

Niederschrift

über die Sitzung (öffentlicher Teil)
des Ausschusses für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wohnen
am Donnerstag, **05.09.2019**, 17:08 Uhr - 19:10 Uhr,
Rotunde, Stadthaus 3, Albersloher Weg 33, 48155 Münster

Anwesend waren:

von der CDU-Fraktion:

Horst Karl Beitelhoff , Olaf Bloch , Dr. Dietmar Erber , Jan Leißer , Mechthild Neuhaus , Hans Neumann , Walter von Gökels

von der SPD-Fraktion:

Lia Kirsch , Michael Kleyboldt , Ludger Steinmann , Georg Tyrell , Maria Winkel

von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL:

Annika Bürger , Jörn Möltgen , Carsten Peters , Elmar Post

von der FDP-Fraktion:

Jürgen Reuter

von der Fraktion DIE LINKE.:

Rüdiger Sagel

Sachkundige Einwohner/innen:

Dr. Gerhard Bonn , Karl-Heinz Dörenkämper , Hermann Eiling , Wulf Greiling , Dr. Thomas Werner Schwarze

Vertreter/innen des Jugendrates:

Noah Börnhorst

von der Verwaltung:

Stephan Aumann , Mattias Bartmann , Robin Denstorff , Christopher Festersen , Lukas Fiegen , Michael Grimm , Guido Koops , Jörg Krause , Andreas Kurz , Dirk Lohaus , Andreas Pott , Gerhard Rüller , Michael Tegtmeier , Andreas Thiel

für die Schriftführung:

Judith Stienhans

Es fehlte/n:

Stephan Bracht , Joachim Brendel , Heinz Georg Buddenbäumer , Martin Homann-Niehoff , Gabriele Kubig-Steltig , Dr. Didem Ozan , Franz Pohlmann , Christine Schulz , Dr. Georgios Tsakalidis , Patrik Werner

Gäste:

zu TOP 3

Herr Thyßen, Wasserstraßen- und Schifffahrtsamt Rheine

nichtöffentlicher Sitzungsteil

siehe Niederschrift über die Sitzung (nichtöffentlicher Teil) des Ausschusses für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wohnen am 05.09.2019

Tagesordnung**Öffentliche Sitzung**

1. **Einführung und Verpflichtung neuer Mitglieder**
2. **Genehmigung der Tagesordnung**
 - 2.1. Festlegung der Tagesordnungspunkte, bei denen zusätzliche Verwaltungspräsenz gewünscht wird.
3. **Bericht des WSA zum Brückenneubau und Ausbau DEK**
4. **Mitteilungen der Verwaltung**
5. **Anträge/Anfragen und Eingaben**
 - 5.1. Bekanntgabe
 - 5.2. Stellungnahmen
6. **Stadtentwicklung, Stadterneuerung, Wohnen, Wirtschaft**
 - 6.1. Förderung von Stadterneuerungsprojekten - Sachstand 2019 und Anträge 2020
 - 6.2. Zukunftswerkstatt Amelsbüren - Mögliche Umsetzungsbausteine
7. **Stadtplanung**
 - 7.1. 1. 84. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Münster im Stadtbezirk Münster-West im Stadtteil Roxel im Bereich Tilbecker Straße / Schildstiege
Beschluss zur Änderung
2. Bebauungsplan Nr. 593: Roxel - Tilbecker Straße / Schildstiege [Feuerwehr und Wohnen]
Beschluss zur Aufstellung
 - 7.2. Bebauungsplan Nr. 576: Sprakel - Sprakeler Straße / Bahnstrecke Münster - Rheine / Aldruper Straße [Wohnen]
Kenntnisnahme des geänderten Entwurfs zur erneuten öffentlichen Auslegung

V/0729/2019
III

V/0354/2019
III

V/0703/2019
III

V/0717/2019
III

	8. Verkehr
<u>V/0634/2019</u> III	8.1. Beantragung und Bewilligung von Zuwendungsmaßnahmen im Amt für Mobilität und Tiefbau
<u>V/0475/2019</u> III	8.2. B-Plan Nr. 579: "Gievenbeck-Oxford-Quartier (Roxeler Straße/Dieckmannstraße/Gievenbecker Reihe/Niederstiege)", Ausbau der Knotenpunkte und der Roxeler Straße im Bereich der Oxford-Kaserne
<u>V/0798/2019</u> III	8.3. Planungs- und Baubeschluss zur Erweiterung des Parkleitssystems zum Universitätsparkhaus am Coesfelder Kreuz für P+R-Verkehre in die Innenstadt bei Veranstaltungen
	9. Verschiedenes

