

Raumprogramm Kita An der Meerwiese, dauerhafte Erweiterung

Entwurf für eine 3-Gruppen-Kita

(Abweichungen sind entwurfsabhängig möglich.)

mit Refinanzierungsberechnungen über Mietzahlungen

A - KINDERTAGESEINRICHTUNG

Bezeichnung	Anzahl	qm	qm- ges.	Mindest- Raum- Höhe i. L.	Bemerkungen
Vorgesehene Gruppenstruktur in der Einrichtung 2x Glc = je 20 Kinder im Alter von 2 – 6 Jahren . 1x GlIc: = 10 Kinder im Alter von 0 - 3 Jahren					Änderungen können sich entwurfsbedingt ergeben, geringe Raumreduzierungen sind möglich
Mietvoraussetzungen: 10,06 € im KiTa-Jahr 2014/2015 (jhr. Steigerung = + 1,5 %)					
Anerkennungsfähige Ges. Fläche = 555 qm (3 x 185 qm)					
Refinanzierbare Jahresmiete = 67.000 € (10,06 x 555 x 12)					
A1	Gruppenraum	3	43	129	
A2	Nebenraum	3	17	51	
A3	Wasch-/WC	3	12	36	inkl. Wickelbereiche
A3a	Duschbereich	1	3	3	
A4	Garderobe	3			in Verkehrsfl. integrieren
A5	Abstellraum	3	6	18	
A6	Schlafraum u3/ü3	2	20	40	
A7	Schlafraum u3	3	18	54	
A8	Mehrzweckraum	1	55	55	ca. 4 m
A9	Abstellraum MZR	1	10	10	
			396		
Allgemeinräume					
A10	Personalraum	1	15	15	Bedarf einer Anpassung aufgrund der bestehenden Räumlichkeiten
A11	Personal- D-WC/H-WC behindertengerecht	2	6	12	
A12	Küche	1	17	17	Bedarf einer Anpassung aufgrund der bestehenden Räumlichkeiten
A12a	AR Küche	1	5	5	
A13	Büro Leitung	1	12	12	
			61		
Kindertageseinrichtung gesamt			457		

B - Sonstige entwurfsabhängige Räume

B1	Hausanschlussraum	1			
B2	Putzraum	1			
B3	Eingangsbereich / Verkehrsflächen inkl. Kinderwagenabstellfläche				für diese Flächen sind noch ca. 98 qm möglich (i. Zshg. mit der Mietobergrenze)
B4	Anschlüsse für Waschmaschine und Trockner vorsehen				
C1	Außen-/Spielfläche				
C2	Stellplätze			ca. 900	alle Funktionen sind darin enthalten
C3	Versorgungs-/Entsorgungsfläche (Müllcontainer)				
C4	Fläche Bring-/Abholmöglichkeiten				Evtl. im öfftl. Verkehrsraum

Stand: 16.12.2014