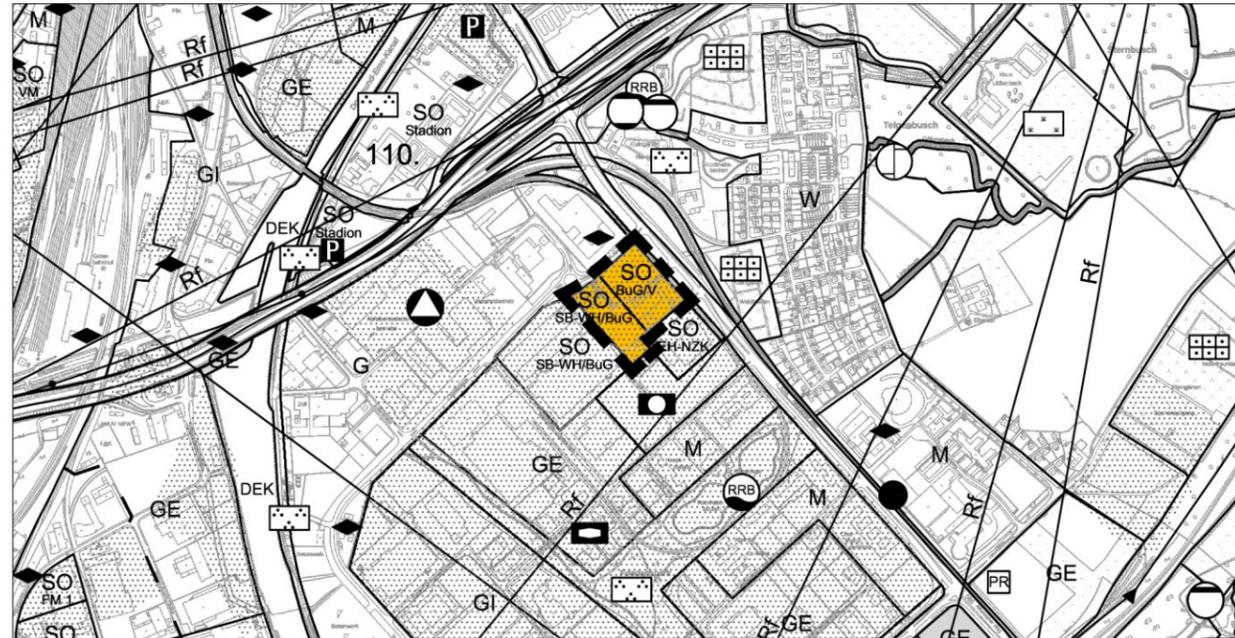
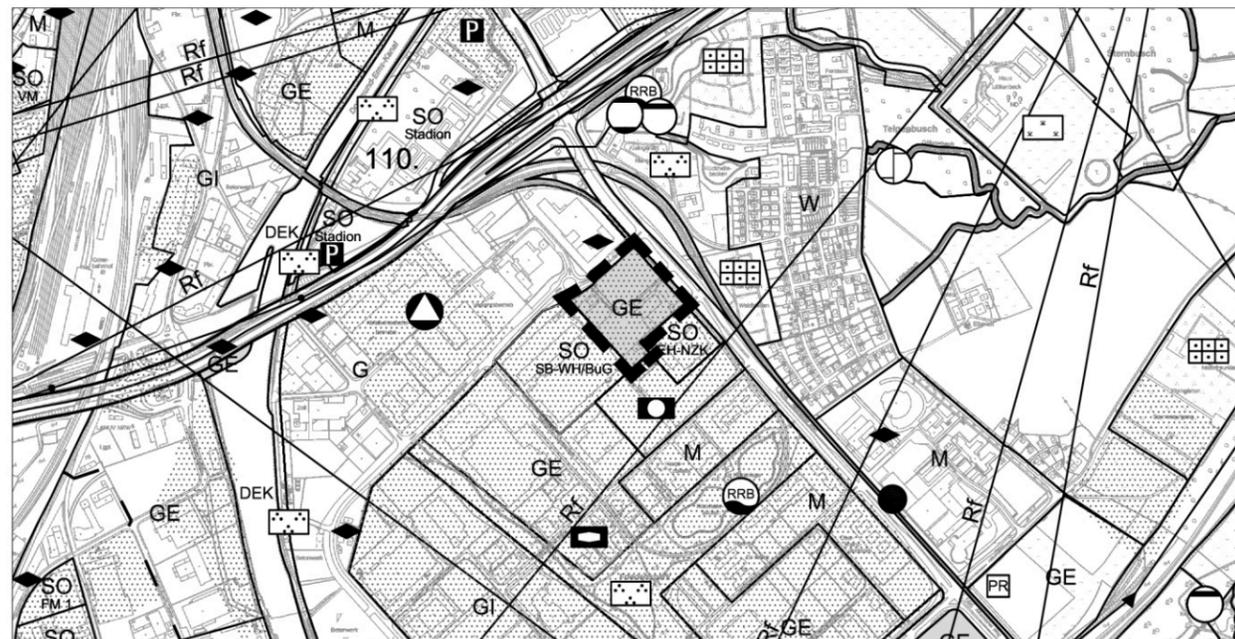


Bisherige Darstellung



Neue Darstellung



Änderungsbereich

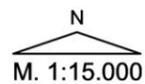
GE Gewerbegebiet

Sondergebiet Zweck

SO SB-WH/BuG SB-Warenhaus / Bau- Gartenmarkt  
 SO SB-WH/V SB-Warenhaus / Verwaltung

Kennzeichnung,  
 nachrichtliche Übernahme und Vermerke

Altlast- / Verdachtsfläche > 1ha



Plan zur 136. Änderung  
 des Flächennutzungsplans

Anpassung des Flächennutzungsplans  
 gemäß § 13a (2) 2 BauGB

siehe Bebauungsplan Nr. 517, vorhabenbezogene 2. Änderung:  
 Albersloher Weg / Egbert-Snoek-Straße

Aufstellungsbeschluss: 26.02.2025  
 Veröffentlichung: 10.03. - 10.04.2025  
 Satzungsbeschluss: 02.07.2025  
 In Kraft getreten: 11.07.2025

Rechtsgrundlagen:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der zuletzt geänderten Fassung.
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786) in der zuletzt geänderten Fassung.