Herr Möltgen eröffnete um 17:08 Uhr die öffentliche Sitzung des Ausschusses, begrüßte die geladenen Gäste sowie die Zuschauerinnen und Zuschauer und stellte die Öffentlichkeit sowie Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 1 der Tagesordnung Einführung und Verpflichtung neuer Mitglieder

Herr Möltgen begrüßte und verpflichtete Frau Lia Kirsch als sachkundige Bürgerin für die SPD im Ausschuss.

Anschließend begrüßte Herr Möltgen Herrn Noah Börnhorst als einen von zwei gewählten Vertretern des Jugendrates im Ausschuss.

Punkt 2 der Tagesordnung Genehmigung der Tagesordnung

Herr Peters beantragte für Bündnis 90/Die Grünen/GAL den TOP 8.2 zu beraten, jedoch eine Beschlussfassung in die nächste Sitzung zu vertagen. Der Ausschuss stimmte diesem einstimmig zu.

Punkt 2.1 der Tagesordnung Festlegung der Tagesordnungspunkte, bei denen zusätzliche Verwaltungspräsenz gewünscht wird.

Der Ausschuss bat um zusätzliche Verwaltungspräsenz zu den TOP 6.1, 8.1 und 8.2 öffentlich.

Punkt 3 der Tagesordnung Bericht des WSA zum Brückenneubau und Ausbau DEK

Herr Möltgen begrüßte Herrn Thyßen vom Wasserstraßen- und Schifffahrtsamt Rheine und bat um Vortrag.

Herr Thyßen gab zunächst einen Überblick zum aktuellen Sachstand hinsichtlich Planung, Bau, Vergabe und Fertigstellung der folgenden Bauwerke entlang des DEK:

- Schillerstraßen-Brücke
- Laerer-Landweg-Brücke
- Wolbecker Straßen-Brücke
- Graef-Düker
- Westfälische Landes-Eisenbahn-Brücke
- Pleistermühlenweg-Brücke
- Prozessionsweg-Brücke

Darüber hinaus wurden An- und Abfahrtswege etwaiger Baustellen näher dargestellt.

Herr Denstorff teilte abschließend mit, dass erfolgreich mit dem WSA vereinbart werden konnte, die Baumaßnahmen zum Ausbau des DEKs im Bereich Albersloher Weg bis Schillerstraße vorrangig umzusetzen, um die weiteren Entwicklungen aus dem Stadthafen heraus zu beschleunigen.

Herr Thyßen beantwortete sodann die Rückfragen der Ausschussmitglieder. Es entstand eine rege Diskussion. Der Ausschuss wies ausdrücklich darauf hin, die Brücke der Westfälischen Landes-Eisenbahn bis zur Reaktivierung zwingend fertigzustellen und kritisierte insgesamt die zu erwartenden (weiteren) Bauverzögerungen.

Auf Nachfrage sagte die Verwaltung zu, das Thema der Brückenbreiten nochmals aufzubereiten und in einer der kommenden Ausschusssitzungen vorzustellen.

Abschließend bedankte sich Herr Möltgen für den Vortrag und der Beantwortung von Rückfragen.

Punkt 4 der Tagesordnung

Mitteilungen der Verwaltung

Bürgerinformation am 19.09.2019

Herr Festersen informierte zur geplanten frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplans Nr. 602: Albachten – östlich Lindenallee / nördlich Freie Flur am Donnerstag, dem 19. September 2019, um 18:00 Uhr im Haus der Begegnung in Münster-Albachten.

Bürgerinformation am 16.09.2019

Herr Grimm informierte zur geplanten Informationsveranstaltung zur fahrradfreundlichen Umgestaltung von Lütkenbecker Weg, Lindberghweg und Schillerstraße am Montag, den 16.09.2019, um 17:00 Uhr am Institut der Feuerwehr.

