

Niederschrift

über die gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Liegenschaften, Wirtschaft und strategisches Flächenmanagement mit dem Ausschuss für Kinder, Jugendliche und Familien und der Bezirksvertretung Münster-West (öffentlicher Teil)
des Ausschusses für Liegenschaften, Wirtschaft und strategisches Flächenmanagement
am Mittwoch, **22.10.2014**, 17:05 Uhr - 18:40 Uhr,
Hauptausschusszimmer, Stadtweinhaus, Prinzipalmarkt 8-9, 48143 Münster

Anwesend waren:

von der CDU-Fraktion

Georg Berding, Peter Laurenz Börgel, Dr. Hans-Georg Geißdörfer, Gilbert Hartmann, Mechthild Neuhaus, Simone Wendland, Manfred Wenzel,

von der SPD-Fraktion

Dr. Michael Jung, Gabriele Kubig-Steltig 17.40 Uhr -18.15 Uhr, Karlheinz Lücke, Christina Rentzsch, Robert von Olberg,

von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL

Susanne Dähne, Robin Korte, Carsten Peters, Reinhard Scholz,

von der FDP-Fraktion

Carola Möllemann-Appelhoff,

von der Fraktion DIE LINKE.

Rüdiger Sagel ab 17.20 Uhr,

von der Fraktion PIRATEN/ÖDP

Franz Pohlmann,

von der Verwaltung

Dr. Ingo Deitmer, Dr. Andrea Hanke, Michael Kistler, Sibylle Kratz-Trutti, Frank Möller, Georg Mümken, Andreas Nienaber, Frank-Detlev Philipp, Anna Pohl, Alfons Reinkemeier,

für die Schriftführung

Jutta Tillmann,

Es fehlte/n:

Georg Fehlauer, Jonas Freienhofer, Marianne Koch, Klaus Rosenau, Christoph Sluka,

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

V/0737/2014
II

1. Erstellung einer Kindertageseinrichtung im Bereich der ehemaligen Oxford-Kaserne

Die Vorsitzende des Ausschusses für Kinder, Jugendliche und Familien, Frau Möllers, eröffnet um 17.05 Uhr die gemeinsame öffentliche Sitzung des Ausschusses für Kinder, Jugendliche und Familien, des Ausschusses für Liegenschaften, Wirtschaft und strategisches Flächenmanagement und der BV-West und begrüßt alle Anwesenden zur gemeinsamen Sitzung.

Sie erläutert, dass sie auf Vorschlag der Verwaltung die Leitung dieser Sitzung übernehme. Bei der abschließenden Abstimmung über die Vorlage sei vorgesehen, die Sitzungsleitung an den jeweiligen Gremienvorsitzenden bzw. die jeweilige Gremienvorsitzende zu übergeben. Die Sitzungsniederschriften würden für die Gremien jeweils getrennt gefertigt. Sie fragt, ob hierzu Einvernehmen bestehe. Es erfolgt keine Gegenrede.

Punkt 1 der Tagesordnung
V/0737/2014

Erstellung einer Kindertageseinrichtung im Bereich der ehemaligen Oxford-Kaserne

Herr Nienaber stellt die Inhalte der Vorlage vor. Im Ausschuss folgt eine ausführliche Diskussion insbesondere über die Höhe der Investitionskosten im Hinblick auf die in der Vorlage genannte Mietdauer von nur 4 Jahren.

Herr Reinkemeier, Herr Nienaber, Herr Dr. Deitmer und Herr Mümken beantworten die zahlreichen Fragen der Ausschussmitglieder zu den in der Vorlage genannten 3 Alternativen für die Errichtung einer Kindertageseinrichtung im Bereich der ehemaligen Oxfordkaserne, zu dem Wirtschaftlichkeitsvergleich, zur Mietdauer und zu dem Realisierungszeitraum.

Frau Dr. Hanke und Frau Pohl nehmen zu den fachlichen Fragen aus dem Bereich der Kindertagesbetreuung Stellung.

Frau Möllemann-Appelhoff beantragt für die FDP-Fraktion, Punkt 4 des Beschlussvorschlages wie folgt zu ändern:

- 4.) Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Checkliste zur Berücksichtigung bauökologischer Kriterien nicht beigefügt ist, da dass Mietobjekt **nur** für einen Mietzeitraum **mindestens** von 4 Jahren angemietet wird und darüber hinaus die vorhandene Gebäudestruktur unverändert bleibt und durch die Umbaumaßnahmen keine baulichen Veränderungen mit ökologischem oder energetisch relevantem Bezug durchgeführt werden. Unabhängig hiervon werden die in den Gebäudeleitlinien genannten und im Rahmen der Baumaßnahmen beeinflussbaren Faktoren, im Besonderen zur raumakustischen Ausbildung sowie der Einsatz schadstoffarmer Baustoffe, berücksichtigt bzw. bei Bedarf nachgerüstet.

Herr Scholz bittet die Verwaltung bis zum AUKB um ausführliche schriftliche Aussagen zu den diskutierten Feldern insbesondere zu den Planungs-/Realisierungszeiten, Anschaffungs-/Herrichtungskosten und zum Restwert der unterschiedlichen Varianten.

Nach langer Diskussion stellt Herr Börgel den Antrag auf Ende der Rednerliste gem. § 16 der Geschäftsordnung für den Rat, seiner Ausschüsse und Bezirksvertretungen der Stadt Münster. Die bereits vorliegenden Wortmeldungen werden noch abgehandelt.

Herr Dr. Jung stellt für die SPD-Fraktion den Antrag, die Entscheidung in den Hauptausschuss zu schieben, um noch offene Fragen zu klären.

Der Ausschuss für Liegenschaften, Wirtschaft und strategisches Flächenmanagement beschließt mehrheitlich (SPD/Bündnis 90/ Die Grünen/GAL/DIE LINKE/Piraten/ÖDP) bei 8 Gegenstimmen (CDU/FDP), das Votum in den Haupt- und Finanzausschuss zu schieben.

Eine Abstimmung über den Antrag der FDP-Fraktion erfolgt nicht, da der weitergehende Antrag der SPD-Fraktion mehrheitlich angenommen wurde.

Ende der Sitzung: 18.40 Uhr

Carola Möllemann-Appelhoff
Vorsitz

Jutta Tillmann
Schriftführung