

Checkliste zur Berücksichtigung bauökologischer Kriterien

Planung

1. Darstellung des Energiesparkonzeptes

Hoch gedämmte Außenflächen zur Einsparung von Heizenergie.

2. Jahres-Heizwärmebedarf

nach Wärmeschutzverordnung 1995

Geplant: $Q_{H} \leq 50 \text{ kWh / (m}^2 \cdot \text{a) BGF}$

Vorhanden: $Q_{H} = \text{ kWh / (m}^2 \cdot \text{a)}$

Zulässig: $Q_{H_{zul}} = \text{entspr. ENEV kWh / (m}^2 \cdot \text{a)}$

3. Verhältnis wärmeübertragende Gebäudehülle (A) zum beheizten Bauwerksvolumen (V)

$A / V : 0,77 \text{ (m}^{-1} \text{)}$

4. Wärmeerzeugung

über

Einzelheizung

Zentralheizung

mit

Gas, Oel, Strom

sonstige Wärmelieferung

Nahwärmesystem

Fernwärmesystem

5. Sonnenenergienutzung, aktiv

Sonnenkollektoren

zur

Warmwassererzeugung

Beheizung

Stromerzeugung

6. Wasser/Begrünung

Regenwassernutzung

entfällt

Regenwasserverrieselung

entfällt

Versiegelung des Grundstückes (%)

Gebäude: 550,00 m², versiegelte Flächen (Stellplätze und Zuwegungen) 75,00 m²

Ersatzmaßnahmen

entfällt

Dach-/Fassadenbegrünung

entfällt

7. Maßnahmen zum Immissionsschutz

Schall / Lärm

Nach DIN 18005

Altlasten /Schadstoffe

entfällt

8. Sonstige Angaben

keine

Ausführung

1. wesentliche Baustoffe

Tragwerk

Mauerwerk, Stahlbeton

Fassade

Fassade mit Betonverblendstein, Farbe grau,
Teilflächen als Wärmedämmverbundsystem, Farbe: rot

Dach

Flachdach mit bituminöser Abklebung

Fenster

Aluminium/ Holzkonstruktion, Aluminiumfarbe: anthrazitgrau, Holzfarbe afzelia

Innenwände

Mauerwerk, alternativ: nicht tragende Wände: Gipskarton

Bodenbeläge

Eingangsbereich und Gruppenräume: Linoleum, alternativ: Lamellenparkett Eiche

Schlafraum: Teppichbodenbelag

Küche und Nassbereiche: Fliesenbelag

Verkleidungen

Abgehängte Decke aus Akustiklochplatten, Gipskarton/ alternativ Holzwolle Akustikplatten

Anstriche

Dispersionsfarben.

2. Einsatz von durch Ratsbeschlüsse indizierte Baustoffe

- PVC
- Tropenholz
- FCKW / HFCKW -haltige Baustoffe

Begründung für Einsatz:

3. Haustechnik / Technische Gebäudeausrüstung

Wesentlichen Komponenten des Heizsystems

Zentralheizung über Fernwärme, Beheizung der Räume mit Plattenheizkörpern.

Lüftungsanlagen ohne Wärmerückgewinnung

Lüftungsanlagen für innen liegende WC- und Abstellräume

Einsparungsmaßnahmen in der Elektro- und Beleuchtungstechnik

Verwendung von Energiesparleuchten und elektronischen Vorschaltgeräten, präsenz- und tageslichtabhängige Regelung

Wasserspartechniken

Selbstschlussarmaturen an Waschtischen.

Luftdichtigkeit des Gebäudes

fachgerechte Detailplanung

Mauerwerkswände werden verputzt, Fenster- und Fassadenelemente werden mit geeigneten Materialien angeschlossen.

4. Abfallvermeidungskonzept

Einsatz von Recyclingstoffen

Recyclingschotter unterhalb der Sohleplatte

Abfallvermeidungskonzeptes in der Planung- und Bauausführung

Entsorgen von Abfällen gem. Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz, vom Bauschutt getrennte Entsorgung von anfallenden Sonderabfällen.