

Niederschrift

über die Sitzung (öffentlicher Teil)
des Ausschusses für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wohnen
am Donnerstag, **03.11.2016**, 17:05 Uhr – 17:35 Uhr,
Hauptausschusszimmer, Stadtweinhaus, Prinzipalmarkt 8-9, 48143 Münster

Anwesend waren:

von der CDU-Fraktion:

Horst Karl Beitelhoff, Olaf Bloch, Georg Fehlauer, Jan Leiße, Mechthild Neuhaus, Hans Neumann, Walter von Gökels,

von der SPD-Fraktion:

Martina Biel, Thomas Fastermann, Lars Kraehnke, Georg Tyrell, Gaby Kubig-Steltig

von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL:

Dr. Didem Ozan, Carsten Peters ab 17:50 Uhr, Reinhard Scholz, Christine Schulz bis 17:50 Uhr, Jörn Möltgen (Vorsitz),

von der FDP-Fraktion:

Jürgen Reuter,

von der Fraktion DIE LINKE.:

Rüdiger Sagel,

auf Vorschlag der Fraktion Piraten/ÖDP:

Sebastian Kroos,

von der UWG-MS:

Uwe Raffloer,

Sachkundige Einwohner/innen:

Sven Berg, Dr. Gerhard Bonn, Hermann Eiling, Wulf Greiling, Martin Homann-Niehoff, Dr. Georgios Tsakalidis, Patrik Werner, Thomas Werner Schwarze,

von der Verwaltung:

Matthias Peck, Siegfried Thielen, Christian Schowe, Dirk Lohaus, Reinhard Adams, Achim Specht, Jörg Krause, Michael Milde, Judith Stienhans,

für die Schriftführung:

Thomas Schulze Schwienhorst ,

nichtöffentlicher Sitzungsteil

siehe Niederschrift über die Sitzung (nichtöffentlicher Teil) des Ausschusses für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wohnen am 03.11.2016

Tagesordnung**Öffentliche Sitzung**

- 1. Einführung und Verpflichtung neuer Mitglieder**
- 2. Genehmigung der Tagesordnung**
 - 2.1. Festlegung der Tagesordnungspunkte, bei denen zusätzliche Verwaltungspräsenz gewünscht wird.
- 3. Mitteilungen der Verwaltung**
- 4. Anträge und Eingaben**
 - 4.1. Bekanntgabe
 - 4.2. Stellungnahmen
- 5. Stadtentwicklung, Stadterneuerung, Wohnen, Wirtschaft**
 - 5.1. Münster Zukünfte 20/30/50 (bereits am 29.06.2016 im Rat beschlossen)
 - 5.2. Bürgerumfrage 2016: Zentrale Ergebnisse zum Fragenkomplex "Parks und Grünanlagen"
 - 5.3. „Modell: Münster-Integration – Unusual aspects of integration oder Die andere Blickrichtung in / für Westfalen auf Integration“
hier: Modellbauprojekt „Wohnen für Alle“
 - 5.4. Integrationsmonitoring 2015
- 6. Stadtplanung**
 - 6.1. Quartier Moldrickx: Vorstellung Wettbewerbsergebnisse
 - 6.2. Bebauungsplan Nr. 509: Wolbeck - Am Steintor / Petersheide / Petersdamm
Kenntnisnahme des Entwurfs zur Offenlegung

V/0599/2016
III

V/0348/2016/1
II

V/0563/2016
V

V/0854/2016
III

- | | |
|---------------------------|---|
| | 7. Verkehr |
| <u>V/0209/2016</u>
III | 7.1. Errichtung einer Mittelinsel auf der Grevener Straße
Planungsbeschluss |
| <u>V/0842/2016</u>
III | 7.2. Verkehrsverhältnisse im Kreuzungsbereich Trautt-
mansdorffstraße/An den Loddenbüschen
Mehrere Anträge aus der Bezirksvertretung Münster-
Südost (Anlagen 1 bis 3) |
| <u>V/0588/2016</u>
III | 7.3. Barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen „Angelmod-
de Kirche" Antrag lfd. Nr. A-SO/0003/2015 der CDU-
Fraktion (Anlage 1) |
| <u>V/0268/2016</u>
III | 7.4. Wolbecker Straße/Laerer Landweg – Vollsignalisie-
rung und barrierefreier Umbau des Knotenpunktes und
barrierefreier Ausbau der Haltestelle „St.-Margareta-
Kirche" (stadteinwärts) |
| | 8. Bauvorhaben |
| | 9. Verschiedenes |
| <u>V/0880/2016</u>
III | 9.1. Bestellung einer neuen Schriftführerin für die Sitzun-
gen des Ausschusses für Stadtplanung, Stadtentwick-
lung, Verkehr und Wohnen |

Herr Möltgen eröffnete um 17:05 Uhr die öffentliche Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit sowie die Öffentlichkeit fest.

