

KOSTENSCHÄTZUNG

PROJEKT	Erweiterung der Kita Loddengrund Delstrup 21, 48167 Münster
Stand Planung	Entwurf, Maßstab: 1 :100 April 2010

FLÄCHEN/RAUMINHALTE :		BGF in m² =	91,00
		BRI in m³ =	338,00
KOSTENSCHÄTZUNG			
KG 100 Grundstück	ist vorhanden		0,00 €
KG 200 Herrichten+Erschließen	Grundstück freimachen		7.500,00 €
KG 300 Bauwerk - Baukonstruktion	338,00 m ³ BRI	395,00 €	133.510,00 €
Umbau im Bestand	58,00 m ² NGF	400,00 €	23.200,00 €
KG 400 Bauwerk - TGA	338,00 m ³ BRI	85,00 €	28.730,00 €
Umbau im Bestand	58,00 m ² NGF	150,00 €	8.700,00 €
KG 500 Aussenanlagen	1 pschl.	45.000,00 €	45.000,00 €
KG 600 Ausstattung+Kunstwerke	1 pschl.	35.000,00 €	35.000,00 €
KG 700 Baunebenkosten	9,0% von Summe KG 300+400		
	9,0% von	194.140,00 €	17.472,60 €
SUMME			299.112,60 €
zur Rundung			887,40 €
GESAMTKOSTEN			300.000,00 €

aufgestellt: 20.04.2010

Stadt Münster

Amt für Immobilienmanagement

I. A.

gez.

Voßkuhl

I.A.

gez.

Mümken