STADT MÜNSTER
Stadtplanungsamt

# Herzlich Willkommen zur Informationsveranstaltung!

## 143. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 658 „Sportanlage Wienburgstraße“



**Münster, 14.10.2026**

Quelle: Stadt Münster

STADT MÜNSTER
Stadtplanungsamt

# Begrüßung

# Bezirksbürgermeisterin Tabea Borrmann

# Bauleitplanung – Was und Warum?

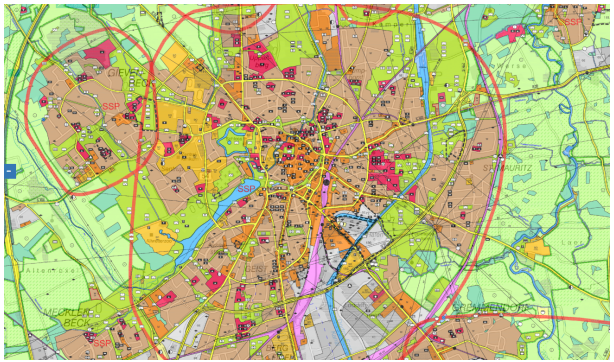
**Stadtplanungsamt** *Nora Schraad*

# Was ist Bauleitplanung?

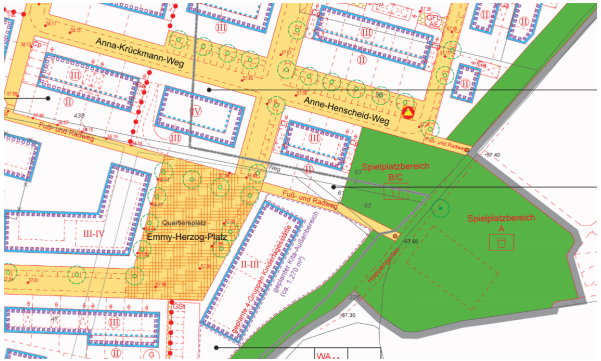
STADT MÜNSTER
Stadtplanungsamt

- Zentrales Instrument zur Steuerung der baulichen Nutzung / Bodennutzung
- Zwei Ebenen:

