

## Checkliste zur Berücksichtigung bauökologischer Kriterien

### Energetische Standards

#### 1. Darstellung des Energiesparkonzeptes

Die Erstellung des Gebäudes erfolgt mit gut gedämmten Bauteilen, deren U-Werte oberhalb den Anforderungen der EnEV 2009 liegen. Für das Dach ist eine Dämmung im Mittel von 35 cm und für das Mauerwerk von 17,5 cm vorgesehen. Die Dämmung der Fassade wird bis UK Fundamente geführt. Die Fenster sollen 3-fach verglast werden.

Das Gebäude wird mit Gasbrennwerttechnik beheizt.

Die dem Bürgerhaus Kinderhaus zugewandten Ruhe- und Schlafräume werden mit Schallschutzfenstern und Einzellüftungsgeräten mit Wärmerückgewinnung ausgestattet.

Als sommerlicher Wärmeschutz wird alternativ ein mechanischer Sonnenschutz oder Rollläden vorgesehen.

Die Anforderungen der EnEV 2009 werden erfüllt.

#### 2. Die Anforderungen des Gesetzes zur Förderung erneuerbarer Energien im Wärmebereich in der Fassung vom 01.01.2009 werden über nachstehende Kriterien erfüllt:

##### Wärmeschutz

##### Jahres-Heizwärmebedarf

**Berechnet:**            50,6    kWh / ( m<sup>2</sup> )

Monatsbilanzverfahren, Mehrzonenmodell entsprechend EnEV 2009, s. Seite 2

#### 3. Luftdichtheit des Gebäudes (gem. DIN 4108 T2 und T7)

ohne Anforderung

n<sub>50</sub> ≤ 1,5<sup>-n</sup>

n<sub>50</sub> ≤ 1,0<sup>-n</sup>

##### Wärmeerzeugung

mit

Gas,  Öl,  Strom,  Biomasse,  Geothermie,  Sonstiges

sonstige Wärmelieferung

KWK-Nahwärmesystem

GUD-Fernwärmesystem

bestehende Anlage

#### 4. Solarenergienutzung, aktiv

Sonnenkollektoren

zur

Warmwassererzeugung

Beheizung

Stromerzeugung

## 5. Wärmeübertragende Bauteile:

Fassade Kerngedämmtes Verblendmauerwerk		U-Wert: 0,185 W/m <sup>2</sup> K
Dach Warmdach auf Betondecke		U-Wert: 0,098 W/m <sup>2</sup> K
Fenster Kunststofffenster mit 3-fach Verglasung	Gesamt	U <sub>w</sub> -Wert: 0,9 W/m <sup>2</sup> K
	Glas:	U <sub>G</sub> -Wert: W/m <sup>2</sup> K
	Rahmen:	U <sub>F</sub> -Wert: W/m <sup>2</sup> K
Bodenplatte Betonsohle mit Dämmung		U-Wert: 0,271 W/m <sup>2</sup> K

## Sonstige ökologische Kriterien

### 1. Einsatz von durch Ratsbeschlüsse indizierte Baustoffe

- PVC  
 Tropenholz

#### Begründung für Einsatz:

Zur Kosteneinsparung sollen Kunststofffenster eingebaut werden.

### 2. Haustechnik / Technische Gebäudeausrüstung

(Es sind jeweils die Kenndaten Beleuchtung, Lüftung, Kühlung, Bürogeräte und Heizungspumpe aufzuführen.)

Wesentliche Komponenten des Heizsystems

Gasbrennwerttechnik

Einzellüftungsgeräte mit Wärmerückgewinnung, für 6 Schlaf- und Ruheräume

Einsparungsmaßnahmen in der Elektro- und Beleuchtungstechnik

Einbau von Präsenzmeldern

Wasserspartechniken

### 3. sonstige Erläuterungen: (z.B. Regenwassernutzung, Recyclingbaustoffe etc.)

aufgestellt:

5.11.2012

  
Architekt



geprüft:

5.11.2012

  
Amt für Immobilienmanagement