Punkt 5 der Tagesordnung

Anträge/Anfragen und Eingaben

Keine.

Punkt 5.1 der Tagesordnung

Bekanntgabe

Keine.

Punkt 5.2 der Tagesordnung

Stellungnahmen

Keine.

Punkt 6 der Tagesordnung

Stadtentwicklung, Stadterneuerung, Wohnen, Wirtschaft

**Punkt 6.1 der Tagesordnung
V/0729/2019**

Förderung von Stadterneuerungsprojekten - Sachstand 2019 und Anträge 2020

Frau Winkel brachte nachfolgenden Änderungsantrag für die SPD in den Ausschuss ein und begründete diesen:

„Der Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wohnen möge beschließen:

I. Sachentscheidung

Ergänze wie folgt:

3. Nachdem auch im Jahr 2019 erneut keine fristgerechte Beantragung von Fördermitteln im Rahmen des Programms Soziale Stadt erfolgt ist, stellt die Verwaltung sicher, dass in 2020 notwendige Vorarbeiten rechtzeitig abgeschlossen und die Anträge entsprechend der vorgegebenen Fristen auf den Weg gebracht werden, um im Folgejahr mit der Durchführung des Programms beginnen zu können.“

Herr Thiel wies darauf hin, dass in Anbetracht der Vorgaben und Kriterien des Landes nicht sichergestellt werden könne, dass das Förderprogramm auch Soziale Stadt heißen wird sowie finanzielle Eigenanteile der Stadt bereit zu stellen sind.

Nach kurzer Diskussion stimmte der Ausschuss dem Änderungsantrag einstimmig mit den Stimmen von SPD, FDP und Die Linke bei Enthaltung von CDU und Bündnis 90/Die Grünen/GAL zu.

Anschließend beschloss der Ausschuss einstimmig, dem Haupt- und Finanzausschuss die Annahme der so geänderten Vorlage zu empfehlen:

I. Sachentscheidung:

1. Der Sachstandsbericht 2019 zur Förderung von Stadterneuerungsprojekten in Münster wird zur Kenntnis genommen (vgl. Anlage 1).
2. Die Verwaltung wird beauftragt, Anträge auf Städtebauförderung für das Programmjahr 2020, wie in Kapitel 2 der Begründung dieser Vorlage benannt, auf der Basis der vorhandenen Gebietsbezüge im Rahmen der Vorgaben und Anforderungen der Städtebauförderrichtlinien 2008 (FöRi 2008) zu stellen.
3. **Nachdem auch im Jahr 2019 erneut keine fristgerechte Beantragung von Fördermitteln im Rahmen des Programms Soziale Stadt erfolgt ist, stellt die Verwaltung sicher, dass in 2020 notwendige Vorarbeiten rechtzeitig abgeschlossen und die**

Anträge entsprechend der vorgegebenen Fristen auf den Weg gebracht werden, um im Folgejahr mit der Durchführung des Programms beginnen zu können.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Es wird zur Kenntnis genommen, dass für Förderanträge grundsätzlich Folgekosten entstehen werden:

- Die entsprechenden Aufwands- und Auszahlungsermächtigungen sind über die jeweiligen Fachämter sicherzustellen. Bei Förderanträgen für sog. Dritte ist der Eigenanteil vorab von der Stadt zu erbringen und kann auf Antrag (bis auf den städtischen Mindestanteil von 10%) von den Dritten übernommen werden.
- Die Fachämter sorgen darüber hinaus für die Veranschlagung im Haushaltsplan der Stadt Münster sowie ggf. bei den Mitteln für Dritte für eine entsprechende Veranschlagung der Erstattungen im jeweiligen Fachbudget.
- Die Darstellung der Haushaltsmittel für die einzelnen Förderprojekte erfolgt projektbezogen über die zuständigen Fachämter im entsprechenden prognostizierten Haushaltsjahr, sobald der Bewilligungsbescheid bei der Stadt Münster vorliegt und rechtzeitig vor Beschluss des jeweiligen Haushaltsplanes.
- Derzeit beträgt die Förderquote für Münster 60% der zuwendungsfähigen Kosten für investive Maßnahmen.