**Flächennutzungsplan**
Gesamtes Stadtgebiet,
behördenverbindlich

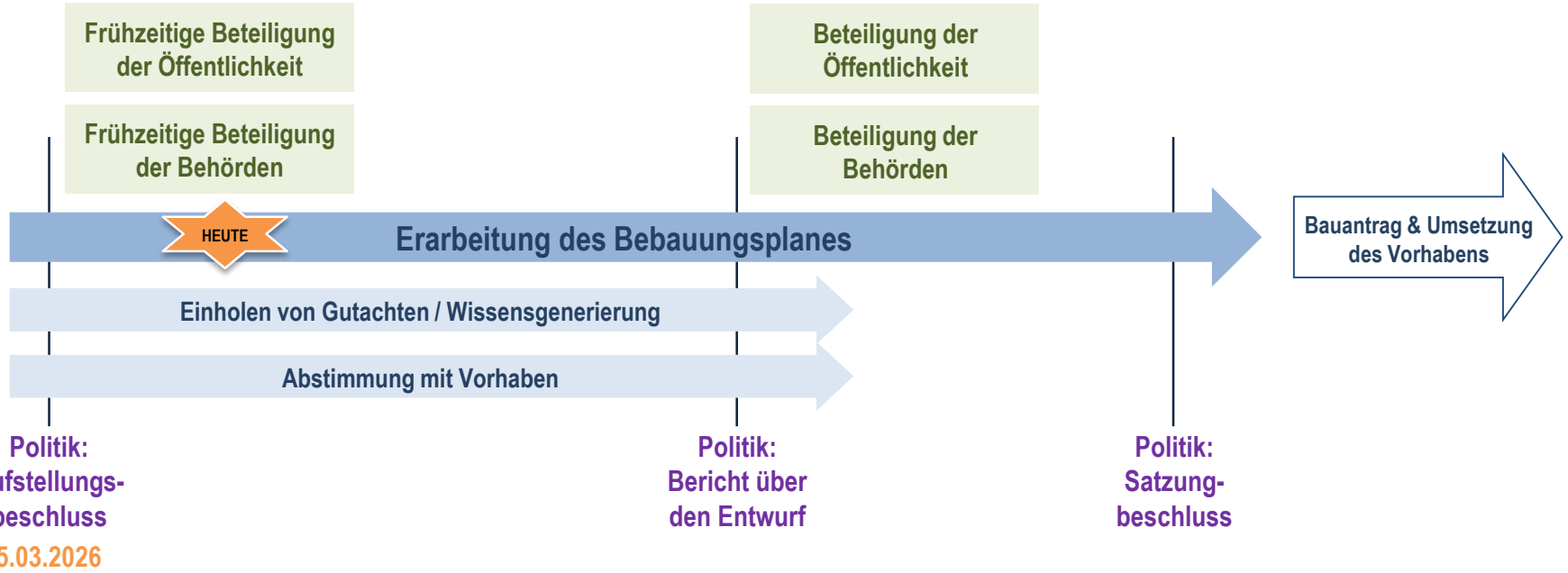


**Bebauungsplan**
Rechtsverbindliche Festsetzungen,
verbindlich für jedermann



# Wie läuft ein Bebauungsplanverfahren ab?

STADT MÜNSTER
Stadtplanungsamt



STADT MÜNSTER
Stadtplanungsamt

# Vorstellung des Vorhabens

**Sportamt Münster** *Judith Schleicher*

**Stadtplanungsamt** *Nora Schraad*

# Bestandssituation

Luftbild

STADT MÜNSTER
Stadtplanungsamt




Quelle: Stadt Münster

# Bestandssituation

Fotos

STADT MÜNSTER
Stadtplanungsamt



Vereinsheim Grün-Weiß Marathon



Städtische Flüchtlingsunterkunft



Kita ( Träger: Outlaw gGmbH)

Quelle: Google Street View 2025 / Vereinsbroschüre 2023

# Politische Beschlüsse

STADT MÜNSTER
Stadtplanungsamt

- 11.12.2024: Weiterentwicklung der Sportanlage Wienburgstraße

- 02.07.2025: Integriertes gesamtstädtisches Sportentwicklungskonzept als Richtschnur für die kommenden Jahre

| | | |
|---|---|---|
| Sportplatzanlagen Versorgungsgrad: | Mitte: 0,45 qm/EW | MS gesamt: 1,80 qm/EW |
| Sportplatzanlagen Jahresstunden: | Mitte: 0,11/EW | MS gesamt: 0,40/EW |
| Sportflächenbestand ungedeckte Sportanlagen gesamt: | Mitte: 0,62/qm/EW | MS gesamt: 2,32 qm/EW |

- 25.03.2026: Aufstellungsbeschlüsse Bauleitpläne

# Planungsziele

STADT MÜNSTER
Stadtplanungsamt

- Realisierung von Sportflächen für den Verein, insbesondere ein Kunstrasen-Großspielfeld mit Flutlicht und ergänzende Spielfelder, sowie öffentliche Sportanlagen

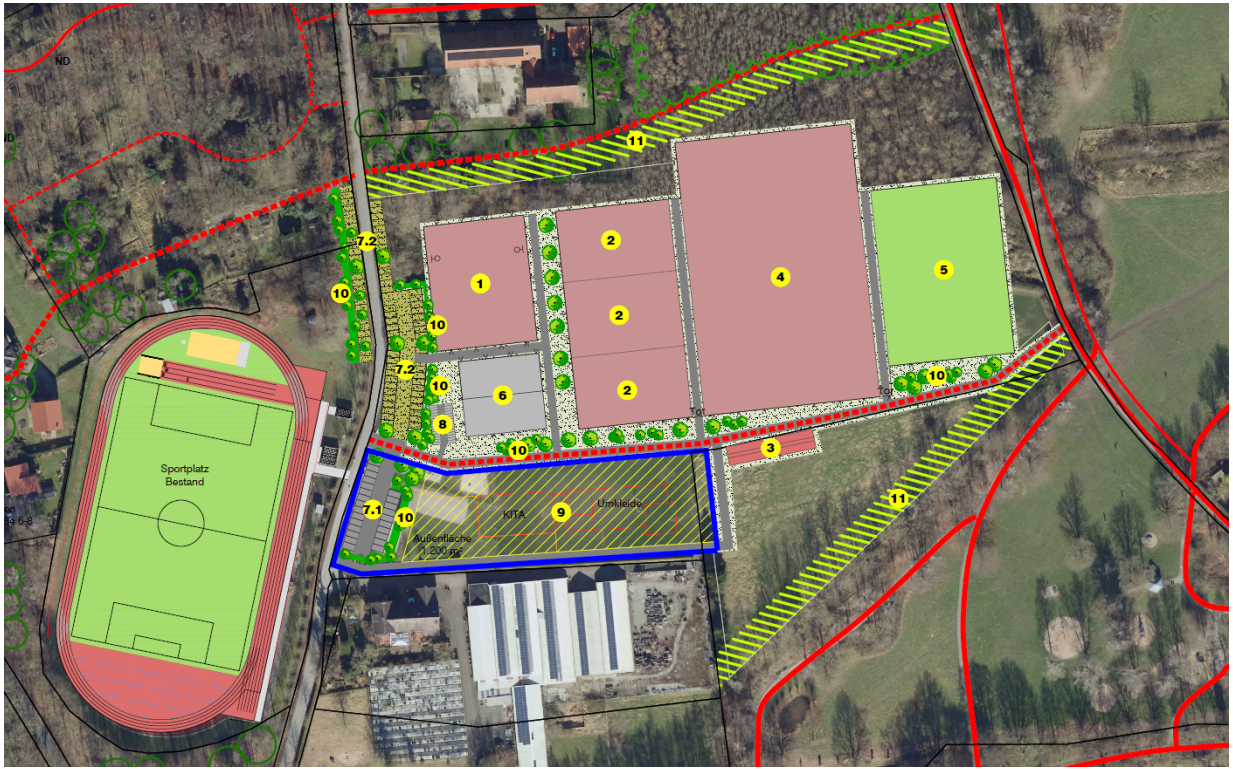
- Neubau eines Funktionsgebäudes und eines Vereinsheims

