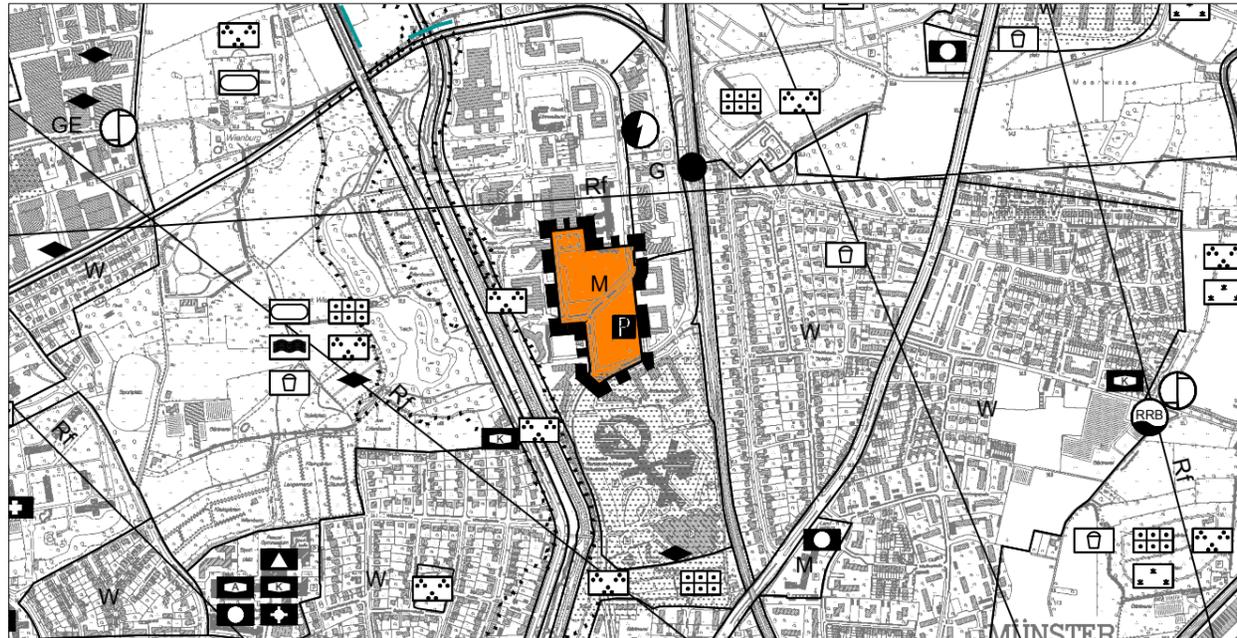
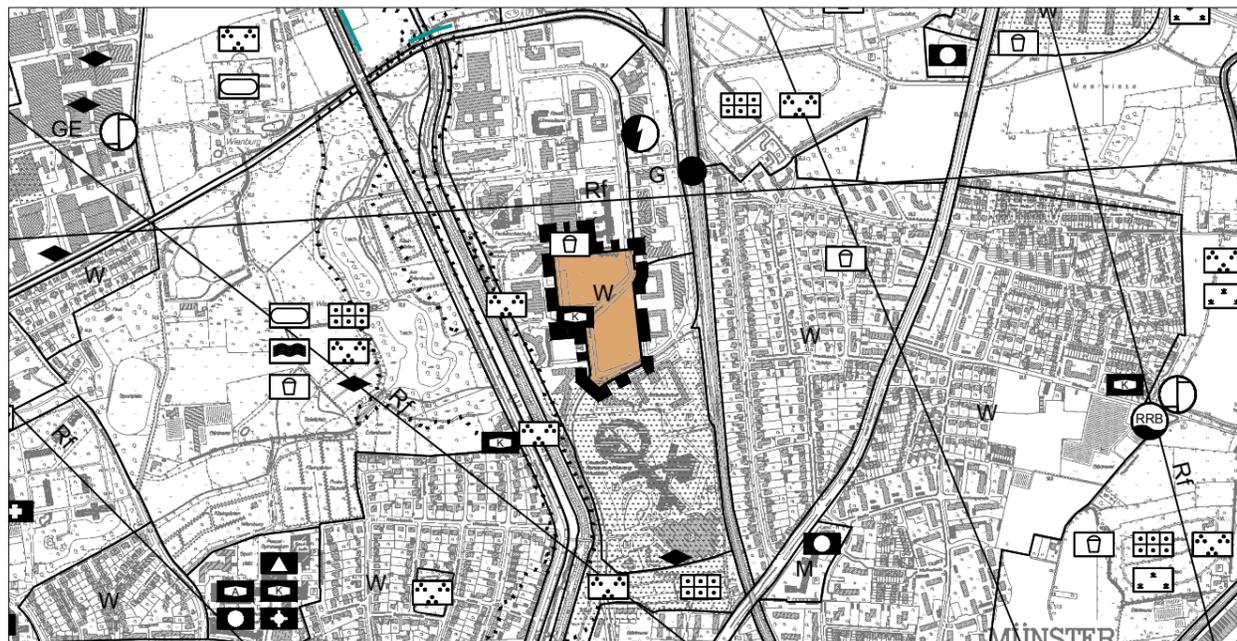


## Bisherige Darstellung



## Neue Darstellung



Änderungsbereich



Wohnbaufläche



Gemischte Baufläche

Flächen für den Gemeinbedarf



Kindergarten

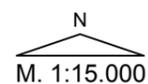
Grünflächen



Spielbereich A



Öffentliche Parkfläche



# Plan zur 81. Änderung des Flächennutzungsplans

## Anpassung des Flächennutzungsplans

Gemäß § 13a (2) 2 BauGB

siehe Bebauungsplan Nr. 586

Zentrum Nord - Gartenstraße / Anton-Bruchhausen-Straße / Joseph-König-Straße /  
Albrecht-Thaer-Straße

Aufstellungsbeschluss: 31.01.2018

Offenlegung: 19.02.2018 – 20.03.2018

Satzungsbeschluss: 04.07.2018

In Kraft getreten: 28.09.2018

### Rechtsgrundlagen:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 2 Absatz 3 des Gesetzes vom 20. Juli 2017 (BGBl. I S. 2808)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S.132), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057)