

Punkt 6.5 der Tagesordnung
V/0495/2010

Ortszentrum Sprakel: Mitte vollenden - geplante
Nutzung
Antrag der SPD Fraktion im Rat
überdenken

Die SPD-Fraktion brachte einen Änderungsantrag zur Vorlage ein:

„Sprakel Ortsmitte: Bürgerbeteiligung

Der Planungsausschuss möge beschließen:

1. Vor einer Entscheidung über die Vorlage und damit vor Einleitung des vorgeschlagenen Änderungsverfahrens zum Bebauungsplan Nr. 458 <Sprakel-Mitte> wird die Bürgerschaft im Stadtteil Sprakel von Seiten der Stadt über die beabsichtigte Änderung im Rahmen einer öffentlichen Veranstaltung informiert und ein Meinungsbild erstellt.
2. Die Verwaltung bereitet die Ergebnisse der Veranstaltung auf und informiert den ASSVW.
3. Die Beschlussfassung wird bis dahin zurückgestellt.“

Die CDU-Fraktion brachte einen Änderungsantrag zur Vorlage ein:

„Der ASSVW möge beschließen:

- 1. Die Vorlage 495/2010, Ortszentrum Sprakel ..., wird wie folgt geändert:

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Änderung des Bebauungsplans Nr. 458: „Sprakel – Mitte“ vorzubereiten.

~~Anstelle eines Mischgebietes soll ein Allgemeines Wohngebiet für den zentralen Bereich festgesetzt werden. [gestrichen]~~

neu: Die Änderung soll auf dem Böckmannplatz die Möglichkeit einer zusammenhängenden Einzelhandelsfläche ab 850 qm Verkaufsfläche eröffnen. Ein zusätzlicher Besatz mit kleinflächigen Läden ist weiterhin vorzusehen.

Dabei wird das Platzthema beibehalten.

- 2. Das Änderungs-Verfahren soll analog einer BPlan-Neuaufstellung erfolgen.“

Abstimmungsergebnisse:

Der Antrag der CDU-Fraktion wurde eingebracht und nicht zur Abstimmung gestellt.

Der Antrag der SPD-Fraktion wurde einstimmig bei 1 Enthaltung beschlossen.

Damit erhielt der Beschluss die nachstehende **geänderte** Fassung.

Beschluss:

I. Sachentscheidung:

1. Vor einer Entscheidung über die Vorlage und damit vor Einleitung des vorgeschlagenen Änderungsverfahrens zum Bebauungsplan Nr. 458 <Sprakel-Mitte> wird die Bürgerschaft im Stadtteil Sprakel von Seiten der Stadt über die beabsichtigte Ände-

zung im Rahmen einer öffentlichen Veranstaltung informiert und ein Meinungsbild erstellt.

2. Die Verwaltung bereitet die Ergebnisse der Veranstaltung auf und informiert den ASSVV.
3. Die Beschlussfassung über die Vorlage der Verwaltung wird bis dahin zurückgestellt.

**Punkt 6.6 der Tagesordnung
V/0554/2010**

**1. 22. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Münster im Stadtbezirk West im Stadtteil Mecklenbeck im Bereich Weseler Straße / Meckmannweg / Schwarzer Kamp
Beschluss zur Änderung
2. Bebauungsplan Nr. 536: Mecklenbeck - Weseler Straße / Meckmannweg / Schwarzer Kamp
Beschluss zur Aufstellung**

Herr Winter regte für die SPD-Fraktion an, den Eigentümer an den Kosten des Wettbewerbes zu beteiligen. Zudem bat er, die Wettbewerbsauslobung im Ausschuss vorzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Der Ausschuss beschloss einstimmig, dem Rat den Beschlussvorschlag der Vorlage zu empfehlen.

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

1. Der Flächennutzungsplan ist gemäß §§ 2 (1) und 1 (8) Baugesetzbuch (BauGB) im Bereich Weseler Straße / Meckmannweg / Schwarzer Kamp zu ändern.
2. Für den Bereich zwischen Weseler Straße, Meckmannweg und Schwarzer Kamp ist gemäß § 2 (1) BauGB ein Bebauungsplan u. a. zur Festsetzung von Art und Maß der baulichen Nutzung, der überbaubaren Grundstücksflächen und der Verkehrsflächen aufzustellen.

Innerhalb dieses Gebietes liegen die folgenden Grundstücke:

Gemarkung Münster, Flur 226, Flurstücke 152, 234, 235, 393, 483, 503, 507, 604, 647-649, 652, 682, 683, Teil des Flurstücks 636.

II. Kosten/Folgekosten

Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Stadt Münster durch den Beschluss zur Änderung bzw. Aufstellung der Bauleitpläne keine Kosten und keine Folgekosten entstehen.

**Punkt 6.7 der Tagesordnung
V/0591/2010**

**1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 415: Wolbeck-Nord - Am Borggarten / Grenkuhlenweg / Telgter Straße im Bereich nördlich Von-Grüter-Weg / östlich Von-Waisen-Weg
1. Beschluss über die Stellungnahme
2. Satzungsbeschluss**

Abstimmungsergebnis: