

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:
V/0061/2010
Auskunft erteilt: Frau Deiters
Ruf: 492-20 49
E-Mail: Deiters@stadt-muenster.de
Datum: 16.06.2010

Betrifft

Managementkontrakt mit der Westfälischer Zoologischer Garten Münster GmbH

Beratungsfolge

07.07.2010	Rat	Einbringung
28.09.2010	Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und Liegenschaften	Vorberatung
29.09.2010	Hauptausschuss	Vorberatung
29.09.2010	Rat	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Allgemeine Vorbemerkung

Es wird darauf hingewiesen, dass insgesamt für die Beteiligungen - Halle Münsterland GmbH, Wirtschaftsförderung Münster GmbH, Westfälische Bauindustrie GmbH; Westfälischer Zoologischer Garten Münster GmbH - Vorlagen zu Managementkontrakten vorgelegt werden. In die jeweiligen Vorlagen sind die Konsolidierungserfordernisse aus der Ratsvorlage 0438/2010 „ Eckwerte für den Haushalt 2011 und Konzept der Konsolidierung “ eingearbeitet. Ziel ist es, den jeweiligen Gesellschaften, sowie auch dem städtischen Haushalt eine mehrjährige Planungs- und Finanzierungssicherheit zu geben. Für die Betrachtung/ Bewertung der Konsolidierungsbeiträge/-vorgaben ist wichtig, dass diese im Kern auf das operative jährliche Bewirtschaftungsergebnis abzielen, während andererseits Investitionen aus Gründen der Sicherung der Wettbewerbsfähigkeit und Zukunftssicherung möglich sein sollten.

I. Sachentscheidung:

1. Dem Abschluss des als Anlage beigefügten Managementkontrakts wird zugestimmt.
2. Die Laufzeit des Managementkontraktes beträgt 5 Jahre für den Zeitraum des Kalenderjahres 2011 bis einschließlich 2015.

II. Kosten/Folgekosten

Es wird zur Kenntnis genommen, dass unter Berücksichtigung eines angemessenen Konsolidierungsbeitrages iHv. 6% (= jährlich 264.000,00 € p.a.) auf Basis der Ergebnis-

planung Transferaufwendungen iHv. 4,4 Mio. € des im Haushaltsplanentwurf 2011 veranschlagten Zuschussbetrages an die Zoo GmbH wie folgt entstehen:

- 2011 4,136 Mio €
- 2012 4,136 Mio €
- 2013 4,136 Mio €
- 2014 4,136 Mio €
- 2015 4,136 Mio €

III. Finanzierung Mittelbereitstellung

Im Entwurf zum Haushalt 2011 sowie der mittelfristigen Ergebnisplanung bis 2014 sind - als Fortschreibung aus der alten Ergebnisplanung - noch jährliche Transferaufwendungen von 4,4 Mio. € dargestellt. In der Vorlage 0438/2010 „Eckwerte für den Haushaltsplan 2011 und Konzept zu Haushaltskonsolidierung“ wurde auf Seite 74 Ziffer 179 eine 6%ige Kürzung vorgeschlagen, die im hier vorgelegten Kontrakt bereits berücksichtigt wurde. Bei Beschluss des Rates zu dieser Vorlage wird von Seiten der Verwaltung ein entsprechendes Veränderungsblatt erstellt.

Begründung:

Mit der Vorlage 401/2002 „Optimierung des Beteiligungsmanagements und des Beteiligungscontrollings - Abschluss von Zielvereinbarungen mit den städtischen Gesellschaften und Eigenbetrieben“ hat der Rat beschlossen, das Beteiligungsmanagement dahingehend zu erweitern, dass in Abhängigkeit vom Steuerungscluster des Beteiligungsportfolios für die einzelnen Gesellschaften Zielvereinbarungen zu erarbeiten und im sog. Managementkontrakt zwischen der Trägerin und der Beteiligung zu fixieren sind.

In dem Managementkontrakt werden die quantitativen und qualitativen Zielerwartungen der Gesellschafter der Zoo GmbH (Zooverein und Stadt Münster) und deren Beiträge zur Erreichung dieser Ziele beschrieben. Ausgehend von zeitlich dauerhaft festgelegten Oberzielen (Teilziffern 2.1.2) werden in den Teilziffern 2.1.3 und 3.1 unbefristete Sach- und Finanzziele formuliert. Als Bewertungsmaßstab für das Erreichen dieser Ziele werden monetäre und nichtmonetäre Zielgrößen (Teilziffer 3.2) fixiert.

Der für die Zoo GmbH bisher gültige Managementkontrakt (Vorlage 400/2003) sowie die bislang gültige Finanzformel 2006 bis 2009 (Vorlage 0941/2005) ist am 31.12.2009 ausgelaufen und wurde für das Kalenderjahr 2010 auf Basis des Kalenderjahres 2009 fortgeschrieben (Vorlage 0585/2008).

Die Verwaltung der Stadt Münster hat in mehreren Verhandlungsrunden mit der Geschäftsführung der Zoo GmbH den anliegenden Managementkontrakt in der jetzt vorliegenden Fassung abgestimmt. Darüber hinaus wurde auch mit dem Zooverein über den neuen Managementkontrakt gesprochen.

Der neue Managementkontrakt sieht eine Laufzeit bis zum 31.12.2015 vor. Spätestens ein Jahr vor Vertragsablauf soll mit Verhandlungen über eine Vertragsverlängerung begonnen werden. Weitere Einzelheiten sind dem beiliegenden Vertragsentwurf zum Managementkontrakt (einschließlich der mittelfristigen Zooplanung 2009 bis 2014) zu entnehmen.

Der Rat hat in seiner Sitzung am 09.12.2009 (Vorlage V/0743/2009) in den Beschluss zur strategischen Haushaltsentwicklung und -steuerung aufgenommen, dass auch die städtischen Beteiligungen einen Anteil zur langfristigen Konsolidierung des gesamtstädtischen Haushalts zu leisten haben.

Aufgrund des enormen Kapitalbedarfs für die Aufrechterhaltung einer artgerechten Tierhaltung, kann die Zoo GmbH im Bereich der Aufwendungen und der Investitionen nur bedingt Einsparungen vornehmen. In den Verhandlungsrunden wurde daher für den bereits mit dem „Konzept Allwetterzoo 2000 plus“ angestrebte und dringend erforderliche Bau des Elefantebades und des Bullenstalles, erstmals auch eine teilweise Kreditfinanzierung für die Umsetzung des Konzeptes ins Auge gefasst.

Um darüber hinaus den notwendigen städtischen Investitionsbedarf in Grenzen zu halten, sicherte die Zoo GmbH ihrerseits zu, weitestgehend auf mittelfristig geplante Investitionsmaßnahmen zu verzichten und Sponsoren zu akquirieren. Über das detaillierte Konzept sowie die vorgesehene Finanzierung wird eine gesonderte Vorlage zur Beratung vorgelegt werden. Der Aufsichtsrat der Zoo GmbH wird den Managementkontrakt in einer Sondersitzung am 09.09.2010 beraten. Ebenfalls wird in der Kleinen Kommission im Rahmen der Vorberatung über den Wirtschaftsplan der Managementkontrakt am 21.09.2010 erörtert werden. Über das Ergebnis der Beratungen wird mündlich berichtet.

I. V.

Bickeböller
Stadtkämmerin