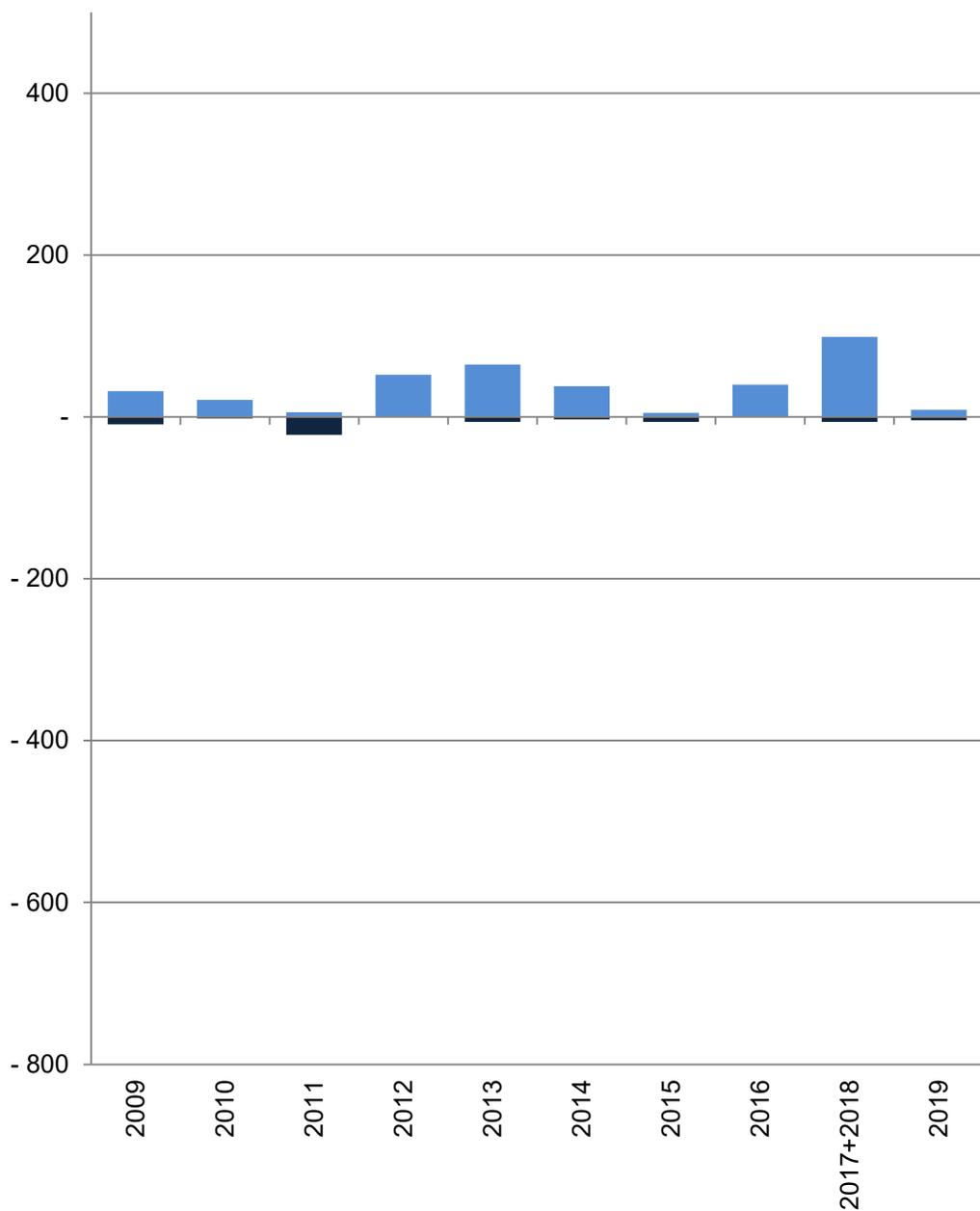
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 45 Mauritz-Mitte

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	32	3	3	8	5	13
2010	21	-	3	9	7	2
2011	6	-	1	2	-	3
2012	52	-	17	21	8	6
2013	65	1	26	33	3	2
2014	38	4	6	12	13	3
2015	5	-	-	1	4	-
2016	40	-	11	22	3	4
2017+2018	99	13	59	10	11	6
2019	9	-	-13	11	5	6
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-9	-	-	-3	-6	-
2010	-2	-	-	-	-	-2
2011	-22	-	-5	-2	-10	-5
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-6	-	-	-2	-1	-3
2014	-3	-	-1	-1	-	-1
2015	-6	-	-	-	-	-6
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-6	-	-	-3	-1	-2
2019	-4	-	-	-	-1	-3

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erhebungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

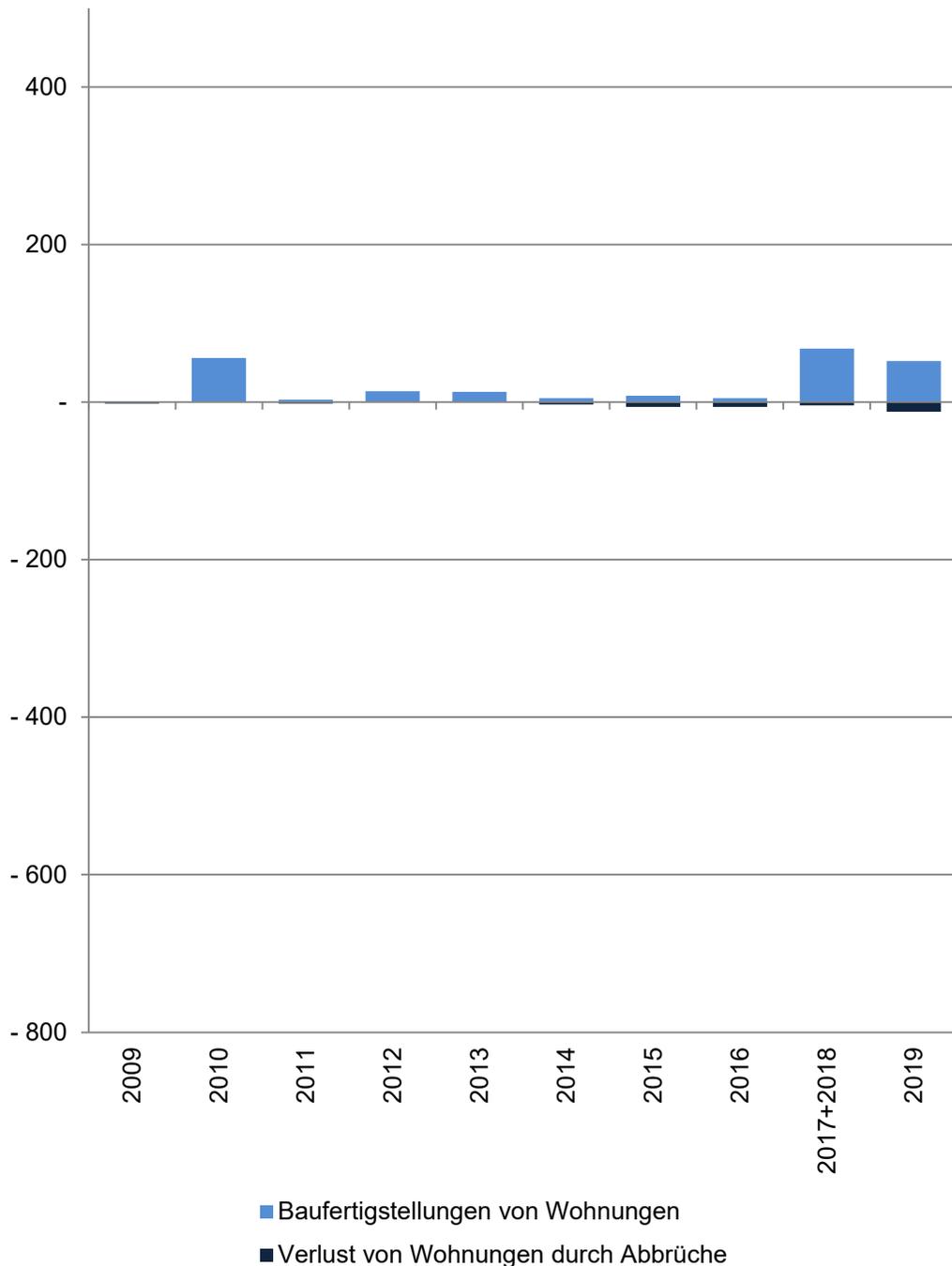
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 46 Rumpthorst

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	-	-	-	-	-	-
2010	56	-	24	13	11	8
2011	3	-	-	1	-	2
2012	14	-	-	2	5	7
2013	13	-	10	1	-	2
2014	5	-	1	1	2	1
2015	8	-	-	3	1	4
2016	5	-	3	-	-	2
2017+2018	68	11	27	18	2	10
2019	52	-	26	8	3	15
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-2	-	-	-	-	-2
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-2	-	-	-	-2	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-3	-	-	-	-	-3
2015	-6	-	-	-2	-	-4
2016	-6	-2	-	-1	-	-3
2017+2018	-4	-	-	-1	-	-3
2019	-12	-	-2	-4	-4	-2

Quelle: Stadt Münster  
Stadtplanungsamt  
Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

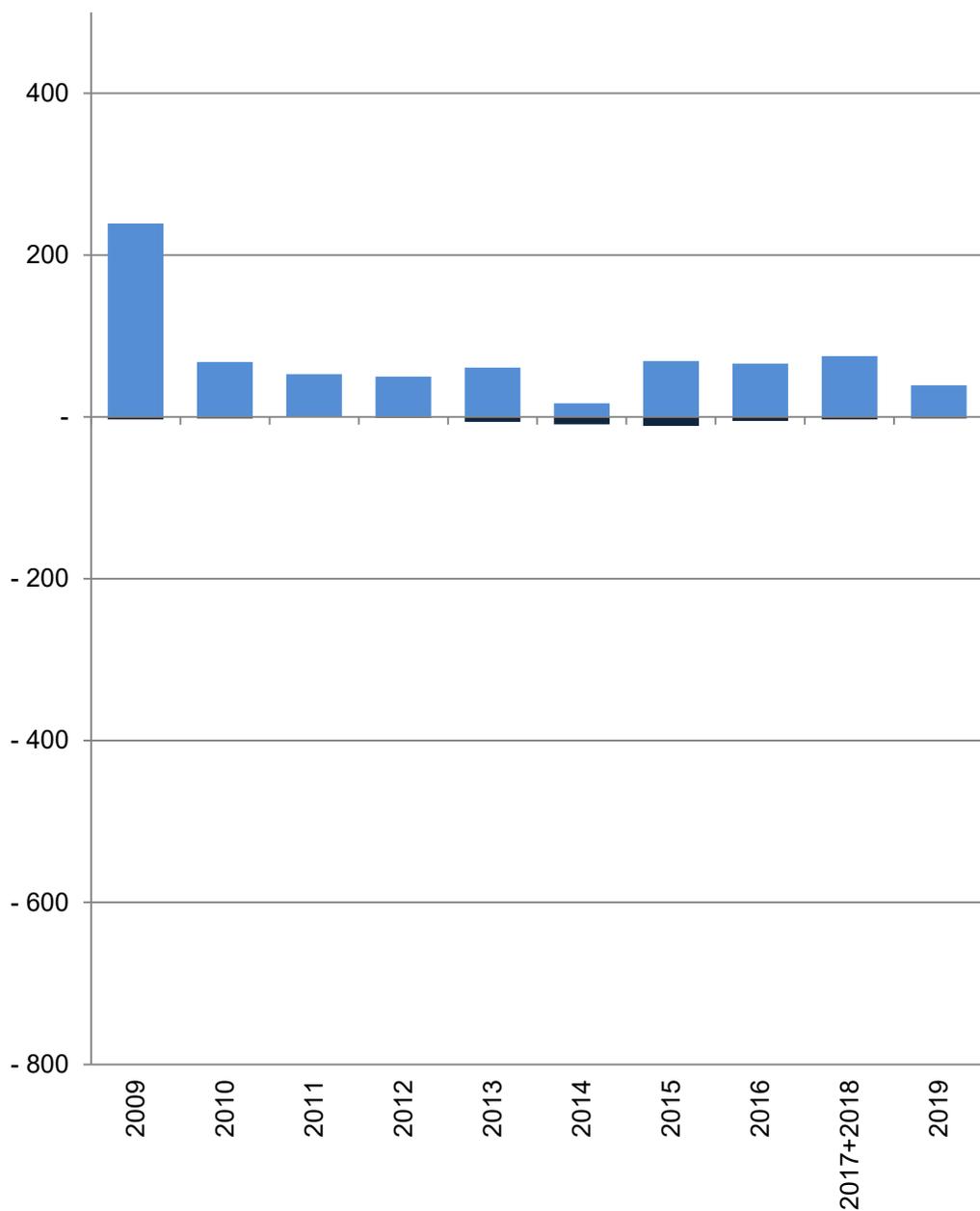
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 47 Uppenberg

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	239	146	16	28	11	38
2010	68	9	34	8	5	12
2011	53	5	8	21	11	8
2012	50	3	9	21	14	3
2013	61	7	16	25	8	5
2014	17	-	2	5	7	3
2015	69	-	14	28	13	14
2016	66	19	23	9	12	3
2017+2018	75	4	39	17	5	10
2019	39	-	4	28	6	1
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-3	-	-	-1	-2	-
2010	-2	-	-	-	-	-2
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-1	-	-	-	-	-1
2013	-6	-	-1	-2	-	-3
2014	-9	-	-	-	-	-9
2015	-11	-	-	-8	-2	-1
2016	-5	-	-	-	-2	-3
2017+2018	-3	-	-	-	-2	-1
2019	-2	-	-	-	-1	-1

