

Förderantrag

Klimafreundliche Wohngebäude der Stadt Münster

2) Förderbaustein Dachbegrünung

An:
 Stadt Münster
 Amt für Wohnungswesen
 und Quartiersentwicklung
 Bahnhofstraße 8-10
 48143 Münster

Das Antragsformular ist im Original, unterschrieben und mit den erforderlichen Unterlagen an die nebenstehende Adresse zu senden.

Baubeginn erst nach Erhalt der Eingangsbestätigung!

1. Antragstellerin/Antragsteller

Name, Vorname, ggf. Unternehmensname	
Straße, Hausnummer	Postleitzahl, Ort
Telefon (tagsüber)	E-Mail
IBAN	Name der Bank
Kontoinhaber-/ in (Name, Vorname)	
Ich stelle/ wir stellen den Antrag <input type="checkbox"/> als alleinige/r Eigentümer/in <input type="checkbox"/> als Verwaltung für eine Eigentümergemeinschaft von Eigentumswohnungen (Originalvollmacht beifügen)	

2. Der Antrag bezieht sich auf folgendes Objekt in Münster:

Straße, Hausnummer		Postleitzahl
Anzahl der Wohnungen (Wohneinheiten: WE)	Beheizte Wohnfläche (in m ²) (ohne gewerbliche Fläche)	Baujahr
Bei dem Gebäude handelt es sich um ein <input type="checkbox"/> Eigenheim <input type="checkbox"/> Mietwohngebäude <input type="checkbox"/> Gebäude mit Eigentumswohnungen		
Das Gebäude wird teilweise gewerblich genutzt (z.B. Einzelhandel, Büro) <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, mit _____m ²		

3. Miteigentümerin/ Miteigentümer

Name, Vorname, Anschrift
Name, Vorname, Anschrift
für weitere Eigentümer bitte Beiblatt beifügen

4. Geplante Maßnahmen Förderbaustein 4) Dachbegrünung

Die Daten müssen dem Kostenvoranschlag entnommen werden. Bei Unklarheiten wenden Sie sich bitte an den entsprechenden Fachbetrieb.

4.1. Angaben zur geplanten Dachbegrünungsmaßnahme

Die Dachbegrünung soll auf folgendem Gebäudetyp durchgeführt werden:		
<input type="checkbox"/> Bestandsgebäude	<input type="checkbox"/> Neubau	<input type="checkbox"/> Garage / Carport
Informationen zur Dachbegrünung:		
Begrünte Dachfläche gesamt _____ m ²	Höhe Substratschicht _____ cm	
Verpflichtung zur Dachbegrünung laut Bebauungsplan	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Verpflichtung zur Dachbegrünung laut Auflage Baugenehmigung	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

4.2. Kosten

Kosten der Dachbegrünung	_____ €
Kosten der Fertigstellungspflege	_____ €
Gesamtkosten der Dachbegrünung	_____ €
Zuschuss: 50 % der förderfähigen Kosten, max. 40 €/ m² begrünte Fläche, max. 10.000 €/ Liegenschaft	
Summe Förderzuschuss:	_____ €

5. Weitere Fördermittel

Ist geplant neben den Fördermitteln der Stadt Münster weitere Fördermittel in Anspruch zu nehmen?

<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, und zwar die Folgenden: <input type="checkbox"/> KfW-Kredit, Programmnummer: _____ <input type="checkbox"/> KfW-Zuschuss, Programmnummer: _____ <input type="checkbox"/> Sonstige: _____	<input type="checkbox"/> BAFA-Zuschuss <input type="checkbox"/> Zuschuss progres.NRW
Ich bin verpflichtet dem Amt für Wohnungswesen und Quartiersentwicklung der Stadt Münster, spätestens zum Zeitpunkt der Abrechnung den technischen Projektnachweis der BAFA zuzusenden, wenn BAFA-Fördermittel beantragt wurden.		

