

**GROBKOSTENRAHMEN ZUM ERRICHTUNGSBESCHLUSS**

Grundlage Kita Uppenberg

PROJEKT	6-Gruppen-KiTa WOLBECK	
KG 100	<b>Grundstück</b>	
KG 200	<b>Herrichten+Erschließen</b>	
	pauschler Ansatz	50.000 €
KG 300	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>	
	KiTa	1.396.844 €
KG 400	<b>Bauwerk - TGA</b>	
	KiTa	416.544 €
KG 500	<b>Aussenanlagen</b>	
	Kita Freifläche	242.000 €
	Stellplatzanlage	30.000 €
KG 600	<b>Ausstattung+Kunstwerke</b>	
	KiTa	360.000 €
KG 700	<b>Baunebenkosten</b>	
	Nebenkosten und Honorare nach HOAI 2013	401.286 €
KG 999	Unvorhergesehenes (bez. auf KG 200-500)	106.769 €
Steigerung	Baupreisindex bis 2019 (bez. auf KG 200-400)	236.419 €
	zur Rundung	138 €
	<b>KOSTENANSATZ 2019</b>	<b>3.240.000 €</b>

Stand 30.03.2017

Der angegebenen Kostenrahmen beruht auf der Grundlage der Kita Uppenberg und wird sich ggf. auf Grund von Anpassungsnotwendigkeiten und derzeit unbekanntem Rahmenbedingungen am Standort Wolbeck im weiteren Projektverlauf verändern.