Darüber hinaus wird zur Kenntnis genommen, dass mit dieser Vorlage noch keine Vorentscheidungen über die Bereitstellung von Haushaltsermächtigungen und letztlich zur Durchführung der genannten Fördermaßnahmen getroffen werden. Hierüber entscheidet der Rat im Rahmen der Beratung und Beschlussfassung des Haushaltsplanes unter Berücksichtigung der zum Zeitpunkt der Beschlussfassung gegebenen Finanzlage der Stadt.

Punkt 6.2 der Tagesordnung V/0354/2019	Zukunftswerkstatt Amelsbüren - Mögliche Umsetzungsbausteine
---	--

Der Ausschuss nahm die Vorlage zur Kenntnis.

Punkt 7 der Tagesordnung	Stadtplanung
---------------------------------	---------------------

Punkt 7.1 der Tagesordnung V/0703/2019	1. 84. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Münster im Stadtbezirk Münster-West im Stadtteil Roxel im Bereich Tilbecker Straße / Schildstiege Beschluss zur Änderung 2. Bebauungsplan Nr. 593: Roxel - Tilbecker Straße / Schildstiege [Feuerwehr und Wohnen] Beschluss zur Aufstellung
---	---

Der Ausschuss beschloss einstimmig, dem Rat die Annahme der Vorlage zu empfehlen:

I. Sachentscheidung:

1. Der Flächennutzungsplan (FNP) ist gemäß §§ 2 (1) und 1 (8) Baugesetzbuch (BauGB) im Stadtbezirk Münster-West im Stadtteil Roxel im Bereich Tilbecker Straße / Schildstiege zu ändern (84. Änderung des FNP).

2. Für den Bereich südlich der Tilbecker Straße und nördlich der Schildstiege ist gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch ein Bebauungsplan u.a. zur Festsetzung von Art und Maß der baulichen Nutzung, der überbaubaren Grundstücksflächen und der Verkehrsflächen aufzustellen.

Innerhalb dieses Bereiches liegen die folgenden Grundstücke:

Gemarkung Roxel:

Flur 12, Flurstück: Flurstück 1171 und

Flur 13, Teile der Flurstücke 483, 533, 535.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Durch den Beschluss zur Änderung bzw. Aufstellung der Bauleitpläne entstehen der Stadt Münster keine Kosten.

Punkt 7.2 der Tagesordnung V/0717/2019	Bebauungsplan Nr. 576: Sprakel - Sprakeler Straße / Bahnstrecke Münster - Rheine / Aldruper Straße [Wohnen] Kenntnisnahme des geänderten Entwurfs zur erneuten öffentlichen Auslegung
---	--

Der Ausschuss nahm die Vorlage zur Kenntnis.

Punkt 8 der Tagesordnung	Verkehr
---------------------------------	----------------

Punkt 8.1 der Tagesordnung V/0634/2019	Beantragung und Bewilligung von Zuwendungsmaßnahmen im Amt für Mobilität und Tiefbau
---	---

Der Ausschuss nahm die Vorlage zur Kenntnis.

Punkt 8.2 der Tagesordnung V/0475/2019	B-Plan Nr. 579: "Gievenbeck-Oxford-Quartier (Roxeler Straße/Dieckmannstraße/Gievenbecker Reihe/Niedenstiege)", Ausbau der Knotenpunkte und der Roxeler Straße im Bereich der Oxford-Kaserne
---	--

Herr Koops und Herr Pott beantworteten die Rückfragen der Ausschussmitglieder.

Die Verwaltung sagte zu, noch offene Fragen bis zur kommenden Ausschusssitzung aufzubereiten, insbesondere um eine Beschlussfassung in der Sitzung am 02.10.2019 sicher zu stellen.

Anschließend wurde die Vorlage auf Antrag von Herrn Peters für Bündnis 90/Die Grünen/GAL, wie zu Beginn der Sitzung einstimmig beschlossen, vertagt.

