



SPD-Fraktion BV Münster-Ost | Am Lohausbach 37 | 48155 Münster

An den
Bezirksbürgermeister
des Stadtbezirks Münster-Ost
Herrn Benedikt Spangenberg
Vennemannstraße 5
48157 Münster

SPD-Fraktion
in der Bezirksvertretung Münster-Ost

Am Lohausbach 37
48155 Münster
Telefon: 0251 624180
Mobil: 0174 6740536

Ansprechpartner:
Prof. Dr. Peter Wagner

www.spd-muenster.de

27. April 2022

Anfrage an die Verwaltung:

Wie ist der Stand der Planungen zum neuen Baugebiet „Maikottenweg“?

Wie ist der Stand bezüglich des vom Hauptausschuss beschlossenen Prüfauftrages an die Verwaltung

- wie das Verhältnis von Einfamilienhäusern und Mehrfamilienhäusern hin zu mehr Mehrfamilienhäusern verändert werden kann und
- ob auf städtischer Fläche ausschließlich Sozialwohnraum entstehen kann?

Wann ist zeitlich mit einem Baubeginn am Maikottenweg zu rechnen?

Gibt es neuere Erkenntnisse zu der von uns angeregten Anbindung des neuen Wohngebietes in nordwestlicher Richtung an die Mondstraße / Warendorfer Straße (vgl. unsere Anfrage AFO/0003/2021)?

Welcher räumliche Einzugsbereich ist für die neue Kindertagesstätte im Wohnviertel geplant?

Welche absehbaren Terminkollisionen zwischen dem Ausbau des Dortmund-Ems-Kanals, insbesondere dem Neubau der Brücke „Zum Guten Hirten“, und der Bauphase am Maikottenweg gibt es? Wie werden beide Bauvorhaben inhaltlich und terminlich miteinander koordiniert?

Begründung:

In der Sitzung des Hauptausschusses am 10. Februar 2021 wurde beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 589 zum künftigen Baugebiet Maikottenweg aufzustellen (vgl. Vorlage V/1027/2020). In diesem Zusammenhang verweisen wir auf unsere Anfrage AFO/0003/2021, in der wir auf unsere Überlegungen zu einer nördlichen Anbindung des neuen Wohngebietes und der im Umfeld bestehenden Quartiere an den ÖPNV und die mögliche Einrichtung einer Buswende mit Park & Ride-Anlage und Fahrradabstellanlage im Kreuzungsbereich Warendorfer Straße / Mondstraße detailliert eingegangen sind.



Zum geplanten Baugebiet haben uns jüngst zahlreiche Fragen und Anliegen von Anwohnenden erreicht.

Daher bitten wir die Verwaltung freundlich um Beantwortung dieser Anfrage schriftlich oder mündlich zur nächsten Sitzung der BV Münster-Ost.

Freundliche Grüße

Prof. Dr. Peter Wagner (Fraktionsvorsitzender)

Anusch Melkonyan (Fraktionsmitglied)

Dietmar Wemhoff (Fraktionsmitglied)

