

Anlage 1 zur Vorlage V/1187/2019

Allgemeines Raumprogramm, Oxford-Quartier – Gebäude 23

Entwurf für eine 5-Gruppen-Kita

(Abweichungen sind entwurfsabhängig möglich.)

A - KINDERTAGESEINRICHTUNG

	Bezeichnung	Anzahl	qm	qm- ges.	Mindest- Raum- Höhe i. L.	Bemerkungen
	Vorgesehene Gruppenstruktur in der Einrichtung					Änderungen können sich entwurfsbedingt ergeben, geringe Raumreduzierungen sind möglich
	2x GI = 20 Kinder - 2 - 6 J.					
	2x GII = 10 Kinder - 0 - 3 J.					
	1x GIII = 20 Kinder - 3 - 6 J.					
	Anerkennungsfähige Ges. Fläche = 900 qm (4 x 185 qm + 1 x 160 qm)					
A1	Gruppenraum	5	45	225		
A2	Nebenraum	5	18	90		
A3	Wasch-/WC	5	12	60		inkl. Wickelbereiche in WC integrieren
A3a	Duschbereich	1	3			
A4	Garderobe	5				in Verkehrsfl. integrieren
A5	Abstellraum	5	6	30		
A6	Schlaf-/ Differenzierungsraum u3	2	20	40		
A7	Schlaf-/ Differenzierungsraum u3/ü3	4	18	72		
A7a	Schlaf-/ Differenzierungsraum ü3	1	20	20		
A8	Mehrzweck-/Bewegungsraum	1	55	55	mind. 3,5 m	
A9	Abstellraum MZR	1	10	10		
				605		
	Allgemeinräume					
A10	Personalraum	1	25	25		
A11	Personal- D-WC/H-WC behindertengerecht	2	6	12		
A12	Küche	1	20	20		
A12a	AR Küche	1	5	5		
A13	Büro Leitung	1	12	12		
				74		
	Kindertageseinrichtung gesamt			679		

B - Sonstige entwurfsabhängige Räume

B1	Hausanschlussraum	1				für diese Flächen sind noch ca. 221 qm möglich (i. Zshg. mit der Mietobergrenze)
B2	Putzraum	1				
B3	Eingangsbereich / Verkehrsflächen incl. Kinderwagenabstellfläche					
B4	Anschlüsse für Waschmaschine und Trockner vorsehen					
C1	Außen-/Spielfläche					alle Funktionen sind darin enthalten
C2	Stellplätze			ca.		
C3	Versorgungs-/Entsorgungsfläche (Müllcontainer)			1.500		
C4	Fläche Bring-/Abholmöglichkeiten					Evtl. im öfftl. Verkehrsraum

Stand: 09.12.2019