

Durchführungsvertrag
gem. § 12 BauGB
zum vorhabenbezogenen
Bebauungsplan Nr. 609:
Hansaring / Schillerstraße / Hafenweg
der Stadt Münster

zwischen

der Stadt Münster,

Klemensstraße 10, 48143 Münster

(im Folgenden: Stadt)

und

der Stroetmann Grundbesitz-Verwaltung GmbH & Co. KG,

Harkortstraße 30, 48163 Münster

(im Folgenden: Vorhabenträgerin)

Hansaring

27	4. OG*		JA			JA												
	5. OG		JA			JA												
29	4. OG		JA			JA												
	1. OG*		JA			JA												
33	2. OG*		JA			JA												
	3. OG*		JA			JA												
	5. OG*		JA			JA												
34	5. OG*		JA			JA												
35	4. OG*		JA			JA												
36	5. OG		JA			JA												
	1. OG		JA			JA				JA								
37	2. OG		JA			JA				JA								
	3. OG		JA			JA				JA								
	4. OG*		JA			JA				JA								
	5. OG*		JA			JA				JA								
	EG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
40	1. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
	2. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
	3. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
	4. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
40a	1. OG										JA							
	2. OG										JA							
	3. OG										JA							
	4. OG			JA							JA							
41	EG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
	1. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
	2. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
	3. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
	4. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
42	EG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
	1. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
	2. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
	3. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
	4. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
43	EG		JA, wenn kein DS		JA		JA, wenn kein DS		JA		JA, wenn kein DS		JA		JA		JA	
	1. OG		JA, wenn kein DS		JA		JA, wenn kein DS		JA		JA, wenn kein DS		JA		JA		JA	
	2. OG		JA, wenn kein DS		JA		JA, wenn kein DS		JA, wenn kein DS		JA		JA		JA		JA	
	3. OG*		JA, wenn kein DS		JA		JA, wenn kein DS		JA, wenn kein DS		JA		JA		JA		JA	
44	EG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
	1. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
	2. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
	3. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
	4. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
45	EG	JA	(JA)		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	1. OG	JA	(JA)		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	2. OG	JA	(JA)		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	3. OG	JA	(JA)		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
46	1. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
	2. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
	3. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
	4. OG				JA			JA			JA		JA		JA		JA	
48	1. OG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	2. OG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	3. OG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	4. OG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
51	EG	JA																
	1. OG	JA																
	2. OG	JA		(JA)		(JA)												
	3. OG	JA																
53	4. OG	JA																
	EG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	1. OG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	2. OG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	3. OG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
53a	4. OG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	EG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	1. OG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	2. OG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
55	3. OG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	4. OG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	EG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	1. OG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
57	2. OG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	3. OG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	4. OG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	EG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	
	EG	JA			(JA)			(JA)			(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	

58	1. OG	JA		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	(JA)	(JA)	(JA)	(JA)
	2. OG	JA		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	(JA)	(JA)	(JA)	(JA)
	3. OG	JA		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)	(JA)	(JA)	(JA)	(JA)
	4. OG	JA		(JA)		(JA)				(JA)	(JA)	(JA)	(JA)	(JA)
60	EG			JA		JA				JA				
	1. OG	JA		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)				
	2. OG	JA		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)				
	3. OG	JA		(JA)		(JA)		(JA)		(JA)				
Schiller Straße	EG					JA		JA		JA				
	1. OG					JA		JA						
	2. OG							JA						
	3. OG					JA		JA		JA				
	1. OG							JA	JA				JA	
	2. OG							JA						
	3. OG							JA		JA				
	EG							JA					JA	
	1. OG							JA					JA	
	2. OG							JA					JA	
	3. OG							JA					JA	
	Wolbecker Straße	EG									JA			
1. OG										JA				JA
2. OG										JA				JA
3. OG										JA				JA
1. OG										JA				JA
2. OG										JA				JA
3. OG										JA				JA
EG										JA				JA
1. OG										JA				JA
2. OG										JA				JA
3. OG										JA				JA
1. OG										JA				JA

Legende:

(JA)

Voraussetzung für vertraglichen Lärmschutz liegen vor, jedoch besteht ein gesetzlicher Anspruch nach 16. BimSchV

DS

Durchstich der Wohnung zur Rückseite vorhanden

Gemäß Grundrissprüfung Dr. Mainka nicht durchgestochene WE vorhanden; laut Prüfung der Stadt sind keine Bauakten vorhanden

Hinweis: Besteht ein grundsätzlicher Anspruch, sind die gesetzlichen oder vertraglichen Anspruchsvoraussetzungen nach Anmeldung der Ansprüche im Einzelfall zu überprüfen (vorhandene Lärmschutzfenster, Grundrissgestaltung und ähnliches). Geschosse die mit einem * versehen sind, haben laut Lärmgutachten mehrere untersuchte Immissionspunkte; unter Umständen liegen nur bei einzelnen Wohnungen die Anspruchsvoraussetzungen vor.