6. Wir reichen zur Beantragung der Fördermittel ein:

- Unterzeichnetes Förderantragsformular im Original mit Unterschrift des Hauseigentümers bzw. der Hauseigentümerin und ggf. des/der Miteigentümer/in
- Kostenvoranschlag des ausführenden Fachunternehmens, mit Angabe der Gründachfläche und Substratstärke
- Amtlicher Lageplan (Flurkarte), M 1:500 oder eine aussagekräftige maßstäbliche Skizze, aus der die Fläche für die Begrünungsmaßnahme mit Maßangaben zweifelsfrei entnommen werden kann (Flurkarte unter <https://geo.stadt-muenster.de/webgis/application/Stadtplan>)
- Bei neu zu errichtenden Abdichtungsebenen: Datenblatt mit Materialnachweis (Asbest- und PVC- frei)
- Bei Gebäuden mit Eigentumswohnungen: Nachweis, dass der Antragsteller/die Antragstellerin gemäß § 26 Abs. 4 WEG als Verwalter bestellt wurde und Beschluss der Eigentümergemeinschaft über die Durchführung der beantragten Maßnahmen und schriftliche Bevollmächtigung der Antragstellerin/ des Antragsstellers

- Falls der Eigentümer oder die Eigentümerin oder sonstige dinglich Nutzungsberechtigte nicht selbst den Förderantrag stellen, ist Punkt 7. Bevollmächtigung auszufüllen.

7. Ich versichere, dass

- mit den Maßnahmen, für die ich einen Zuschuss im Rahmen dieses Förderprogramms beantrage, noch nicht begonnen wurde und vor Erhalt der Eingangsbestätigung nicht begonnen wird,
- die Dachbegrünung auf einer Asbest- und PVC-freien Dachabdichtung aufgebracht wird (bei Erneuerung der Abdichtungsebene)
- die Dachbegrünung gemäß „Dachbegrünungsrichtlinie - Richtlinien für die Planung, Bau und Instandhaltungen von Dachbegrünungen“ der Forschungsgesellschaft Landschaftsentwicklung und Landschaftsbau (FLL) sowie entsprechend den allgemein anerkannten Regeln der Bautechnik errichtet wird

8. Mir ist bekannt, dass

- die Stadt Münster sich eine Überprüfung der Maßnahmen vor Ort vorbehält,
- der Antrag nur bearbeitet werden kann, wenn die Antragsunterlagen vollständig sind,
- ein Rechtsanspruch auf Gewährung der Förderung nicht besteht.
- gegebenenfalls bei der Auftragsvergabe die VOB/A und die VOL/B zu beachten sind,
- es sich bei den Fördermitteln um eine De-Minimis-Beihilfe handelt. Falls es sich bei dem Hauseigentümer/der Hauseigentümerin um ein wirtschaftlich tätiges Unternehmen handelt, muss nach Art. 6 der De-Minimis-VO eine Angabe erfolgen, wenn die Gesamtsumme der De-Minimis-Beihilfen innerhalb von 3 Jahren über 300.000 € beträgt.
- Nach § 559a BGB Kosten, die von Mieterinnen und Mietern oder mit Zuschüssen aus öffentlichen Haushalten gedeckt werden, nicht zu den aufgewendeten Kosten i.S.d. § 559 BGB gehören und daher nicht als Modernisierungskosten auf die Miete umgelegt werden dürfen. Die Mieter/-innen können ggf. eine privatrechtliche Überprüfung veranlassen und sich dazu z. B. an rechtsberatende Berufe oder die Mieterberatungen wenden.
- mich die Stadt Münster in Zukunft für Anfragen kontaktieren darf. Sollten Sie dem nicht zustimmen, ist dieser Punkt zu streichen. Der Verwendung Ihrer Daten können Sie jederzeit widersprechen.

9. Bevollmächtigung (keine Pflichtangabe)

Folgende Person ist bevollmächtigt, bezogen den heute gestellten Antrag Unterlagen einzureichen und Erklärungen abzugeben. Das Amt für Wohnungswesen und Quartiersentwicklung darf sie über meinen Antrag und den Sachstand informieren.

Name, Vorname des/der Bevollmächtigten	
Straße, Hausnummer	Postleitzahl, Ort
Telefon (tagsüber)	E-Mail (freiwillig)

10. Unterschriften

Ich versichere, dass mir die Förderrichtlinie klimafreundliche Wohngebäude der Stadt Münster bekannt ist.

Ort, Datum	Unterschrift der Antragstellerin / des Antragstellers
Ort, Datum	Unterschrift der Miteigentümerin / des Miteigentümers