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

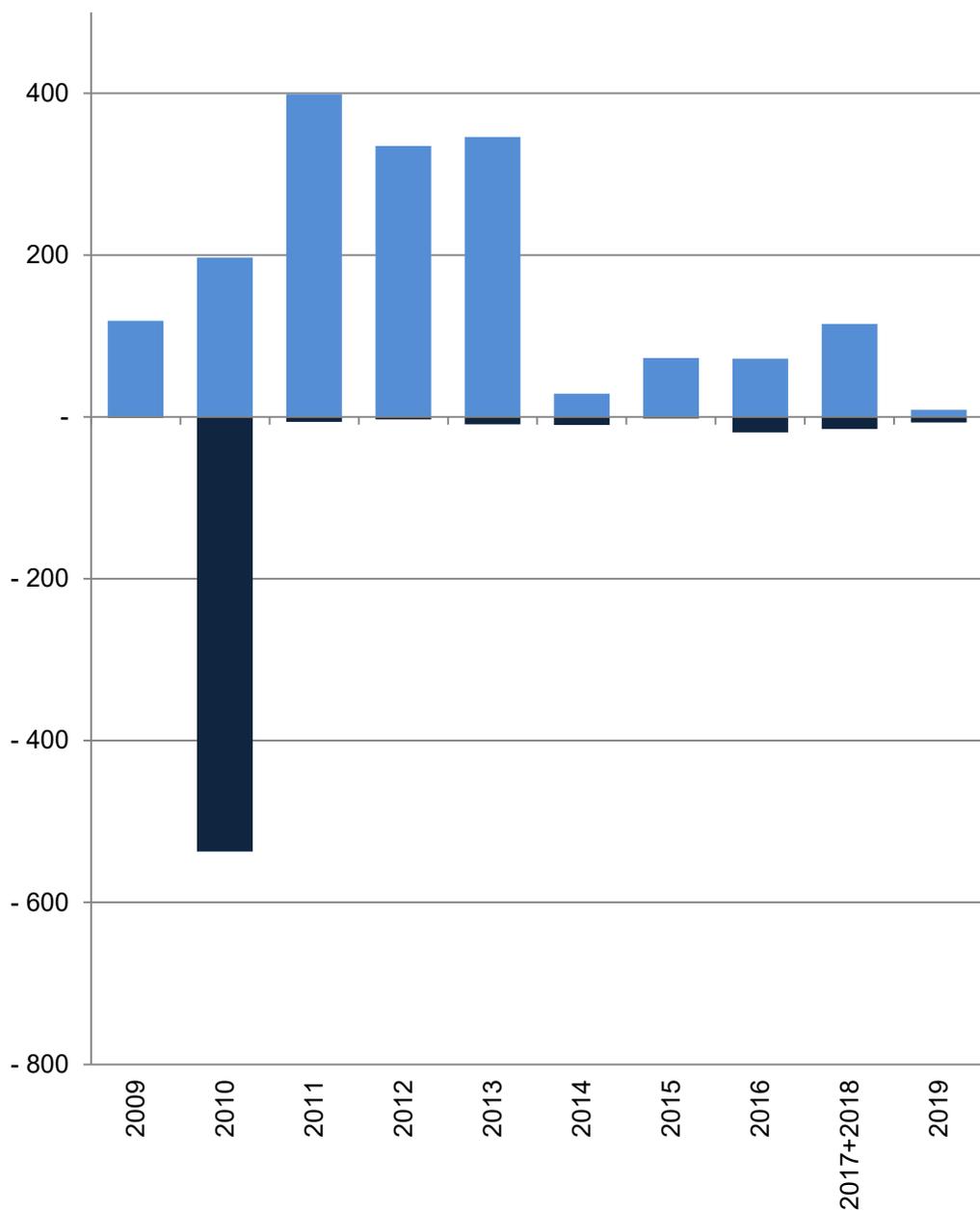
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 51 Gievenbeck

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	119	2	2	38	34	43
2010	197	18	62	32	21	64
2011	399	205	67	89	17	21
2012	335	249	9	24	37	16
2013	346	287	6	41	1	11
2014	29	1	6	9	5	8
2015	73	20	14	10	6	23
2016	72	4	38	13	10	7
2017+2018	115	-	37	42	19	17
2019	9	-1	8	1	-	1
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-1	-	-	-	-	-1
2010	-537	-534	-	-	-	-3
2011	-6	-	-	-	-	-6
2012	-3	-	-	-	-	-3
2013	-9	-1	-	-2	-4	-2
2014	-10	-	-	-2	-2	-6
2015	-2	-	-	-	-	-2
2016	-19	-	-	-	-16	-3
2017+2018	-15	-	-1	-4	-6	-4
2019	-7	-	-2	-3	-1	-1

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

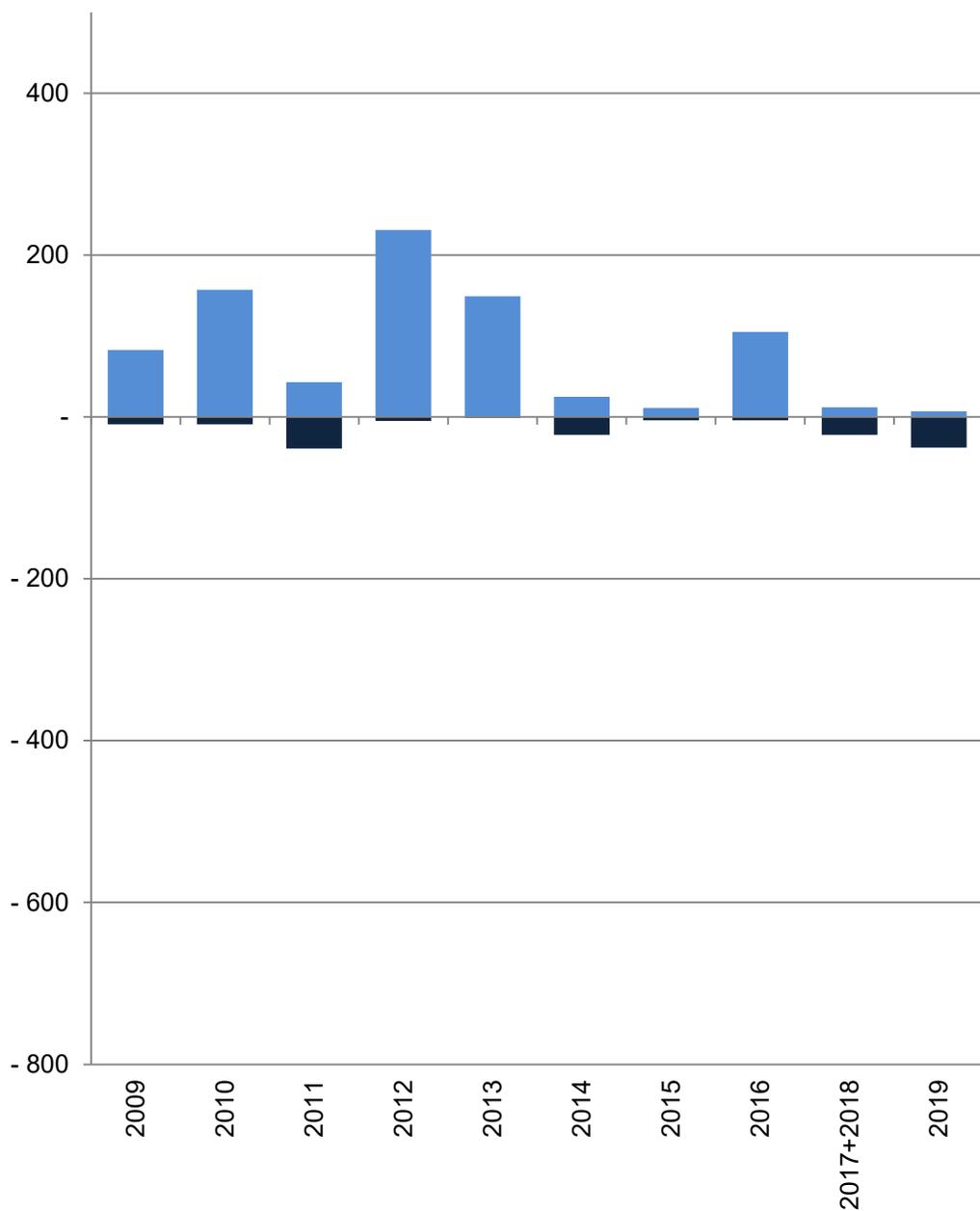
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 52 Sentrup

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2009	83	53	15	9	-	6
2010	157	87	28	2	3	37
2011	43	-	5	-	4	34
2012	231	189	29	6	-	7
2013	149	120	16	5	1	7
2014	25	6	2	8	4	5
2015	11	-	-	3	3	5
2016	105	68	21	4	10	2
2017+2018	12	1	-	1	1	9
2019	7	-	-	2	1	4
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2009	-9	-	-	-	-2	-7
2010	-9	-	-1	-2	-2	-4
2011	-39	-	-	-	-4	-35
2012	-5	-	-	-	-2	-3
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-22	-	-1	-2	-16	-3
2015	-4	-	-	-1	-1	-2
2016	-4	-	-	-	-2	-2
2017+2018	-22	-	-4	-2	-3	-13
2019	-38	-35	-	-	-	-3

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

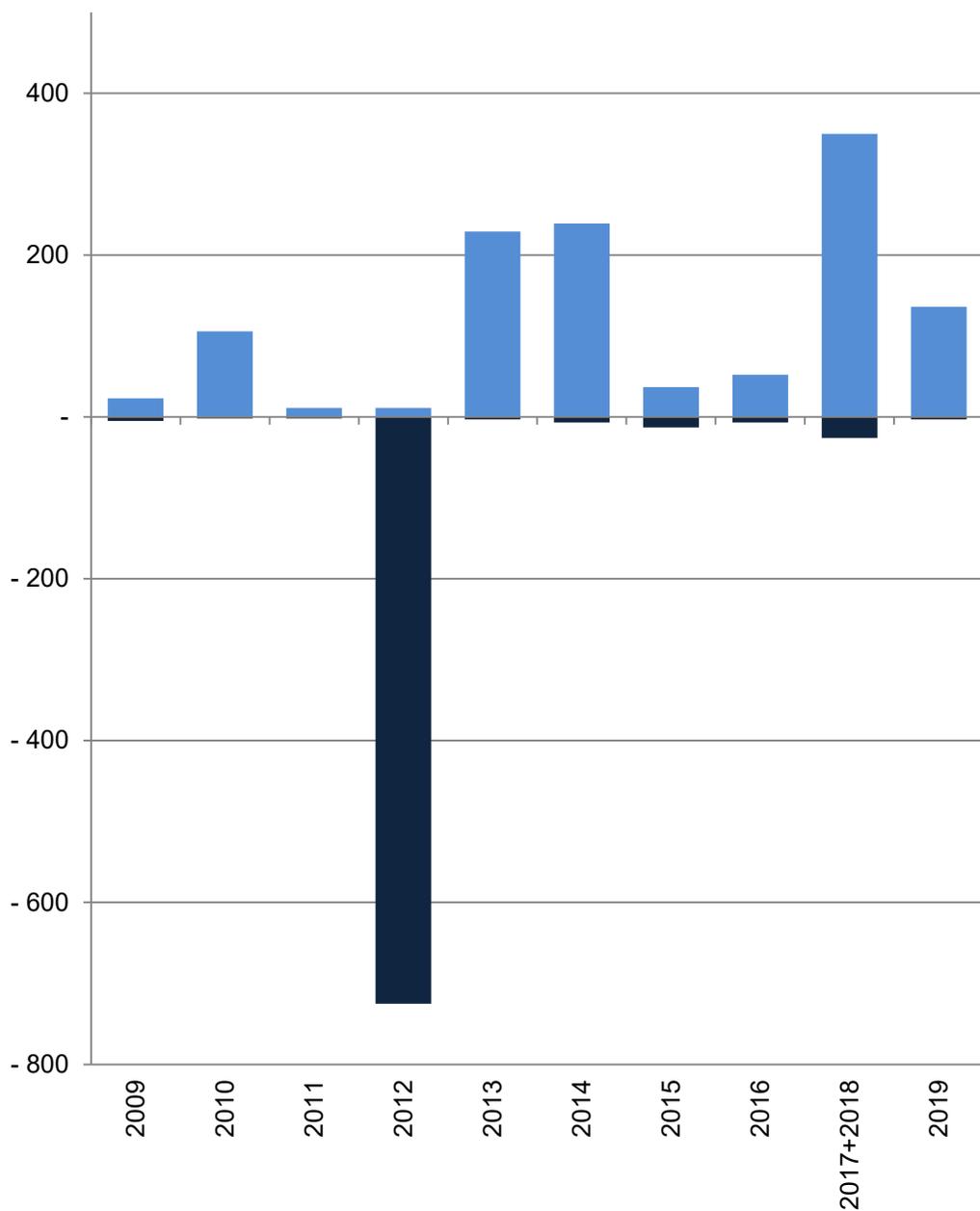
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 54 Mecklenbeck

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	23	-	1	2	2	18
2010	106	1	24	52	16	13
2011	11	-	2	-	-	9
2012	11	-	-	2	1	8
2013	229	159	16	45	2	7
2014	239	169	18	46	-	6
2015	37	7	1	8	5	16
2016	52	9	10	1	8	24
2017+2018	350	184	88	41	11	26
2019	136	2	36	17	13	68
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	- 5	-	-	-	- 4	- 1
2010	- 2	-	-	-	-	- 2
2011	- 2	-	-	-	-	- 2
2012	- 725	- 720	-	-	- 3	- 2
2013	- 3	-	-	-	-	- 3
2014	- 7	-	-	- 1	- 1	- 5
2015	- 13	- 2	- 3	- 1	- 3	- 4
2016	- 7	-	-	-	- 2	- 5
2017+2018	- 26	-	- 2	- 6	- 7	- 11
2019	- 3	-	-	-	- 1	- 2

