

## Kostenschätzung nach DIN 276

Projekt : Einrichtung einer KiTa (und Flüchtlingsunterkünfte) in der Oxford Kaserne  
 Roxeler Straße 340  
 48161 Münster

Art der Kostenermittlung

Kostenschätzung

### Aufgestellt nach DIN 276 (Bruttobeträge)

Jun 14

Block 8 und 43a

<b>Kgr 100 Grundstück</b>	- €
Kgr 110 Grundstückswert	
Kgr 120 Grundstücksnebenkosten	- €
Kgr 130 Freimachen	- €
<b>Kgr 200 Herrichten und Erschließen</b>	<b>15.760,00 €</b>
Kgr 210 Herrichten	- €
Kgr 220 Öffentliche Erschließung	15.760,00 €
Kgr 230 Nichtöffentliche Erschließung	- €
Kgr 240 Ausgleichsabgaben	- €
<b>Kgr 300 Bauwerk - Baukonstruktion</b>	<b>396.200,00 €</b>
Kgr 300 Rohbauarbeiten	20.200,00 €
Kgr 330 Fensterbauarbeiten	31.000,00 €
Kgr 340 Trockenbau / Malerarbeiten / Geländer / Fliesen	117.000,00 €
Kgr 350 Decken - Bodenbelagsarbeiten (Teppich)	58.000,00 €
Kgr 360 Dachdeckungsarbeiten	15.000,00 €
Kgr 370 Tischlerarbeiten	63.000,00 €
Kgr 390 Abbrucharbeiten / Sonstige Massnahmen	92.000,00 €
<b>Kgr 400 Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>191.218,86 €</b>
Kgr 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	40.579,00 €
Kgr 420 Wärmeversorgungsanlagen	59.143,00 €
Kgr 430 Lufttechnische Anlagen	
Kgr 440 Starkstromanlagen	80.228,38 €
Kgr 450 Fernmelde- u. Informationstechn. Anlagen	11.268,48 €
Kgr 460 Förderanlagen	
Kgr 470 Nutzungsspezifische Anlagen	
Kgr 480 Gebäudeautomation	9.800,00 €
Kgr 490 Sonstige Maßnahmen f. technische Anlagen	- €
<b>Kgr 500 Außenanlagen</b>	<b>171.500,00 €</b>
Kgr 510 Geländeflächen + Außenraumgestaltung	105.000,00 €
Kgr 520 Befestigte Flächen	
Kgr 530 Baukonstruktionen in Außenanlagen	- €
Kgr 540 Technische Anlagen in Außenanlagen	- €
Kgr 550 Einbauten in Außenanlagen	66.500,00 €
Kgr 590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen	- €
<b>Kgr 600 Ausstattung und Kunstwerke</b>	<b>22.000,00 €</b>
Kgr 610 Ausstattung (Innenvorhänge)	22.000,00 €
Kgr 620 Kunstwerke	- €
<b>Kgr 700 Baunebenkosten</b>	<b>141.500,00 €</b>
Kgr 710 Bauherrenaufgaben	- €
Kgr 720 Vorbereitung der Objektplanung	- €
Kgr 730 Architekten- und Ingenieurleistungen (Architekt, TGA, Statik)	136.000,00 €
Kgr 740 Gutachten Brandschutz, Altlasten u. Akustik	5.500,00 €
Kgr 750 Kunst	
Kgr 760 Finanzierung	- €
Kgr 770 Allgemeine Baunebenkosten	- €
Kgr 790 Sonstige Baunebenkosten	- €
<b>Summe</b>	<b>938.178,86 €</b>

Aufgestellt am 23.07.2014

a.l.s.o.-architekten J. Schrief