

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:	<b>V/0609/2014</b>
Auskunft erteilt:	Herr Hoffmann
Ruf:	492-6732
E-Mail:	HoffmannJoerg@stadt-muenster.de
Datum:	14.10.2014

Betrifft	Sanierung von Spielplätzen im Stadtbezirk Münster-Mitte im Haushaltsjahr 2014 - Planungs- und Baubeschluss -
----------	---

Beratungsfolge	28.10.2014 Bezirksvertretung Münster-Mitte	Entscheidung
----------------	--	--------------

**Beschlussvorschlag:**

I. Sachentscheidung:

- 1.) Die Spielplätze Rjasanstraße (Plan K884/3) und Dreizehnerstraße (Plan K253/7) werden nach den Entwürfen des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz saniert.
- 2.) Die Sanierung der Spielplätze Freiburger Weg und Rigaweg (Plan K46/4) nach den Entwürfen des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz werden zur Kenntnis genommen.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die aufgeführten Spielplatzsanierungen betragen 66.000 €.

Sie verteilen sich wie folgt auf die Sanierungsobjekte:

SP Rjasanstraße	38.000 €
SP Dreizehnerstraße	19.000 €
SP Freiburger Weg	3.000 €
SP Rigaweg	6.000 €

Die Folgekosten entsprechen den bisherigen Unterhaltungskosten.

Teilfinanzplan					
	Nr.	Bezeichnung	Haush.- jahr	Betrag €	Bemerkungen
Produktgruppe	1301	Grün- und Freiflächen			
Investitionsmaßnahme	7100	Sanierung von Spielplätzen; BV-Mitte			
Auszahlungen			2014	66.000	

Summe aller Auszahlungen/Saldo	<b>66.000</b>	
--------------------------------	---------------	--

## **Begründung:**

### Allgemeine Informationen:

Alle Kinderbeteiligungen wurden vom Amt für Kinder, Jugendliche und Familien als Ideenbörse durchgeführt. Die konkreten Ergebnisse sind den Protokollen zu entnehmen. Die Fraktionen der Bezirksvertretung erhalten die Protokolle der Kinderbeteiligungen jeweils im Originaltext.

Soweit die örtliche Situation, die Sicherheitsbestimmungen und die Haushaltsvorgaben es ermöglichen, wurden die Kinderwünsche bei der Planung durch das Amt für Grünflächen und Umweltschutz berücksichtigt. Die Sanierungsvorschläge erfolgten in Abstimmung mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien.

Mit den vorgelegten Sanierungsmaßnahmen wird weiterhin ein umfangreiches Angebot für integratives Spielen im Sinne des barrierefreien „Design for All“ vorgehalten.

Die nachstehenden Sanierungsmaßnahmen sollen im 4. Quartal 2013 begonnen werden.

Für die Sanierung der des Spielplatzes Am Kanonengraben wird eine gesonderte Vorlage erstellt.

### Informationen zur Kostenreduktion:

Bei den Planungen der Spielplatzsanierungen wurden die in der Vorlage V/0601/2013 beschriebenen Reduktionsvarianten berücksichtigt.

### Informationen zu den Sanierungsmaßnahmen:

Zu 1.)

#### **22606 SP Rjasanstraße**

##### Situation:

Der Spielplatz befindet sich im Innenbereich der Wohnbebauung zwischen Rjasanstraße und Lublinring. Das dicht bebaute und von starkem Autoverkehr frequentierte Umfeld besteht fast ausschließlich aus großen Mehrfamilienhäusern. Die Spielfläche ist nur über Fußwege zu erreichen und bildet daher einen ruhigen Rückzugsort im Schlachthofviertel. Der Spielplatz ist zudem auch für weitere Anwohner gut über den Aaseitenweg zu erreichen.

Das Spielschiff in der westlichen Sandfläche und das Pfahlhaus im östlichen Bereich sind abgängig und zum Teil bereits abgebaut. 2011 wurde bereits die Doppelschaukel erneuert und der Rutschenhügel überarbeitet.

##### Ergebnis der Kinderbeteiligung:

Kinder und Eltern besuchen den Spielplatz an der Rjasanstraße sehr gerne. Gelobt wurden vor allem die Großzügigkeit der Spielflächen und die naturnahe Gestaltung. Bemängelt wurde der wenig einladende Sitzplatz am westlichen Sandbereich. Auch die Aufteilung des Spielplatzes sei nicht optimal gelöst. Der östliche Spielbereich, der vor allem für kleinere Kinder gedacht sei, wird kaum genutzt. Ein Grund dafür ist auch die Tischtennisplatte, an der sich häufig Jugendliche aufhalten und ihren Unrat hinterlassen.