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

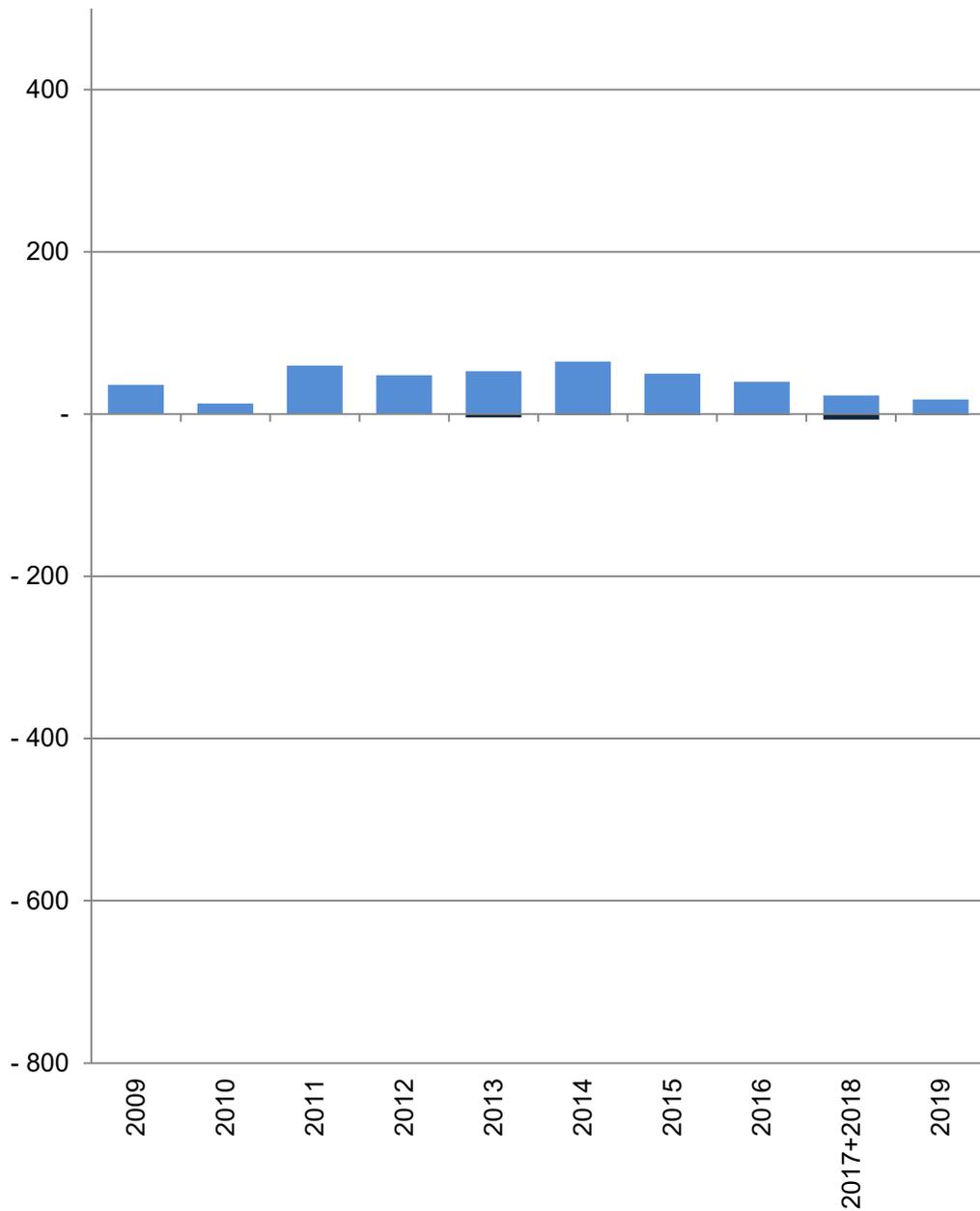
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 56 Albachten

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	36	-	-	1	18	17
2010	13	-	-	-	-	13
2011	60	1	-	-	15	44
2012	48	-	2	3	5	38
2013	53	1	1	5	7	39
2014	65	-	6	14	12	33
2015	50	-	13	12	13	12
2016	40	4	13	6	4	13
2017+2018	23	-	4	7	8	4
2019	18	-	2	4	7	5
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-	-	-	-	-	-
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-4	-	-	-2	-1	-1
2014	-1	-	-	-	-	-1
2015	-1	-	-	-	-	-1
2016	-1	-	-	-	-	-1
2017+2018	-7	-	-	-	-1	-6
2019	-1	-	-	-	-	-1

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

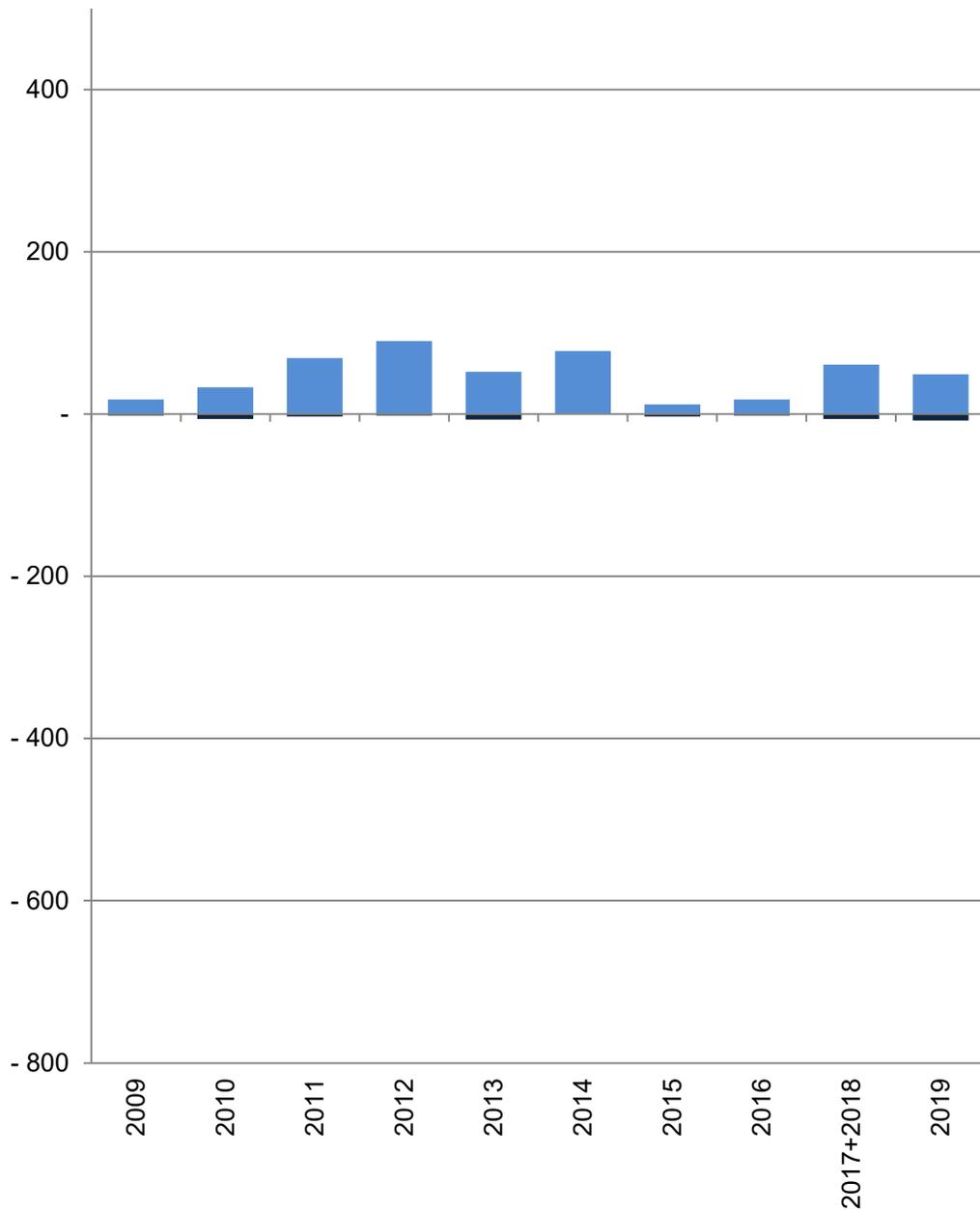
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 57 Roxel

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	18	-	2	4	2	10
2010	33	1	5	2	5	20
2011	69	1	11	10	15	32
2012	90	2	4	22	21	41
2013	52	-	1	-	9	42
2014	78	1	13	32	16	16
2015	12	-	-	2	5	5
2016	18	-	1	2	8	7
2017+2018	61	7	20	14	5	15
2019	49	1	16	22	6	4
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-2	-	-	-	-	-2
2010	-6	-	-	-3	-2	-1
2011	-3	-1	-	-	-	-2
2012	-2	-	-	-	-	-2
2013	-7	-	-	-2	-3	-2
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-3	-	-	-	-	-3
2016	-2	-	-	-	-	-2
2017+2018	-6	-	-	-	-1	-5
2019	-8	-	-	-	-	-8

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

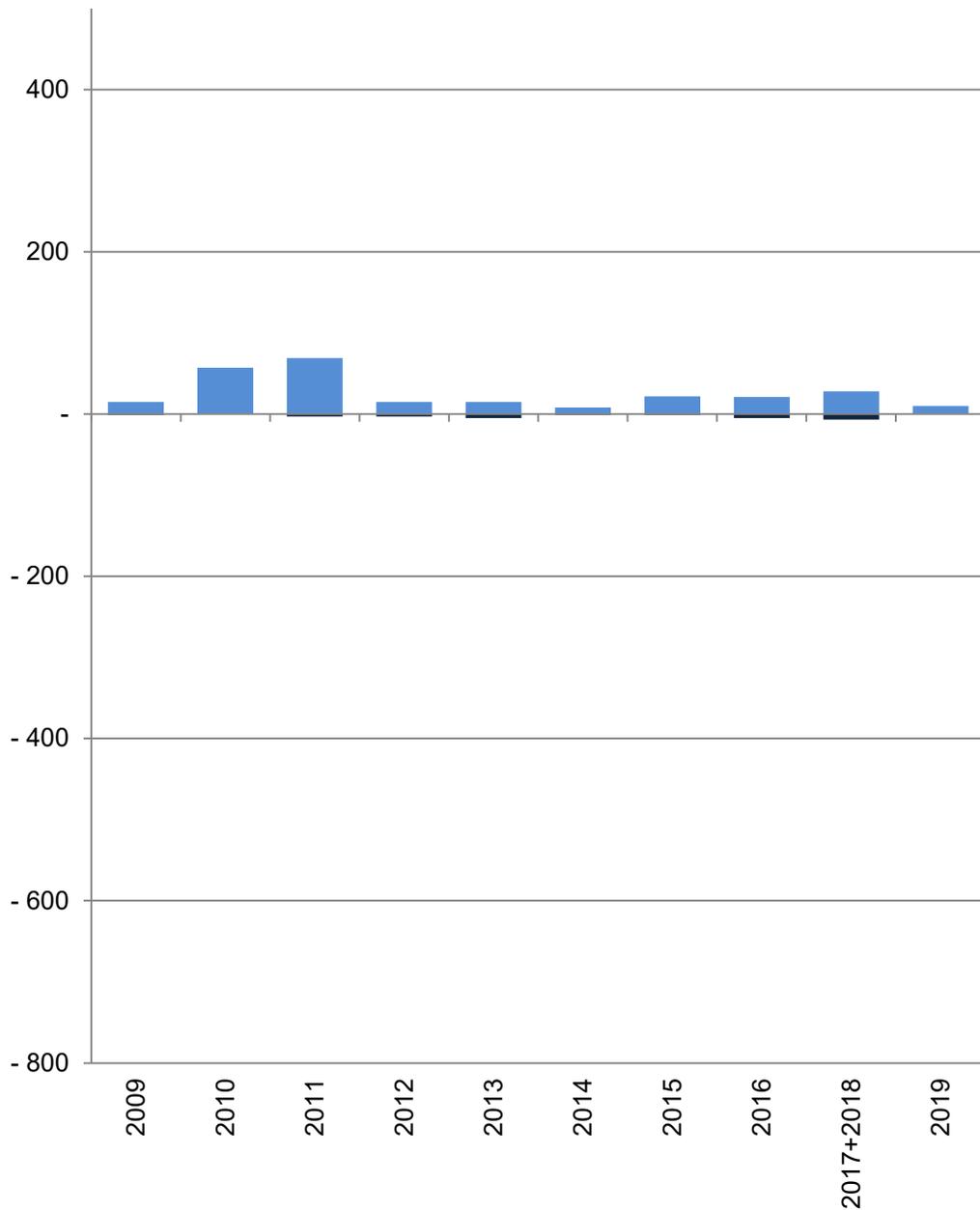
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 58 Nienberge

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	15	-	-	2	1	12
2010	57	-	8	5	5	39
2011	69	-	9	9	9	42
2012	15	-	-	1	-	14
2013	15	-	-	2	3	10
2014	8	-	-	2	1	5
2015	22	-	2	9	7	4
2016	21	-	1	9	3	8
2017+2018	28	3	3	11	6	5
2019	10	-	-	1	3	6
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-1	-	-	-	-1	-
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-3	-	-	-	-1	-2
2012	-3	-	-	-1	-	-2
2013	-5	-	-	-	-	-5
2014	-1	-	-	-	-	-1
2015	-1	-	-	-	-	-1
2016	-5	-	-	-2	-1	-2
2017+2018	-7	-	-	-	-1	-6
2019	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

