

# Anlage A zur V/0036/2021

## Kurzüberblick

Die derzeitige technische Gebäudeautomation wurde im Rahmen der Sanierung des Stadthauses 2 im Jahr 2000 installiert. Die Nutzungszeit der technischen Komponenten ist deutlich überschritten, dies führt vermehrt zu Ausfällen. Ersatzteile sind nicht mehr am Markt verfügbar. Daher plant das Amt für Immobilienmanagement die Erneuerung der Gebäudeautomatisierung der Einzelraumregelung, eine Umstellung auf die Gebäudesystemtechnik über ein KNX-Bus System. Der Vorteil dieses Systems ist eine zukunftssichere Technologie durch die internationale Gemeinschaft zahlreicher Hersteller. Hierdurch ist eine hohe Verfügbarkeit der Baugruppen gewährleistet.

## Ziele/Teilziele/Zielerreichung

- Wir wollen das Zentrum für Verwaltungen und Institutionen sowie für öffentliche und private Dienstleistungen in Westfalen bleiben und an ihrer Modernisierung aktiv mitwirken.

Die Baumaßnahme soll im November 2022 abgeschlossen sein

## Finanzierung

Produktgruppe:	0111	Immobilienmanagement, Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen				
Auswirkungen auf den Ergebnisplan	X	Ja		Nein		
Auswirkungen auf den Finanzplan	X	Ja		Nein		
Im Entwurf des (Nachtrags-)Haushaltsplan 2021 enthalten?	X	Ja		Nein		teilw.
Belastungen in zukünftigen HH-Jahren?	X	Ja		Nein		
Bereits veranschlagt?	X	Ja		Nein		

## Pflichtigkeitsgrad

Die Maßnahme/Leistung ist	vollständig pflichtig	x	überwiegend pflichtig		überwiegend freiwillig		vollständig freiwillig
---------------------------	--------------------------	---	--------------------------	--	---------------------------	--	---------------------------

## Unmittelbare, grundsätzliche Relevanz für Querschnittsthemen (Demographie, Gleichstellung, Inklusion, Klimaschutz, Migration)

Bei der Planung werden Vorgaben zu folgenden Querschnittsthemen eingehalten:

Gebäudeleitlinien der Stadt Münster.