Als Ersatz für das Spielschiff wurde eine multifunktionale Kletterkombination vorgeschlagen. Eltern wünschten sich einen aufgewerteten Kleinkinderspielbereich mit entsprechenden Geräten, die von den Jüngsten erklommen werden können und zum Rollenspiel einladen. Die Tischtennisplatte sollte von dort versetzt werden.

### Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz:

(Ziffern siehe Plan Nr. K884/3)

Die Grundstruktur des Spielplatzes bleibt unverändert. Der Spielbereich für die jüngeren Kinder befindet sich weiterhin in der östlichen Sandfläche. Als Spielangebot wird dort die Spielburg „Kleine Strolche“ (16) aufgebaut. Sie besteht aus einem großen und mehreren kleinen Podesten, die auch als Aufstieg dienen. Dadurch ist das Spielgerät auch leicht durch jüngere Kinder zu nutzen. Zudem befinden sich an der Spielburg eine Rampe, ein schräger Netzaufgang und Sandspielemente. Das gefederte Boot „Jolle“ (17) dient als zusätzliches Rollenspielangebot. Zudem wird das Federgerät Tulpe (18) in die östliche Sandfläche versetzt. Auf der angrenzenden Pflasterfläche wird eine zweite Bank (19) ergänzt. Die Tischtennisplatte wird, wie bei der Ideenbörse vorgeschlagen, vom Kleinkinderbereich versetzt.

Der neue Standort der Tischtennisplatte (13) ist im Bereich der Sitzmauer. Dort wird eine zusätzliche Pflasterfläche angelegt (14) und ein Abfalleimer (15) aufgestellt.

In der westlichen Sandfläche ersetzt das Spielschiff „Texel“ (9) das alte. Das Heck des Schiffes besteht aus einer Plattform, die über eine Leiter, Steigstämmen und einer Kletterwand erobert werden kann. Eine Rutschstange ist ebenfalls vorhanden. Über Balancierseile und Netze ist das Heck mit dem Schiffsbug verbunden. Der vorhandene Mastkorb (12) des alten Spielschiffes wird neben das neue versetzt. Zudem ergänzen eine Hängematte (10) und eine Wackelboje (11) das Spielangebot. Unter der Pergola wird eine zusätzliche Bank (19) ergänzt.

### **24708 SP Dreizehnerstraße**

#### Situation:

Der Spielplatz liegt im Wohnquartier der ehemaligen Lincoln Kaserne an der Grevener Straße. Die ehemaligen Kasernengebäude wurden zu Mehrfamilienhäusern umgebaut und das Gelände mit Reihenhäusern ergänzt. Der Spielplatz bildet eine Einheit mit der Ballspielfläche an der Fresnostraße.

Die Spielkombination und das Dreifach-Reck sind abgängig und müssen erneuert werden. Die Sitzauflagen auf den Betonblöcken sind ebenfalls marode und müssen ersetzt werden.

#### Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz:

(Ziffern siehe Plan Nr. K253/7)

Die abgängige Spielkombination wird durch die Spielanlage Weiden (6) ersetzt. Die neue Spielkombination besteht aus zwei Viereck-Podesten, die über eine Tarzanbrücke mit Laufhölzern verbunden sind. Am ersten Viereckpodesten sind eine Leiter und verschiedene Sandspielemente montiert. Am zweiten Viereckpodest befinden sich eine Kletterrampe und ein Seilnetz. Auch die vorhandene Rutsche wird dort wieder montiert. Das alte Stufenreck wird durch ein neues (7) ersetzt. Die maroden Bankauflagen (8) werden erneuert.

Zu 2.)

### **23211SP Freiburger Weg**

#### Situation:

Der Spielplatz befindet sich in der autofreien Siedlung am Freiburger Weg. Das Wohnquartier besteht aus Mehrfamilienhäusern. Der Spielplatz ist in einem guten Zustand. Das Podest der Wasserspielanlage ist aber marode und muss erneuert werden.

#### Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz:

(kein Plan)

Das abgängige Holzpodest der Wasserspielanlage wird baugleich ersetzt.

### **24702 SP Rigaweg**

#### Situation:

Der Spielplatz liegt im Wohnquartier am Rigaweg südwestlich des Germania-Campus. In diesem Bereich stehen vor allem Mehrfamilienhäuser. Der Spielplatz ist in einem zufriedenstellenden Zustand. Jedoch das vorhandene Reck ist abgängig und muss erneuert werden.

#### Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz:

(Ziffern siehe Plan Nr. K46/4)

Das abgängige Reck auf dem Spielplatz wird abgebaut und durch eine Sechseck-Kletter-Kombi (6) ersetzt.

i.V.

gez.

Thomas Paal  
Stadtrat

**Anlagen:**

Plan K884/3 Spielplatz Rjasanstraße  
Plan K253/7 Spielplatz Dreizehnerstr.  
Plan K46/4 Spielplatz Rigaweg