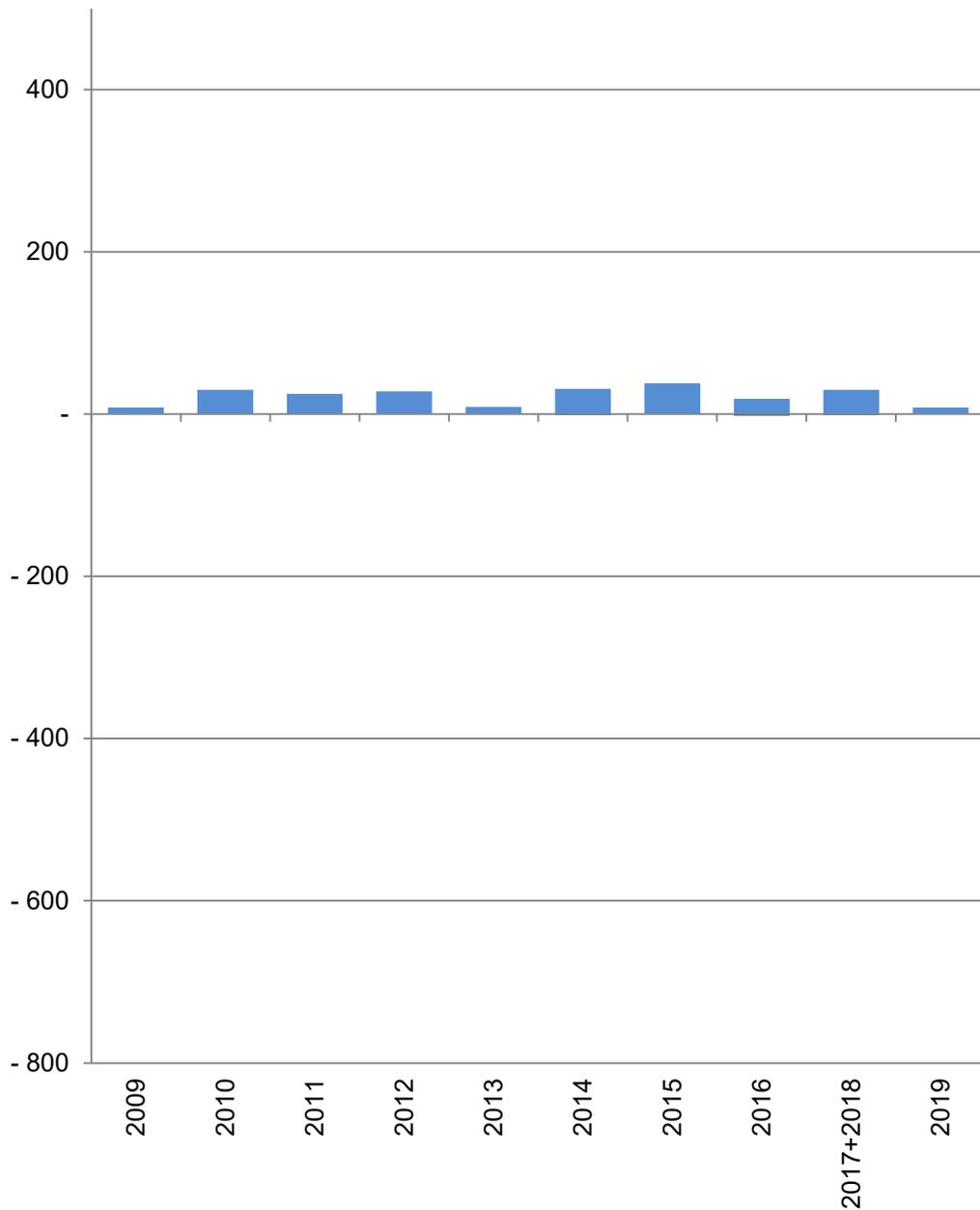
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 61 Coerde

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2009	8	-	-	-	1	7
2010	30	-	-	-	3	27
2011	25	-	2	-	2	21
2012	28	1	8	6	3	10
2013	9	-	1	1	2	5
2014	31	1	15	5	8	2
2015	38	-	34	1	-	3
2016	19	-	2	11	7	-1
2017+2018	30	-	19	11	-	-
2019	8	-	1	-	-	7
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2009	-	-	-	-	-	-
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-1	-	-	-	-	-1
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-2	-	-	-	-	-2
2017+2018	-1	-	-	-	-	-1
2019	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
Stadtplanungsamt  
Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

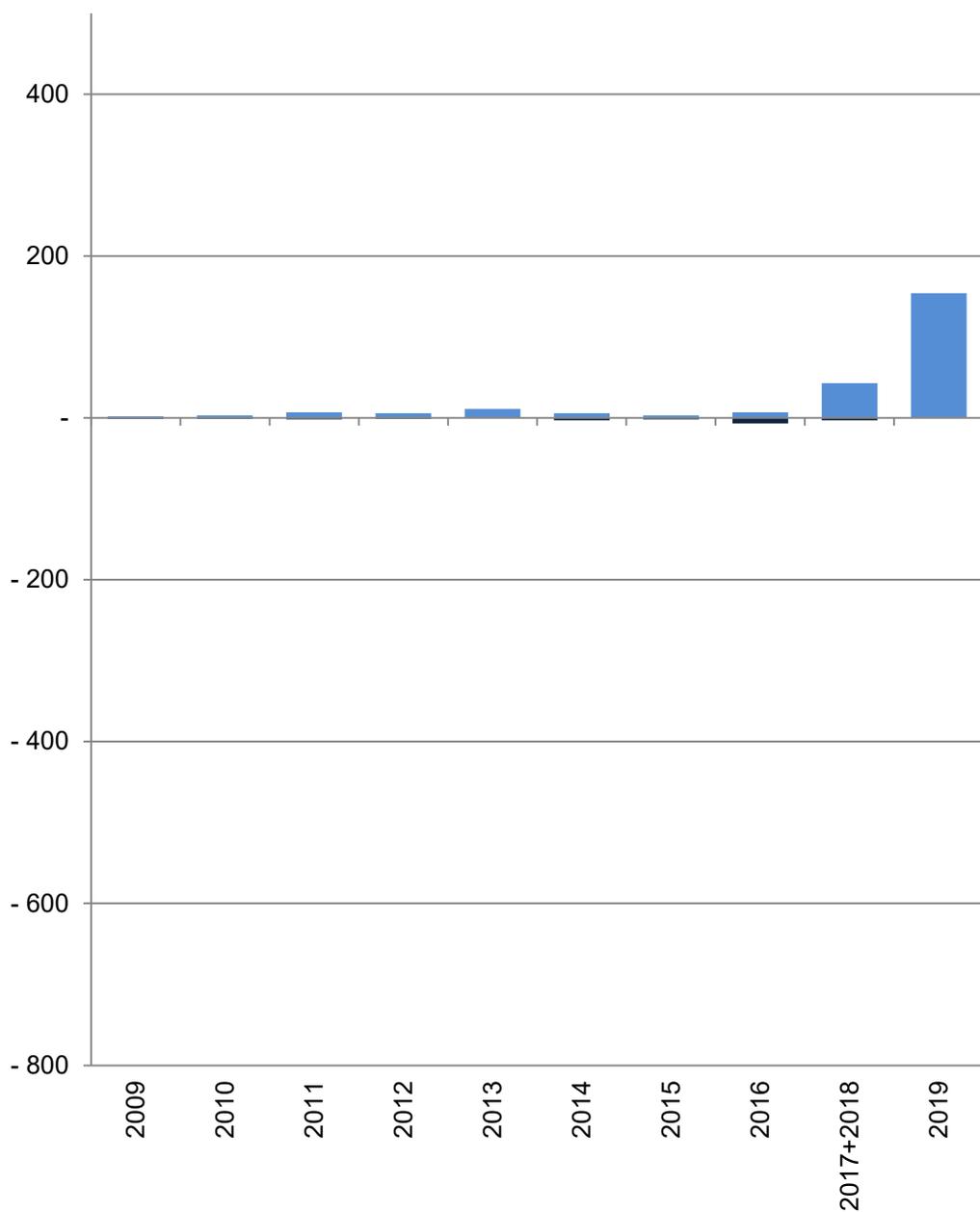
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 62 Kinderhaus-Ost

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil				
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen			
		1	2	3	4
	Anzahl				
2009	2	-	-	-	2
2010	3	-	-	-	2
2011	7	-	-	1	5
2012	6	-	-	1	5
2013	11	-	1	-	9
2014	6	-	-	-	2
2015	3	1	3	-1	2
2016	7	-	-	1	1
2017+2018	43	4	15	13	7
2019	154	-	75	58	17
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil				
2009	-1	-	-	-	-1
2010	-1	-	-	-	-1
2011	-2	-	-	-	-2
2012	-1	-	-	-	-1
2013	-	-	-	-	-
2014	-3	-	-	-1	-1
2015	-2	-	-	-	-2
2016	-7	-	-	-2	-2
2017+2018	-3	-	-	-	-2
2019	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

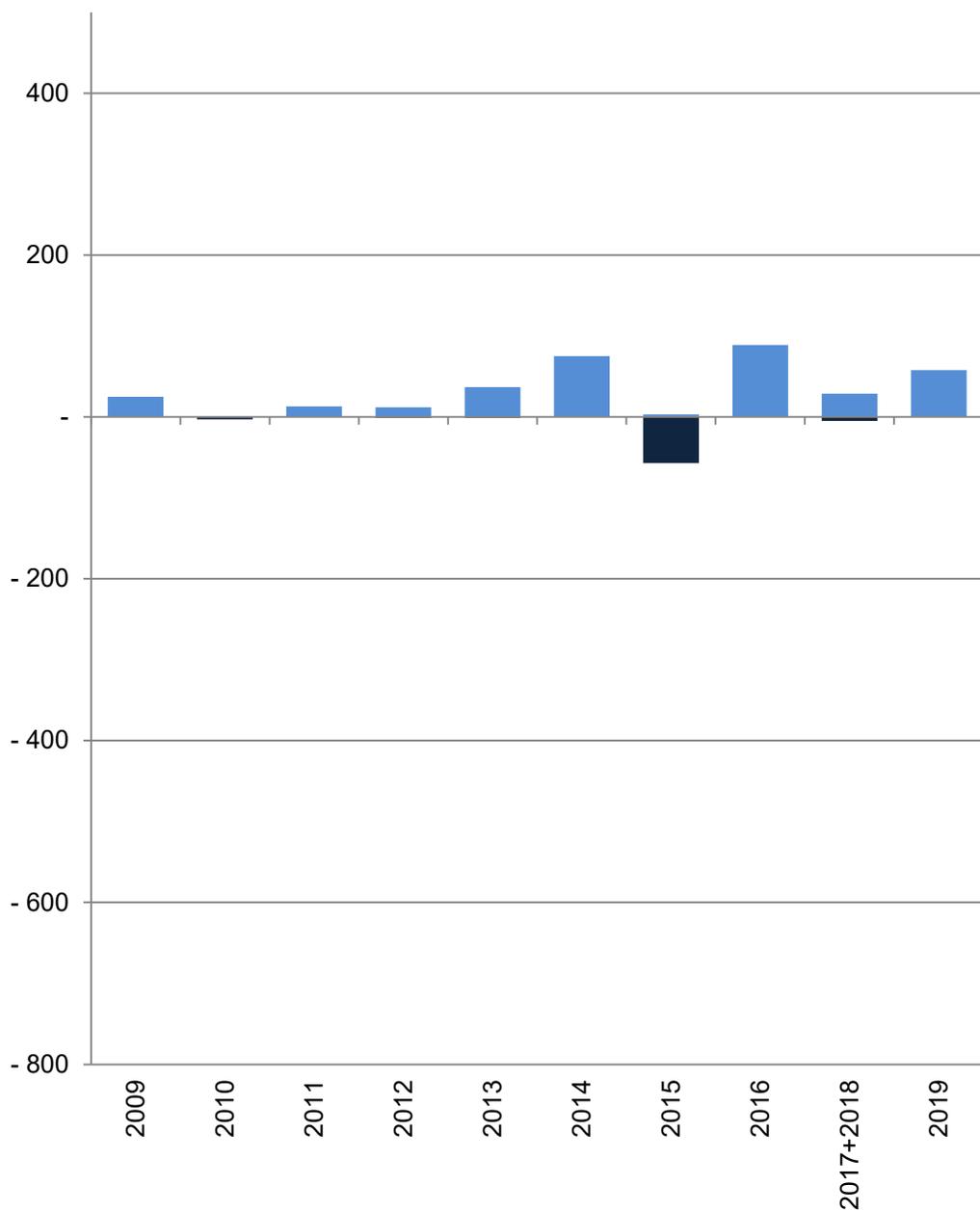
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 63 Kinderhaus-West

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	25	2	10	6	2	5
2010	1	-	-	-	-	1
2011	13	-	3	1	1	8
2012	12	-	-	-	-	12
2013	37	-	15	15	2	5
2014	75	-	14	54	2	5
2015	3	-	-	1	1	1
2016	89	-	-	84	-	5
2017+2018	29	1	26	1	1	-
2019	58	-	-	29	5	24
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-	-	-	-	-	-
2010	-3	-	-	-	-1	-2
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-1	-	-	-	-	-1
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-57	-	-	-12	-35	-10
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-5	-1	-	-	-1	-3
2019	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

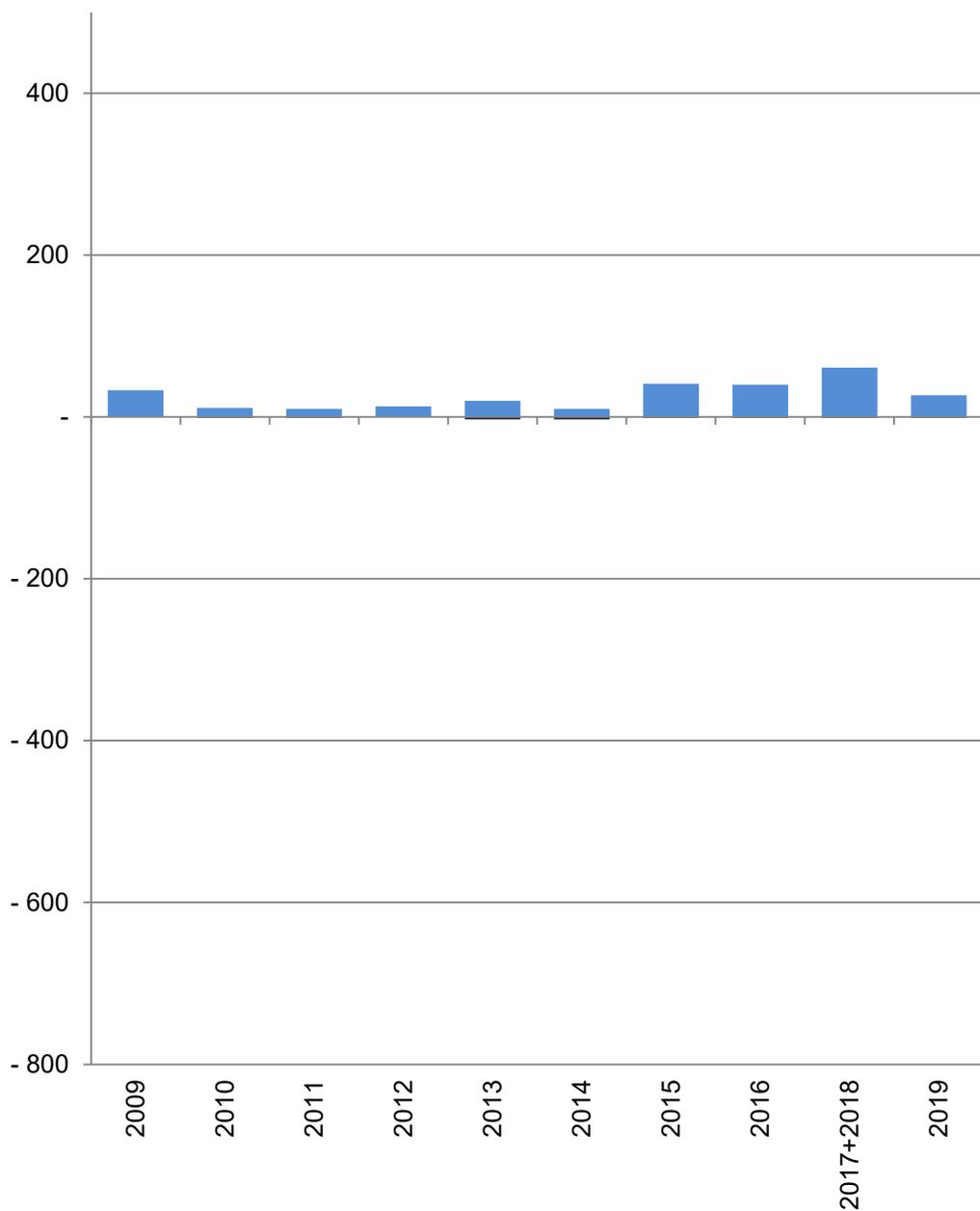
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 68 Sprakel

