

Anlage 3: Kostenrahmen zur V/1044/2019

KOSTENERMITTLUNG 2. Erweiterung Kita Edelbach

PROJEKT	2. Erweiterung Kita Edelbach um 2 Gruppen Coerdestiege 15 48157 Münster
Stand Planung:	Vorentwurf, Maßstab: 1:200, Stand Oktober 2019 Kostenstand: Oktober 2019

FLÄCHEN / RAUMINHALTE :

	BGF Neubau in m ² : Stand 16.10.2019	380,00
	BGF Altbau in m ² :	1.140,00
KG 100	Grundstück	0,00 €
KG 200	Herrichten und Erschließen	0,00 €
KG 300	Bauwerk - Baukonstruktion, incl. 10 % GLL (nur Neubau)	765.000,00 €
KG 400	Bauwerk - Technische Anlagen, incl. GLL	145.000,00 €
KG 500	Außenanlagen	75.000,00 €
KG 600	Ausstattung und Kunstwerke	60.000,00 €
KG 700	Baunebenkosten	260.000,00 €
	Zwischensumme	1.305.000,00 €
	Baupreisindex bis 2021, 5 % pro Jahr	68.000,00 €
	Summe incl. Baupreissteigerung	1.373.000,00 €
	Unvorhersehbares	67.000,00 €
	Gesamtkosten brutto	1.440.000,00 €

aufgestellt:

23.10.2019

I. A.

gez.

Pries

I.A.

gez.

Wieczorek

I.A.

gez.

Mümken