

An die Mitglieder des Ausschusses für Wohnen, Stadtplanung und Stadtentwicklung

Tagesordnung

für die Sitzung **des Ausschusses für Wohnen, Stadtplanung und Stadtentwicklung**
am Dienstag, **06.10.2026**, 17:00 Uhr,

Rotunde, 6. Etage, Stadthaus 3, Albersloher Weg 33, 48155 Münster

Öffentlicher Sitzungsteil

- | | |
|---------------------------|---|
| | 1. Einführung und Verpflichtung neuer Mitglieder |
| | 2. Genehmigung der Tagesordnung |
| | 3. Mitteilungen der Verwaltung |
| | 4. Anträge / Anfragen / Eingaben |
| | 5. Wohnen |
| <u>V/0228/2026</u>
III | 5.1. Bericht zur Wohnbaulandentwicklung 2024 - 2025
Fortschreibung des Baulandprogramms 2026 - 2035 |
| <u>V/0446/2026</u>
III | 5.2. Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und
zur Wohnraumsicherung („Bauturbo“) – Erster
Erfahrungsbericht |
| <u>V/0198/2026</u>
VI | 5.3. Aktualisierung der Richtlinien für die Vergabe städt.
Baugrundstücke zur Förderung der Eigentumsbildung |
| <u>V/0448/2026</u>
VI | 5.4. Erlass einer Richtlinie "Förderprogramm
altersgerechte Wohngebäude in der Stadt Münster";
Anregung der Kommunalen Seniorenvertretung an den
Rat vom 02.12.2021 (A-KS/0001/2021) |
| | 6. Stadtentwicklung |
| <u>V/0205/2026</u>
III | 6.1. Innenstadt stärken: Umgestaltung von Domplatz/-
quartier - Umsetzung Außenbeleuchtung St. Paulus
Dom |
| | 7. Bauvorhaben |
| <u>V/0304/2026</u>
I | 7.1. Grundsatzbeschluss Neubau eines Feuerwehrhauses
der Löschinheit Wolbeck der Freiwilligen Feuerwehr
Münster |

<u>V/0439/2026</u> III	8. Stadtplanung
	8.1. 42. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Münster im Stadtbezirk Münster-Mitte im Stadtteil Hafen im Bereich Stadthafen I / Dortmund-Ems-Kanal / Albersloher Weg [Stadthafen Süd] 1. Beschluss über die Stellungnahmen 2. Abschließender Beschluss
<u>V/0440/2026</u> III	8.2. 72. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Münster im Stadtbezirk Münster-Mitte im Bereich Nördlich Stadthafen I (Stadthafen I / Dortmund-Ems-Kanal / Schillerstraße) [Stadthafen Nord] 1. Beschluss über die Stellungnahmen 2. Abschließender Beschluss
<u>V/0392/2026</u> III	8.3. 1. 122. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Münster im Stadtbezirk Münster-Südost im Stadtteil Gremmendorf-West im Bereich westlich Höltenweg / nördlich Umgebungsbahn Aufhebung des Beschlusses zur Änderung 2. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 635: Gremmendorf – Westlich Höltenweg / Nördlich Umgebungsbahn Aufhebung des Beschlusses zur Aufstellung [ASB-Campus]
<u>V/0175/2026</u> III	8.4. 1. 148. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Münster im Stadtbezirk Münster-Südost im Stadtteil Wolbeck im Bereich Am Borggarten / Telgter Straße Beschluss zur Änderung 2. Bebauungsplan Nr. 664: Wolbeck - Am Borggarten / Telgter Straße Beschluss zur Aufstellung [Neubau Feuerwehrhaus Wolbeck]
<u>V/0430/2026</u> III	8.5. 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 388: Nienberge - Gewerbegebiet Steinfurter Straße / B 54 / Autobahn A 1 [Haus Uhlenkotten] Beschluss zur Änderung
<u>V/0422/2026</u> III	8.6. 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 144: Roxeler Straße / Waldeyerstraße / Schmeddingstraße [Erweiterung Zentralklinikum] Kenntnisnahme des Entwurfs zur Veröffentlichung
<u>V/0437/2026</u> III	8.7. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 579: Gievenbeck - Oxford-Quartier im Bereich des Simonsplatzes Kenntnisnahme des Entwurfs zur Veröffentlichung
	9. Verschiedenes