

# GS MS Ost: Zielvorgaben (vorab, optional)

Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen (BNB)

Systemvariante Unterrichtsgebäude, Modul Neubau (UN) - Version 2013

01.07.2016

Nachhaltigkeitskriterien		Punktzahl	Gesamtbewertung
Gesamterfüllungsgrad			<b>72,5%</b>
<b>Ökologische Qualität</b>			<b>60,0%</b>
<b>Wirkungen auf die globale und lokale Umwelt</b>			
1.1.1	Treibhauspotenzial (GWP)	70,0	2,363%
1.1.2	Ozonschichtabbaupotenzial (ODP)	70,0	0,788%
1.1.3	Ozonbildungspotenzial (POCP)	70,0	0,788%
1.1.4	Versauerungspotenzial (AP)	70,0	0,788%
1.1.5	Überdüngungspotenzial (EP)	70,0	0,788%
1.1.6	Risiken für die lokale Umwelt	25,0	0,844%
1.1.7	Nachhaltige Materialgewinnung / Holz	80,0	0,900%
<b>Ressourceninanspruchnahme</b>			
1.2.1	Primärenergiebedarf nicht erneuerbar (PEne)	65,0	2,194%
1.2.2	Gesamprimärenergiebedarf (PEges) u. Anteil erneuerbare Primärenergie (PEe)	70,0	1,575%
1.2.3	Trinkwasserbedarf und Abwasseraufkommen	60,0	1,350%
1.2.4	Flächeninanspruchnahme	50,0	1,125%
<b>Ökonomische Qualität</b>			<b>67,3%</b>
<b>Lebenszykluskosten</b>			
2.1.1	Gebäudebezogene Kosten im Lebenszyklus	65,0	7,313%
<b>Wertentwicklung</b>			
2.2.1	Drittverwendungsfähigkeit (Umnutzungsfähigkeit)	57,0	4,275%
2.2.2	Vandalisprävention	95,0	3,563%
<b>Soziokulturelle und funktionale Qualität</b>			<b>76,1%</b>
<b>Gesundheit, Behaglichkeit und Nutzerzufriedenheit</b>			
3.1.1	Thermischer Komfort im Winter	60,0	0,900%
3.1.2	Thermischer Komfort im Sommer	45,0	0,675%
3.1.3	Innenraumlufthygiene	75,0	1,688%
3.1.4	Akustischer Komfort	72,0	1,080%
3.1.5	Visueller Komfort	70,0	1,050%
3.1.6	Einflussnahme des Nutzers	90,0	1,350%
3.1.7	Aufenthaltsmerkmale im Außenraum	70,0	1,050%
3.1.8	Sicherheit und Störfallrisiken	65,0	0,488%
3.1.9	Innenraumqualität	70,0	1,050%
3.1.10	Nutzungsflexibilität und Aneignung des Nutzers	100,0	2,250%
<b>Funktionalität</b>			
3.2.1	Barrierefreiheit	75,0	1,125%
3.2.4	Zugänglichkeit	90,0	1,350%
3.2.5	Fahrradkomfort	100,0	0,750%
<b>Sicherung der Gestaltungsqualität</b>			
3.3.1	Gestalterische und städtebauliche Qualität	100,0	2,250%
3.3.2	Kunst am Bau	10,0	0,075%
<b>Technische Qualität</b>			<b>81,3%</b>
<b>technische Ausführung</b>			
4.1.1	Schallschutz (zurückgestellt)		
4.1.2	Wärme- und Tauwasserschutz	86,0	6,450%
4.1.3	Reinigung und Instandhaltung	93,0	6,975%
4.1.4	Rückbau, Trennung und Verwertung	65,0	4,875%
<b>Prozessqualität</b>			<b>84,6%</b>
<b>Planung</b>			
5.1.1	Projektvorbereitung	65,0	0,929%
5.1.2	Integrale Planung	100,0	1,429%
5.1.3	Komplexität und Optimierung der Planung	95,0	1,357%
5.1.4	Ausschreibung und Vergabe	75,0	0,714%
5.1.5	Vorraussetzungen für eine optimale Bewirtschaftung	87,0	0,829%
<b>Bauausführung</b>			
5.2.1	Baustelle / Bauprozess	74,0	0,705%
5.2.2	Qualitätssicherung der Bauausführung	100,0	1,429%
5.2.3	Systematische Inbetriebnahme	75,0	1,071%