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2009	33	-	14	2	3	14
2010	11	-	4	2	2	3
2011	10	-	-	-	-	10
2012	13	-	1	2	-	10
2013	20	1	-	2	5	12
2014	10	-	-	5	1	4
2015	41	-	1	8	8	24
2016	40	-	2	1	7	30
2017+2018	61	-	12	1	6	42
2019	27	-	2	2	2	21
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2009	-	-	-	-	-	-
2010	-1	-	-	-	-	-1
2011	-1	-	-	-	-	-1
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-3	-	-	-1	-1	-1
2014	-3	-	-	-	-1	-2
2015	-1	-	-	-	-	-1
2016	-1	-	-	-	-	-1
2017+2018	-1	-	-	-	-	-1
2019	-1	-	-	-	-	-1

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

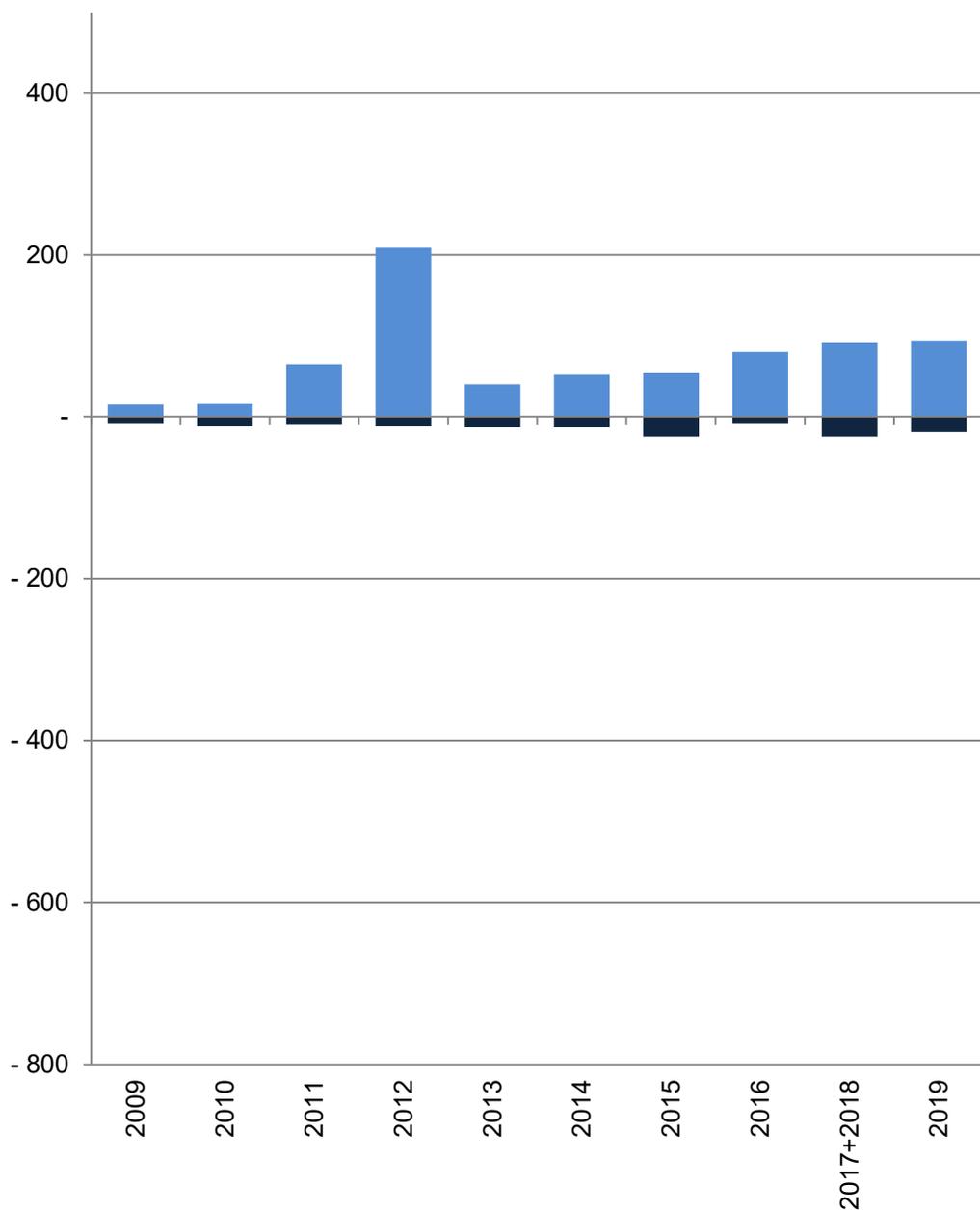
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 71 Mauritz-Ost

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	16	1	-	1	-	14
2010	17	-	1	1	2	13
2011	65	-	-	14	6	45
2012	210	2	84	59	29	36
2013	40	1	8	11	7	13
2014	53	2	6	20	8	17
2015	55	-	14	16	15	10
2016	81	1	21	19	9	31
2017+2018	92	1	4	39	12	36
2019	94	-4	38	33	4	23
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-8	-	-	-	-1	-7
2010	-11	-	-	-1	-2	-8
2011	-9	-	-	-1	-1	-7
2012	-11	-	-	-1	-4	-6
2013	-12	-	-	-2	-1	-9
2014	-12	-	-	-	-1	-11
2015	-25	-	-1	-1	-12	-11
2016	-8	-	-1	-	-	-7
2017+2018	-25	-1	-2	-1	-5	-16
2019	-18	-	-1	-	-9	-8

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

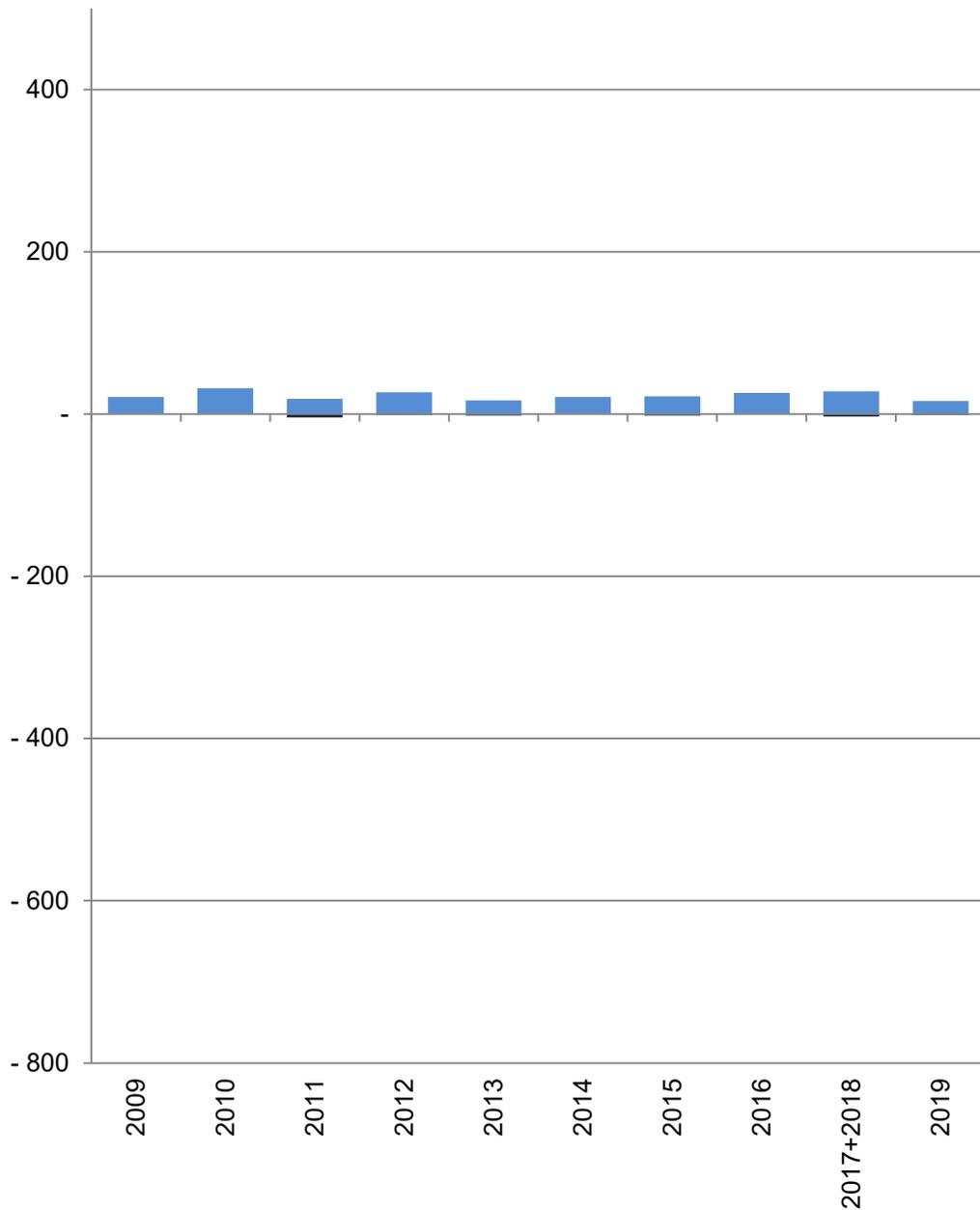
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 76 Gelmer-Dyckburg

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	21	-	5	2	1	13
2010	32	-	1	5	6	20
2011	19	-	1	1	2	15
2012	27	-	-	-	9	18
2013	17	-	-	1	4	12
2014	21	-	-	1	5	15
2015	22	-	4	4	4	10
2016	26	-	3	8	3	12
2017+2018	28	1	4	7	5	11
2019	16	1	2	4	1	8
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-	-	-	-	-	-
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-4	-	-	-	-2	-2
2012	-1	-	-	-	-	-1
2013	-2	-	-	-	-2	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-2	-	-	-	-	-2
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-3	-	-1	-1	-	-1
2019	-1	-	-	-	-	-1

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

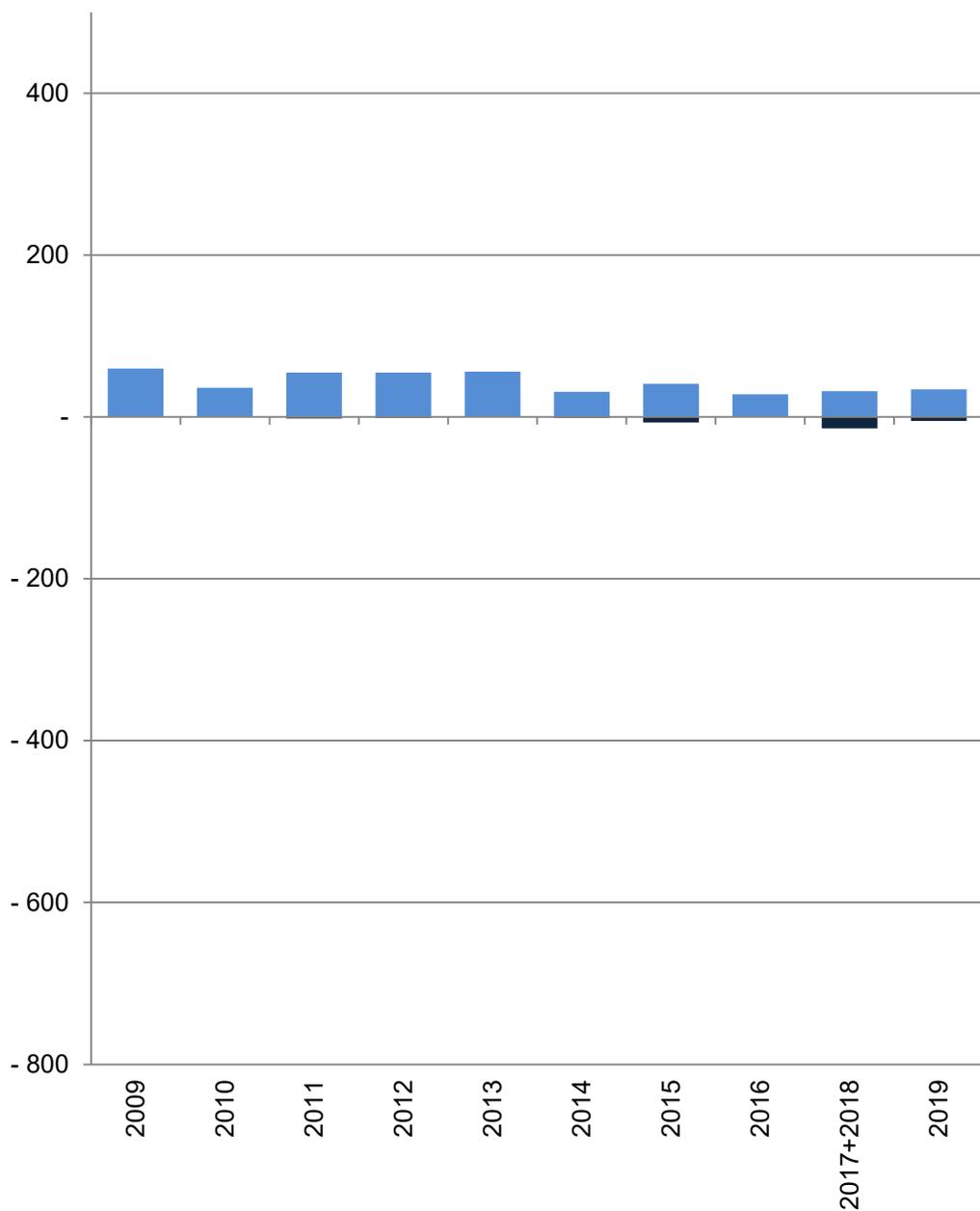
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 77 Handorf

