

## **Niederschrift**

über die 214. Sitzung (öffentlicher Teil)  
**des Beirats für Stadtgestaltung**  
am Donnerstag, **23.04.2026**, 16:04 Uhr - 16:26 Uhr,  
Lublin-Zimmer, 1. Etage, Stadtweinhaus, Prinzipalmarkt 8-9, 48143 Münster

Anwesend waren:

### **Mitglieder:**

Marc Hehn, Hille Krause, Johannes Löbbert, Marc Matzken, Christine Wolf,

### **von der Fraktion GRÜNE:**

Christine Schulz,

### **von der Fraktion Die Linke:**

Jacob Bohé,

### **von der Fraktion Volt:**

Boris Buchheit (bis 18.15 Uhr),

### **von der Ratsgruppe FDP:**

Fabian Bannier,

### **von der Ratsgruppe Die PARTEI/ÖDP:**

Lars Nowak (bis 18.00 Uhr),

### **von der Verwaltung:**

Dr. Frauke Berghorn, Mechtild Bökamp-Gerdemann, Ludger Brinkmann, Lukas Fiegen, Jonas Kleinemeier, Dirk Lohaus, Markus Weber,

### **für die Schriftführung:**

Simone Groß-Ophoff,

### **Es fehlte/n:**

Dr. Dietmar Erber, Lia Kirsch, Prof. Hilde Léon, Sven Thorissen,

**nichtöffentlicher Sitzungsteil**

siehe Niederschrift über die 214. Sitzung (nichtöffentlicher Teil) des Beirats für Stadtgestaltung am 23.04.2026

**Tagesordnung**

1. Verpflichtung und Einführung neuer Mitglieder
2. Festlegung der Tagesordnung
3. Wahlen
  - 3.1. Wahl bzw. Wiederwahl des Vorsitzenden
  - 3.2. Wahl bzw. Wiederwahl des stellvertretenden Vorsitzenden
4. Mitteilungen
  - 4.1. Evaluation der Zulassung von Solaranlagen in Gebieten mit einer städtebaulichen Erhaltungssatzung
5. Informationen zum Sachstand von im Beirat vorgestellten Bauvorhaben
  - 5.1. Neubau Sporthalle und Erweiterung Annette-von-Droste-Hülshoff-Gymnasium, Grüne Gasse 38-40
6. Verschiedenes

V/0053/2026  
III

Die Vorsitzende, Frau Krause, begrüßt die Anwesenden und insbes. die Vertreter der Fraktionen, die nach der Kommunalwahl neu im Beirat sind und mit beratender Stimme teilnehmen.

**Punkt 1 der Tagesordnung****Verpflichtung und Einführung neuer Mitglieder**

Der Tagesordnungspunkt entfällt.

**Punkt 2 der Tagesordnung****Festlegung der Tagesordnung**

Zur Tagesordnung gibt es keine Änderungswünsche.

**Punkt 3 der Tagesordnung****Wahlen**

Herr Lohaus erläutert den Hintergrund der Wahl.

Nach § 7 der Satzung für den Beirat für Stadtgestaltung wählen die Mitglieder nach der Neuwahl des Beirats eine/e Vorsitzenden und dessen/deren Stellvertreter/in. Dieses Vorgehen erfolgt in Bezug auf die Wahl eines Vorsitzenden in den vom Rat nach einer Kommunalwahl neu gegründeten Ausschüssen. Auch der Beirat wird nach einer Kommunalwahl durch den Rat der Stadt Münster als Gremium neu gewählt.

**Punkt 3.1 der Tagesordnung****Wahl bzw. Wiederwahl des Vorsitzenden**

Die anwesenden stimmberechtigten Mitglieder sprechen sich einstimmig für die Wiederwahl von Frau Prof. Léon als Vorsitzende aus.

Frau Prof. Léon ist krankheitsbedingt abwesend. Sie hat im Vorfeld der Sitzung per Mail mitgeteilt, dass sie eine Wiederwahl annehmen würde.

**Punkt 3.2 der Tagesordnung****Wahl bzw. Wiederwahl des stellvertretenden Vorsitzenden**

Die stimmberechtigten anwesenden Mitglieder wählen einstimmig mit einer Enthaltung Frau Hille Krause als stellvertretende Vorsitzende.

Frau Krause bedankt sich und nimmt die Wahl an.

**Punkt 4 der Tagesordnung****Mitteilungen****Punkt 4.1 der Tagesordnung  
V/0053/2026****Evaluation der Zulassung von Solaranlagen in Gebieten mit einer städtebaulichen Erhaltungssatzung**

Herr Brinkmann erläutert den Hintergrund der Berichtsvorlage.

Die Politik wird damit jährlich über die Entwicklung und Zulassung von Solaranlagen in Gebieten mit einer städtebaulichen Erhaltungssatzung informiert.

Der Bericht zeigt die Entwicklung über die Jahre seit der Beschlussfassung im November 2021. Nur in wenigen Ausnahmefällen konnte die Zulassung von Solaranlagen nur dann erfolgen, wenn dafür eine geänderte Modultechnik (z. B. Solarziegel) gewählt wurde oder gewählt worden wäre.

Da es in den vergangenen Jahren keine problematischen Fragestellungen gab, die möglicherweise ein Überdenken des Vorgehens und der Zulassung ergeben hätten, verzichtet der Ausschuss für Wohnen, Stadtplanung und Stadtentwicklung zukünftig auf die jährliche Berichterstattung.

Die Praxis hat gezeigt, dass sich das Zulassungsverfahren bewährt hat und aufgrund der Anzahl der bisher zugelassenen Module die Montage von Solaranlagen zumindest auf komplett von Eigentümern genutzten oder auf öffentlichen Gebäuden weiter nachgefragt wird. .

Der Beirat für Stadtgestaltung wird im Rahmen des Zulassungsverfahrens zu den vom öffentlichen Raum aus sichtbaren Anlagen weiterhin einbezogen und dadurch über die relevanten Solaranlagen in Erhaltungsgebieten informiert.

#### **Punkt 5 der Tagesordnung**

#### **Informationen zum Sachstand von im Beirat vorgestellten Bauvorhaben**

#### **Punkt 5.1 der Tagesordnung**

#### **Neubau Sporthalle und Erweiterung Annette-von-Droste-Hülshoff-Gymnasium, Grüne Gasse 38-40**

Das Bauvorhaben war in der Sitzung am 28.01.2025 dem Beirat vorgestellt worden.

Der Bauantrag liegt jetzt vor.

Im Rahmen der Überarbeitung aufgrund der Empfehlungen durch den Beirat wurde der Übergang der Dachlandschaft vom Neubau zum Altbau neu gestaltet.

Es war ursprünglich ein Flachdach vorgesehen. Durch eine andere Ausarbeitung der Giebel auf dem Neubau ist ein Übergang der Dachlandschaften ohne Flachdach möglich.

Auch die Fassadengestaltung wurde überarbeitet und in Bezug auf die Anordnung der Fenster neu gestaltet.

#### **Punkt 6 der Tagesordnung**

#### **Verschiedenes**

Es gibt keine Wortmeldungen.

Gez.  
Hille Krause  
Vorsitz

Simone Groß-Ophoff  
Schriftführung