

Kostenschätzung nach DIN 276

Projekt: P 06550 Fassadensanierung Ratsgymnasium
Bohlweg 7, 48143 Münster

Bauherr: STADT MÜNSTER
AMT FÜR IMMOBILIENMANAGEMENT
Hochbautechnisches Gebäudemanagement
Albersloher Weg 33, 48143 Münster

Entwurfs- Architekturbüro UBBENHORST
verfasser: Lambertikirchplatz 2, 48143 Münster

2.Kostengliederung - 1. und 2. Ebene

Nr.	Kostengruppen	Einzelkosten	Summe
100	Grundstück		- €
200	Herrichten und Erschließen		- €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen		963.585,45€
310	Baugrube		
320	Gründung		
330	Außenwände		
	Außenfenster BTD	130.660,00€	
	Außenwände Sonnenschutz BTD	44.200,00€	
	Außenwände Maurerarbeiten BTD	146.320,00€	
	Außenwände Betonsanierung BTD	8.992,50€	
	Außenfenster kl. Turnhalle	40.714,28€	
	Außenfenster Verbindungstrakt	14.187,70€	
	Kellerabdichtung Keller Innenhof	136.975,00€	
340	Innenwände		
	Innenwände Malerarbeiten Laibungen Betonbänder	23.900,00€	
	Innenwände Prallschutz kl. Turnhalle	42.436,97€	
350	Decken		
360	Dächer		
	Dächer Dachrand BTD	19.280,00€	
	Dächer Lichtbänder gr. Turnhalle	120.000,00€	
	Dächer Dachabdichtung gr. Turnhalle	176.134,00€	
370	Baukonstruktive Einbauten		
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen		
	Gerüst BTD	19.785,00€	
	Gerüst gr. Turnhalle	40.000,00€	
400	Bauwerk - Technische Anlagen		- €
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		
420	Wärmeversorgungsanlagen		
430	Lufttechnische Anlagen		
440	Starkstromanlagen		
450	Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen		
460	Förderanlagen		
470	Nutzspezifische Anlagen		
480	Gebäudeautomation		
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen		
Übertrag auf Blatt 2			963.585,45€

Übertrag von Blatt 1 **963.585,45€**

2. Kostengliederung - 1. und 2. Ebene, Fortsetzung

Nr.	Kostengruppen	Einzelkosten	Summe
500	Außenanlagen		- €
600	Ausstattung und Kunstwerke		- €
700	Baunebenkosten		192.717,07€
710	Bauherrenaufgaben		
720	Vorbereitung der Objektplanung		
730	Architekten- und Ingenieurleistungen	192.717,07€	
740	Gutachten und Beratung		
750	Künstlerische Leistungen		
760	Finanzierungskosten		
770	Allgemeine Baunebenkosten		
790	Sonstige Baunebenkosten		
	Gesamt		1.156.302,52€

3. Zusammenstellung - Kostengliederung 1. Ebene

Nr.	Kostengruppen	Summe
100	Grundstück	- €
200	Herrichten und Erschließen	- €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	963.585,45€
400	Bauwerk - Technische Anlagen	- €
500	Außenanlagen	- €
600	Ausstattung und Kunstwerke	- €
700	Baunebenkosten	192.717,07€
	Gesamt netto	1.156.302,52€

19% MwSt	219.697,48€
Gesamt brutto	1.376.000,00€

aufgestellt
Münster, den 11.01.2013
im Auftrag

Andreas Fränzer
M.A.(Arch.)