



VERMESSUNGS-
UND KATASTERAMT

STADT MÜNSTER

Amtlicher Lageplan zum Bauantrag

| | | | |
|---------------------------|--|--------------------|-----------------|
| Lage: | Coerdestiege 15 | Maßstab: | 1 : 250 |
| Gemarkung: | Münster | AGB-Nr.: | 31935 |
| Flur: | 246 | CAD-System: | GEOgraf |
| Flurstücke: | 124 | Bearbeiter: | Herr Hallau |
| Projekt: | Erweiterung KiTa am Edelbach | Telefon: | 0251 / 492-6223 |
| Bebauungsplan: | 386 | Stand: | 12.10.2011 |
| Bauherr/in: | Stadt Münster Amt für Immobilienmanagement Albersloher Weg 33 48155 Münster | | |
| Planung: | Architekten Pries & Pries Hafenweg 46-48 48155 Münster | | |
| Dipl.-Ing. Schröder T. A. | | | |

Angefertigt auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Aufnahmen. Unterirdische Leitungen und Anlagen sind nur dann dargestellt, wenn diese im Zuge der örtlichen Vermessung fest gestellt worden sind.

| Flur | Flurstück | Grundbuch Blatt | Fläche m ² | Eigentümer / Erbbauberechtigter (E) / Wohnungseigentümer (W) |
|------|-----------|-----------------|-----------------------|--|
| 246 | 124 | 56246 | 4199 | Stadt Münster, Albersloher Weg 33, 48155 Münster |
| 246 | 114 | 56246 | 1276 | Stadt Münster, Albersloher Weg 33, 48155 Münster |
| 246 | 174 | 56246 | 454 | Stadt Münster, Albersloher Weg 33, 48155 Münster |
| 246 | 110 | 56246 | 547 | Stadt Münster, Albersloher Weg 33, 48155 Münster |
| 246 | 173 | 56246 | 1687 | Stadt Münster, Albersloher Weg 33, 48155 Münster |

Abstandflächenberechnung

Dachform: FD Dachneigung: 0°

| Wand-Nr. | Taufseite | Giebelseite | mittl. Geländehöhe NN | Wandhöhe NN | mittl. Wandhöhe | Firsthöhe NN | H | F | Abstandfläche (gerechnet) | Abstandfläche |
|----------|-----------|-------------|-----------------------|-------------|-----------------|--------------|------|------|---------------------------|---------------|
| A | x | | 53,42 | 56,50 | 3,08 | | 3,08 | 0,40 | 1,23 | 3,00 |
| B | x | | 53,45 | 57,10 | 3,65 | | 3,65 | 0,40 | 1,46 | 3,00 |
| C | x | | 53,50 | 57,10 | 3,60 | | 3,60 | 0,40 | 1,44 | 3,00 |
| D | x | | 53,40 | 57,10 | 3,70 | | 3,70 | 0,40 | 1,48 | 3,00 |
| E | x | | 53,35 | 56,80 | 3,45 | | 3,45 | 0,40 | 1,38 | 3,00 |
| F | x | | 53,39 | 56,50 | 3,11 | | 3,11 | 0,40 | 1,24 | 3,00 |
| G | x | | 53,44 | 56,50 | 3,06 | | 3,06 | 0,40 | 1,22 | 3,00 |

K
FD/GD
20° +/- 3°

St

Coerdestiege