



**Ratsantrag  
zur sofortigen Beschlussfassung**

28.01.13

**Kinderbetreuung im Südviertel – Standort Josefschule für den Bau einer Kita nutzen**

Der Rat der Stadt Münster möge beschließen:

1. Der Rat der Stadt Münster unterstützt das Anliegen, die Angebote zur Kinderbetreuung im Südviertel zu verbessern.
2. Die Vorbereitungen zur Einleitung eines Investorenverfahrens im Bereich Sankt-Josephs-Kirche / Südpark werden gestoppt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, in die bisherigen Planungen zur Umnutzung der Josefschule den Bau einer Kita in der geplanten Größe einzubeziehen und kurzfristig den Gremien zur Beschlussfassung vorzulegen.
4. Für die Umsetzung werden alternativ zwei Varianten dargestellt:
  - Umsetzung von Kita- und Wohnnutzung durch die Wohn+Stadtbau
  - Umsetzung durch Grundstücksteilung (Kita städtisch bzw. durch Wohn+ Stadt-bau, Ausschreibung der Restfläche)
5. Die vorhandene Sporthalle ist zu erhalten.

Begründung:

Die hohe Nachfrage nach Kinderbetreuung im Südviertel ist bekannt. Es ist erforderlich, die entsprechenden Plätze bereit zu stellen.

Der bislang von der Verwaltung favorisierte Standort bringt viele Nachteile und Nutzungskonflikte mit sich. Ein Alternativstandort liegt mit der Fläche der Josefschule in fußläufiger Entfernung. Hierdurch würde Spielplatzverlagerung und Schließung von Speckbrett-Plätzen überflüssig. Auch die wirtschaftlichen Vorteile für die Stadt Münster durch die Wahl eines Investorenverfahrens für die Errichtung einer Kita sind nicht nachvollziehbar. Ein Grundstück kurzfristig zu einem Preis unterhalb des Bodenrichtwertes an einen Privaten zu veräußern ist nicht gerechtfertigt. Zudem beschränkt das Investorenmodell die Einflussmöglichkeiten der Stadt auf Gestaltung und Qualitäten der Kita.

Thomas Fastermann  
Dr. Michael Jung  
Dr. Fritz Baur  
Philipp Gabriel  
Beanka Ganser  
Anne Hakenes  
Ralf Hubert

Mathias Kersting  
Marianne Koch  
Thorsten Kornblum  
Gaby Kubig-Steltig  
Doris Lammert  
Robert von Olberg  
Kurt Pölling

Friedhelm Schade  
Anne Schulze Wintzler  
Petra Seyfferth  
Beate Vilhjalmsson  
Holger Wigger  
Maria Winkel