

KOSTENSCHÄTZUNG

PROJEKT	Erweiterung der Kita Burgwall Böttcherstr. 2, 48165 Münster
Stand Planung Datum	Entwurf, Maßstab: 1 :100 April 2010

FLÄCHEN/RAUMINHALTE :	BGF in m² =	99,00
	BRI in m³ =	358,00

KOSTENSCHÄTZUNG			
KG 100 Grundstück			
	ist vorhanden		0,00 €
KG 200 Herrichten+Erschließen			
	Grundstück freimachen		7.500,00 €
KG 300 Bauwerk - Baukonstruktion			
	358,00 m ³ BRI	395,00 €	141.410,00 €
	Umbau im Bestand		
	30,00 m ² NGF	400,00 €	12.000,00 €
KG 400 Bauwerk - TGA			
	358,00 m ³ BRI	85,00 €	30.430,00 €
	Umbau im Bestand		
	30,00 m ² NGF	150,00 €	4.500,00 €
KG 500 Aussenanlagen			
	1 pschl.	45.000,00 €	45.000,00 €
KG 600 Ausstattung+Kunstwerke			
	1 pschl.	35.000,00 €	35.000,00 €
KG 700 Baunebenkosten			
	9,0% von Summe KG 300+400		
	9,0% von	188.340,00 €	16.950,60 €
SUMME			292.790,60 €
	zur Rundung		209,40 €
GESAMTKOSTEN			293.000,00 €

aufgestellt: 20.04.2010

Stadt Münster

Amt für Immobilienmanagement

I. A.

gez.

I.A.

gez.

Voßkuhl

Mümken