Punkt 1 der Tagesordnung	Einführung und Verpflichtung neuer Mitglieder
---------------------------------	--

Herr Möltgen begrüßte eingangs Herrn Stadtrat Peck als Vertreter des ausgeschiedenen Stadtdirektors Hartwig Schultheiß, verpflichtete im Anschluss Herrn Hermann Eiling als sachkundigen Einwohner und hieß ihn im Namen des Gremiums willkommen.

Punkt 2 der Tagesordnung	Genehmigung der Tagesordnung
---------------------------------	-------------------------------------

Der Ausschuss beschloss einstimmig ohne Enthaltungen, die Tagesordnungspunkte 5.3, 7.2 und 7.3 zu vertagen.

Punkt 2.1 der Tagesordnung	Festlegung der Tagesordnungspunkte, bei denen zusätzliche Verwaltungspräsenz gewünscht wird.
-----------------------------------	---

Der Ausschuss bat um zusätzliche Verwaltungspräsenz zu TOP 6.1 öffentlich sowie zu TOP 5.2.2 nichtöffentlich.

Punkt 3 der Tagesordnung	Mitteilungen der Verwaltung
---------------------------------	------------------------------------

Herr Schowe verwies auf die an die Fraktionsbüros sowie den AK Wohnen in Münster versandte Einladung zum geplanten Fachhearing „Milieuschutz“ am 17.11.2016 im Stadthaus 2 und bat – sofern noch nicht geschehen – um Anmeldung der Teilnehmenden (gern auch mehrere).

Punkt 4 der Tagesordnung	Anträge und Eingaben
---------------------------------	-----------------------------

Punkt 4.1 der Tagesordnung	Bekanntgabe
-----------------------------------	--------------------

Keine.

Punkt 4.2 der Tagesordnung	Stellungnahmen
-----------------------------------	-----------------------

Keine.

Punkt 5 der Tagesordnung	Stadtentwicklung, Stadterneuerung, Wohnen, Wirtschaft
---------------------------------	--

Punkt 5.1 der Tagesordnung	Münster Zukünfte 20/30/50 (bereits am 29.06.2016 im Rat beschlossen)
-----------------------------------	---

Der Ausschuss nahm die bereits am 29.06.2016 im Rat beschlossene Vorlage gem. Hinweis des Ausschusses für Soziales, Stiftungen, Gesundheit, Verbraucherschutz und Arbeitsschutz zur Kenntnis.

Punkt 5.2 der Tagesordnung V/0599/2016	Bürgerumfrage 2016: Zentrale Ergebnisse zum Fragenkomplex "Parks und Grünanlagen"
---	--

Der Ausschuss nahm die Vorlage ohne Aussprache einstimmig ohne Enthaltungen zur Kenntnis.

Punkt 5.3 der Tagesordnung V/0348/2016/1	„Modell: Münster-Integration – Unusual aspects of integration oder Die andere Blickrichtung in / für Westfalen auf Integration“ hier: Modellbauprojekt „Wohnen für Alle“
---	---

Der Ausschuss beschloss zu Beginn der Sitzung einstimmig ohne Enthaltungen, die Vorlage in die kommende Sitzung zu vertagen.

Punkt 5.4 der Tagesordnung V/0563/2016	Integrationsmonitoring 2015
---	------------------------------------

Ohne Aussprache beschloss der Ausschuss einstimmig ohne Enthaltungen, dem HAFI die Annahme der Vorlage zu empfehlen.

Punkt 6 der Tagesordnung	Stadtplanung
---------------------------------	---------------------

Punkt 6.1 der Tagesordnung	Quartier Moldrickx: Vorstellung Wettbewerbs- ergebnisse
-----------------------------------	--

Herr Kurz berichtete über das Ergebnis der Preisgerichtssitzung zum städtebaulichen Wettbewerb auf dem Gelände der ehem. Gärtnerei Moldrix, „Quartier Moldrix“, vom 10.10.2016. Die Fachjury hatte insgesamt 3 Preise vergeben (1. Preis: Stadtraum Architektengruppe – Düsseldorf. 2. Preis: Vissing Architekten Münster mit rheinflügel severin – Düsseldorf und Hermanns – Schwalmatal. 3. Preis: Burhoff und Burhoff – Münster).

Das Areal befindet sich zu ca. 2/3 im Eigentum der Stadt Münster sowie zu ca. 1/3 in Privateigentum. Ziel der Planungen sei vorrangig die Schaffung eines neuen Wohngebietes als Bindeglied zwischen dem Quartier Brüningheide und südlich den angrenzenden Quartieren im Nahbereich des Stadtteilzentrums.