- Planungsrechtliche Sicherung der heute schon vorhandenen Kita und der Unterkunft für geflüchtete Menschen

# Erstes Freiraumkonzept

Stand Juni 2024

STADT MÜNSTER
Stadtplanungsamt




**Legende:**

- 1 freies Multifunktionsfeld (Kunststoff 40 x 50 m)
- 2 3 Kleinspielfelder (Kunstrasen 45 x 27 m)
- 3 4 Boulefelder (á 3 x 15 m)
- 4 Großspielfeld (70 x 109 m) mit Flutlicht (Kunstrasen)
- 5 freies Spielen (Rasen 70 x 50 m)
- 6 2 Speckbrettplätze (32 x 15 m)
- 7.1 25 Parkplätze (Pflaster)
- 7.2 73 Parkplätze (Schotterrasen)
- 8 Fahrradständer
- 9 Baufeld: Kita mit Außenflächen / Umkleidegebäude/ notwendige PKW-Stellplätze
- 10 Sichtschutzhecken/Gehölze
- 11 Schutzstreifen zu Gehölzen/Wallhecken, 10 m breit
- Zaun
- Wegeverbindungen Sportgelände
- bestehende Rad-/Fußwegeverbindungen
- bestehende Fußwegeverbindungen
- geplante Rad-/Fußwegeverbindungen
- geplante Fußwegeverbindungen

# Erstes Freiraumkonzept

Stand Juni 2024

STADT MÜNSTER
Stadtplanungsamt




**Legende:**

- 1 freies Multifunktionsfeld (Kunststoff 40 x 50 m)
- 2 3 Kleinspielfelder (Kunstrasen 45 x 27 m)
- 3 4 Boulefelder (á 3 x 15 m)
- 4 Großspielfeld (70 x 109 m) mit Flutlicht (Kunstrasen)
- 5 freies Spielen (Rasen 70 x 50 m)
- 6 2 Speckbrettplätze (32 x 15 m)
- 7.1 25 Parkplätze (Pflaster)
- 7.2 73 Parkplätze (Schotterrasen)
- 8 Fahrradständer
- 9 Baufeld: Kita mit Außenflächen / Umkleidegebäude/ notwendige PKW-Stellplätze
- 10 Sichtschutzhecken/Gehölze
- 11 Schutzstreifen zu Gehölzen/Wallhecken, 10 m breit
- Zaun
- Wegeverbindungen Sportgelände
- bestehende Rad-/Fußwegeverbindungen
- bestehende Fußwegeverbindungen
- geplante Rad-/Fußwegeverbindungen
- geplante Fußwegeverbindungen

