

**Objekt**                    **Neubau Südbad Münster**

**Bauherr**                    Bädermanagement Münster GmbH

**Projektsteuerung**        Assman Münster GmbH

**Architekt**                 Hartig/ Meyer/ Wömpner Architekten BDA

**HARTIG  
MEYER  
WÖMPNER**  
Architekten BDA

**Kostenberechnung nach Gewerken** 21.08.2020

**KG**                    **Kostengruppen** **Summen**

<b>100</b>	<b>Grundstück</b>	<b>-</b>
	Kein Ansatz	

<b>200</b>	<b>Vorbereitenden Maßnahmen</b>	<b>93.514,00 €</b>
------------	---------------------------------	--------------------

<b>300</b>	<b>Bauwerk- Baukonstruktion</b>	<b>5.916.137,39 €</b>
------------	---------------------------------	-----------------------

<b>400</b>	<b>Bauwerk- Technische Anlagen</b>	<b>3.319.984,00 €</b>
------------	------------------------------------	-----------------------

<b>500</b>	<b>Außenanlagen und Freiflächen</b>	<b>771.073,00 €</b>
------------	-------------------------------------	---------------------

<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>	<b>-</b>
------------	-----------------------------------	----------

<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>	<b>2.727.191,27 €</b>
------------	-----------------------	-----------------------

<b>Zwischensumme</b>		<b>12.827.899,66 €</b>
----------------------	--	------------------------

<b><u>Betreuung durch die Bädermanagement (Stadtwerke)</u></b>		<b>1.350.000,00 €</b>
--	--	-----------------------

<b>Summe KGR 200-700</b>		<b>14.177.899,66 €</b>
--------------------------	--	------------------------

	<b>Zur Rundung</b>	<b>672.100,34 €</b>
--	--------------------	---------------------

<b>Gesamtsumme KGR 200-700 netto</b>		<b>14.850.000,00 €</b>
--------------------------------------	--	------------------------

<b>19% Mwst.</b>		<b>2.821.500,00 €</b>
------------------	--	-----------------------

<b>Gesamtsumme KGR 200-700 brutto</b>		<b>17.671.500,00 €</b>
---------------------------------------	--	------------------------

aufgestellt, Münster, den 29.01.2021

**Hartig, Meyer, Wömpner**  
Architekten BDA