



DIPL. ING. (FH)  
**MARTIN ZIEGERT**  
 ARCHITEKT  
 BAHVERSTÄNDIGER  
 FÜR SCHÄDEN  
 AN BEBÄUDEN  
 INHABER

**HEINZ ZIEGERT**  
 ARCHITEKT

**Bauherr:** Amt für Immobilienmanagement  
 Albersloher Weg 33, 48155 Münster

Münster, 19.12.2011

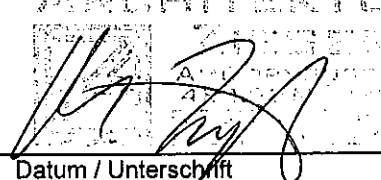
**Projekt:** Kindergarten Wielerort  
 Am Schlagholz 58, 48165 Münster

**Maßnahmen:** U3 - Maßnahmenplanung  
 Raumprogramm  
 - ein Gruppennebenraum mit 18 m<sup>2</sup> (Dachüberstand/Vordachbereich)  
 - zwei Differenzierungsräume (Ruhen/Schlafen) mit jeweils 20 m<sup>2</sup>  
 - Abstellraum für den Mehrzweckraum

**Grundlage:** Vorentwurf - Planung

**Zusammenstellung der Kosten aus der Kostenzusammenstellung**

Kostengruppe	Nettokosten (€)	Bruttokosten (€) mit Mehrwertsteuer
100 Grundstück	0,00 €	0,00 €
200 Herrichten und Erschließen	4.200,00 €	4.998,00 €
300 Bauwerk- Baukonstruktion	128.151,26 €	152.500,00 €
400 Bauwerk Techn. Anlagen	18.907,56 €	22.500,00 €
500 Außenanlagen	54.092,11 €	64.369,61 €
600 Ausstattung und Kunstwerke	30.252,10 €	36.000,00 €
700 Baunebenkosten	44.852,10 €	53.374,00 €
<b>Gesamtsumme</b>	<b>280.455,13 €</b>	<b>333.741,61 €</b>

19.12.11   
 Datum / Unterschrift