**Punkt 8.3 der Tagesordnung
V/0798/2019**

**Planungs- und Baubeschluss zur Erweiterung des
Parkleitsystems zum Universitätsparkhaus am
Coesfelder Kreuz für P+R-Verkehre in die Innen-
stadt bei Veranstaltungen**

Herr von G6wels brachte nachfolgenden Pr6ufauftrag in den Ausschuss ein und begr6undete diesen:

„Die Verwaltung wird zur Vermeidung von Parksuchverkehren aufgefordert, das gesamte Parkleitsystem der Stadt M6nster unter Nutzung der digitalen und technischen M6glichkeiten zu 6berpr6ufen und Vorschl6ge zur Optimierung dem zust6ndigen Fachausschuss vorzustellen.“

Diesem stimmte der Ausschuss einstimmig zu.

Anschlie6end beschloss der Ausschuss einstimmig, dem Haupt- und Finanzausschuss die Annahme der Vorlage zu empfehlen:

I. Sachentscheidung:

Der Erweiterung des Parkleitsystems mit frei programmierbaren Schildern zum Universit6ts-Parkhaus am Coesfelder Kreuz (Anlage 1) f6r P+R-Verkehre in die Innenstadt bei Veranstaltungen wird zugestimmt.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Es wird zur Kenntnis genommen, dass Kosten in H6he von 135.000 € anfallen. Einzahlungen aus Landeszuwendungen werden nicht erwartet. Die Deckung der investiven Baukosten erfolgt in voller Summe aus den vorhandenen Stellplatzabl6sebetr6gen.

Die v. g. Sachentscheidung ist wie folgt zu finanzieren:

Teilfinanzplan					
	Nr.	Bezeichnung	Haush.- jahr	Betrag €	Bemerkungen
Produktgruppe	1201	Bereitstellung von Verkehrsfl6chen und -anlagen			
Investitionsma6nahmen	0008	Verkehrsanlagen, Neubau und Erneuerung			
Auszahlungen			2019	135.000,00 €	
Summe aller Auszahlungen				135.000,00 €	

Die zur Finanzierung erforderlichen Erm6chtigungen sind im Haushaltsplan 2019 bei der o. g. Produktgruppe veranschlagt.

Folgekosten:

Es wird mit Folgekosten von 750,00€/Jahr gerechnet. Hierbei ist zu ber6cksichtigen, dass an den beiden Standorten (Standort 63 Grevener Stra6e und Standort 64 Steinfurter Stra6e) zwei bestehende alte Parkleitsystemschilder durch moderne Wechselwegweiser ersetzt werden.

Punkt 9 der Tagesordnung**Verschiedenes**

Herr Steinmann bat die Verwaltung um Einholung von Informationen von Seiten des Landesbetriebes Straßen NRW zum aktuellen Klageverfahren gegen die Bürgerinitiative Nienberge und fachliche Einschätzung hierzu. Darüber hinaus verwies Herr Steinmann auf eine Sperrung an der Dingstiege ohne ausgewiesene Ausweichstrecke. Die Verwaltung sagte einer Prüfung beider Sachverhalte zu.

Herr Möltgen verwies auf die vereinbarte Zusendungsfrist von Ausschussvorlagen vor dem Hintergrund einer rechtzeitigen Beratung innerhalb der Fraktionen und vorlaufenden Sitzungen der Bezirksvertretungen.

Auf Nachfrage von Herrn Bloch informierte Herr Kurz, dass die Vorlage zum „Hamannplatz“ im Falle einer Beratung in der Sitzungskette im Oktober trotz der bestehenden Gremiendaten zuerst in der BV-Nord beraten werde (BV-Nord 08.10, ASSVW 02.10), um das Anhörungsrecht der BV vor Beschlussfassung des Ausschusses zu wahren. Dies sei bereits mit der Leitung der Bezirksvertretung abgestimmt.

Herr Greiling wies auf einen zu engen Abstand auf Gehwegen im Bereich von parkenden Autos und Grundstücksgrenzen hin. Diese Abschnitte seien insbesondere für Rollstuhlfahrer/innen schwer passierbar. Die Verwaltung sagte zu, dies einmal zu prüfen und eine entsprechende Rückmeldung zu geben.

Ende des öffentlichen Sitzungsteils: 19:10 Uhr.

gez.
Jörn Möltgen
Vorsitz

gez.
Judith Stienhans
Schriftführung