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2009	60	-	12	6	3	39
2010	36	-	2	4	3	27
2011	55	3	2	5	8	37
2012	55	1	1	4	16	33
2013	56	-1	17	18	3	19
2014	31	-	6	4	12	9
2015	41	-	6	6	10	19
2016	28	-	4	12	5	7
2017+2018	32	-	3	2	9	18
2019	34	6	10	10	3	5
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2009	-	-	-	-	-	-
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-2	-	-	-1	-	-1
2012	-1	-	-	-	-	-1
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-1	-	-	-	-	-1
2015	-7	-	-	-1	-	-6
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-14	-1	-1	-2	-1	-9
2019	-5	-	-	-3	-1	-1

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erhebungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

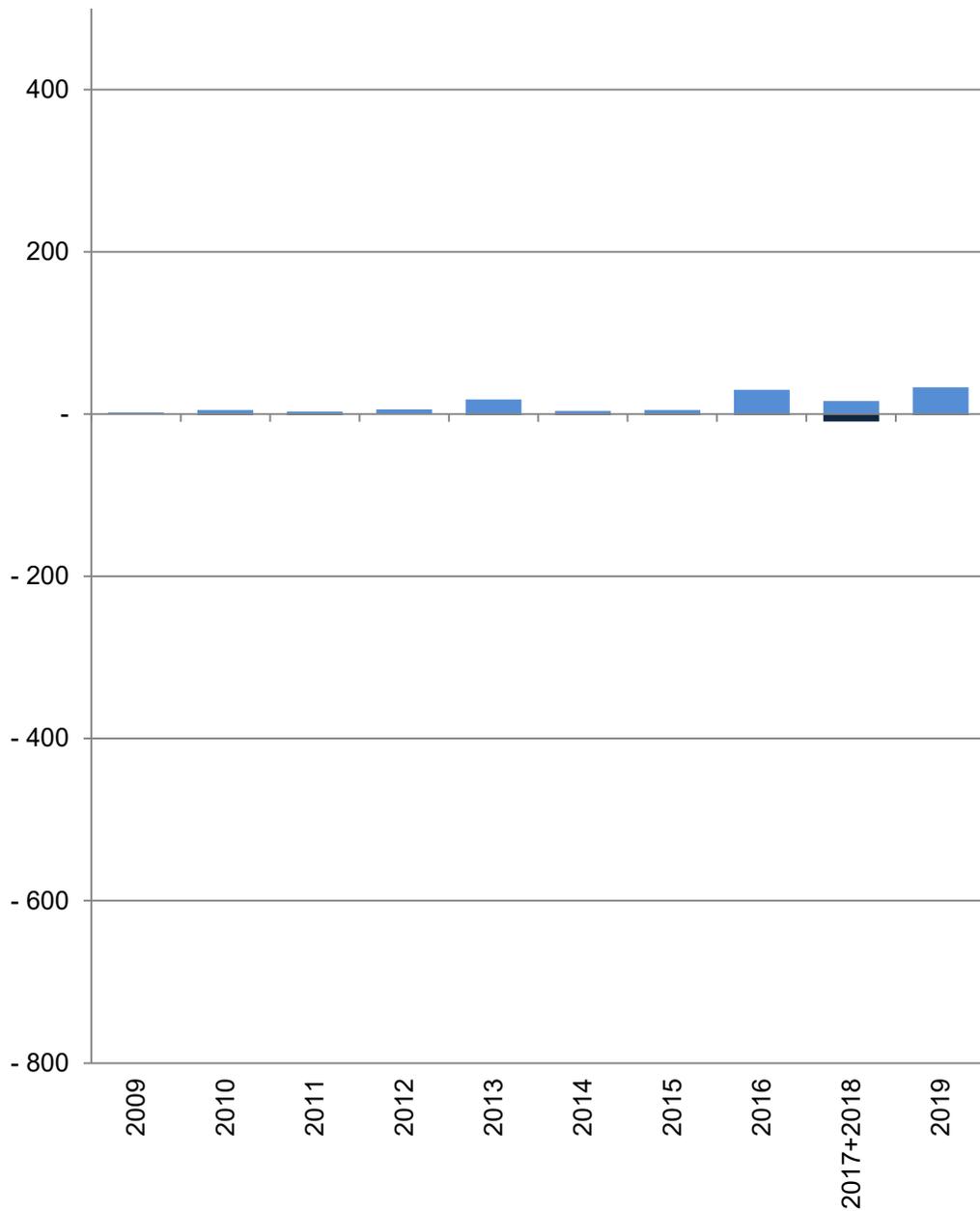
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 81 Gremmendorf-West

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	2	-	-	-	2	-
2010	5	-	-	2	-	3
2011	3	-	1	-	-	2
2012	6	-	-	2	1	3
2013	18	-	5	6	4	3
2014	4	-	1	-	2	1
2015	5	-	1	1	3	-
2016	30	1	23	-	-	6
2017+2018	16	1	3	6	-	6
2019	33	26	-	1	3	3
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-	-	-	-	-	-
2010	-1	-	-	-	-	-1
2011	-1	-	-	-	-	-1
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-1	-	-	-	-1	-
2015	-1	-	-	-	-	-1
2016	-1	-	-	-	-	-1
2017+2018	-9	-	-	-4	-1	-4
2019	-1	-	-	-	-	-1

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

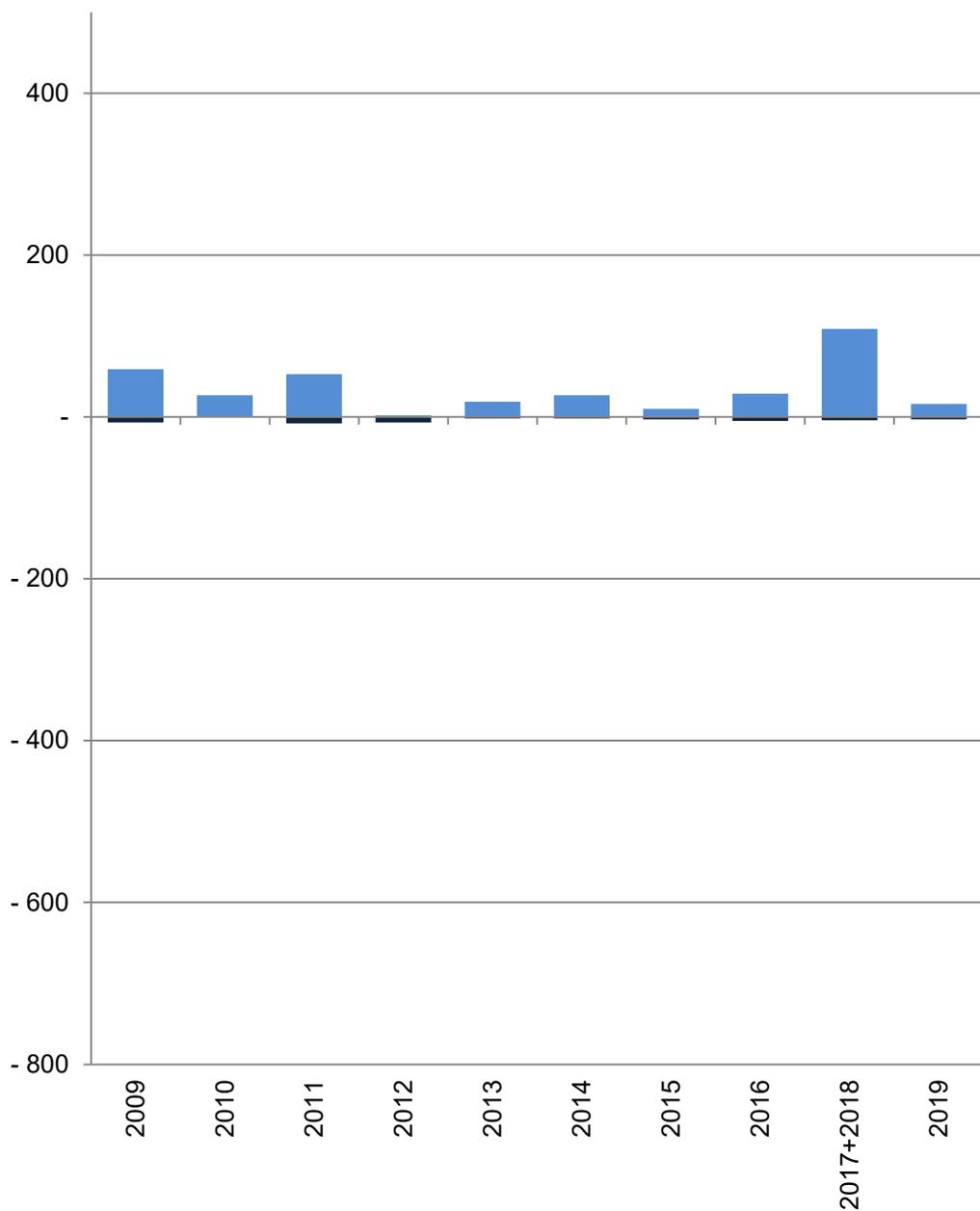
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 82 Gremmendorf-Ost

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	59	-	2	11	18	28
2010	27	-	-	2	7	18
2011	53	-	7	26	7	13
2012	2	1	1	-	-	-
2013	19	-	8	9	1	1
2014	27	1	6	14	3	3
2015	10	-	1	3	4	2
2016	29	-	6	17	3	3
2017+2018	109	4	38	21	28	18
2019	16	-1	3	5	3	6
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-7	-	-	-	-4	-3
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-8	-	-	-	-6	-2
2012	-7	-	-	-1	-5	-1
2013	-2	-	-	-1	-	-1
2014	-2	-	-	-	-	-2
2015	-3	-	-	-2	-	-1
2016	-5	-	-	-	-	-5
2017+2018	-4	-	-	-	-	-4
2019	-3	-1	-	-	-	-2

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

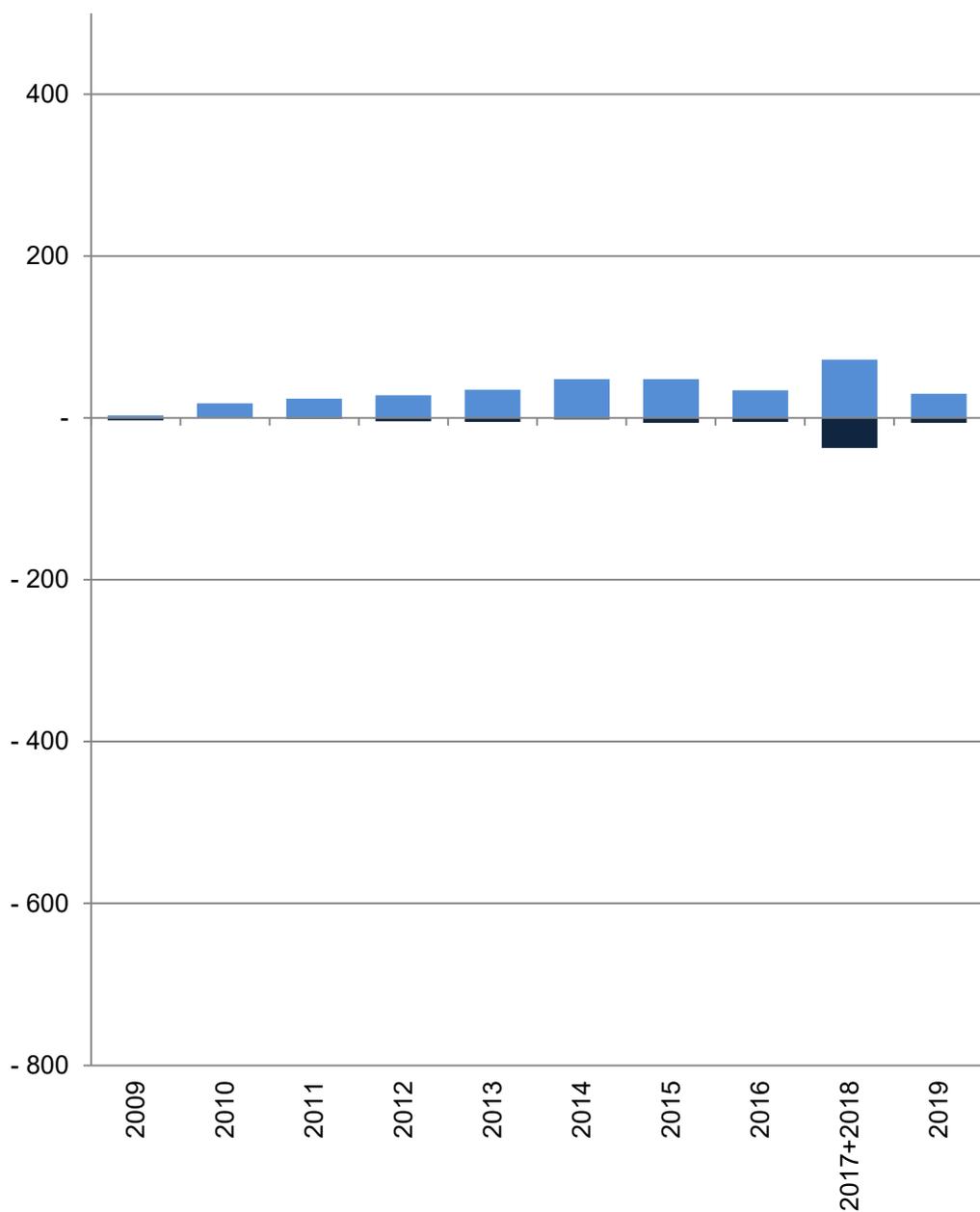
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 86 Angelmodde

