



Ergebnisse der  
Bürgerinformationsveranstaltung am 14.11.2017

## Vorbereitung der Bürgerinformationsveranstaltung

- Einladung an die Politik (BV-West, ASSVW und zuständige Ratsmitglieder)
- Presseartikel
- Plakate im Stadtteil

# Plakat im Stadtteil

Amt für Stadtentwicklung,  
Stadtplanung, Verkehrsplanung

STADT MÜNSTER

ZUKUNFTS-  
WERKSTATT  
ALBACHTEN



Einladung zur Bürgerinformation  
Albachten wächst - diskutieren Sie mit

Dienstag, 14. November 2017 | 19.00 Uhr  
Haus der Begegnung Albachten, Hohe Geist 8

weitere Informationen unter:  
[www.stadt-muenster.de/zukunftswerkstatt-albachten](http://www.stadt-muenster.de/zukunftswerkstatt-albachten)



# Presseartikel

## Westfälische Nachrichten vom 16.11.2017

## Ansturm auf Zukunftswerkstatt

200 Albachtener folgten der Einladung des Amtes für Stadtentwicklung / Hitzige Diskussionen

Von Annegret Lingemann

**MÜNSTER-ALBACHTEN.** „Albachten wächst – diskutieren Sie mit!“ Das ließen sich die Albachtener nicht zweimal sagen. Mit einem Ansturm von fast 200 Bürgern, die im Haus der Begegnung bei der Zukunftswerkstatt Albachten zuhören und mitreden wollten, hatte das Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Verkehrsplanung, vertreten durch Philipp Bunse, Maria Dirking, Gerd Franke, Reinhard

«So großes Interesse und bürgerschaftliche ist ein gutes Zeichen und spricht für Albachten.»

Stephan Brinktrine

Hopp, Dietmar König und Johannes Waldmüller nicht gerechnet.

„So großes Interesse und bürgerschaftliches Engagement ist ein gutes Zeichen und spricht für Albachten“, urteilte Bezirksbürgermeister Stephan Brinktrine, der die Veranstaltung moderierte. Ein Zuzug von rund 1500 Neubürgern sei durch die neuen Baugebiete zu erwarten. Das brächte Veränderungen mit sich und sei eine Herausforderung für den Ort, denn die Infrastruktur müsse mitwachsen.

Wie wird das Verkehrsaufkommen geregelt? Wird es



Angeregt diskutierten die Albachtener die ausgehängten Pläne zur zukünftigen Entwicklung des Ortes. Foto: Annegret Lingemann

genügend Einkaufsmöglichkeiten geben? Werden Schulen, Kitas und Vereine den höheren Einwohnerzahlen gewachsen sein? Wie und wo wird sich das öffentliche Leben abspielen?

Zunächst hatte Maria Dirking das Ergebnis der Befragung von 24 „Schlüsselpersonen“ im Ort zu Stärken und Schwächen des Stadt-

teils bekanntgegeben. Das Ergebnis: Alle fühlen sich wohl im Ort, man schätzt Angebot und Vielfalt der Vereine, die gute Verkehrsanbindung und die familiäre „dörfliche“ Struktur des Ortes. Aber es sind auch Wünsche offen: eine möglichst verkehrsberuhigte Ortsmitte, eine Gastwirtschaft mit Saal, eine Drogerie und

mehr Fachärzte sowie eine Busanbindung nach Roxel wegen des Wochenmarktes, des Hallenbads und Angebote der Kirchen.

