

Grundlage des Grobkostenrahmens sind reine Abwägungen auf Grundlage der benannten BGF. Es liegt kein Konzept- oder Vorentwurf vor.

PROJEKT ANBAU NIKOLAISCHULE WOLBECK
Bezugsgröße erforderliche BGF

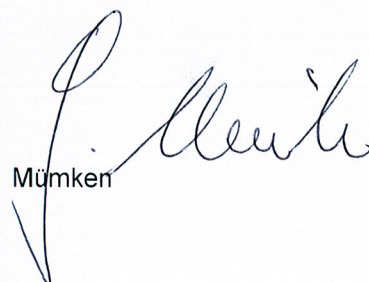
KOSTENERMITTLUNG		KOSTENANSATZ
KG 100	Grundstück	
KG 200	Herrichten+Erschließen	
	pauschler Ansatz	25.000,00 €
KG 300	Bauwerk - Baukonstruktion	
	Schulteil	317.625,00 €
	Zulage Anbau an Bestand 10%	31.762,50 €
KG 400	Bauwerk - TGA	
	Schulteil	92.262,50 €
	Zulage Anbau an Bestand 10%	9.226,25 €
KG 500	Aussenanlagen	
	Anpassungen Schulhof	65.000,00 €
KG 600	Ausstattung+Kunstwerke	
	2 Klassenräume	15.000,00 €
KG 700	Baunebenkosten	
	Nebenkosten und Honorare nach HOAI 2013	117.227,83 €
	Kosten besonderer Verfahren Wettbewerb, VOF	0,00 €
GESAMTKOSTEN 2015		680.000,00 €
Steigerung	Baupreisindex bis 2017	30.000,00 €
KOSTENANSATZ 2017		710.000,00 €

Grundlagen: Standort Am Wigbold , Annahme BGF 275 qm
 Konzeptvariante Lineartyp 3

aufgestellt, 30.04.2015, Harald Koops


 Koops


 Söhlke


 Mümken