

Baukosten
Gliederung der Kosten nach DIN 276

Nr.	Kostengruppe	Teilbetrag €	Gesamtbetrag € mit Mehrwertsteuer
100	Grundstück		
110	Grundstückswert		nicht förderungsfähig
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen (Bezugsgröße ist die Fläche des Grundstücks m ² xKosten je m ²)		
	Summe Grundstück	0,00	
200	Herrichten und Erschließen		
210	Herrichten		nicht förderungsfähig
220	Öffentliche Erschließung		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		
	Summe Herrichten und Erschließen	0,00	
300	Bauwerk-Baukonstruktionen		
310	Baugrube	1.178,69	1.178,69
320	Gründung	69.684,98	69.684,98
330	Außenwände	67.784,03	67.784,03
340	Innenwände	186.067,25	186.067,25
350	Decken	47.658,98	47.658,98
360	Dächer		
370	Baukonstruktive Einbauten	57.036,70	57.036,70
390	sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	8.925,00	8.925,00
	Summe Bauwerk-Baukonstruktionen	438.335,63	438.335,63
400	Bauwerk- - Technische Anlagen		
410	Abwasser-, Wasser, Gasanlagen	36.176,00	36.176,00
420	Wärmeversorgungsanlagen	11.305,00	11.305,00
445	Beleuchtungsanlagen	15.334,92	15.334,92
470	Nutzungsspezifische Anlagen		
490	sonstige Maßnahmen für technische Anlagen		
	Summe Bauwerk Techn. Anlagen	62.815,92	62.815,92
500	Außenanlagen		
510	Geländeflächen		
520	Befestigte Flächen		
530	Baukonstruktion in Außenanlagen	5.950,00	5.950,00
540	Techn. Anlagen in Außenanlagen		
550	Einbauten in Außenanlagen	2.856,00	2.856,00
570	Pflanz- und Saatflächen		
590	Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen		
	Summe Außenanlagen	8.806,00	8.806,00

Baukosten
Gliederung der Kosten nach DIN 276

Nr.	Kostengruppe	Teilbetrag €	Gesamtbetrag € mit Mehrwertsteuer
600	Ausstattung und Kunstwerke		
610	Ausstattung	47.981,94	s. Kostengliederung Ausstattung
619	Ausstattung Sonstiges		47.981,94
620	Kunstwerke		nicht förderungsfähig
	Summe Ausstattung und Kunstwerke	47.981,94	47.981,94
700	Baunebenkosten		
710	Bauherrenaufgaben		nicht förderungsfähig
720	Vorbereitung der Objektplanung		
730	Architekten- und Ingenieurleistungen	111.809,45	111.809,45
740	Gutachten und Beratung		
750	Kunst		nicht förderungsfähig
760	Finanzierung		
770	Allgemeine Baunebenkosten		
790	Sonstige Baunebenkosten		
	Summe Baunebenkosten	111.809,45	111.809,45
	Geschätzte Gesamtkosten	669.748,94	669.748,94

Zusammenstellung der Kosten aus der Kostenschätzung

Kostengruppen	Teilbetrag €	Gesamtbetrag € mit Mehrwertsteuer
Summe 100 Grundstück	0,00	nicht förderungsfähig
Summe 200 Herrichten und Erschließen	0,00	
Summe 300 Bauwerk-Baukonstruktionen	438.335,63	438.335,63
Summe 400 Bauwerk Techn. Anlagen	62.815,92	62.815,92
Summe 500 Außenanlagen	8.806,00	8.806,00
Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke	47.981,94	47.981,94
Summe 700 Baunebenkosten	111.809,45	111.809,45
Geschätzte Gesamtkosten einschl. Umsatzsteuer	669.748,94	669.748,94

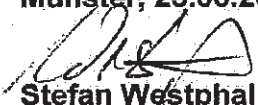
Kosten für Berater, Betreuer und Beauftragte sind nur in Ausnahmefällen förderungsfähig.

Die Einbeziehung von Kosten des trügereigenen Personals in die Förderung ist nur dann zulässig, wenn der Zuwendungsempfänger nachweisen kann, dass ihm bei der Durchführung des Vorhabens kassenmäßige Ausgaben entstehen oder zusätzliche kassenmäßige Ausgaben deshalb nicht entstehen werden, weil das eigene Personal eingesetzt wird.

Eifelstraße 41 ■ 48151 Münster
 Fon 0251 5799147 ■ Fax 0251 87136768
 E-Mail info@westphal-architekten.de
 Internet www.westphal-architekten.de

Kostenschätzung zum Umbau u. Sanierung der Kindertagesstätte St. Pantaleon, Pantaleonstr. 2, 48161 Münster-Roxel					
Umbaukosten U3	Menge	Einh.	EP	GP	GP Brutto
Umbaukosten U3	1,00	psch	343.817,89 €	343.817,89 €	409.143,29 €
Räume für U3 Obergeschoss	1,00	psch	52.916,83 €	52.916,83 €	62.971,03 €
anteilige Kosten Obergeschoss	1,00	psch	112.693,01 €	112.693,01 €	134.104,68 €
Kosten MZR	1,00	psch	53.386,51 €	53.386,51 €	63.529,95 €
Gesamtsumme Brutto					669.748,95 €
Umbaukosten U3	Menge	Einh.	EP	GP	GP Brutto
Kosten Obergeschoss	1,00	psch	75.128,67 €	75.128,67 €	89.403,12 €
Gesamtsumme Brutto					89.403,12 €
Allgemeine Kosten	Menge	Einh.	EP	GP	GP Brutto
Umbaukosten Allgemein	1,00	psch	67.268,28 €	67.268,28 €	80.049,25 €
Gesamtsumme netto					
Mehrwertsteuer 19%					
Gesamtsumme Brutto					839.201,32 €

Münster, 25.06.2012


Stefan Westphal
 Dipl. Ing. Architekt