



„Masterplan für Handorf – Stadtteilzukunft gestalten“

Antrag an den Rat der Stadt Münster

SPD-Fraktion
im Rat der Stadt Münster

Bahnhofstraße 9
48143 Münster
Tel. (0251) 45 314
Fax (0251) 511 750
www.spd-muenster.de

14.03.2017

Der Rat möge beschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt, für den Stadtteil Handorf

1. Leitbilder und Ziele für die Entwicklung der Ortsmitte und der Wohngebiete zu erarbeiten
2. Maßnahmen zu erarbeiten, wie negative bauliche Entwicklungen wie Abriss und Umwandlung der identitätsstiftenden Gebäudesubstanz verhindert werden kann
3. einen Masterplan (oder ähnliches Planungsinstrument) zu entwickeln, auf dessen Grundlage die Zielvorstellungen für Wohnen, KiTa-Versorgung, Schulentwicklung, Nahversorgung, Erhalt/Entwicklung einer identitätsstiftenden Ortsmitte, demographischer Wandel, Tourismus, Verkehrsentwicklung sowie Grün- und Freiflächenentwicklung verortet und deren Umsetzung langfristig bindend gesichert und umgesetzt werden können
4. Möglichkeiten der Bürgerbeteiligung über Planungswerkstätten oder Workshops sicherzustellen.

Begründung:

Der Stadtteil Handorf steht nicht erst in der aktuellen Diskussion um bauliche Veränderungen im Bereich Hotel Eynck, Wersehof und des Lebensmittelmarktes im Fokus. Anhand der dringlichen Vorlage zum Änderungsbeschluss des Bebauungsplans V/0118/2017 zeigt sich, wie wenig sich die derzeitigen Planungsinstrumente für eine ausreichende Berücksichtigung der Anforderungen an einen gut strukturierten Stadtteil bei aktuell anstehenden Bauvorhaben eignen.

Nicht nur die Verkehrssituation stellt den Stadtteil vor Probleme, sondern auch die sich entwickelnden Fragen aus einem wachsenden Stadtteil. Wie wird die Nahversorgung (Lebensmittel, Einzelhandel, Ärzte und medizinische Dienstleistungen) der Bevölkerung gesichert? Wie stärkt und entwickelt man eine attraktive Ortsmitte? Wie groß ist der langfristige Bedarf an Kitas,



Schulen und den unterschiedlichen Lebensabschnitten gerechtem Wohnen - und vor allem: Wo sind diese im Stadtteil zu verorten?

Weiterhin gilt es, eine identitätsstiftende Struktur in Handorf aufrechtzuerhalten bzw. neu zu entwickeln. Das Dorf der großen Kaffeekannen ist Geschichte, der Erhalt charakteristischer Gebäudestruktur sollte Vorrang vor lukrativen Veräußerungen und Abriss haben. Auch sollten Möglichkeiten der verkehrlichen Umgestaltung der Ortsmitte nach Ausbau der B51 im Masterplan aufgegriffen werden.

Sozialdemokratische Partei Deutschlands
Fraktion im Rat der Stadt Münster

Dr. Michael Jung
Philipp Hagemann
Mathias Kersting
Katharina Köhnke
Hedwig Liekefedt
Ludger Steinmann

Thomas Fastermann
Marius Herwig
Michael Kleyboldt
Thomas Kollmann
Anne Schulze Wintzler
Beate Vilhjalmsson
Maria Winkel

Doris Feldmann
Dr. Cornelia Jäger
Marianne Koch
Gaby Kubig-Steltig
Petra Seyfferth
Robert von Olberg

