

# Checkliste zur Berücksichtigung bauökologischer Kriterien

## Energetische Standards

### 1. Darstellung des Energiesparkonzeptes

*Entwurfskriterien und gebäudespezifischen Bauelemente als Teil des Energiekonzeptes*

*Bei bestehenden Gebäuden: Liegt ein Gesamtkonzept zur Energieeinsparung vor, wenn nein, wird es im Rahmen der Planung erstellt?*

Das Gebäude wird nach den Anforderungen der Gebäudeleitlinien in der aktuellen Fassung erstellt.

### 2. Die Anforderungen des Gesetzes zur Förderung erneuerbarer Energien im Wärmebereich in der Fassung 2011 werden über nachstehende Kriterien erfüllt:

#### Wärmeschutz

**Jahres-Heizwärmebedarf gem. Rechenverfahren PHPP in der jeweils gültigen Fassung**

Geplant:  $q_h \leq 20 \text{ kWh / (m}^2\text{)}$  bezogen auf Bruttogrundfläche (BGF)

Auf Grundlage des Gebäudeleitlinien beschlossen mit Vorlage 812/2011

**Berechnet:**            20      kWh / (m<sup>2</sup>)

**Erläuterung:**

### 3. Luftdichtigkeit des Gebäudes (gem. DIN 4108 T2 und T7)

$n_{50} \leq 1,0^{-1}$                         $n_{50} \leq 0,6^{-1}$

#### Wärmeerzeugung

mit

Gas,  Öl,  Strom,  Biomasse,  Geothermie,  Sonstiges

sonstige Wärmelieferung

KWK-Nahwärmesystem

GUD-Fernwärmesystem

bestehende Anlage

### 4. Solarenergienutzung, aktiv

**Sonnenkollektoren**                      m<sup>2</sup>

zur

Warmwassererzeugung

Beheizung

Stromerzeugung

**5. Wärmeübertragende Bauteile:**

## Fassade

1. Klinkerfassade U-Wert: 0,15 W/m<sup>2</sup> K
2. U-Wert: W/m<sup>2</sup> K

## Dach

U-Wert: 0,13 W/m<sup>2</sup> K

## Fenster

- Gesamt U<sub>w</sub>-Wert: 0,86 W/m<sup>2</sup> K
- Glas: U<sub>G</sub>-Wert: 0,69 W/m<sup>2</sup> K
- Rahmen: U<sub>F</sub>-Wert: 0,80 W/m<sup>2</sup> K

**Sonstige ökologische Kriterien****1. Einsatz von durch Ratsbeschlüsse indizierte Baustoffe**

- PVC
- Tropenholz

**Begründung für Einsatz:****2. Haustechnik / Technische Gebäudeausrüstung**

*(Es sind jeweils die Kenndaten Beleuchtung, Lüftung, Kühlung, Bürogeräte und Heizungspumpe aufzuführen.)*

Wesentliche Komponenten des Heizsystems  
 Gas-Brennwertanlage hydraulisch abgeglichen,  
 Lüftungsanlagen  
 Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung 80%  
 Einsparungsmaßnahmen in der Elektro- und Beleuchtungstechnik  
 LED-Beleuchtung  
 Wasserspartechiken

**3. sonstige Erläuterungen: (z.B. Regenwassernutzung, Recyclingbaustoffe etc.)**

aufgestellt:



Werner  
 28.01.2016

Amt für Immobilienmanagement