

Bauvorhaben:  
Standort  
Maßnahme

301 Waldschule Kinderhaus  
Umbau zur Talentschule



Amt für Immobilien-  
management

**Kostenberechnung nach DIN 276**

V/0432/2020 Anlage 4

Kostengruppe	Teilbetrag (brutto)	Gesamtbetrag (brutto)
<b>Summe 100 - Grundstück</b>		<b>0,00 €</b>
<b>Summe 200 - Herrichten und Erschließen</b>		<b>0,00 €</b>
<b>Summe 300 - Bauwerk - Baukonstruktion</b>		<b>189.400,00 €</b>
<b>Summe 400 - Bauwerk - Technische Anlagen</b>		<b>198.000,00 €</b>
<b>Summe 500 - Außenanlagen</b>		<b>0,00 €</b>
<b>Summe 600 - Ausstattung und Kunstwerke</b>		<b>139.000,00 €</b>
<b>Summe 700 - Baunebenkosten</b>		<b>28.400,00 €</b>
<b>Summe</b>		<b>554.800,00 €</b>
für Unvorhergesehenes (ca. 10 %)		55.500,00 €
für die Preissteigerung jährlicher Ansatz (ca. 4,5%)		27.500,00 €
<b>Gesamt</b>		<b>637.800,00 €</b>

Aufgestellt: _____ Lutz	Gesehen: _____ Mümken
----------------------------	--------------------------