Die Ausstellung der Entwürfe sowie eine öffentliche Informationsveranstaltung unter Teilnahme des Verfassers des Siegerentwurfes haben zwischenzeitlich stattgefunden.

Der Ausschuss nahm die Entwürfe sowie das geplante weitere Verfahren zur Aufstellung eines Bebauungsplans/VEP zustimmend zur Kenntnis.

Punkt 6.2 der Tagesordnung V/0854/2016	Bebauungsplan Nr. 509: Wolbeck - Am Steintor / Petersheide / Petersdamm Kenntnisnahme des Entwurfs zur Offenlegung
---	---

Im Vorfeld der Beschlussfassung plädierte Herr Fastermann für eine Anhebung der Dichte - zumindest bei künftigen Planvorhaben.

Herr Beitelhoff verwies auf die erfolgte Bürgerbeteiligung und sprach von einem gelungenen Konzept.

Abschließend nahm der Ausschuss die Berichtsvorlage zur Kenntnis.

Punkt 7 der Tagesordnung	Verkehr
---------------------------------	----------------

Punkt 7.1 der Tagesordnung V/0209/2016	Errichtung einer Mittelinsel auf der Grevener Straße Planungsbeschluss
---	---

Der Ausschuss stimmte der Vorlage ohne Aussprache einstimmig ohne Enthaltungen zu.

Punkt 7.2 der Tagesordnung V/0842/2016	Verkehrsverhältnisse im Kreuzungsbereich Traut- tmansdorffstraße/An den Loddenbüschen Mehrere Anträge aus der Bezirksvertretung Müns- ter-Südost (Anlagen 1 bis 3)
---	---

Der Ausschuss stimmte einstimmig ohne Enthaltungen dafür, die Vorlage in die kommende Sitzung zu vertagen.

Punkt 7.3 der Tagesordnung V/0588/2016	Barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen „Angel- modde Kirche“ Antrag lfd. Nr. A-SO/0003/2015 der CDU-Fraktion (Anlage 1)
---	---

Der Ausschuss stimmte einstimmig ohne Enthaltungen dafür, die Vorlage in die kommende Sitzung zu vertagen.

**Punkt 7.4 der Tagesordnung
V/0268/2016**

Wolbecker Straße/Laerer Landweg – Vollsignalisierung und barrierefreier Umbau des Knotenpunktes und barrierefreier Ausbau der Haltestelle „St.-Margareta-Kirche“ (stadteinwärts)

Auf Nachfrage von Herrn Fehlauer verwies Herr Milde darauf, dass die Verschiebung der Bushaltestelle keine planerischen Probleme darstelle.

Der Ausschuss stimmte abschließend der Vorlage einstimmig ohne Enthaltungen zu.

Punkt 8 der Tagesordnung

Bauvorhaben

Punkt 9 der Tagesordnung

Verschiedenes

Herr Dr. Bonn übergab eine Liste der derzeit im Stadtgebiet verteilten Standorte für Ladestationen von E-Bikes (Münster Marketing) und bat die Verwaltung um Prüfung, ob zusätzliche Ladestationen in den drei Stadthäusern errichtet werden können.

Herr Raffloer bemängelte aus gestalterischer Sicht die geplante Unterbringung großer Teile der Haustechnik auf dem Dach des Empfangsgebäudes des Hauptbahnhofs. Herr Thielen verwies auf die aktuelle Prüfung der Gestaltung und sagte zu, dass die Verwaltung hier Veränderungen anregen werde.

Frau Schulz erfragte die Dauer der Sperrung der DEK-Brücke „Schillerstraße“; die Verwaltung sicherte eine zeitnahe Prüfung und Information zu.

**Punkt 9.1 der Tagesordnung
V/0880/2016**

Bestellung einer neuen Schriftführerin für die Sitzungen des Ausschusses für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wohnen

Herr Schowe verwies anlässlich des alsbaldigen Ausscheidens aus Altersgründen des Schriftführers Herrn Thomas Schulze Schwienhorst auf den bevorstehenden Wechsel in der Schriftführung und in der Betreuung des Ausschusses zum 01.01.2017 und stellte Frau Judith Stienhans als Nachfolgerin vor.

Herr Möltgen bedankte sich im Namen des Ausschusses beim scheidenden Schriftführer für die gute Zusammenarbeit der letzten Jahre und begrüßte zugleich Frau Stienhans herzlich in ihrer neuen Funktion.

Der Ausschuss stimmte der Vorlage abschließend einstimmig ohne Enthaltungen zu.

Ende des öffentlichen Sitzungsteils: 17:35 Uhr

gez.

gez.

Jörn Möltgen
Vorsitz

Thomas Schulze Schwienhorst
Schriftführung