

Anlage 1: Raumprogramm

Allgemeines Raumprogramm
 Entwurf für eine 3-Gruppen-Kita
 östlich Dahlweg / südlich Roddestraße
 (Abweichungen sind entwurfsabhängig möglich.)
 mit Refinanzierungsberechnungen über Mietzahlungen

A - KINDERTAGESEINRICHTUNG

Bezeichnung	Anzahl	qm	qm-ges.	Mindest-Raum-Höhe i. L.	Bemerkungen
Vorgesehene Gruppenstruktur in der Einrichtung					
2x Glc = je 20 Kinder im Alter von 2 – 6 Jahren .					
1x Gllc: = 10 Kinder im Alter von 0 - 3 Jahren					
Mietvoraussetzungen:					
10,84 € im KiTa-Jahr 2019/2020					
Anerkennungsfähige Ges. Fläche = 555 qm (3 x 185 qm)					
Refinanzierbare Jahresmiete = 72.194,4 € (10,84 x 555 x 12)					
A1	Gruppenraum	3	45	135	
A2	Nebenraum	3	18	54	
A3	Wasch-/WC	3	12	36	
A3a	Duschbereich	1	3		
A4	Garderobe	3			
A5	Abstellraum	3	6	18	
A6	Schlaf-/ Differenzierungsraum u3/ü3	2	20	40	
A7	Schlaf-/Differenzierungsraum u3	3	18	54	
A8	Mehrzweck-/Bewegungsraum	1	55	55	mind. 3,5 m
A9	Abstellraum MZR	1	10	10	
				402	
Allgemeinräume					
A10	Personalraum	1	15	15	
A11	Personal- D-WC/H-WC behindertengerecht	2	6	12	
A12	Küche	1	17	17	
A12a	AR Küche	1	5	5	
A13	Büro Leitung	1	12	12	
				61	
Kindertageseinrichtung gesamt				463	

B - Sonstige entwurfsabhängige Räume

B1	Hausanschlussraum	1			
B2	Putzraum	1			
B3	Eingangsbereich / Verkehrsflächen inkl. Kinderwagenabstellfläche				für diese Flächen sind noch ca. 92 qm möglich (i. Zshg. mit der Mietobergrenze)
B4	Anschlüsse für Waschmaschine und Trockner vorsehen				
C1	Außen-/Spielfläche				
C2	Stellplätze			ca. 900	alle Funktionen sind darin enthalten
C3	Versorgungs-/Entsorgungsfläche (Müllcontainer)				
C4	Fläche Bring-/Abholmöglichkeiten				Evtl. im öfftl. Verkehrsraum