

**Raumprogramm**  
 Entwurf für eine 3-Gruppen-Kita  
 (Abweichungen sind entwurfsabhängig möglich.)  
 mit Refinanzierungsberechnungen über Mietzahlungen

**A - KINDERTAGESEINRICHTUNG**

	Bezeichnung	Anzahl	qm	qm- ges.	Mindest- Raum- Höhe i. L.	Bemerkungen
	<b>Vorgesehene Gruppenstruktur in der Einrichtung</b>					Änderungen können sich entwurfsbedingt ergeben, geringe Raumreduzierungen sind möglich
	<b>2x Glc</b> = je 20 Kinder im Alter von 2 – 6 Jahren .					
	<b>1x GlIc:</b> = 10 Kinder im Alter von 0 - 3 Jahren					
	<b>Mietvoraussetzungen:</b>					
	<b>10,52 € im KiTa-Jahr 2017/2018</b>					
	<b>Anerkennungsfähige Ges. Fläche = 555 qm</b> (3 x 185 qm)					
	<b>Refinanzierbare Jahresmiete = 70.0063,20 €</b> (10,52 x 555 x 12)					
A1	Gruppenraum	3	45	135		
A2	Nebenraum	3	18	54		
A3	Wasch-/WC	3	12	36		inkl. Wickelbereiche
A3a	Duschbereich	1	3	3		
A4	Garderobe	3				in Verkehrsfl. integrieren
A5	Abstellraum	3	6	18		
A6	Schlaf-/ Differenzierungsraum u3/ü3	2	20	40		
A7	Schlaf-/Differenzierungsraum u3	3	18	54		
A8	<b>Mehrzweck-/Bewegungsraum</b>	1	55	55	ca. 3,5 m	
A9	Abstellraum MZR	1	10	10		
				<b>405</b>		
	<b>Allgemeinräume</b>					
A10	Personalraum	1	15	15		
A11	Personal- D-WC/H-WC behindertengerecht	2	6	12		
A12	Küche	1	17	17		
A12a	AR Küche	1	5	5		
A13	Büro Leitung	1	12	12		
				<b>61</b>		
	<b>Kindertageseinrichtung gesamt</b>			<b>466</b>		

**B - Sonstige entwurfsabhängige Räume**

B1	Hausanschlussraum	1				
B2	Putzraum	1				
B3	Eingangsbereich / Verkehrsflächen inkl. Kinderwagenabstellfläche					für diese Flächen sind noch ca. 89 qm möglich (i. Zshg. mit der Mietobergrenze)
B4	Anschlüsse für Waschmaschine und Trockner vorsehen					
C1	Außen-/Spielfläche					
C2	Stellplätze			ca.		alle Funktionen sind darin enthalten
C3	Versorgungs-/Entsorgungsfläche (Müllcontainer)			<b>900</b>		
C4	Fläche Bring-/Abholmöglichkeiten					Evtl. im öfftl. Verkehrsraum

Stand: 07.04.2017