

KOSTENERMITTLUNG nach DIN 276**Grobkostenrahmen**

Grundlage des Grobkostenrahmens sind reine Abwägungen auf Grundlage der benannten BGF. Es liegt kein Konzept- oder Vorentwurf vor.

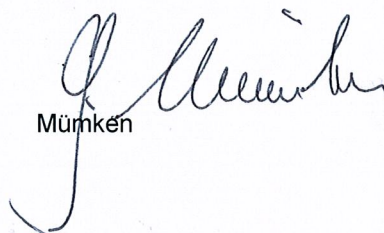
PROJEKT**Neubau 5-gruppige KITA Malteser-Str****Bezugsgröße erforderliche BGF**

KOSTENERMITTLUNG		KOSTENANSATZ
KG 100	Grundstück	
KG 200	Herrichten+Erschließen	
	pauschler Ansatz	25.000,00 €
KG 300	Bauwerk - Baukonstruktion	
		1.584.000,00 €
KG 400	Bauwerk - TGA	
		376.200,00 €
KG 500	Aussenanlagen	
	2.110 qm Grundstück davon 600 qm komplett 2-geschossig überbaut	151.000,00 €
KG 600	Ausstattung+Kunstwerke	
		300.000,00 €
KG 700	Baunebenkosten	
	Nebenkosten und Honorare nach HOAI 2013	490.050,00 €
	Kosten besonderer Verfahren Wettbewerb, VOF	0,00 €
GESAMTKOSTEN 2014		2.930.000,00 €
Steigerung	Baupreisindex bis 2017	175.800,00 €
KOSTENANSATZ 2017		3.105.800,00 €

Grundlagen: Standort gem. Bplan 566, Grundstücksgröße 2.110 qm
Annahme BGF 1200 qm

aufgestellt, 17.11.2014, Harald Koops


Koops


Mürken

102.12
14
ko.