Die Schwerpunkte „Ortsmitte“, „Verkehr“ und „Allgemeines“ wurden dann mit den Experten aus dem Stadtbauamt hitzig diskutiert. Die Ideen der engagierten Albachtener reichten von einer

veränderten Ampelschaltung über einen WLAN-Hot-Spot-Bereich bis hin zu einem Gewerbegebiet und dem Wunsch nach einem Schwimmbad. Fazit von Maria Dirking: „Alle Ideen werden sorgfältig geprüft und die Albachtener werden in die zukünftigen Planungswerkstätten eng eingebunden.“

# Konzeption der Bürgerinformationsveranstaltung

1. Vorstellung der Ergebnisse der Befragung der Schlüsselpersonen
2. aktive Beteiligung der Bürger an den Stellwänden zu den Themen, Einzelhandel, Verkehr, Ortsmitte und Sonstiges

# Ergebnisse der Bürgerinformationsveranstaltung

## Schwerpunkte

- I. Einzelhandel
- II. Verkehr
- III. Infrastrukturausstattung
- IV. Ortsmitte

# I. Anregungen Einzelhandel

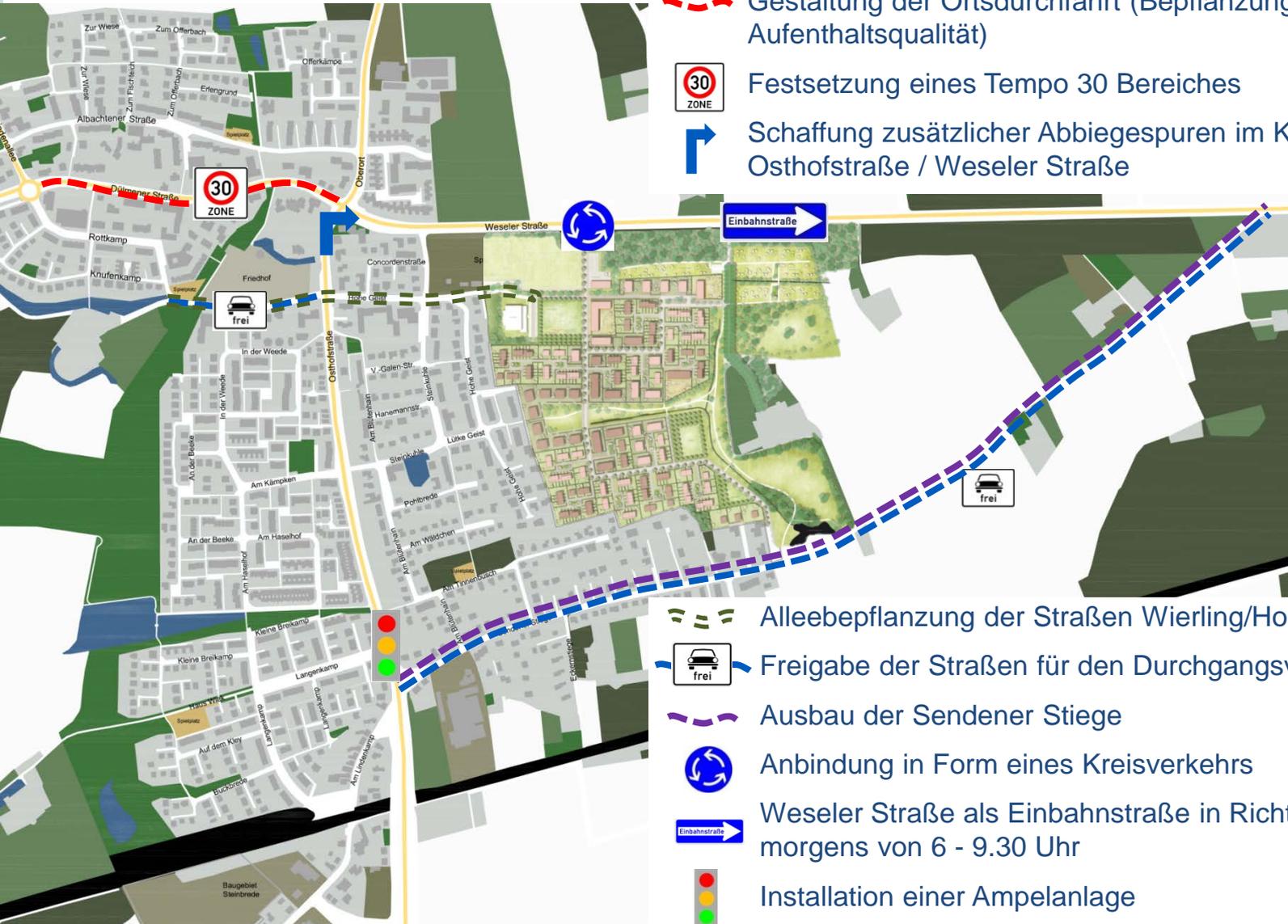


- Abgrenzung des zentralen Versorgungsbereiches
- Erweiterung des zentralen Versorgungsbereiches
- Zusätzliche bzw. erweiterte Nahversorgungseinrichtungen gewünscht
- Tankstelle
- Edeka
- Bebauung (Riegel) entlang des Kirchplatzes

Für die Umsetzung sollen Investoren angesprochen werden

## II. Anregungen Verkehr

- a. Straßen
- b. Bahnhof
- c. Busverkehr
- d. Ruhender Verkehr
- a. Sonstiges