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	3	-	-	-	-	3
2010	18	-	-	6	2	10
2011	24	-	2	-	2	20
2012	28	-	-	1	4	23
2013	35	-	2	3	8	22
2014	48	-	23	2	5	18
2015	48	-	17	13	10	8
2016	34	-	9	15	5	5
2017+2018	72	10	15	27	7	13
2019	30	1	4	9	1	15
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-3	-	-	-2	-	-1
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-1	-	-	-	-1	-
2012	-4	-	-	-1	-3	-
2013	-5	-	-1	-	-	-4
2014	-2	-	-	-	-	-2
2015	-6	-2	-2	-	-1	-1
2016	-5	-	-	-1	-1	-3
2017+2018	-37	-5	-5	-4	-14	-9
2019	-6	-	-	-	-2	-4

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

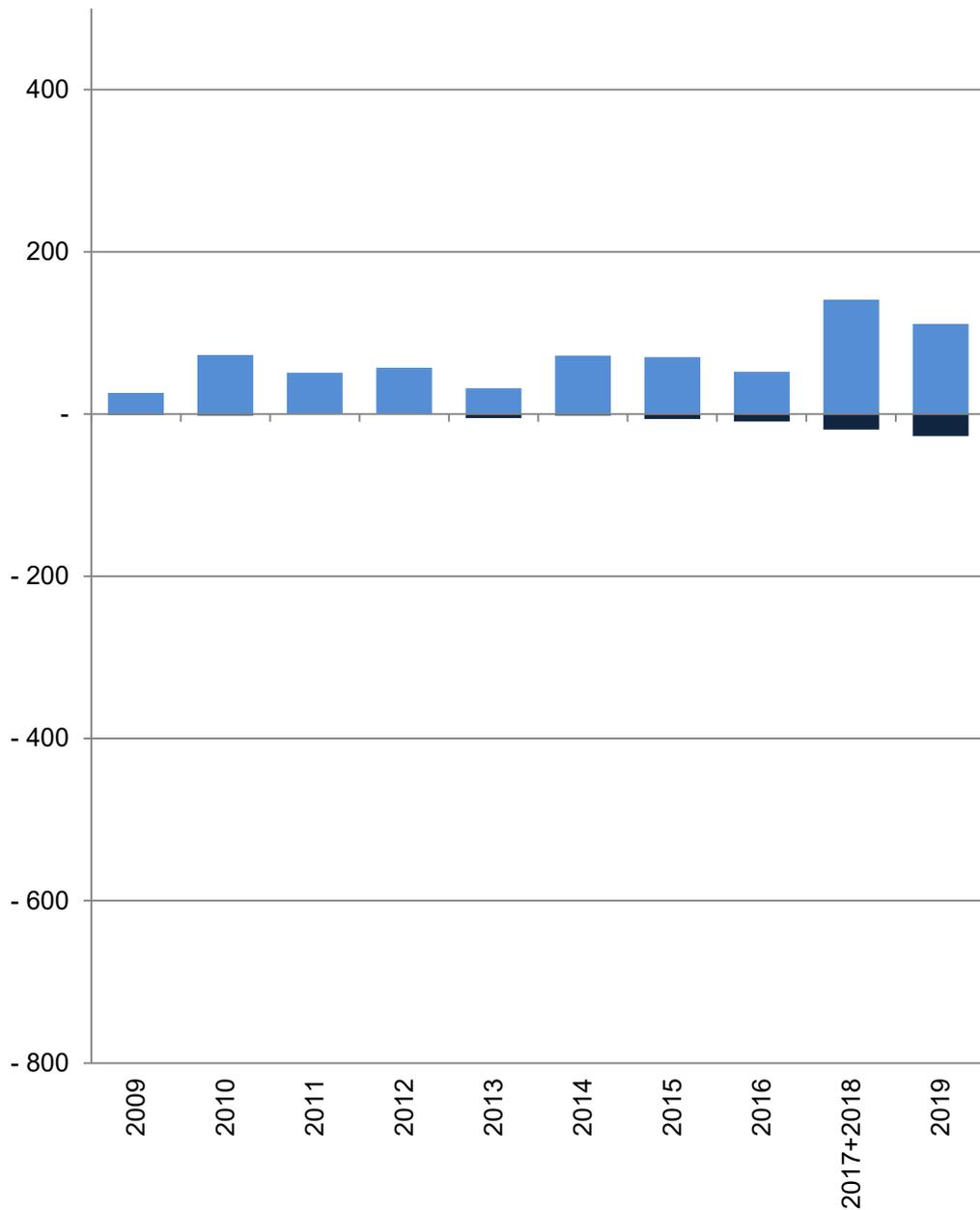
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 87 Wolbeck

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	26	-	2	-	3	21
2010	73	-	-	1	36	36
2011	51	1	15	3	15	17
2012	57	-	-	8	12	37
2013	32	-	1	-	3	28
2014	72	1	15	12	10	34
2015	70	1	9	20	11	29
2016	52	-	7	15	12	18
2017+2018	141	3	45	41	13	39
2019	111	-	17	32	9	53
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-1	-	-	-	-	-1
2010	-2	-	-	-	-	-2
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-5	-	-	-1	-1	-3
2014	-2	-	-	-	-2	-
2015	-6	-	-2	-	-1	-3
2016	-9	-	-	-	-3	-6
2017+2018	-19	-	-1	-10	-3	-5
2019	-27	-	-	-	-20	-7

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erhebungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

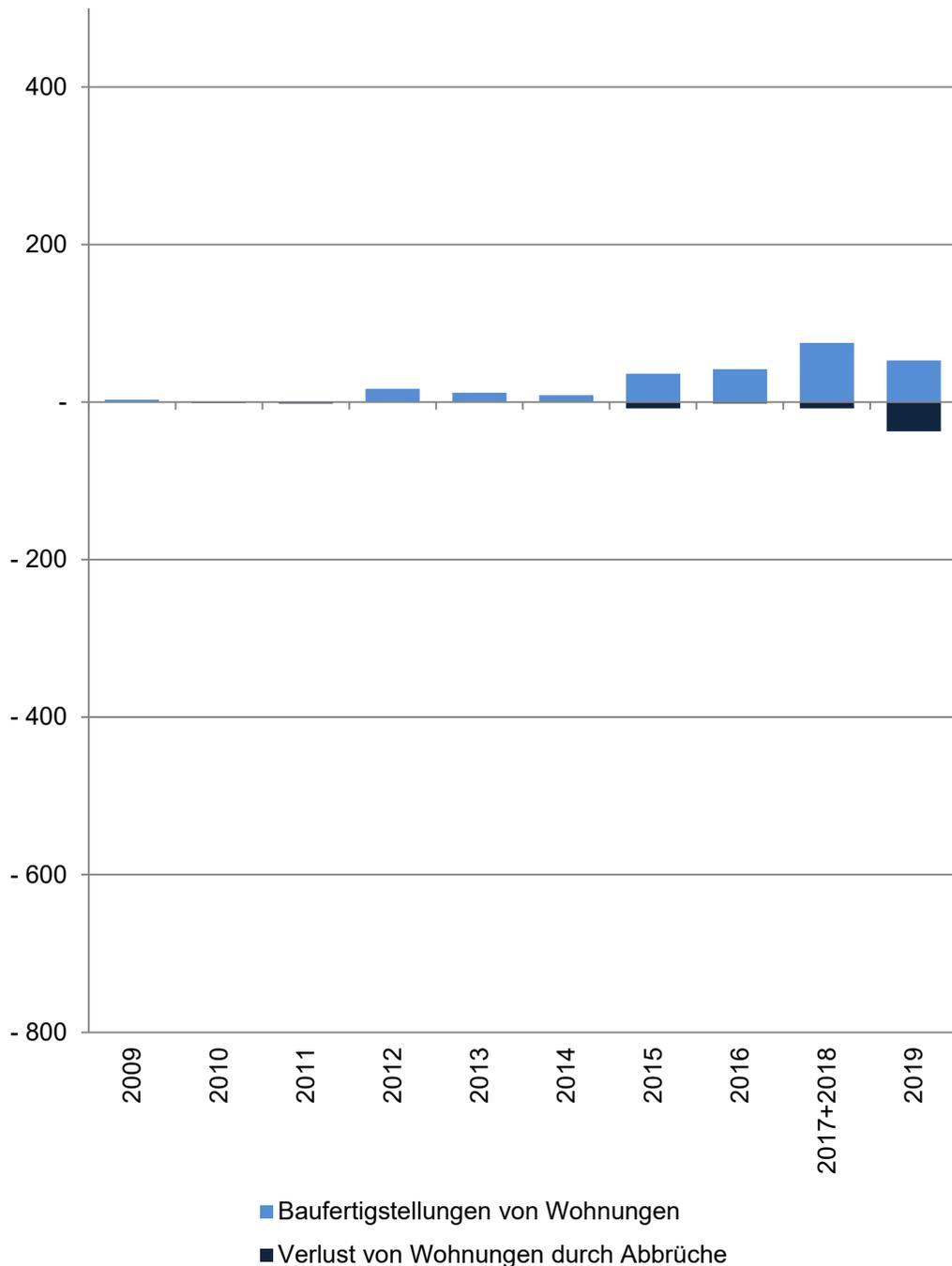
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 91 Berg Fidel

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
<b>Anzahl</b>						
2009	3	-	-	-	-	3
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-	-	-	-	-	-
2012	17	-	9	2	2	4
2013	12	-	2	-	4	6
2014	9	-	8	-	-	1
2015	36	15	9	7	1	4
2016	42	6	24	8	3	1
2017+2018	75	9	39	9	16	2
2019	53	-	24	17	10	2
<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>						
2009	-	-	-	-	-	-
2010	- 1	-	-	-	-	- 1
2011	- 2	-	-	-	- 1	- 1
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	- 8	- 4	-	- 4	-	-
2016	- 2	-	-	-	-	- 2
2017+2018	- 8	-	-	- 4	-	- 4
2019	- 37	-	-	-	- 12	- 25

Quelle: Stadt Münster  
Stadtplanungsamt  
Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

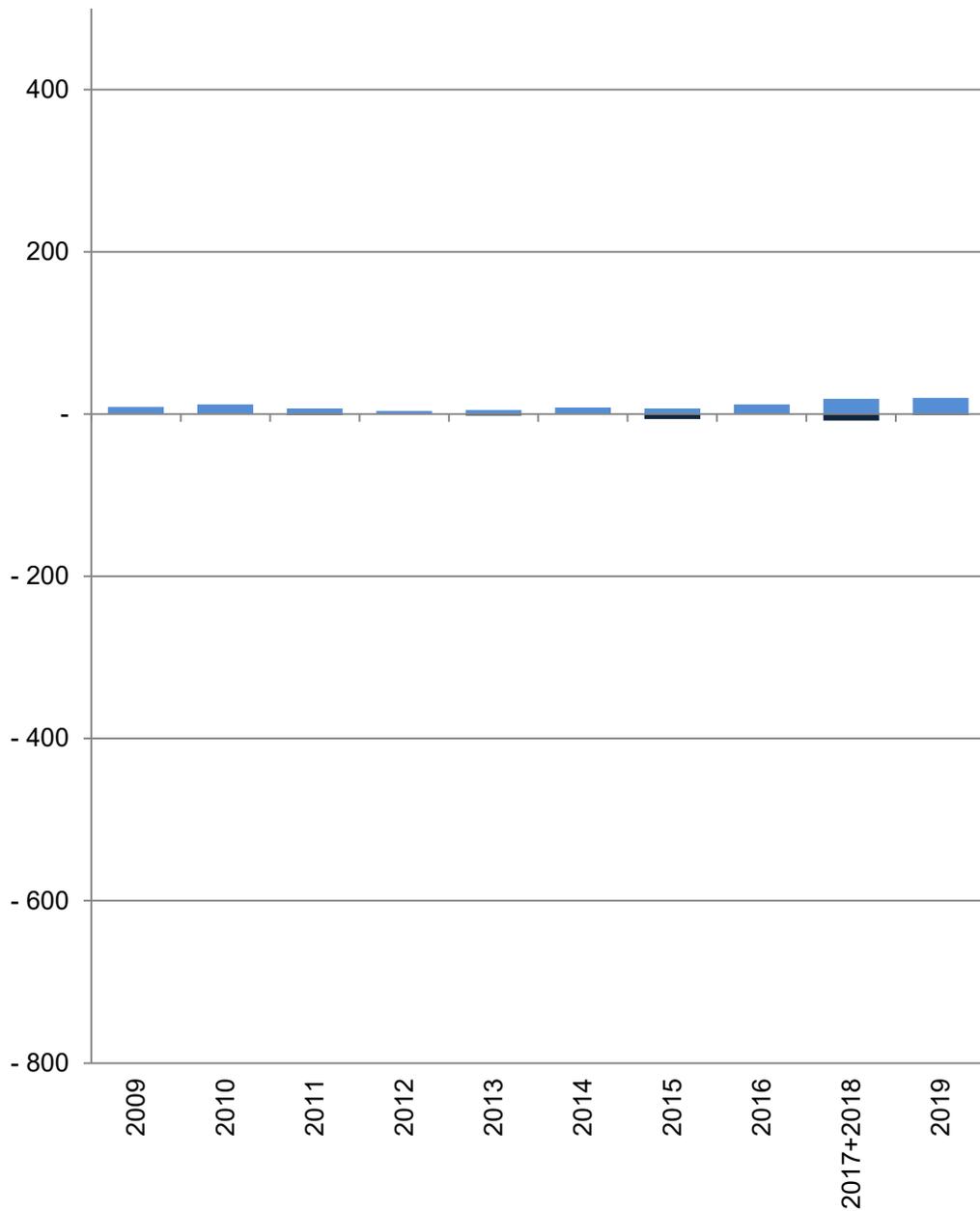
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 95 Hiltrup-Ost

