

Grundlage des Grobkostenrahmens sind reine Abwägungen auf Grundlage der benannten BGF. Es liegt kein Konzept- oder Vorentwurf vor.

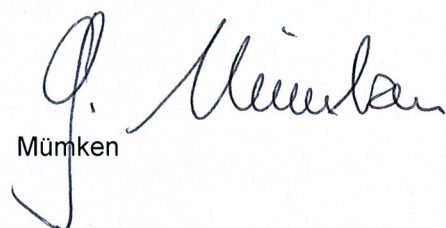
PROJEKT **Neubau 4-gruppige KITA Josef-Beckmann-Str. 2**
Bezugsgröße erforderliche BGF

KOSTENERMITTLUNG		KOSTENANSATZ
KG 100	Grundstück	
KG 200	Herrichten+Erschließen pauschler Ansatz	25.000,00 €
KG 300	Bauwerk - Baukonstruktion	1.287.000,00 €
KG 400	Bauwerk - TGA	305.662,50 €
KG 500	Aussenanlagen 2.260 qm Grundstück davon 490 qm komplett 2-geschossig überbaut	177.000,00 €
KG 600	Ausstattung+Kunstwerke	240.000,00 €
KG 700	Baunebenkosten	
	Nebenkosten und Honorare nach HOAI 2013	398.165,63 €
	Kosten besonderer Verfahren Wettbewerb, VOF	0,00 €
GESAMTKOSTEN 2014		2.440.000,00 €
Steigerung	Baupreisindex bis 2017	146.400,00 €
KOSTENANSATZ 2017		2.586.400,00 €

Grundlagen: Standort gem. Flur 87-FI-St. 126, Grundstücksgröße 2.260 qm
 Annahme BGF 975 qm

aufgestellt, 01.12.2014, Harald Koops


 Koops


 Mümken

02.12.
14
ko.