 Gestaltung der Ortsdurchfahrt (Bepflanzungen, Erhöhung der Aufenthaltsqualität)

 Festsetzung eines Tempo 30 Bereiches

 Schaffung zusätzlicher Abbiegespuren im Kreuzungsbereich Osthofstraße / Weseler Straße

 Alleebepflanzung der Straßen Wierling/Hohe Geist

 Freigabe der Straßen für den Durchgangsverkehr

 Ausbau der Sendener Stiege

 Anbindung in Form eines Kreisverkehrs

 Weseler Straße als Einbahnstraße in Richtung Münster morgens von 6 - 9.30 Uhr

 Installation einer Ampelanlage

## II b: Bahnhof



 barrierefreie Gestaltung  
der Unterführung und der  
Bahnsteige

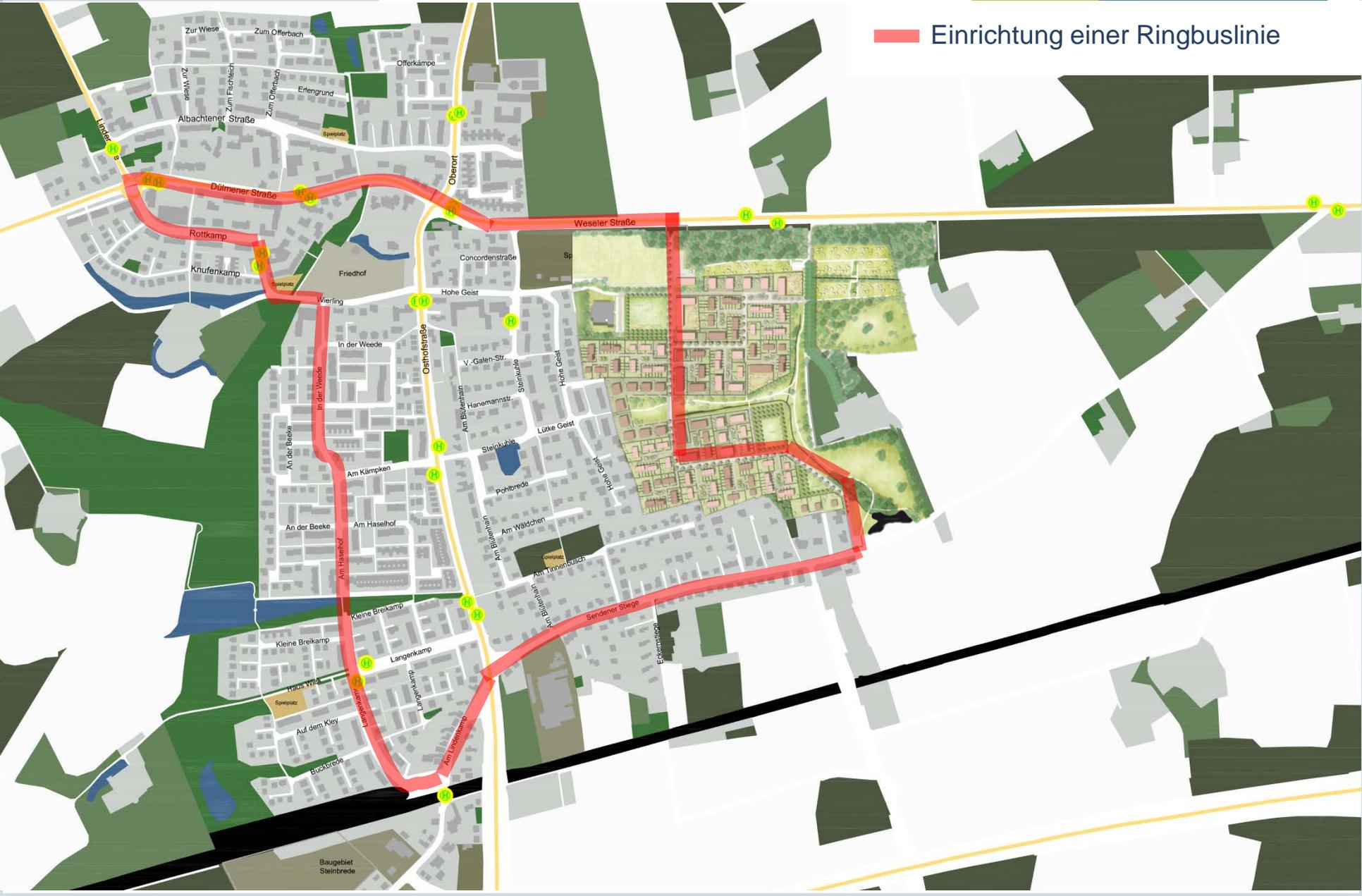
 Schaffung zusätzlicher  
Park & Ride-Plätze