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2009	9	-	-	-	-	9
2010	12	-	2	4	-	6
2011	7	-	-	-	5	2
2012	4	-	-	-	3	1
2013	5	-	-	1	1	3
2014	8	-	3	1	1	3
2015	7	-	-	1	3	3
2016	12	-	-	2	2	8
2017+2018	19	-	3	1	7	8
2019	20	-	-	8	2	10
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2009	-	-	-	-	-	-
2010	-	-	-	-	-	-
2011	-1	-	-	-	-	-1
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-2	-	-	-	-	-2
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-6	-	-	-	-1	-5
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-8	-	-	-1	-1	-6
2019	-1	-	-	-	-	-1

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

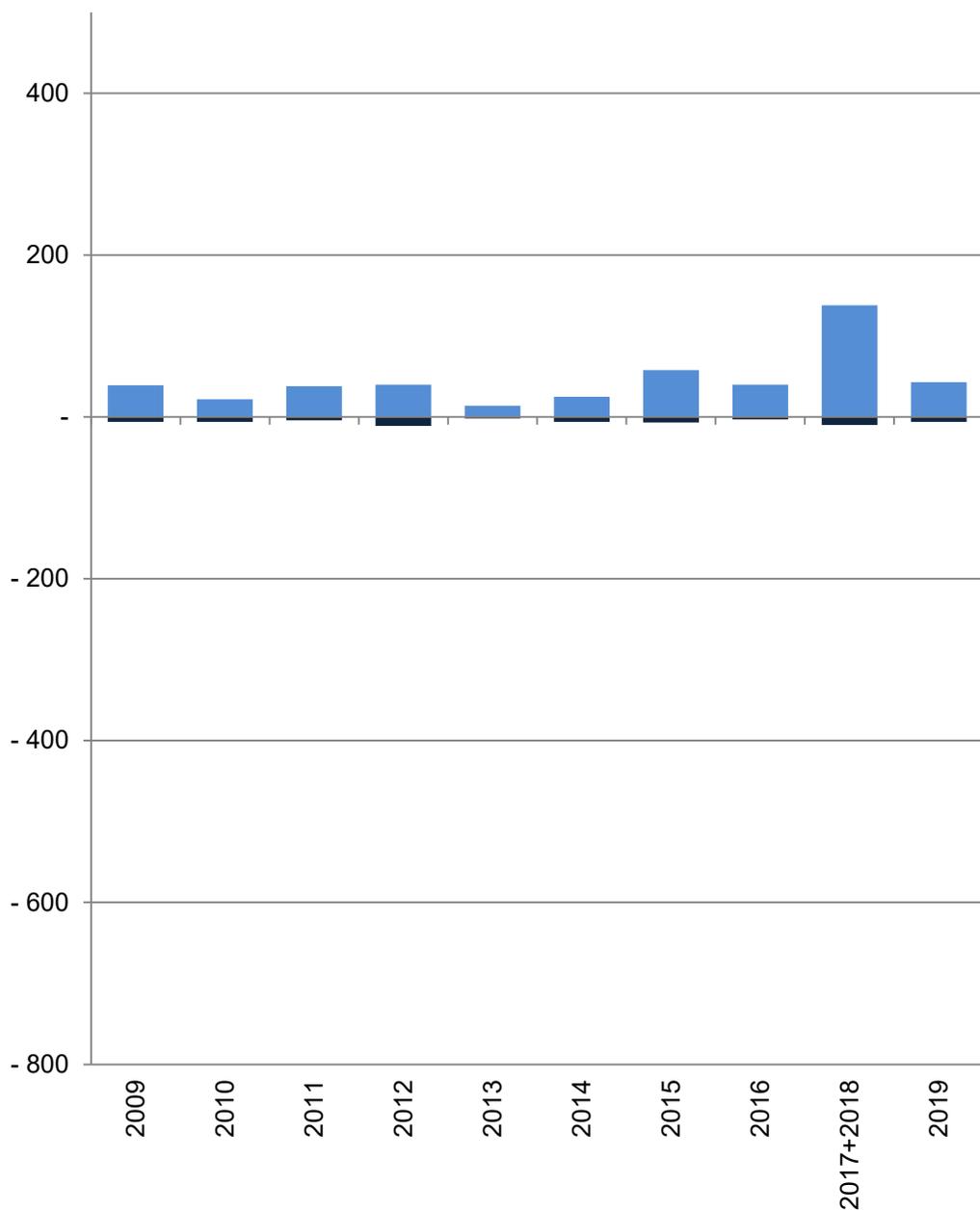
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 96 Hiltrup-Mitte

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2009	39	-	12	12	6	9
2010	22	-	2	6	6	8
2011	38	-	9	7	7	15
2012	40	1	6	14	19	-
2013	14	-	5	4	1	4
2014	25	6	12	6	1	-
2015	58	1	13	27	14	3
2016	40	2	16	13	6	3
2017+2018	138	7	48	46	31	6
2019	43	-	1	31	3	8
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2009	-6	-	-	-	-4	-2
2010	-6	-	-	-1	-5	-
2011	-4	-	-	-	-1	-3
2012	-11	-	-	-6	-3	-2
2013	-2	-	-	-	-	-2
2014	-6	-	-1	-1	-1	-3
2015	-7	-	-	-3	-1	-3
2016	-3	-	-	-1	-1	-1
2017+2018	-10	-	-	-3	-3	-4
2019	-6	-	-	-2	-	-4

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

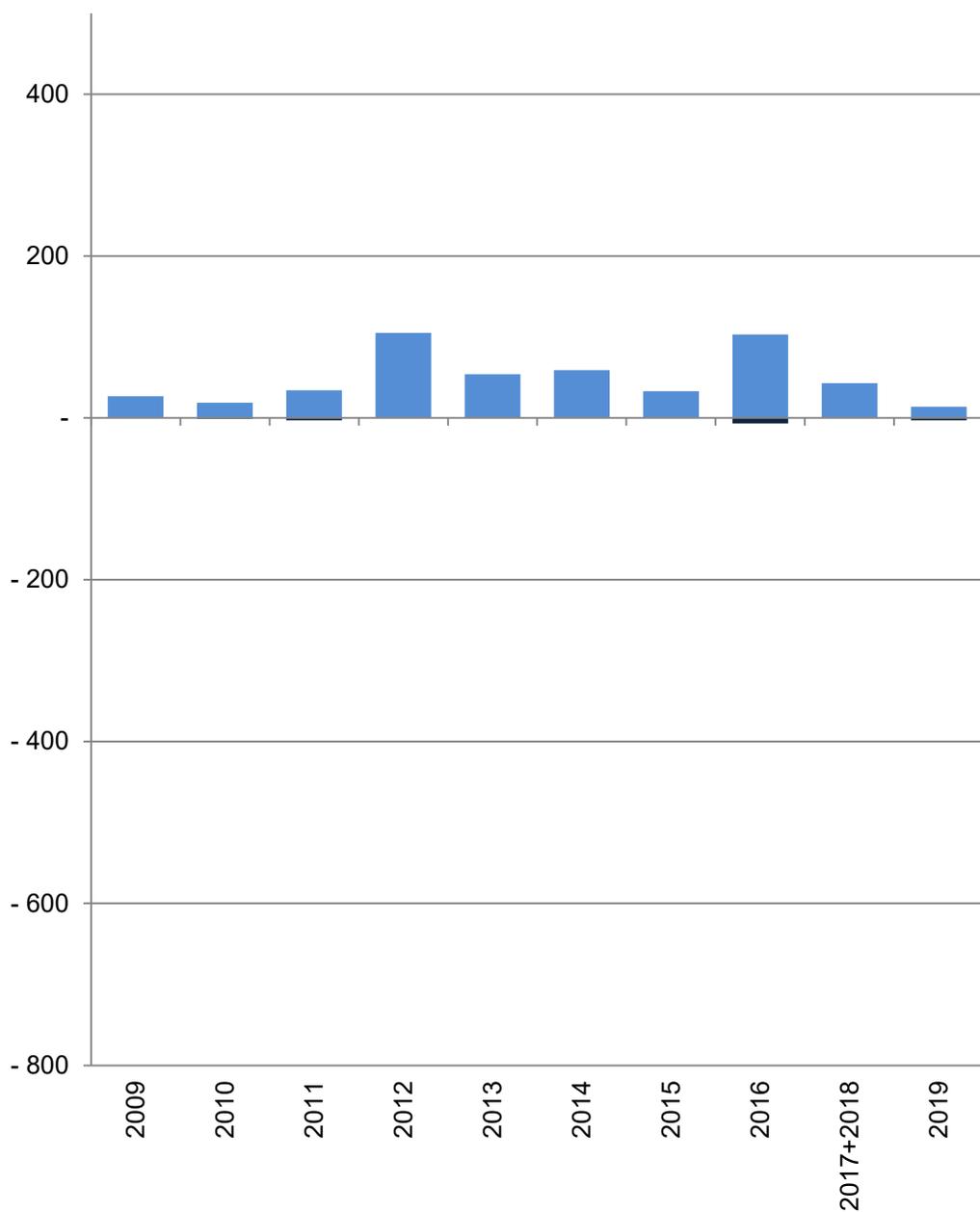
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 97 Hiltrup-West

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	27	-	2	1	2	22
2010	19	-	3	2	-	14
2011	34	-	1	3	8	22
2012	105	-	7	8	21	69
2013	54	6	2	1	6	39
2014	59	-	1	7	7	44
2015	33	-	1	1	1	30
2016	103	2	28	26	28	19
2017+2018	43	-	10	8	10	15
2019	14	1	3	-	1	9
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-	-	-	-	-	-
2010	-1	-	-	-	-1	-
2011	-3	-	-	-2	-	-1
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-7	-	-1	-2	-1	-3
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-3	-	-	-	-2	-1

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

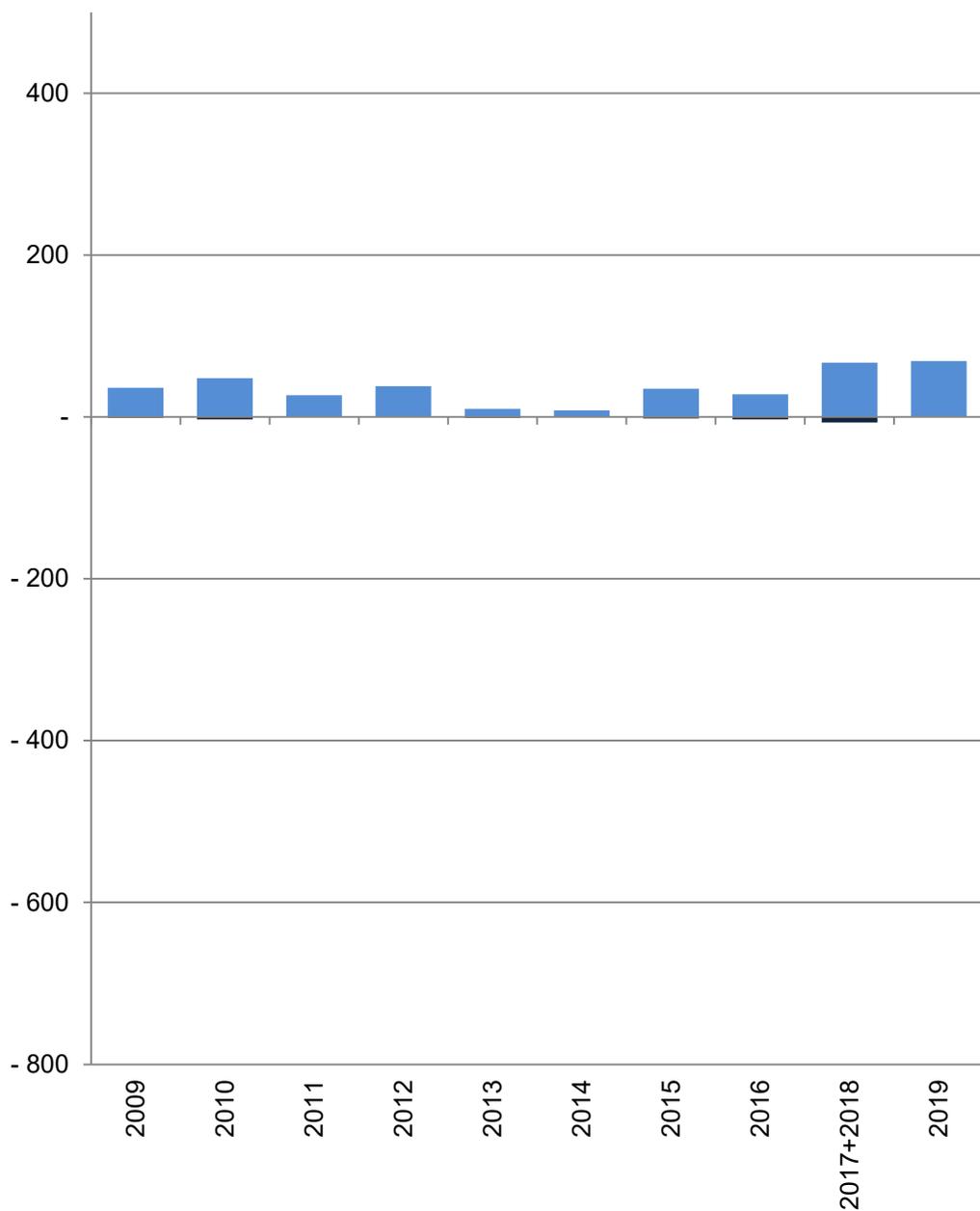
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## 98 Amelsbüren

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2009	36	-	1	4	8	23
2010	48	-	2	3	8	35
2011	27	-	1	2	2	22
2012	38	1	4	2	7	24
2013	10	-	-	2	1	7
2014	8	1	1	2	-	4
2015	35	-	15	11	7	2
2016	28	3	10	3	2	10
2017+2018	67	-	6	9	7	45
2019	69	10	14	11	16	18
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2009	-1	-	-	-	-1	-
2010	-3	-	-	-	-	-3
2011	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-2	-	-1	-	-	-1
2016	-3	-	-	-1	-1	-1
2017+2018	-7	-	-	-2	-	-5
2019	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
 Stadtplanungsamt  
 Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
 HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchsgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## **Impressum**

Herausgeberin: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Redaktion: Informationsmanagement und Statistikdienststelle

Januar 2020

## **Open Data**

Inhalte dieser Veröffentlichung werden auf der [Internetseite](#) zum Download bereitgestellt. Bitte beachten Sie die Nutzungsbedingungen, die ebenfalls dort veröffentlicht sind.