

Checkliste zur Berücksichtigung bauökologischer Kriterien

Energetische Standards

Anlage 3 zur Vorlage V/481/2014

1. Darstellung des Energiesparkonzeptes

Entwurfskriterien und gebäudespezifischen Bauelemente als Teil des Energiekonzeptes

Bei bestehenden Gebäuden: Liegt ein Gesamtkonzept zur Energieeinsparung vor, wenn nein, wird es im Rahmen der Planung erstellt ?

Kompakter Baukörper, angemessene Fensterflächenanteile, sehr guter Dämmstandard, Lüftungsanlagen in Kursräumen, Fußbodenheizung im Niedertemperaturbereich

2. Die Anforderungen des Gesetzes zur Förderung erneuerbarer Energien im Wärmebereich in der Fassung 2011 werden über nachstehende Kriterien erfüllt:

Wärmeschutz

Jahres-Heizwärmebedarf gem. Rechenverfahren PHPP 2013 (Version 8.0)

Geplant: $q_h \leq 20 \text{ kWh / (m}^2 \text{)}$ bezogen auf Bruttogrundfläche (BGF)
Auf Grundlage des Gebäudeleitlinien beschlossen mit Vorlage 812/2011

Berechnet: 14 kWh / (m²)

Erläuterung:

3. Luftdichtigkeit des Gebäudes (gem. DIN 4108 T2 und T7)

$n_{50} \leq 1,0 \text{ }^{-n}$ $n_{50} \leq 0,6 \text{ }^{-n}$

Wärmeerzeugung

mit

Gas, Oel, Strom, Biomasse, Geothermie, Sonstiges

sonstige Wärmelieferung

KWK-Nahwärmesystem

GUD-Fernwärmesystem

bestehende Anlage

4. Solarenergienutzung, aktiv

Sonnenkollektoren m²

zur

Warmwassererzeugung

Beheizung

Stromerzeugung

5. Wärmeübertragende Bauteile:

Fassade

- | | | |
|----|---------|----------------------------------|
| 1. | Klinker | U-Wert: 0,159 W/m ² K |
| 2. | VHF | U-Wert: 0,142 W/m ² K |

Dach

- | | | |
|----|------------------|----------------------------------|
| 1. | Flachdach massiv | U-Wert: 0,141 W/m ² K |
| 2. | Flachdach leicht | U-Wert: 0,135 W/m ² K |

Fenster

- | | | |
|-----------------------|---------|---|
| Alu-3-fach Verglasung | Gesamt | U _w -Wert: 0,95 W/m ² K |
| | Glas: | U _G -Wert: 0,80 W/m ² K |
| | Rahmen: | U _F -Wert: 1,30 W/m ² K |

Sonstige ökologische Kriterien

1. Einsatz von durch Ratsbeschlüsse indizierte Baustoffe

PVC

Tropenholz

Begründung für Einsatz:

2. Haustechnik / Technische Gebäudeausrüstung

(Es sind jeweils die Kenndaten Beleuchtung, Lüftung, Kühlung, Bürogeräte und Heizungspumpe aufzuführen.)

Wesentliche Komponenten des Heizsystems

Lüftungsanlagen

Einsparungsmaßnahmen in der Elektro- und Beleuchtungstechnik

Wasserspartechiken

3. sonstige Erläuterungen: (z.B. Regenwassernutzung, Recyclingbaustoffe etc.)

aufgestellt:

Harald Koops
Dipl.-Ing. Architekt

gez. 04.08.2014

Amt für Immobilienmanagement

geprüft:

Thomas Werner
Abteilungsleiter Energiemanagement

gez. 05.08.2014

Amt für Immobilienmanagement