 Schaffung von  
zusätzlichen überdachten  
Radabstellmöglichkeiten

Optimierung der  
Verknüpfung des Bus-/  
Schienenangebotes

# II c: Busverkehr

Einrichtung einer Ringbuslinie



## II d: Ruhender Verkehr



**P** Schaffung zusätzlicher  
Parkplatzflächen in den  
Bereichen:

- Ortsmitte
- Albachtener Straße

## II. Anregungen Verkehr

### e. Sonstiges

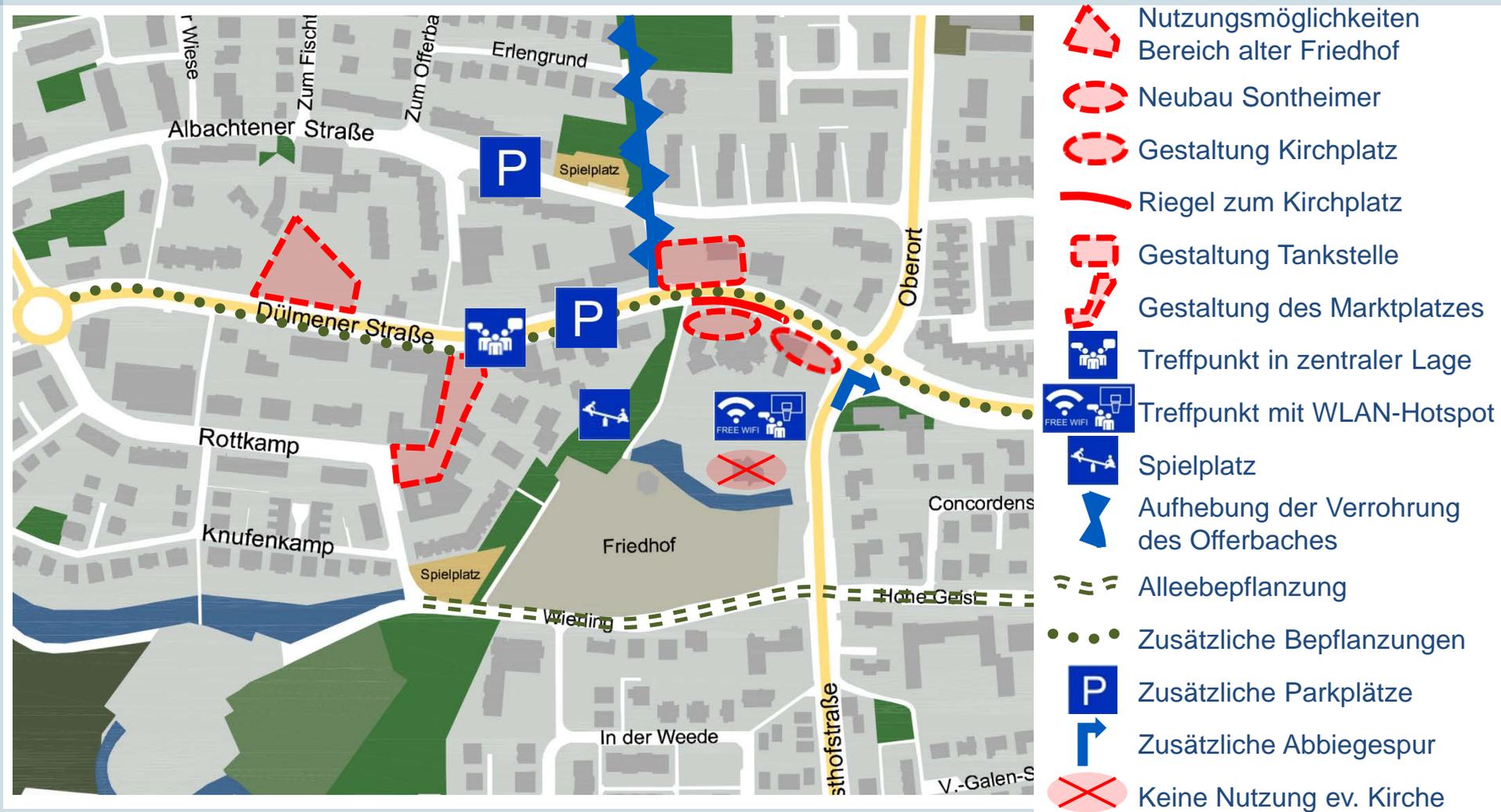
- Installation eines Dialogdisplays im Bereich der Ortsmitte/Sendener Stiege
- Optimierung der Ampelschaltungen in der Ortsdurchfahrt und der Ampelschaltung für Fußgänger/Radfahrer im Bereich der Tankstelle (Dülmener Straße)
- Einrichtung einer Carsharing-Station
- Möglichkeiten der Begrenzung der Höchstgeschwindigkeit auf den Straßen Sendener Stiege und Moeslerhoek



## III. Anregungen Infrastruktur

- **Modellrechnung** für langfristige Einwohnerentwicklung
- **Sport**
  - Hallen-Freibad bzw. Schulbad
  - 3. Großspielfeld
- **Spielplätze**
  - Wasserspielplatz im Offerbachpark
  - Spiel- und Freizeitangebote für Jugendliche z.B. Skateranlage,
  - Treffpunkt in zentraler Lage sowie ein WLAN – Hotspot
  - Spielplatz in der Ortsmitte
- Treffpunkte für alle Bürger im Bereich der Ortsmitte
- Gewerbegebietsausweisung; Schaffung von Arbeitsplätze
- Planungsrechtliche Berücksichtigung der gewünschten Gaststätte im Neubaugebiet Albachten-Ost

## IV. Anregungen Ortsmitte



## Weiteres Vorgehen

- **Abstimmung mit den Fachämtern** unter Berücksichtigung einer Modellrechnung für die Bevölkerungsentwicklung 2017-2030
- **Bearbeitung der Schwerpunkte**
- **Konzeptentwicklung für die Ortsmitte**
- **Information der Bezirksvertretung Münster-West**
- **Erneute Beteiligung der Bürger (Planungsspaziergang Ortsmitte: 03.2018)**



Vielen Dank  
für ihre Aufmerksamkeit!