# Aktuelles Freiraumkonzept

Stand April 2026

STADT MÜNSTER
Stadtplanungsamt

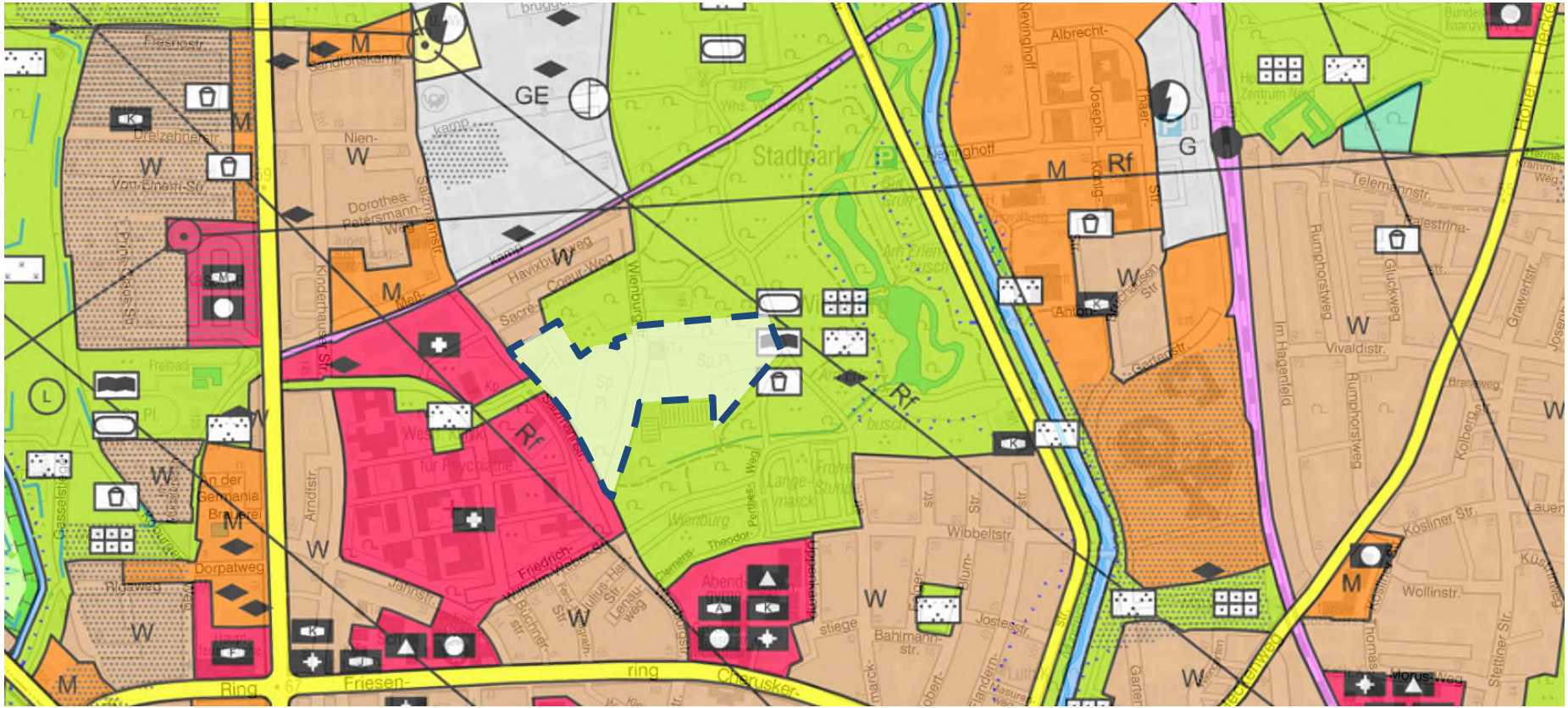
➢ **Vorläufig! Noch vielfältige Abstimmungsprozesse erforderlich!**



# Flächennutzungsplan Stadt Münster

143. Änderung des Flächennutzungsplanes

STADT MÜNSTER
Stadtplanungsamt



# Geltungsbereich Bebauungsplan

Stand März 2026

STADT MÜNSTER
Stadtplanungsamt



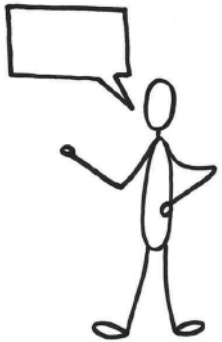
STADT MÜNSTER
Stadtplanungsamt

# Jetzt sind wir gespannt auf Ihre Fragen und Anregungen!

## Format 1

Infostände zu den Themen Sportanlage und Bauleitplanung, Verkehr und Umwelt

*Aula – bitte sitzen bleiben ☺*



## Format 2

Beteiligung Kinder und Jugendliche

*Klassenraum – Judith Schleicher und Julia Hansel*

# Was war Thema?

STADT MÜNSTER
Stadtplanungsamt

Umwelt

Sportanlage / Bauleitplanung

Kinder- und Jugendbeteiligung

Verkehr

STADT MÜNSTER
Stadtplanungsamt

# Abschluss

## Bezirksbürgermeisterin Tabea Borrmann

STADT MÜNSTER
Stadtplanungsamt

**Schriftliche Stellungnahmen / Ergänzungen können bis zum 13. November 2026 eingereicht werden.**

https://www.stadt-muenster.de/stadtplanung/bauleitplanung/bebauungsplanung/658-sportanlage-wienburgstrasse

**Vielen Dank und einen schönen Abend!**